

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Onderwerp</b>                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Stand van zaken speeltuin Ramplaan |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Nummer                             | 2020/605666                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Portefeuillehouder                 | Botter, J.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Programma/beleidsveld              | 2.2 Voorzieningen Jeugd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Afdeling                           | JOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Auteur                             | Doorne-Jurada, S. van                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Telefoonnummer                     | 023-5115054                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Email                              | svdoorne@haarlem.nl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Kernboodschap                      | <p>Het college informeert de commissie Samenleving over de stand van zaken rondom de speeltuin Ramplaan en specifiek over:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de toekomst van de speeltuin en de samenwerking tussen Haarlem Effect, het speeltuinbestuur Ramplaan en de gemeente. Allen gaan de schouders eronder zetten om te komen tot een hernieuwde, constructieve samenwerking. Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan gaan samen een toekomstgericht plan maken om de speeltuin op te knappen en fondsen werven om oude speeltoestellen te vervangen en nieuwe speeltoestellen aan te kopen.</li> <li>• de veiligheid van de speeltoestellen van de speeltuin Ramplaan aan de hand van de meest recente inspectierapportage.</li> <li>• het financieel overzicht van de speeltuinen in Haarlem.</li> </ul> |
| Behandelveorstel voor commissie    | Het college stuurt de informatienota ter kennisname naar de commissie Samenleving.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Relevante eerdere besluiten        | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2019/961367 Aangenomen motie '<a href="#">Veilig spelen in het ramplaankwartier</a>'</li> <li>• <a href="#">2019/994347</a> Informatienota speeltuin Ramplaan zoals besproken in de commissie Samenleving van 5 maart 2020</li> <li>• 2020/0221899 Toezegging nieuwe informatie speeltuin Ramplaan</li> <li>• 2020/0226929 Toezegging overzicht financiën speeltuinen in Haarlem</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Besluit College d.d. 7 juli 2020   | <p>Het college stelt de informatienota aan de commissie vast.</p> <p>de secretaris, <span style="float: right;">de burgemeester,</span></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

## **1. Inleiding**

In de informatienota speeltuin Ramplaan (2019/994337) wordt uitgebreid ingegaan op de voorgeschiedenis, de voortgang en bijstelling van het oorspronkelijke initiatief van het speeltuinbestuur Ramplaan en de uitwerking door de gemeente van vier haalbare toekomstscenario's voor de speeltuin Ramplaan. Onlangs is deze informatienota besproken in de commissie Samenleving van 5 maart 2020 en is toegezegd om de commissie Samenleving te informeren zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn rondom de speeltuin Ramplaan en om inzicht te geven in het financieel overzicht van de speeltuinen in Haarlem.

De gemeente, Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan gaan de schouders eronder zetten om te komen tot een hernieuwde, constructieve samenwerking. Het speeltuinbestuur Ramplaan blijft vallen onder het beheer van Haarlem Effect. Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan gaan samen een toekomstgericht plan maken om de speeltuin op te knappen en fondsen werven om oude speeltoestellen te vervangen en nieuwe speeltoestellen aan te kopen.

### **Toekomst speeltuin Ramplaan en samenwerking betrokken partijen**

Tijdens het gesprek tussen de gemeente, het speeltuinbestuur Ramplaan en Haarlem Effect van 7 februari 2020 gaf het speeltuinbestuur Ramplaan aan nog enkele vragen te hebben die zij beantwoord willen zien, alvorens zij (uiterlijk 1 juni 2020) een keuze zouden kunnen maken uit één van de vier eerder voorgelegde scenario's over hoe nu verder.

Op 13 februari 2020 had het speeltuinbestuur circa 50 vragen gesteld aan de gemeente. Deze zijn op 3 maart 2020 beantwoord. Op 30 maart 2020 had het speeltuinbestuur nog eens circa 30 aanvullende vragen gesteld. Deze zijn op 9 april 2020 beantwoord. Aangezien daar vanuit het speeltuinbestuur geen reactie op is gekomen, is het speeltuinbestuur op 15 mei 2020 opnieuw benaderd. Ook hier was geen reactie op gekomen. Gelet daarop zijn alle betrokkenen gevraagd om voor het zomerreces bij elkaar te komen om in gesprek te gaan over de toekomst. Dit gesprek heeft inmiddels op 2 juli 2020 plaatsgevonden (zie hierna).

#### *Gesprek Haarlem Effect en speeltuinbestuur Ramplaan*

Aangezien de deadline van 1 juni 2020 steeds dichterbij kwam, heeft Haarlem Effect het speeltuinbestuur Ramplaan gevraagd om met elkaar in overleg te treden over de toekomst en de onderlinge samenwerking. Daarbij zou ook worden gesproken over de meest recente inspectie van de speeltoestellen in de speeltuin Ramplaan.

