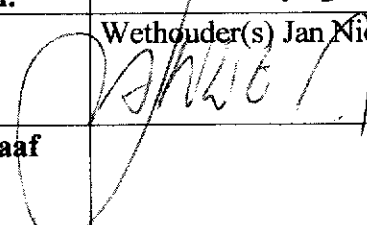


**Beantwoording vragen / melden stand van zaken toezeggingen/acties uit
commissie Ontwikkeling vergadering**

Aan:	De leden van de commissie Ontwikkeling
CC:	Directiesecretariaat sector SO
Van:	Sector:SO / afdeling:V&T / bureau Handhaving
Contactpersoon:	Daniëlle de Boo/ Jan te Hoonte
Doorkiesnummer:	3830/3832
E-mailadres:	j.t.hoonte@haarlem.nl
Betreft:	commissievergadering d.d. : 28-09-06
Actielijstnummer:	307
Onderwerp:	Smedestraat 47/ Kraakpand/ Voormalig restaurant Zorba de Griek
Vraag gesteld door:	fractie: Axielijst / naam commissielid: dhr. De Vrugt
Inhoud vraag / toezegging / actie:	<i>Kraken van Zorba de Griek: de juistheid van de berichtgeving in het HD over het kraken en de rol van de gemeente hierin zal worden nagegaan.</i>
Stand van zaken / Antwoord:	In april 2004 is de eigenaar door het bureau Handhaving van de sector SO mondeling verzocht te stoppen met de uitvoering van sloopwerkzaamheden, vanwege het ontbreken van een vergunning. Langdurige leegstand hierna heeft in mei 2005 tot kraak geleid. Op 30/01/05 is een aanvraag ingediend voor een bouwvergunning voor ingrijpende verbouw (horeca en appartementen). Deze aanvraag is op 15/07/05 geweigerd. Op 22/12/05 bleek de eigenaar, nadat het pand eerder was ontruimd, opnieuw bezig met de uitvoering van (sloop)werkzaamheden. Opnieuw is, vanwege het nog steeds ontbreken van een asbestinventarisatie-rapport en sloopvergunning, de eigenaar geadviseerd eerst de noodzakelijke vergunningen te verkrijgen. Op 11/09/06 is het pand herkraakt. Op 24/11/06 is een aanvraag bouwvergunning ingediend voor de verbouw tot restaurant en 2 appartementen (fatale datum 09/03/07). Op 21/12/06 is een aanvraag sloopvergunning ingediend voor de uitvoering van de noodzakelijke (gedeeltelijke) sloopwerkzaamheden.
paraaf afdelingshoofd:	D. de Boo 
Namens wethouder(s):	Wethouder(s) Jan Nieuwenburg 
Datum en paraaf wethouder:	