

Onderwerp Vaststellen Definitief Ontwerp openbare ruimte Lidl	
Nummer	2019/468201
Portefeuillehouder	Snoek, M.
Programma/beleidsveld	5.1 Openbare ruimte en mobiliteit
Afdeling	PCM
Auteur	Luijsterburg, R.
Telefoonnummer	06-13845651
Email	rluijsterburg@haarlem.nl
Kernboodschap	Van 27 juni tot en met 8 augustus 2018 heeft het Voorlopig Ontwerp (VO) van de aanpassingen in de openbare ruimte bij Lidl ter inzage gelegen. De 6 ingekomen inspraakreacties zijn beantwoord in de inspraaknotitie. Ten opzichte van het Voorlopig Ontwerp is een aantal zaken aangepast in het Definitief Ontwerp. De basis van het Voorlopig Ontwerp blijft ongewijzigd, met een vrijliggend fietspad aan de oostzijde van de Prof.Donderslaan en haakse parkeervakken in de Prof.Donderslaan en Edward Jennerstraat. De werkzaamheden vinden door en op initiatief van Lidl plaats. Na vaststelling van het Definitief Ontwerp door het college vindt de realisatie in september/oktober van 2019 door Lidl plaats.
Behandelvoorstel voor commissie	Het college stuurt dit besluit ter informatie naar de commissie Beheer
Relevante eerdere besluiten	Collegebesluit d.d. 12 juni 2018: Voorlopig Ontwerp voor de openbare ruimte ter hoogte van de Lidl aan de Professor Donderslaan vrijgeven voor inspraak (2018/217217).
Besluit College d.d. 3 september 2019	Het college van burgemeester en wethouders Besluit: 1. het Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte bij Lidl aan de Professor Donderslaan vast te stellen met inachtneming van de inspraaknotitie. de secretaris, de burgemeester,

1. Inleiding

De aanpassingen aan de openbare ruimte bij Lidl vinden door en op initiatief van Lidl plaats. Op 12 juni 2018 gaf het college van B&W het voorlopig ontwerp voor de aanpassingen in de openbare ruimte bij Lidl (2018/217217) vrij voor inspraak. De inspraakperiode is afgerond. Er zijn 6 inspraakreacties ingediend die zijn verwerkt in bijgevoegde Inspraaknotitie (bijlage 1). De basis van het Voorlopig Ontwerp blijft ongewijzigd, met een vrijliggend fietspad aan de oostzijde van de Prof.Donderslaan en haakse parkeervakken in de Prof.Donderslaan en Edward Jennerstraat.

Naar aanleiding van de inspraakreacties en de reactie van de verkeerspolitie op het voorlopig ontwerp zijn de volgende zaken aangepast in het definitieve ontwerp (DO-tekeningen, zie bijlagen 2 t/m 4):

- Technische wijzigingen:
 - Aanpassen van de verkeersborden;
 - Aanbrengen van routegeleiding bij het zebrapad in Floris van Adrichemlaan, ten behoeve van blinden en slechtzienden;
 - Aanbrengen/verplaatsen van kolken en/of lichtmasten;
 - Handhaven van de locaties van de invalidenparkeerplaatsen op kenteken;
 - Aanbrengen van 2 (in plaats van 3) invalidenparkeerplaatsen bij de nieuwe entree van de Lidl, op advies van de verkeerspolitie. De kans op oneigenlijk gebruik van invalidenparkeerplaatsen door winkelend publiek wordt hierdoor verkleind.
- Wijzigingen op basis van de inspraak:
 - Handhaven van de bestaande asfaltverharding van de rijweg en de fietsstrook in de Prof. Donderslaan. Het betreft hier een correctie op het Voorlopig Ontwerp waarin sprake was een tegenstrijdigheid tussen de bestaande situatie en het dwarsprofiel. Bovendien is deze keuze gemaakt op verzoek van de fietsersbond en op grond van financiële overwegingen;
 - Verruimen van de bocht bij het inrijden van het fietspad vanaf de Niels Finsenstraat, op verzoek van de fietsersbond. De gewenste bochtstraal van 10 meter bleek echter niet mogelijk en verkeerstechnisch onverstandig. De bochtstraal is verruimd van 1 meter naar 2 meter;
 - Aanpassen van de fietsdoorsteek tussen de parkeervakken in de Prof. Donderslaan tegenover de Edward Jennerstraat. In het voorlopig ontwerp was de doorsteek te smal en onveilig. De doorsteek is verbreed en voorzien van markering. Dit was mogelijk door het versmallen van de brede aangrenzende uitstapstroken van de haakse parkeervakken.

