

Collegebesluit

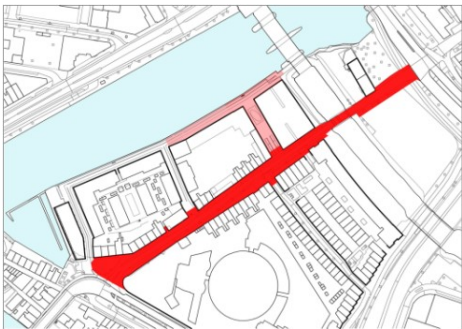
Onderwerp Vrijgeven voor inspraak Voorlopig Ontwerp Harmenjansweg, Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade	
Nummer	2017/272022
Portefeuillehouder	Sikkema, C.Y.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	GOB
Auteur	Tobben, P.G.J.
Telefoonnummer	023-5113917
Email	ptobben@haarlem.nl
Kernboodschap	Van de Harmenjansweg, Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade is een voorlopig ontwerp opgesteld dat gereed is voor de inspraak. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan het Masterplan Scheepmakerskwartier en de visie Spaarnesprong. Om de gewenste fietsroute over de Harmenjansweg te realiseren, wordt de weg ingericht als fietsstraat. Het vrijgeven van het voorlopig ontwerp voor de inspraak is een bevoegdheid van het college.
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt dit besluit ter kennisname naar de commissie Beheer. Op 18 mei 2017 heeft de commissie Beheer al kennis kunnen nemen van de startbrief Harmenjansweg. Het voorlopig ontwerp dat voor inspraak ter inzage wordt gelegd, is de volgende stap in het proces.
Relevante eerdere besluiten	- Masterplan Scheepmakerskwartier (2011/215932) zoals vastgesteld in de raadsvergadering van 13 oktober 2011 - Realisatieovereenkomst (fase 2A) en Intentieovereenkomst (fase 2B) Scheepmakerskwartier (2015/295616) zoals vastgesteld in de collegevergadering van 22 september 2015
Besluit College d.d. 11 juli 2017	Het college van burgemeester en wethouders Besluit: 1. het voorlopig ontwerp Harmenjansweg vast te stellen en vrij te geven voor de inspraak; 2. het voorlopig ontwerp Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade vast te stellen en vrij te geven voor de inspraak. de secretaris, de burgemeester,

1. Inleiding

Op de Harmenjansweg is al langer sprake van achterstallig onderhoud. Oorzaken zijn onder andere de bouwprojecten uit het verleden (Spaarneoog- en Damaststraat) en het heden (Scheepmakerskwartier). Door de ontwikkelaars van het Scheepmakerskwartier is financieel bijgedragen ten behoeve van de herinrichting van de Harmenjansweg. Ook zijn er in de anterieure overeenkomsten afspraken gemaakt over de planning. De ontwikkelaars moeten binnen hun plangebied de nieuwe openbare ruimte inrichten (Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade) die wordt overgedragen aan de gemeente.

Van de Harmenjansweg, Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade is een voorlopig ontwerp opgesteld dat gereed is voor de inspraak.

De Harmenjansweg ontsluit de bouwlocatie Scheepmakerskwartier en de aanliggende buurt. Pas als de bouw van het Scheepmakerskwartier is afgerond (naar verwachting in 2019/2020) wordt gestart met de herinrichting van de Harmenjansweg.



Het aansluitende openbaar gebied van het Scheepmakerskwartier fase 2, de Kelderwindkade en de Windasstraat, wordt tegelijkertijd opgesteld en volgt dezelfde procedure als de Harmenjansweg. Daarom is ervoor gekozen om de participatie, inspraak en bestuurlijke vaststelling samen te voegen.

Afbeelding 1: Harmenjansweg (rood) en Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade (roze).

In het masterplan Scheepmakerskwartier (2011/215932) is behalve de Windasstraat en de Kelderwindkade ook de herinrichting van de Harmenjansweg aangegeven.

Het beheer van de openbare ruimte Scheepmakerskwartier is meegenomen met de vaststelling van de overeenkomsten (2015/295616). De aanpassing van de beheerkosten voor de Harmenjansweg worden vastgesteld op basis van het definitief ontwerp en worden indien nodig meegenomen met de kadernota.

2. Besluitpunten college

Het college besluit:

1. het voorlopig ontwerp Harmenjansweg vast te stellen en vrij te geven voor de inspraak;
2. het voorlopig ontwerp Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade vast te stellen en vrij te geven voor de inspraak;

3. Beoogd resultaat

Er wordt uitvoering gegeven aan het masterplan Scheepmakerskwartier.

Met de herinrichting van de Harmenjansweg in de vorm van een fietsstraat wordt een veilige ruimte gecreëerd voor fietsverkeer en bestemmingsverkeer.

Met de aanleg van de Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade wordt het de tweede fase van het Scheepmakerskwartier ontsloten. Zie voorlopig ontwerp en VO-boek in de bijlage.

