

Onderwerp: Afsluiten bouwkrediet herstel constructie (fout) dak basisschool De Brandaris

BBV nr: 2016/243546

1. Inleiding

In het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs (SHO) was voor de basisschool De Brandaris krediet opgenomen ten behoeve van herstel van de constructie van het dak. Het krediet is uitbetaald aan het schoolbestuur Sint Bavo (besluitnummer 2013/464008).

Het herstel van de dakconstructie is gerealiseerd en op grond van artikel 15 lid 11 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Haarlem 2015 heeft het schoolbesturen een verantwoording ingediend om de gemaakte kosten achteraf te verantwoorden.

Tijdens de werkzaamheden is meerwerk geconstateerd. De uitvoering van dit meerwerk heeft in overleg met het schoolbestuur en de gemeente plaatsgevonden. De commissie samenleving is hierover per brief (2015/479158) geïnformeerd. Het totaalbedrag van de meerkosten bedraagt € 125.375,--. Deze kosten worden gedekt door stelpost IP 77.01 en uit het programma 1.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit op grond van art. 15 lid 11 van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Haarlem 2015 in te stemmen met de meerkosten: € 125.375,--. Het krediet wordt hiermee afgesloten.
2. De lasten van het besluit bedragen € 125.375,--. Deze zijn beschikbaar binnen het IP 77.01 ad € 75.288,-- en beleidsveld 1 van de programmabegroting ad € 50.087,--.
3. Het schoolbestuur ontvangt na besluitvorming informatie in de vorm van een brief informatie over dit besluit.
4. Het college stuurt dit voorstel ter informatie naar de commissie Samenleving.

3. Beoogd resultaat

Het vaststellen van de daadwerkelijke definitieve bouwkosten en het financieel afronden en afsluiten van het krediet.

4. Argumenten

De gemeente realiseert goede en voldoende schoolgebouwen

Onderhoud aan schoolgebouwen draagt bij aan Programma 1 Maatschappelijke participatie. Specifiek deze onderhoudswerkzaamheden dragen bij aan voldoende goed geoutilleerde schoolgebouwen, de doelstelling genoemd onder Beleidsveld 1.1 Onderwijs en Sport.

Nota's tonen aan dat kosten rechtmatig zijn besteed

Op grond van de verordening (artikel 15, lid 11) verstrekt het bestuur, na oplevering van de voorziening aan het college de nota's ter verantwoording van de besteding van de middelen. Door dit artikel in de verordening vindt achteraf de toetsing plaats of de financiële middelen rechtmatig zijn besteed en zal met de schoolbesturen op basis van de werkelijke kosten worden afgerekend. Het schoolbestuur Sint Bavo heeft ter verantwoording een overzicht ingediend. Dit overzicht toont aan dat de middelen rechtmatig zijn besteed aan het doel waarvoor ze beschikbaar zijn gesteld.

Uitgaven waren onvermijdelijk

De uitgaven waren onvermijdelijk om te voldoen aan de afgegeven vergunningen volgens het Bouwbesluit. Het ontstane meerwerk zijn onvoorziene zaken die niet uit vooronderzoek voorafgaand aan het herstel van de constructie naar voren zijn gekomen. Tijdens de werkzaamheden is ontdekt dat er sprake was van meer rotte balken in de dakconstructie dan voorzien. Hierdoor is het herstel met een bedrag van € 87.826,-- duurder geworden. Voor een bedrag van € 12.538,-- zijn er werkzaamheden (bijvoorbeeld schilderwerkzaamheden) verricht die behoren tot de verantwoordelijkheid van het schoolbestuur. Het schoolbestuur draagt dit bedrag daarom zelf bij aan de overschrijding. Een andere uitgave betrof asbest verwijdering. Een bedrag van € 50.087,- is hierdoor ontstaan.

5.Financiële paragraaf

In onderstaand schema wordt de verantwoording weergegeven:

	Beschikbaar €	Uitgegeven €	Overschrijding €	Dekking €
Dakrenovatie/constructiewerk	600.000	687.826	87.826	
Asbest		50.087	50.087	
Subtotaal overschrijding			137.913	
Eigen bijdrage schoolbestuur op overschrijding				12.538 -/-
Restant saldo overschrijding			125.375	
Programma 1 (asbest)				50.087 -/-
IP 77.01				75.288 -/-

De kosten bestaan uit: aanpassing constructiewerk en asbestsanering. De overschrijding van het krediet bedraagt € 137.913,--. Het schoolbestuur betaalt € 12.538,--. De gemeente bekostigt het restant € 125.375,--.

Dekking

De totale verrekening bedraagt € 75.288,-- en wordt gedekt door de stelpost IP 77.01. De stelpost heeft voldoende middelen om deze kosten te dragen. Het bedrag met betrekking tot de asbest ad € 50.087,-- wordt gedekt uit programma 1, kostenplaats onderhoud 644002/43425.

6. Kanttekeningen

Geen.

7. Uitvoering

Het bedrag wordt overgemaakt en het dossier wordt gesloten.

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

de secretaris

de burgemeester