

Onderwerp: Alternatief voorstel voor voetbalverenigingen HYS en de Brug
BBV nr: 2016/57135

1. Inleiding

Op 5 november 2015 heeft het college het bezuinigingsvoorstel voor sportaccommodaties voorgelegd aan de commissie Samenleving.

Er was breed draagvlak voor het merendeel van de voorgestelde bezuinigingen. Voor het onderdeel 'structurele netto besparing door optimaliseren gebruik velden' zijn in de begrotingsweek kritische vragen gesteld en heeft de gemeenteraad een motie ingediend. Dit is de motie 'Right to Challenge'

Het college is naar aanleiding van de ingediende motie in gesprek gegaan met v.v. de Brug en HYS. Hen is voorgesteld om op de locatie Reinaldapark als gelijkwaardige partners te groeien. HYS heeft ingestemd met dit alternatief. V.v. de Brug ziet hier voor zichzelf geen kans en laat in een brief weten dat zij per 1 september 2016 de vereniging opheffen.

2. Besluitpunten college

1. Het college is voornemens te besluiten tot het beschikbaar houden van het Reinalda Sportpark ten behoeve van de Voetbalvereniging HYS tot 1 januari 2020, om de vereniging de mogelijkheid te geven te groeien naar acht normteams onder voorbehoud dat het overleg met de commissie Samenleving geen aanleiding geeft het besluit te wijzigen of in te trekken.
2. Het college is voornemens te besluiten tot de Voetbalvereniging de Brug bij opheffing van de vereniging te compenseren voor de eigen opstallen aan de Oudeweg, onder voorbehoud dat het overleg met de commissie Samenleving geen aanleiding geeft het besluit te wijzigen of in te trekken.
3. De kosten van dit besluit bedragen € 175.000,-. Dit is benodigd voor het onderhoud op de velden van HYS en de compensatie van v.v. de Brug. De raad zal bij de bestuursrapportage worden voorgesteld extra middelen ter beschikking te stellen die worden gedekt door een onttrekking aan reserve Vastgoed.
4. De betrokkenen na besluitvorming te informeren over dit besluit, de media ontvangen een persbericht.
5. Het college zendt dit besluit ter bespreking naar de raadscommissie Samenleving.

3. Beoogd resultaat

Behoud van voetbalvereniging HYS op het Reinalda Sportpark en het compenseren van voetbalvereniging de Brug.

4. Argumenten

De gemeenteraad heeft aangegeven HYS en v.v.de Brug een kans te willen geven om met een alternatief plan te komen om hun huidige accommodatie te behouden.

Het college is in gesprek gegaan met v.v. de Brug en HYS. Hen is voorgesteld om op de locatie Reinaldapark als gelijkwaardige partners te groeien.

HYS heeft ingestemd met dit alternatief. V.v. de Brug ziet hier voor zichzelf geen kans en laat in een brief weten dat zij per 1 september 2016 de vereniging opheffen.

V.v. De Brug ziet geen mogelijkheden om de vereniging in stand te houden.

Met v.v. de Brug zijn verschillende scenario's doorgesproken. De vereniging heeft aangegeven dat al deze opties niet haalbaar zijn. Verplaatsen van de vereniging werd niet ondersteund door de leden.

Er is geen investeerder gevonden die de volledige kosten van het onderhoud over kan nemen van de vereniging en de gemeente. Het onderhoud in eigen beheer nemen is ook niet haalbaar. Hiervoor heeft de vereniging niet de mankracht en de middelen.

Een fusie of alleen het eerste team inschrijven bij een andere vereniging is serieus overwogen, maar uiteindelijk geven de leden aan geen vereniging geschikt te vinden waar de identiteit van de Brug tot zijn recht komt.

V.v. de Brug is tot de conclusie gekomen dat zij in deze omstandigheden het liefste stopt als vereniging. Zij zien geen mogelijkheden om de vereniging in stand te houden.

HYS ziet voldoende mogelijkheden om als vereniging te groeien.

Uitgangspunt voor behoud van HYS op de locatie Reinaldapark is dat zij binnen vier jaar moeten groeien naar minimaal 8 normteams. Met dit aantal normteams hebben zij een acceptabele capaciteit voor de hoeveelheid velden waarover de vereniging beschikt.

Als zij op 1 september 2019 hier niet aan voldoen, zal de vereniging alsnog verhuisd worden naar een andere locatie, uiterlijk per 1 januari 2020. Voldoen ze wel aan het aantal normteams dan blijft HYS in het Reinaldapark. Het college realiseert zich dat door deze keuze er nog een bezuinigingstaakstelling van € 50.000,- openstaat.

Sportverenigingen investeren zelf in hun eigen kantine en lichtmasten.

De gemeente Haarlem verplicht v.v. de Brug om de accommodatie te verlaten. De kantine is getaxeerd door een onafhankelijke taxateur. De armaturen van de lichtmasten zijn getaxeerd door SRO. De restwaarde van de opstallen wordt gecompenseerd aan de vereniging, omdat de vereniging hier met eigen middelen in geïnvesteerd heeft.

Dekking gevonden in opbrengst Oudeweg

De niet te realiseren bezuiniging door het openhouden van het Reinalda sportpark bedraagt € 121.000,-.

De restwaarde van de accommodatie van v.v. de Brug bedraagt € 54.000. In totaal komt het te compenseren bedrag uit op € 175.000.

De kosten van dit besluit ad €175.000,- worden gedekt door een onttrekking aan de reserve Vastgoed. In deze reserve wordt de opbrengst van de grond van het sportcomplex van v.v. de Brug Oudeweg gedoteerd.

	2016	2017	2018	2019	
HYS	0	21.000	50.000	50.000	Programma 1.1, sportbeleid algemeen 657002.44252
v.v. De Brug	54.000	0	0	0	

Openbare verkoop kavel

Het huidige sportcomplex van v.v. de Brug zal na akkoord als kavel openbaar in de verkoop worden gezet, passend binnen het vigerende bestemmingsplan (vastgesteld bij besluit van 14 september 2010 door de Gedeputeerde Staten), zijnde de bestemming 'Bedrijfsterrein'. De openbare verkoop zal geschieden via de website van Waarderpolder.nl.

5. Risico's en kanttekeningen

- Indien HYS op 1 september 2019 voldoet aan het aantal normteams dan staat er nog een bezuinigingstaakstelling van € 50.000,- open.
- Het is belangrijk dat de vrijkomende kavel snel verkocht wordt om zo de dekking voor v.v. de Brug en HYS te bewerkstelligen. Indien de verkoop niet plaats vindt voorafgaand aan de verplaatsing en sluiting dienen de kosten op een andere manier te worden gedekt.

6. Uitvoering

- Voetbalvereniging de Brug wordt begeleid bij de verdere afwikkeling van de compensatie.
- Elk kwartaal wordt met HYS overlegd over de voortgang van de afspraken. Op deze manier wordt de ontwikkeling van het ledenaantal gemonitord en de wijze waarop invulling aan de zelfwerkzaamheid wordt gegeven.
- Op korte termijn komt een separaat voorstel voor de vrijkomende gronden van het terrein van Young Boys.

7. Bijlagen

-

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester