

Collegebesluit

Onderwerp Convenant Binnenstad 2018-2022	
Nummer	2018/51955
Portefeuillehouder	Roduner, F.J.
Programma/beleidsveld	4.2 Economie, toerisme en cultuur
Afdeling	ECDW
Auteur	Vossen, P.W.M. van der
Telefoonnummer	023-5114258
Email	evossen@haarlem.nl
Kernboodschap	Samenwerkingspartners in de Centrum Management Groep (CMG) hebben gewerkt aan het Convenant Binnenstad 2018-2022. Dit convenant geeft een overzicht van de ambities die de partners van de CMG willen realiseren in de komende periode en draagt bij aan een aantrekkelijke en economisch sterke binnenstad. De wethouder Economische Zaken is namens de gemeente lid van de CMG. Het college stemt in met de inhoud van het convenant. Na akkoord van het college wordt het convenant in maart voorgelegd aan de vergadering van de CMG ter vaststelling. De wethouder Economische Zaken zal namens het college het convenant ondertekenen samen met de andere partners.
Behandelvoorstel voor commissie	Het besluit wordt, na ondertekening van het Convenant door alle partners, ter informatie aan de Commissies Beheer en Ontwikkeling gestuurd.
Relevante eerdere besluiten	Convenant Binnenstad 2013-2017 (2013/59441), zoals besproken in de Commissie Ontwikkeling d.d. 23 mei 2013
Besluit College d.d. 20 februari 2018	Het college besluit: 1. In te stemmen met de inhoud van het Convenant Binnenstad 2018-2022. de secretaris, de burgemeester,

1. Inleiding

In de Centrum Management Groep (hierna: CMG) werken gemeente, georganiseerd bedrijfsleven, culturele instellingen en wijkraden samen aan de toekomst van de binnenstad van Haarlem. Het is gebruik om elke vijf jaar een nieuw ‘convenant’ op te stellen als leidraad voor de onderlinge samenwerking in de binnenstad. Het vorige convenant Binnenstad (2013-2017) is recentelijk afgelopen. Veel van de ambities en aandachtspunten uit het convenant zijn daadwerkelijk gerealiseerd.

In de afgelopen periode is in gezamenlijkheid door de partners van de CMG gewerkt aan een nieuw convenant. In het convenant ligt de nadruk op de ambities die we gezamenlijk omarmen. Het convenant heeft de titel: *Een onderscheidende, nationaal concurrerende binnenstad. Versterking door innovatie, duurzaamheid en bereikbaarheid*. Centrale thema's zijn, innovatie/digitalisering, samenwerking en duurzaamheid. De tekst van het convenant is als bijlage bijgevoegd. Op basis van het convenant wordt per jaar een werkplan opgesteld met daarin de vermelding van de bij de actie betrokken CMG partners. Er is aangesloten op het gebiedsprogramma Centrum (en daarbij met alle beleidsterreinen) voor de komende jaren. Daar waar sprake is van nieuwe ambities, initiatieven of projecten, worden desgewenst in de toekomst afzonderlijk projectopdrachten ter besluitvorming voorgelegd.

Na akkoord van het college wordt het convenant in maart voorgelegd aan alle leden van de CMG ter vaststelling.

2. Besluitpunten college

Het college besluit:

1. In te stemmen met de inhoud van het Convenant Binnenstad 2018-2022.

3. Beoogd resultaat

Een aantrekkelijke en economisch sterke binnenstad waar het goed ondernemen is, prettig om te wonen en aantrekkelijk om te bezoeken.

Middels het opstellen van een convenant binnenstad verbinden alle partijen verenigd in de CMG zich aan dezelfde ambities. Doordat alle partijen het convenant ondertekenen laten zij blijken zich verantwoordelijk te voelen voor de uitvoering van de actiepunten in de komende periode.

4. Argumenten

1. Versterking door innovatie en bereikbaarheid zijn cruciaal

Het CMG en college streven naar een binnenstad waarin vastgoed zo efficiënt mogelijk wordt gebruikt. Doel is weinig winkelleegstand en dat nieuwe concepten zich graag in Haarlem vestigen. Vanuit de CMG worden ondernemers gestimuleerd om elkaar te versterken en innovatiever te worden zodat bezoekers aan Haarlem steeds weer verrast worden en terugkeren. Een goede bereikbaarheid is een belangrijke randvoorwaarde. Verbetering van de bereikbaarheid wordt ingezet op basis van de maatregelen uit de Sor (Structuurvisie openbare ruimte). Samengevat komt dit pakket neer op stimuleren fiets en ov-gebruik, bundelen gemotoriseerd verkeer. De opgesomde projecten zijn het vergroten van het autovrijgebied, gebruik van garages voor bewoners en bezoekers, aantrekkelijke looproutes naar de garages en de fietsring. De ontwikkelingen worden gemonitord zodat er een duidelijk beeld is van het ondernemersklimaat en er goed kan worden gestuurd op groei en balans.

2018/51955 Convenant Binnenstad 2018-2022

2. Haarlem sterker promoten als onderscheidende, nationaal concurrerende stad met winkelaanbod en cultuur als dragers

Haarlem Cultuurstad en het diverse winkelaanbod in Haarlem bieden een onderscheidende propositie. Met de CMG partner Haarlem Marketing wordt gewerkt aan het nog beter onder de aandacht brengen van dit aanbod. De zakelijke markt biedt ook kansen, Haarlem Convention Bureau richt haar pijlen op die markt.

3. Het voorstel sluit aan bij het streven naar een leefbare binnenstad

Het college wil in deze convenants periode nagaan of het project wonen boven winkels een doorstart kan krijgen in het kader van de leefbaarheid in de binnenstad. Maatregelen voor particuliere vakantieverhuur worden verder aangescherpt.

4. Het voorstel past in het ingezette beleid voor duurzaamheid

Het college zet in het Coalitie Akkoord 'Samen Doen' in op duurzaam ondernemen. In het convenant worden ambities benoemd om de komende vijf jaren het energieverbruik en het aantal vervoersbewegingen van verkeer in de binnenstad terug te brengen.

5. De gemeente doet het niet alleen

Veel actiepunten geformuleerd in het Convenant Binnenstad 2013-2017 zijn de afgelopen periode gerealiseerd. Het opstellen van een convenant waaraan meerdere partijen zich committeren heeft zich bewezen als een effectief middel om zaken aan te pakken in de binnenstad. De gemeente is nadrukkelijk niet de enige van wie iets wordt verwacht. De andere partijen verenigd in de CMG moeten ook hun bijdrage leveren om de ambities te realiseren.

5. Risico's en kanttekeningen

Het Convenant Binnenstad is een gezamenlijke ambitie van de partijen uit de CMG. In het convenant wordt nog beperkt ingegaan op welke partij voor welke ambitie/actie verantwoordelijk is. Voor de meeste acties genoemd in het convenant zijn nog geen plannen met kostenoverzicht opgesteld en is ook nog niet benoemd welke partij wat gaat betalen.

6. Uitvoering

Dit convenant geeft een overzicht van de ambities die de partners van de CMG willen realiseren in de komende periode. Het college stemt in met de inhoud van het convenant. Na akkoord van het college wordt het convenant in maart voorgelegd aan de vergadering van de CMG ter vaststelling. De wethouder Economische Zaken zal namens het college het convenant ondertekenen samen met de andere partners.

7. Bijlagen

Convenant Binnenstad 2018-2022