Uit dit gesprek van eind mei 2020 tussen Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan kwam naar voren dat Haarlem Effect graag betrokken wil blijven bij de speeltuin en door wil gaan met de exploitatie van de speeltuin, doch in goede en nauwe samenwerking met het speeltuinbestuur Ramplaan. Het speeltuinbestuur Ramplaan gaf aan dat zij eigenlijk niet per se zelfstandig wilden worden, maar dachten dat dat nodig was omdat Haarlem Effect uit het Ramplaankwartier zou vertrekken. Volgens Haarlem Effect was er alleen sprake van het vertrek van de peuterspeelzaal uit het Ramplaan. Haarlem Effect heeft in het gesprek uitgesproken een gezamenlijk belang te hebben om te zorgen dat er een leuke en veilige speelplaats is. Haarlem Effect wil graag samen met het speeltuinbestuur Ramplaan een toekomstgericht plan maken voor het opknappen van de speeltuin en bijvoorbeeld samen op zoek gaan naar extra fondsen om oude speeltoestellen te vervangen en



nieuwe speeltoestellen aan te kopen, aangezien er vanuit Haarlem Effect en de gemeente géén extra financiële middelen beschikbaar zijn.

Doordat onderhoud aan de speeltoestellen in de speeltuin Ramplaan door Haarlem Effect was uitgesteld, is er bij Haarlem Effect een reserve van circa € 15.000 ontstaan. Dit is niet uitgegeven budget uit 2018 en 2019 voor het onderhoud, beheer en vervanging van de speeltoestellen in de speeltuin Ramplaan. De gemeente heeft een eenmalig extra budget beschikbaar gesteld voor de speeltuin Ramplaan van € 15.000,- vanuit de Participatie- en Leefbaarheidsmiddelen.

#### *Gesprek gemeente, Haarlem Effect en speeltuinbestuur*

Op 2 juli 2020 heeft er een zeer prettig en constructief gesprek plaatsgevonden tussen de gemeente, het speeltuinbestuur Ramplaan en Haarlem Effect. Daarbij is in gezamenlijkheid afgesproken om door te gaan met het exploiteren van de speeltuin Ramplaan vallend onder het beheer van Haarlem Effect. Het speeltuinbestuur Ramplaan en Haarlem Effect gaan aan de slag met het maken van een gefaseerd plan van aanpak van de speeltuin en fondsen aanschrijven. Allen gaan de schouders eronder zetten en willen dit ook uitdragen naar de bewoners van het Ramplaankwartier. Er zal daarvoor een gezamenlijke brief worden opgesteld door de gemeente, het speeltuinbestuur Ramplaan en Haarlem Effect.

Er volgt nog een afzonderlijk gesprek tussen de gemeente, Haarlem Effect en het speeltuinbestuur over de exploitatie van het speeltuingebouw.

#### **Veiligheid speeltoestellen Ramplaan**

Haarlem Effect is, naar aanleiding van de discussie rondom de veiligheid van de speeltoestellen, door de gemeente Haarlem gevraagd om de speeltoestellen opnieuw te laten keuren en de verwachte levensduur van de speeltoestellen daarin mee te nemen. De inspectierapportage is op 18 mei 2020 ontvangen en is de derde inspectie in een paar maanden tijd. Het is echter de eerste keer dat er een uitspraak over de levensduur van de speeltoestellen wordt gedaan.

Uit de inspectierapportage blijkt dat aan vier speeltoestellen (draaischijf, challenge escape, veerwip en whroom) aanpassingen moeten worden gedaan en dat bij één speeltoestel (draaiklimtoestel) alle touwen vervangen moeten worden. Voor de overige 11 speeltoestellen zijn geen bevindingen geconstateerd. Uit de inspectierapportage blijkt verder dat tussen eind 2021 en eind 2025 drie speeltoestellen vervangen moeten worden (draaiklimtoestel, draaischijf en veerwip). De overige dienen tussen eind 2026 en eind 2035 vervangen te worden.

Haarlem Effect is zoals hiervoor aangegeven met het speeltuinbestuur Ramplaan in gesprek gegaan, waarbij de onderlinge wens is uitgesproken om met elkaar te komen tot een constructieve toekomstige samenwerking en om een gezamenlijk een plan te maken omtrent fondsenwerving en de (lange termijn) vervanging van speeltoestellen. Dit is nogmaals bevestigd in het gesprek met de gemeente op 2 juli 2020.

#### **Financieel overzicht speeltuinen Haarlem**

De commissie Samenleving heeft gevraagd om een financieel overzicht van de speeltuinen in Haarlem. De gemeente Haarlem verstrekt op jaarbasis in totaal € 603.324,- subsidie aan Haarlem

Effect voor de exploitatie van 11 zelfstandige speeltuinen respectievelijk 5 speeltuinen van Haarlem Effect. Haarlem Effect ontvangt hiervoor een lumpsumbedrag voor deze en andere activiteiten en zorgt ervoor dat het subsidiebedrag ten behoeve van de 11 zelfstandige speeltuinen 1-op-1 aan hen wordt overgezet.