De periode van inspraak tot het huidige definitieve ontwerp duurden langer dan voorzien. Dit heeft vooral te maken met het feit dat het hier een particulier initiatief betreft, waarbij de gemeentelijke invloed op de procesgang beperkt is.



2. Besluitpunten college

Het college besluit:

1. het Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte bij Lidl aan de Professor Donderslaan vast te stellen met inachtneming van de inspraaknotitie.

3. Beoogd resultaat

Het resultaat is een toevoeging van 46 extra parkeervakken in de Prof. Donderslaan en de Edward Jennerstraat, verbetering van de verkeersveiligheid in de Prof. Donderslaan door het aanleggen van een vrijliggend fietspad, verbetering van de verkeersveiligheid bij het oversteken van de Floris van Adrichemlaan door de aanleg van een zebrapad en verbetering van de verkeersveiligheid in de William Harveystraat door de ophoging van het straatwerk bij het laadplatform.

4. Argumenten

1. Het voorstel draagt bij aan het oplossen van de parkeeroverlast bij de Lidl

Om het parkeerprobleem voor bezoekers van Lidl en wijkbewoners op te lossen, worden 46 extra parkeervakken aangelegd in de Prof. Donderslaan en de Edward Jennerstraat. Haakse parkeervakken worden aangelegd omdat meer kortdurend geparkeerd wordt voor de winkel.

2. Het vrijliggende fietspad draagt bij aan de veiligheid voor fietsers

Er wordt een vrijliggend fietspad aangelegd zodat de fietsers niet achterlangs de parkerende auto's hoeven te fietsen. Voor fietsers lijkt dit een veiliger alternatief omdat de auto's kortdurend parkeren en veel in- en uitsteken in de parkeervakken.

3. Het zebrapad en de routegeleiding dragen bij aan de veiligheid van voetgangers

De bestaande voetgangersoversteekplaats op de Floris van Adrichemlaan wordt gewijzigd in een zebrapad. Bovendien wordt er, voor blinden/slechtzienden, routegeleiding bij deze zebra aangebracht. Hiermee wordt een veiliger oversteek gecreëerd voor voetgangers.

4. Het straatwerk bij het laadplatform in de William Harveystraat draagt bij aan de veiligheid van fietsers en automobilisten

In de huidige situatie kan het verhoogde laadplatform in de William Harveystraat aanleiding zijn voor onveilige situaties voor fietsers en automobilisten. De bestrating rondom het platform wordt opgehoogd tot hetzelfde niveau als het platform en sluit aan op de bestaande bestrating in de William Harveystraat. Een potentieel onveilige situatie wordt hiermee opgeheven.

5. De bestaande bomen blijven staan

In de Prof. Donderslaan en in de Edward Jennerstraat zijn staan bomen. De bomen blijven bestaan en zijn ingepast in het ontwerp. De extra parkeervakken in de Prof. Donderslaan blijven buiten de bomenrij. De extra parkeervakken in de Edward Jennerstraat worden aangebracht in plaats van de

bestaande grasberm. De parkeervakken worden aangebracht met voldoende afstand ten opzichte van de bomen, zodat de groeiplaatsomstandigheden behouden blijven.