4. Argumenten

4.1 De besluiten passen in het ingezet beleid

De herinrichting van de Harmenjansweg en de openbare ruimte van het Scheepmakerskwartier (Windasstraat en Kelderwindkade) vormt een onderdeel van het masterplan Scheepmakerskwartier (2011/215932). Daarmee wordt uitvoering gegeven aan de Spaarnesprong. De visie Spaarnesprong is de onderlegger voor dit gebied dat in beweging is met het Scheepmakerskwartier, de Koepel, de Drijfriemenfabriek, Dantuma, Nedtrain en de Fietsenfabriek.

In het masterplan, bestemmingsplan Papentorenvest en het HVVP wordt het belang van een fietsroute over de Harmenjansweg aangegeven. Dit wordt ingevuld met een fietsstraat.

Tot slot wordt met de herinrichting aangesloten bij de HIOR-centrum.

4.2 De besluiten hebben geen financiële consequenties

De Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade wordt voor rekening en risico gerealiseerd door de ontwikkelaars van het Scheepmakerskwartier (Aan het Spaarne BV en De Scheepmaker BV). Dit openbaar gebied wordt contractueel in beheer overgedragen aan de gemeente voor het bedrag van € 1 ten laste van de grondexploitatie Scheepmakerskwartier fase 2.

Het dagelijks beheer van de openbare ruimte fase 2 is meegenomen in de kadernota 2016-2020 zoals vastgesteld met het collegebesluit 2015/295616.

De dekking voor het groot onderhoud Harmenjansweg bestaat uit een bijdrage grondexploitatie Scheepmakerskwartier fase 2, subsidie kleine infrastructuur provincie Noord-Holland (BDU) en budget meerjarig gebiedsprogramma (MJGP) begroting 2020. Er is geen toename van het areaal Harmenjansweg en de uitwisseling van materialen (bijvoorbeeld klinkers in plaats van asfalt) leidt niet tot een verhoging van de beheerkosten. Alle bedragen worden gebaseerd op het definitieve ontwerp en bij de vaststelling ervan aan het college voorgelegd.

4.3 Er is voldoende draagvlak

De participatie ten behoeve van het Scheepmakerskwartier fase 2B (de hoogbouw) had ook invloed op de herinrichting van de Harmenjansweg. Om deze reden is ervoor gekozen om het ontwerp van de Harmenjansweg aansluitend op te pakken, ondanks dat de uitvoering nog niet direct kan plaats vinden.

Het voorlopig ontwerp is tot stand gekomen in overleg met der wijkraad, bewoners, fietsersbond, bomenwachters en ontwikkelaars. In een drietal overleggen is een aantal tegenstrijdige uitgangspunten tot een ontwerpvoorstel gesmeed dat op voldoende draagvlak kan rekenen.

5. Risico's en kanttekeningen

5.1 Uitvoering Harmenjansweg alleen bij volledige dekking

De uitvoering van de Harmenjansweg start pas als het Scheepmakerskwartier helemaal is gerealiseerd. De subsidie kan pas in het jaar van de aanbesteding worden aangevraagd. De realisatie van een fietsstraat geeft echter voldoende aanleiding om in aanmerking te komen voor subsidie kleine infrastructuur van de provincie Noord-Holland. De hoogte van de bijdrage is op voorhand niet bekend. Dit is weer bepalend voor bijdrage vanuit het MJGP.

5.2 Sluipverkeer is niet uit te sluiten

Het huidige aandeel sluipverkeer in de Harmenjansweg, het éénrichtingsverkeer en de toekomstige omliggende wegenstructuur geven geen aanleiding om extra overlast door sluipverkeer te verwachten. Mocht deze situatie in de toekomst echter veranderen dan is het ontwerp zodanig opgezet dat een eventueel aangepast verkeerregime mogelijk blijft.

6. Uitvoering

Met het collegebesluit wordt het voorlopig ontwerp vrijgegeven voor de inspraak. De stukken liggen 6 weken ter inzage. Op basis van de inspraakreacties wordt een definitief ontwerp opgesteld. Dit definitief ontwerp en de nota van beantwoording worden dit najaar ter besluitvorming aan het college voorgelegd.

De wegas van de Harmenjansweg wordt gecentreerd waardoor aan beide zijden voldoende trottoirruimte ontstaat. Er worden extra parkeerplaatsen aangelegd voor de bezoekers van het Scheepmakerskwartier en er wordt meer groen aangebracht door aan beide zijden van de weg bomen te planten. Door de verharding in klinkers aan te brengen sluit de openbare ruimte beter aan bij de omliggende gebieden.

De ontwikkelaars werken de Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade nader uit en zorgen voor de realisatie. De openbare ruimte sluit naadloos aan op de eerste fase van het Scheepmakerskwartier.

Nadat de bebouwing van het Scheepmakerskwartier is afgerond volgt de technische uitwerking en realisatie van de Harmenjansweg. Naar verwachting in 2019/2020.

7. Bijlagen

- Voorlopig Ontwerp Harmenjansweg, Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade.
- VO-boek Harmenjansweg, Windasstraat en fase 2 Kelderwindkade.