De subsidie aan de (zelfstandige) speeltuinen is bedoeld voor:

- de exploitatie van de speeltuin, het beheer, onderhoud én vervanging van speeltoestellen.
- de huur van het speeltuingebouw.
- de inzet van toezichthouders in de speeltuinen, welke allen in dienst zijn van Haarlem Effect.
- de jaarlijkse keuring van de speeltoestellen in alle speeltuinen. Haarlem Effect zorgt er voor dat deze keuring jaarlijks plaatsvindt.

De 11 zelfstandige speeltuinen ontvangen op jaarbasis een totaalbedrag van € 370.524 (zie bijlage 2). Dit is bedoeld voor de exploitatiesubsidie (€ 54.600), de huursubsidie (€ 150.382) en de inzet van toezichthouders die in dienst zijn van Haarlem Effect (€ 165.542). De reguliere exploitatiesubsidie is in principe € 4.200 per speeltuin. Twee speeltuinen (Delftwijk en Trekpleister) ontvangen € 8.400 aan exploitatiesubsidie aangezien zij onvoldoende (extra) huurinkomsten weten te genereren. Dit is afgesproken in het jaarlijks bestuurlijk overleg met de gemeente, SRO, Haarlem Effect en de zelfstandige speeltuinen.

Haarlem Effect ontvangt op jaarbasis voor de exploitatie van hun 5 speeltuinen, zijnde Paradijsje, Floragaarde, Jeugdland, Klarenhof en Ramplaan, in totaal € 232.800 aan subsidie. Dit is bedoeld voor de exploitatie van de 5 speeltuinen (€ 50.000), de huursubsidie (€ 80.200) de inzet van toezichthouders die in dienst zijn van Haarlem Effect (€ 87.700), de jaarlijkse keuring van de speeltoestellen in de 5 speeltuinen van Haarlem Effect en de 11 zelfstandige speeltuinen (€ 3.500) en organisatiekosten (overhead) van Haarlem Effect (€ 11.400).

Haarlem Effect heeft een historisch kostenoverzicht gemaakt van hun vijf speeltuinen over de periode 2014-2019 (zie bijlage 3). Dit geeft ook inzicht in wat de totale bijdrage van Haarlem Effect per speeltuin aan onderhoud en investering over de afgelopen jaren bij elkaar opgeteld is geweest. Dit ziet er als volgt uit:

- Paradijsje: €13.278
- Floragaarde: € 15.661
- Jeugdland: € 22.319
- Klarenhof: € 24.964
- Ramplaan: € 32.587

Hieruit is op te maken dat Haarlem Effect in de afgelopen jaren in al hun speeltuinen geïnvesteerd heeft en in de speeltuin Ramplaan in het bijzonder.

## **2. Kernboodschap**

Het college informeert de commissie Samenleving over de stand van zaken rondom de speeltuin Ramplaan en specifiek over:

- de toekomst van de speeltuin en de samenwerking tussen Haarlem Effect, het speeltuinbestuur Ramplaan en de gemeente. Allen gaan de schouders eronder zetten om te komen tot een



hernieuwde, constructieve samenwerking. Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan gaan samen een toekomstgericht plan maken om de speeltuin op te knappen en fondsen werven om oude speeltoestellen te vervangen en nieuwe speeltoestellen aan te kopen.

- de veiligheid van de speeltoestellen van de speeltuin Ramplaan aan de hand van de meest recente inspectierapportage van mei 2020.
- het financieel overzicht van de speeltuinen in Haarlem.

### **3. Consequenties**

De speeltuin Ramplaan blijft onder het beheer vallen van Haarlem Effect en wordt geen zelfstandige speeltuin. Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan gaan een plan van aanpak maken om de speeltuin op de lange termijn op te knappen en fondsen werven om oude speeltoestellen te vervangen en nieuwe speeltoestellen aan te kopen. De gemeente treedt in overleg met Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan over de exploitatie van het speeltuingebouw.

### **4. Vervolg**

De gemeente, Haarlem Effect en het speeltuinbestuur Ramplaan sturen een gezamenlijke brief aan de bewoners van het Ramplaankwartier, waarin zij worden geïnformeerd over de laatste ontwikkelingen en het gezamenlijke besluit dat de speeltuin Ramplaan blijft vallen onder het beheer van Haarlem Effect.

### **5. Bijlagen**

1. Inspectierapportage speeltuin Ramplaan.
2. Financieel overzicht 11 zelfstandige speeltuinen Haarlem.
3. Financieel overzicht 5 speeltuinen van Haarlem Effect.