



Onderwerp Haarlems Ruimtelijk Plan Proces (HRPP)	
Nummer	2019/217292
Portefeuillehouder	Roduner, F.J.
Programma/beleidsveld	4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Afdeling	PCM
Auteur	Hage, J.
Telefoonnummer	023-5113611
Email	jhage@haarlem.nl
Kernboodschap	Bij de uitvoering van een ontwikkelproject worden zes fases in het ruimtelijk planproces doorlopen. Het college informeert de commissie Ontwikkeling over dit planproces en geeft inzicht in onder andere de producten, verantwoordelijkheden en in de besluitvorming.
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Ontwikkeling.
Relevante eerdere besluiten	Niet van toepassing
Besluit College d.d. 2 april 2019	1. Het college stelt de informatienota aan de commissie vast. de secretaris, de burgemeester,

Inleiding

Sinds enige jaren wordt binnen de gemeente Haarlem projectmatig gewerkt aan de ontwikkelopgaven van de stad. Het proces om te komen tot realisatie van projecten krijgt de laatste tijd steeds meer vorm en voorziet in de behoefte om meer eenduidig en integraal te werken, te kunnen versnellen waar nodig, helderheid te verstrekken in taken en rollen en bij te dragen aan een zorgvuldige besluitvorming.

In de informatienota informeert het college de commissie over de verschillende fases die het Haarlems Ruimtelijk Plan Proces kent.

2. Kernboodschap

Bij de uitvoering van een ontwikkelproject worden zes fases in het ruimtelijk planproces doorlopen. Het college informeert de commissie Ontwikkeling over dit planproces en geeft inzicht in onder andere de producten, verantwoordelijkheden en in de besluitvorming.

3. Consequenties/argumenten

Eenduidigheid in werken en communiceren

Het college vindt het belangrijk om de commissie Ontwikkeling steeds mee te nemen in dit planproces, zodat duidelijk is welke fases doorlopen worden en welke besluitvormingsmomenten er zijn.

In het coalitieprogramma Duurzaam Doen staat bijvoorbeeld “Startnotities voor projecten worden voortaan vastgesteld door de gemeenteraad, zodat de uitgangspunten daarvoor vast liggen”. Dit is nu vastgelegd in dit proces. Ook wordt bij bestuurlijke besluiten over projecten steeds vaker verwezen naar het Haarlems Ruimtelijk Plan Proces, zodat de commissie de stappen en besluiten in het proces goed kan duiden.

Welke projecten volgen het Haarlems Ruimtelijk Plan Proces?

Het planproces is bedoeld voor complexe ruimtelijke ontwikkelinitiatieven (grote en kleine projecten in omvang). De zes fases worden in de bijlage op hoofdlijnen beschreven. Het staat een initiatiefnemer altijd vrij om via het omgevingsloket een aanvraag omgevingsvergunning in te dienen. Iedere aanvraag dient door de gemeente beoordeeld te worden.

Maatwerk

Belangrijk is te beseffen dat het een leidraad betreft. Bij ieder project dient opnieuw en goed gekeken te worden welke ingrediënten van het proces van toepassing zijn. Soms kunnen fases worden overgeslagen of worden samengevoegd; bijvoorbeeld als het een initiatief betreft van een beperkte omvang. Dit wordt in de initiatieffase van het project onderzocht en krijgt een plek in de startnotitie.



Rol van initiatiefnemer en gemeente bij participatie en inspraak

Bij private initiatieven is de initiatiefnemer verantwoordelijk voor het participatietraject. Informatiebijeenkomsten worden in overleg met de gemeente door de initiatiefnemer georganiseerd. De reacties van omwonenden tijdens de informatiebijeenkomsten, waarbij de gemeente aanwezig is, geeft de gemeente belangrijke informatie in de belangenafweging die ze dient te maken.

De gemeente is te allen tijde verantwoordelijk voor de inspraak. Inspraak is aan de orde als het gaat om kaderstellende producten: een Visie, een Stedenbouwkundig programma van eisen (SPvE) of een Beeldkwaliteitsplan of bij producten waarbij de inspraak wettelijk geregeld is (bijvoorbeeld een bestemmingsplan, omgevingsvergunning).

4. Vervolg

Het planproces wordt ambtelijk nog verder uitgewerkt, zodat het voor iedere medewerker een goede interne leidraad vormt hoe we in en met de stad en met elkaar werken aan ruimtelijke ontwikkelprojecten.

5. Bijlagen

De zes fases van het Haarlems Ruimtelijk Plan Proces