6. Het ontwerp is tot stand gekomen in samenspraak met de belangengroepen

De afgelopen periode is overleg gevoerd met de Lidl, Wijkraad Boerhaavewijk, de Fietzersbond, verkeerspolitie en gebiedsteam Schalkwijk. Het Voorlopig Ontwerp heeft de inspraakperiode van zes weken doorlopen, de 6 ingekomen reacties zijn verwerkt in de inspraaknotitie (bijlage 1) en waar nodig verwerkt in het Definitief Ontwerp (bijlagen 2 t/m 4).

7. Het ontwerp heeft geen financiële consequenties

- Het ontwerp en de realisatie worden door Lidl verzorgd en voldoen aan de door de gemeente gestelde eisen. De gemeente betaalt een vaste bijdrage aan Lidl en heeft geen financiële risico's. De overige (en overgrote deel van de) kosten komen ten laste van Lidl. De bijdrage vanuit de gemeente Haarlem is maximaal €115.000,-. Van dit bedrag is €80.000,- voor de uitvoering bestemd. Het overige bedrag is bestemd voor de interne proceskostenbegeleiding van €35.000,-. De kosten worden gedekt vanuit de reserve Openbare Ruimte, zoals door het college besloten in besluit nr. 2018/217217 en door de raad bekrachtigd in derde bestuursrapportage 2018.
- Door de aanpassingen is er een marginale wijziging in het aantal m2 verhardingstype en marginale toename van de beheerskosten (kleiner dan € 100,- per jaar). Dit wordt opgevangen binnen de begroting van het dagelijks onderhoud.

5. Risico's en kanttekeningen

1. De situatie voldoet niet aan HIOR en de ontwerprichtlijnen van de CROW

De Prof. Donderslaan is in de SOR gecategoriseerd als erftoegangsweg en ligt in een 30km/u-zone (dat blijft ook zo). De weg is tevens aangewezen als onderdeel van een bestaand fietsnetwerk. De kanttekeningen bij het ontwerp zijn:

- De asfaltverharding in de Prof. Donderslaan en de klinkerverharding in de zijstraten blijven bestaan. Door dit onderscheid wordt voorrang gesuggereerd, terwijl formeel sprake is van gelijkwaardige kruisingen.
- De Prof. Donderslaan is een erftoegangsweg. Door het aanbrengen van een vrijliggend fietspad wordt de situatie voor bestuurders om diverse redenen onduidelijker. Bovendien behoort een vrijliggend fietspad niet in een erftoegangsweg volgens de geldende ontwerprichtlijnen.
- In de Prof. Donderslaan worden haakse parkeervakken aangebracht en wordt de wegbreedte versmald. In- en uitrijdende voertuigen zorgen voor gevaarlijke situaties voor fietsers op de fietsstrook. Geparkeerde auto's beperken het zicht voor overstekende fietsers vanuit en naar het vrijliggende fietspad.
- Om de voorgenoemde redenen heeft de verkeerspolitie negatief geadviseerd op het Voorlopig Ontwerp en Definitief Ontwerp en zal deze negatief adviseren ten aanzien van het te nemen verkeersbesluit.



6. Uitvoering

Na vaststelling van het Definitief Ontwerp zijn de vervolgstappen:

- September: Ondertekenen van de uitvoeringsovereenkomst tussen de gemeente en Lidl waarin afspraken over opdrachtgeverschap en financiën zijn vastgelegd.
- September: De gemeente informeert de bewoners en stakeholders over het vastgestelde DO.
- Eind september en oktober: Uitvoeren van de werkzaamheden door Lidl. Vooruitlopend informeert Lidl de bewoners per brief over de uitvoeringswerkzaamheden.
- Oktober: Nemen van een verkeersbesluit door het College.

7. Bijlagen

Bijlage 1: Inspraaknotitie Voorlopig Ontwerp

Bijlage 2: DO-tekening, bestaande situatie

Bijlage 3: DO-tekening, eindsituatie

Bijlage 4: DO-tekening, aanpassingen in de openbare ruimte