



Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de Raadscommissie Ontwikkeling

Mw. I. Hetem
Griffie
Cie Ontwikkeling

Datum 29 september 2006
Ons kenmerk SO/VG 2006/1313
Contactpersoon Annemiek Verhaar
Doorkiesnummer 5113899
Onderwerp aankoop Drossestraat 14

Geachte leden,

In het kader van de Raaks-ontwikkeling is na moeizame onderhandelingen overeenstemming bereikt over de aankoop van het pand Drossestraat 14 voor de koopsom € 140.184,31. Na sloop wordt de grond doorverkocht voor dezelfde prijs aan de ontwikkelaar MAB.

Aangezien het aankoopbedrag meer bedraagt dan € 125.000,-- is formeel behandeling door de commissie Ontwikkeling aan de orde.

Echter, als gevolg van acuut instortingsgevaar van het onderhavige pand is directe afwikkeling van deze aankoop noodzakelijk, waarna onmiddellijke sloop kan plaatsvinden. Notarieel transport zal maandag 2 oktober kunnen plaatsvinden.

Vanwege de spoedeisendheid, veroorzaakt door het instortingsgevaar, heb ik mede namens wethouder Van Velzen, projectwethouder Raaks de afdeling Vastgoed toestemming verleend om deze aankoop notarieel af te wikkelen alvorens behandeling door de commissie mogelijk is.

Het leek ons goed u hierover bij deze te berichten.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg