

Onderwerp Ter inzage leggen ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018	
Numer	2017/434476
Portefeuillehouder	Spijk, J.K.N. van
Programma/beleidsveld	5.2 Parkeren
Afdeling	STZ/RB
Auteur	Engeland, R. van
Telefoonnummer	023-5113985
Email	rvanengeland@haarlem.nl
Kernboodschap	Het college legt het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 ter inzage. De inwerkingtreding van de Reparatiewet BZK is de aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan. Die wet bepaalt namelijk dat ruimtelijke plannen de juridische grondslag zijn geworden voor het stellen van eisen aan de te realiseren ruimte voor parkeren, laden en lossen bij ruimtelijke ontwikkelingen. Dit bestemmingsplan vervangt voor dit aspect daarmee de regeling in de Haarlemse bouwverordening. Het bestemmingsplan bevat geen beleidswijzigingen en de parkeernormen zelf wijzigen door dit bestemmingsplan ook niet. Het bestemmingsplan loopt evenmin vooruit op de uiteindelijke besluitvorming naar aanleiding van de door het college op 7 september jongstleden vastgestelde opinienota Parkeren bij nieuwbouw. Het bestemmingsplan zorgt voor een eenduidige planologisch-juridische regeling over parkeren, laden en lossen in alle Haarlemse bestemmingsplannen overeenkomstig de Beleidsregels parkeernormen 2015 en eventuele toekomstige wijzigingen van dat beleid. Het vaststellen van bestemmingsplannen is ingevolge artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een bevoegdheid van de raad. Het college is belast met de voorbereiding van beslissingen van de raad. Het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan en het vrijgeven daarvan voor het indienen van zienswijzen is onderdeel van de voorbereiding (art. 3.8 Wro).
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt dit voorstel ter bespreking naar de commissie Ontwikkeling. Op grond van de Handreiking actieve informatieplicht wordt het ontwerp met de commissie Ontwikkeling besproken. De commissie Ontwikkeling wordt verzocht het voorstel van het college in paragraaf 2 te bespreken en in te stemmen met de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018.
Relevante eerdere besluiten	- Vaststellen startnotitie bestemmingsplan "Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018" (2017/231090) in college 20 juni 2017; - Beleidsregels parkeernormen 2015 (2015/14806) in college 3 februari 2015.
Besluit College d.d. 17 oktober 2017	Het college van burgemeester en wethouders besluit:

	1. Het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 ter inzage te leggen (identificatienummer NL.IMRO.0392.BP0120001-on01). de secretaris, de burgemeester,
--	--

1. Inleiding

Tot enkele jaren geleden verzekerde de Haarlemse bouwverordening dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen in voldoende mate ruimte moest worden aangebracht voor parkeren, laden en lossen. Door de op 29 november 2014 in werking getreden Reparatiwet BZK is die juridische grondslag komen te vervallen. Vanaf dat moment moeten ruimtelijke plannen, zoals het bestemmingsplan, een parkeerregeling bevatten. Na 29 november 2014 vastgestelde ruimtelijke plannen moesten direct voorzien zijn van een parkeerregeling. Voor oudere bestemmingsplannen geldt hiervoor een overgangstermijn tot 1 juli 2018.

Nieuwe ruimtelijke plannen van de gemeente Haarlem bevatten inmiddels een regeling voor parkeren, laden en lossen. Het gaat daarbij om een regeling die voor de daadwerkelijke normen voor parkeren, laden en lossen verwijst naar de door het college vastgestelde Beleidsregels parkeernormen 2015. Oudere Haarlemse bestemmingsplannen hebben een dergelijke regeling niet.

De actualisering van bestemmingsplannen binnen de gemeente Haarlem vindt plaats op basis van het 'Programma bestemmingsplan 2014-2018'. Dit programma voorziet niet tijdig voor de hele gemeente in nieuwe ruimtelijke plannen met een parkeerregeling. Het opstellen van het bestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 voorkomt dat er gebieden in Haarlem ontstaan waar bij ruimtelijke ontwikkelingen geen eisen meer gesteld kunnen worden aan het realiseren van ruimte voor parkeren, laden en lossen.

Het ontwerpbestemmingsplan is nu gereed (zie bijlagen a en b) en kan na instemming van de commissie Ontwikkeling ter inzage worden gelegd.

Plangebied

Het plangebied van dit bestemmingsplan beslaat het gehele gemeentelijke grondgebied.

Procesverloop

Dit bestemmingsplan raakt geen belangen van andere instanties zoals de provincie of wijkraden. Het bestemmingsplan bevat namelijk geen beleidswijzigingen en de

parkeernormen zelf wijzigen door dit bestemmingsplan ook niet. Daarom is het conceptontwerp niet voor overleg toegezonden aan de in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) genoemde bestuursorganen en diensten en evenmin aan de wijkraden. Het ontwerpbestemmingsplan is de eerste formele stap in de bestemmingsplanprocedure.

