

Informatienota

Onderwerp Herstel natuursteenverharding Stationsplein	
Nummer	2018/167884
Portefeuillehouder	Sikkema, C.Y.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	PCM
Auteur	Vroom, W.
Telefoonnummer	023-5113832
Email	wvroom@haarlem.nl
Kernboodschap	Op 16 mei 2017 heeft het college besloten om de natuursteenverharding op het Stationsplein te handhaven en te herstellen binnen het langlopende contract voor dagelijks onderhoud. Vervolgens is een technisch plan van aanpak opgesteld en overgedragen aan de onderhoudspartner Spaarnelanden ter voorbereiding op het daadwerkelijke herstel. Bij de voorbereiding van de herstelwerkzaamheden is gebleken dat het te herstellen oppervlak aanzienlijk groter is geworden sinds de laatste meting. Bovendien is gebleken dat het nodig is om tijdens de uitvoering van de herstelwerkzaamheden omvangrijke en prijzige tijdelijke aanpassingen te doen aan het busstation. Het college voorziet dat de ontwikkeling van Beresteyn en het groeiende openbaar vervoer op termijn leidt tot herinrichting van het busstation. Vanwege de hoge kosten van het volledig herstellen van de natuursteenverharding, heeft het college besloten om het herstel van het Stationsplein op een andere wijze vorm te geven. De bestaande natuursteenverharding moet zo goed mogelijk geconserveerd worden en losliggende tegels moeten eventueel worden vervangen door klinkers (noodherstel) wanneer dat nuttig of noodzakelijk is.
Behandelveorstel voor commissie	Het college stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Beheer.
Relevante eerdere besluiten	- Raadsbesluit 'Verharding rijgedeelte busstation Stationsplein' (2016/225087) - Instemming Stationsplein vervangen verharding voor een jaar uitstellen (2017/039009) in commissie Beheer 12 januari 2017 - Informatienota 'Behoud en herstel natuursteen rijverharding Stationsplein' (2017/209262) in commissie Ontwikkeling - Vaststelling Kadernota 2017 waarin de informatienota 'Behoud en herstel van natuursteen rijverharding Stationsplein' is geëffectueerd
Besluit College d.d. 29 mei 2018	1. Het college stelt de informatienota aan de commissie vast. de secretaris, de burgemeester,

1. Inleiding

Op 16 mei 2017 is de raad geïnformeerd over het voornemen van het college om de natuursteenverharding op het Stationsplein te herstellen en niet te vervangen door beton. Er was voortgang in de ontwikkeling van het complex Beresteyn en de daaraan gekoppelde herinrichting van het busstation in verband met het toenemende openbaar vervoer. Een grote investering in het huidige plein lag daarom niet voor de hand. Uit onderzoek was bovendien gebleken dat de bestaande constructie technisch geschikt is voor toepassing op het Stationsplein, mits goed aangebracht en onderhouden. Het beschadigde deel van het rijoppervlak (300 m² of 7% van het totaal) was niet gegroeid tussen twee metingen eind 2015 en begin 2017. Door het beschadigde oppervlak goed te herstellen en daarna intensief onderhoud uit te voeren zou het huidige plein met de huidige inrichting kunnen worden gehandhaafd.

Tussen oktober 2017 en januari 2018 is een technisch plan van aanpak opgesteld. Het herstel van deze oppervlaktes blijkt arbeidsintensief en betekent dat per dag slechts enkele vierkante meters kunnen worden hersteld. Daarbij is men sterk afhankelijk van de weersomstandigheden (temperatuur en neerslag). Na herstel zullen lijm- en voegmiddelen 7 dagen moeten uitharden. Dit plan is overgedragen aan de onderhoudspartner om het herstel te gaan oppakken

2. Kernboodschap

Tijdens de voorbereiding van het herstel is gebleken dat het te herstellen oppervlak inmiddels 681 m² bedraagt. Met name op de drukst bereden delen van het plein is de schade toegenomen en ter hoogte van de uitstaphaltes en voor de rijtuigkap is aanzienlijke nieuwe schade ontstaan. Dit is in strijd met de verwachting dat de omvang van de schade niet verder zou toenemen. Hiervoor is geen eenduidige verklaring aan te wijzen.

