



Onderwerp Evaluatie en verlenging stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing	
Nummer	2019/153993
Portefeuillehouder	Botter, J.
Programma/beleidsveld	6.2 Gemeentelijk bestuur
Afdeling	PG
Auteur	Ruijter, J. de
Telefoonnummer	023-5113444
Email	jderuijter@haarlem.nl
Kernboodschap	Met het coalitieakkoord Duurzaam doen zijn de middelen van Duurzame stedelijke vernieuwing hernoemd naar de middelen Participatie en leefbaarheid. De middelen zijn beschikbaar voor initiatieven uit de samenleving en projecten die de stad duurzaam ontwikkelen. Hierbij wordt nauw samengewerkt met het programma Nieuwe democratie. Hieraan verbonden liep er de afgelopen twee jaar een pilot met de stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing. Er zijn binnen de door de raad vastgestelde verordening twee leningen toegekend. Het college wil de stimuleringslening met de brede toepasbaarheid en doelgroep behouden. Daarmee kan het college leningsaanvragen die niet passen binnen andere leningsverordeningen mogelijk toch toewijzen om doelstellingen van de gemeente dichterbij te brengen. Denk hierbij aan het verstrekken van een lening aan een vereniging om hun verenigingsgebouw te verduurzamen.
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt dit besluit ter informatie naar de commissie Ontwikkeling Dit ter afdoening van de toezegging in de raadsvergadering van 26 januari 2017. Bij de behandeling van de raadsnota 'vaststellen verordening stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing' (2016/397219) is in het raadsstuk toegezegd dat na de pilotperiode van twee jaar een evaluatie van de stimuleringslening zou worden gegeven (BAZ 2019/146838).
Relevante eerdere besluiten	Afwijken van het negatief kredietadvies van SVn omtrent de stimuleringslening van DeDakkas B.V. (2018/42499) in Commissie ontwikkeling 22 februari 2018 Vaststellen verordening stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing' (2016/397219) in raadsvergadering 26 januari 2017



4. Argumenten

Besluit past binnen bestaand beleid

Met het vaststellen van het coalitieprogramma Duurzaam doen is de naam van het activiteitenprogramma gewijzigd naar activiteitenprogramma Participatie en leefbaarheid. De inzet van de middelen wordt daarmee expliciet verruimd met participatie- en leefbaarheidsinitiatieven, naast de bestaande inzet op een hogere en duurzame kwaliteit van de leefomgeving. De stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing is aan het betreffende programma gekoppeld.

Evaluatie van de stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing

De stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing (DSV) is beschikbaar om activiteiten die binnen de door de raad vastgestelde verordening passen mogelijk te maken. Nu aan het eind van de pilotperiode kan de stand worden opgemaakt, er zijn twee maximale leningen toegewezen. Eén aan het initiatief de Dakkas op parkeergarage de Kamp en één aan voetbalvereniging GeelWit voor het verduurzamen van hun terrein. De verwachting is dat meerdere (sport)verenigingen de stimuleringslening DSV willen gaan gebruiken om hun gebouwen duurzaam te ontwikkelen. De verordening geeft de gemeente voldoende ruimte om leningen toe te wijzen welke bijvoorbeeld niet onder de Duurzaamheidslening vallen, omdat het een vereniging of ondernemer betreft. De verordening hoeft daarvoor niet te worden aangepast.

Behouden van de stimuleringslening Duurzame stedelijke vernieuwing

Het college wil de stimuleringslening DSV en 'verordening Stimuleringslening Duurzame Stedelijke Vernieuwing Haarlem' voor de gemeente behouden. De brede toepasbaarheid en doelgroep van de stimuleringslening maakt dat het college aanvragen die niet passen binnen andere regelingen mogelijk toch kan toewijzen om doelstellingen van de gemeente dichterbij te brengen. Het behouden van de stimuleringslening DSV kost de gemeente geen extra geld, het plafond van €300.000,- bij Stimuleringsfonds Volkshuisvesting is nog niet bereikt.

Financiële paragraaf

Het besluit heeft geen financiële consequenties.

5. Risico's en kanttekeningen

Aan het verstrekken van leningen is een risico voor de gemeente verbonden

Mogelijke risico's worden gedekt binnen de middelen van programma 6: Burger, bestuur en veiligheid. Bijvoorbeeld, als een initiatiefnemer het geleende bedrag niet volledig kan terugbetalen en het fonds dus niet revolveert vormen de middelen voor Participatie en leefbaarheid de achtervang. De kans hierop is laag: het SVn beoordeelt met zijn expertise de kredietwaardigheid van de indieners en zal geen leningen verstrekken aan partijen die geen sluitende business case hebben. Om mogelijke risico's op te vangen is binnen de middelen van Participatie en leefbaarheid €30.000,- gereserveerd.

6. Uitvoering

Behandelen van initiatieven Stimuleringslening DSV

Conform de door de raad vastgestelde verordening wordt een binnenkomend initiatief ambtelijk getoetst. In het geval van een positief advies wordt een verwijsbrief opgesteld. SVn voert vervolgens de financiële toetsing uit. Het toekennen van een stimuleringslening volgt alleen op een positieve beoordeling door SVn. In het geval van een negatief advies, wordt een afwijzingsbrief opgesteld waarin de afwijzing wordt beargumenteerd. De administratieve en beheerstaken die nodig zijn voor het opereren van het fonds, worden door SVn op zich genomen, binnen de bestaande afspraken.

7. Bijlagen

nvt