2. Besluitpunt college

Het college besluit:

1. Het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 ter inzage te leggen (identificatienummer NL.IMRO.0392.BP0120001-on01).

3. Beoogd resultaat

Het ontwerpbestemmingsplan zorgt voor een eenduidige planologisch-juridische regeling over parkeren, laden en lossen in alle Haarlemse bestemmingsplannen overeenkomstig de Beleidsregels parkeernormen 2015 en eventuele toekomstige wijzigingen van dat beleid.

4. Argumenten

1.1 Dit besluit is de beste manier om het beoogde resultaat te bereiken

Het is van belang dat voor heel Haarlem op uiterlijk 1 juli 2018 ruimtelijke plannen gelden die een parkeerregeling bevatten. Alleen zo kan de gemeente juridisch blijven afdwingen dat er bij ruimtelijke ontwikkelingen voldoende ruimte wordt aangebracht voor het parkeren, laden en lossen.

De actualisering van de bestemmingsplannen in Haarlem zorgt niet voor de hele gemeente op tijd voor ruimtelijke plannen met daarin een parkeerregeling. Daarom wordt nu dit zogenaamde paraplubestemmingsplan opgesteld. Dit paraplubestemmingsplan zorgt ervoor dat voor het hele grondgebied van de gemeente Haarlem wel vóór 1 juli 2018 ruimtelijke plannen gelden die zijn voorzien van een parkeerregeling. Dit gebeurt door de geldende ruimtelijke plannen óf aan te vullen met uitsluitend een parkeerregeling óf waar nodig een al opgenomen parkeerregeling te vervangen om te komen tot een uniforme regeling in alle ruimtelijke plannen.

1.2 Het bestemmingsplan sluit aan op de programmabegroting

Het bestemmingsplan draagt bij aan programma 5 'Beheer en onderhoud' van de programma begroting 2017 - 2021. Dit geldt specifiek voor de doelen genoemd in beleidsveld 5.2 'Parkeren'. Het bestemmingsplan maakt het namelijk mogelijk om het realiseren van voldoende parkeergelegenheid en laad- en losmogelijkheden bij ruimtelijke ontwikkelingen te kunnen blijven afdwingen.

1.3 Het op te stellen bestemmingsplan gaat niet over inhoudelijke beleidskeuzes

Het bestemmingsplan biedt de gemeente de mogelijkheid het bestaande beleid goed uit te voeren. Het opstellen van dit bestemmingsplan is door de invoering van de Reparatiwet BZK juridisch noodzakelijk en verwijst naar de Beleidsregels parkeernormen 2015 die het college vaststelde. Het bestemmingsplan bevat geen beleidswijzigingen. De parkeernormen zelf wijzigen door dit bestemmingsplan ook niet. Het bestemmingsplan loopt evenmin vooruit op de uiteindelijke besluitvorming naar aanleiding van de door het college op 7 september jongstleden vastgestelde opinienota Parkeren bij nieuwbouw.

1.4 De dekking is begroot op het betreffende beleidsveld

De gemeente Haarlem stelt het bestemmingsplan zelf op. De ambtelijke kosten zijn gedekt door het budget dat beschikbaar is voor de normale bedrijfsvoering. Voor het overige heeft het bestemmingsplan geen financiële consequenties.

5. Risico's en kanttekeningen

-

6. Uitvoering

- Het college geeft het ontwerpbestemmingsplan vrij voor de terinzagelegging, na instemming van de commissie Ontwikkeling.
- Communicatie:
 - Er wordt voorafgaand aan de terinzagelegging een kennisgeving geplaatst op de gemeenschappelijke voorziening voor officiële publicaties (DROP), een huis-aan-huisblad en in de Staatscourant;
 - Het ontwerpbestemmingsplan wordt op www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar gesteld;
- Na verwerking van naar voren gebrachte zienswijzen en mogelijke ambtshalve aanpassingen besluit de raad over de vaststelling van het bestemmingsplan.
- Het vastgestelde bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd (aanvang beroepstermijn).
- Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de raad hebben ingediend, kunnen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Daarnaast kan een belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tegen wijzigingen ten opzichte van het ontwerp die bij de vaststelling van het bestemmingsplan door de raad zijn aangebracht.
- Het in werking getreden bestemmingsplan dient als toetsingskader voor het verlenen van omgevingsvergunningen.

7. Bijlagen

- a) Ontwerpbestemmingsplan Parapluplan parkeernormen Haarlem 2018 met identificatienummer NL.IMRO.0392.BP0120001-on01;
- b) Verbeelding (plankaart).