Uit het gevoerde overleg met Connexxion is gebleken dat er geen ruimte is binnen de huidige dienstregeling en met de bestaande routes en haltes om de herstelwerkzaamheden aan het plein conform het technische plan van aanpak uit te voeren. Routes en bushaltes moeten anders worden ingericht gedurende de hersteloperatie en er moeten tijdelijke perrons worden aangelegd buiten het huidige busstation. Connexxion heeft enige maanden nodig om zich goed op deze aanpassingen voor te bereiden.

Door deze inzichten zouden de kosten van het volledige herstel van het Stationsplein oplopen tot circa € 550.000. De kosten voor de tijdelijke maatregelen voor Connexxion, kosten die de gemeente zou moeten maken, zouden daarvan een belangrijk deel uitmaken. Dat bedrag kan niet geheel worden gedekt uit het budget voor dagelijks onderhoud. Ook kan het herstel niet volledig in 2018 plaatsvinden maar zou een groot deel of de volledige operatie pas in 2019 kunnen worden uitgevoerd.

Met het oog op de ontwikkeling van het complex Beresteyn, gezamenlijk met een nieuwe inrichting van het busstation die past bij het fors groeiende openbaar vervoer, lijkt het niet redelijk om een dergelijk groot bedrag nu te investeren in het Stationsplein. In plaats daarvan wordt het herstel en onderhoud voorlopig zoveel mogelijk gericht op het conserveren van het huidige oppervlak en het veilig en comfortabel houden van het rijoppervlak. Dat betekent dat het plein:

- regelmatig wordt geschouwd;
- open voegen spoedig worden gedicht en;

- op losse oppervlakken noodherstel (vervangen natuursteen door antraciete betonklinkers) plaatsvindt, conform de werkwijze in de afgelopen jaren, wanneer dat de conservering van de overige delen verbetert of wanneer dat nuttig of noodzakelijk is voor de veiligheid of het comfort.

De verwachting is dat bovenstaande onderhoudsbewerkingen zijn uit te voeren zonder gevolgen voor de busroutes en binnen het beschikbare onderhoudsbudget. Noodherstel en het dichten van de voegen kan in de nachtelijke uren plaatsvinden. Onderzocht wordt nog of nieuw aangebracht voegmiddel tussen vastliggende stenen kan uitharden terwijl het busvervoer doorgaat.

Het onderhoudsplan voor het plein zal worden bijgesteld op basis van deze nieuwe uitgangspunten.

3. Consequenties

Duidelijke uitgangspunten voor beheer en onderhoud van het Stationsplein

Met bovenstaande uitgangspunten ontstaat duidelijkheid over het onderhoudsregime gedurende de komende jaren tot de herinrichting van het busstation, gelijktijdig met de ontwikkeling van het complex Beresteyn.

Goed functionerend plein

Het plein is voor de langere termijn veilig en functioneel ingericht. De aanwezigheid van de vakken in het rijoppervlak waar noodherstel heeft plaatsgevonden is esthetisch minder fraai dan het ooit was bedoeld, maar functioneert voor alle gebruikers van het plein en de omwonenden voldoende. Bovendien kan dit onderhoudsregime worden uitgevoerd zonder overlast voor de omgeving of omvangrijke maatregelen om die overlast te beperken.

Efficiënte inzet van middelen

Op basis van de hierboven beschreven uitgangspunten kan het onderhoud aan het plein worden uitgevoerd zonder steeds omvangrijke tijdelijke maatregelen te hoeven nemen voor de omleiding van de bussen. Bovendien wordt er bewust omgegaan met de middelen met het oog op de herinrichting van het busstation op de middellange termijn.

4. Vervolg

De komende maanden vindt voegherstel plaats en op enkele losliggende oppervlakken zal noodherstel worden uitgevoerd. Tot de ontwikkeling van Beresteyn en de herinrichting van het busstation zal het onderhoud op basis van dit onderhoudsregime plaatsvinden. Het onderhoudsplan wordt bijgesteld.