

Haarlem



Chris van Velzen
wethouder financiën personeel & organisatie, cultuur

Afgelezen
CB. 5.2.08.

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan het bestuur van de
Volksuniversiteit Haarlem
Postbus 3094
2001 DB HAARLEM

Datum 4 Februari 2008
Ons kenmerk 2008/21834
Contactpersoon E.E.Benne
Doorkiesnummer 023 511 5732
E-mail bennee@haarlem.nl
Onderwerp Convenant

Geacht bestuur,

Met veel genoegen doe ik u hierbij een exemplaar toekomen van de overeenkomst waarin is vastgelegd dat en onder welke voorwaarden het convenant tussen Volksuniversiteit en gemeente Haarlem is opgezegd.

Ik ben verheugd dat met deze overeenkomst een einde is gekomen aan een periode van zo nu en dan gespannen betrekkingen tussen uw instelling en de gemeente en zie de toekomstige ontwikkelingen vol vertrouwen tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Chris van Velzen

Overeenkomst

Het bestuur van de Stichting Volksuniversiteit Haarlem

en

het gemeentebestuur van Haarlem,

komen overeen het op 22 februari 1993 tussen beide partijen gesloten convenant op te zeggen, met inachtneming van onderstaande:

1) Ten aanzien van de vorming van een Centrum voor Cultuureducatie en Vrije Tijd (CCVT):

- a) Beide partijen zetten zich actief in voor de vorming van het CCVT dat uiterlijk 2009 gestalte dient te krijgen in welke organisatorisch- bestuurlijke en gebouwelijke vorm dan ook.
- b) Mocht de samenwerking binnen een nieuwe organisatie niet tot stand komen zonder dat dit partijen te verwijten valt, dan zal de gemeente Haarlem alles wat mogelijk is in het werk stellen om een gezonde basis te bieden voor het voortbestaan van de Volksuniversiteit als zelfstandige organisatie. Deze bepaling geldt onverkort voor de duur dat de realisatie van het CCVT uitstel ondervindt na 1 januari 2010.

2) Ten aanzien van gebruik en eigendom van het pand Leidsevaart :

- a) De afspraak tot verkoop van het pand Leidsevaart 220 aan de stichting Volksuniversiteit wordt geannuleerd.
- b) Het pand Leidsevaart 220 wordt gedurende 2007 en 2008 om niet ter beschikking gesteld aan de Volksuniversiteit.
- c) Indien in 2009 het CCVT onverhoopt nog niet van de grond mocht komen zal met ingang van 2009 aan de volksuniversiteit voor het gebruik van het pand Leidsevaart 220 huur in rekening gebracht worden. In dit verband is gesproken over een voor alle partijen acceptabele huur. De gemeente zal volgens vigerend beleid een kostendekkende huur berekenen voor het pand. Bij het in rekening brengen van deze kostendekkende huur, zal rekening gehouden worden met de financiële draagkracht van de VU.*)

3) Ten aanzien van de voorgenomen subsidievermindering:

- a) Het besluit tot vermindering van subsidie aan de Volksuniversiteit blijft onverkort van kracht.
- b) Om de Volksuniversiteit in staat te stellen zich financieel en organisatorisch aan te passen aan de situatie die ontstaat door deze beslissing, zal het subsidie tot en met 2009 op het huidige niveau gehandhaafd worden.

c) Een standpuntbepaling over subsidieverlening na 2009 zal in 2008 plaatshebben in functie van de beoogde realisatie van het CCVT.

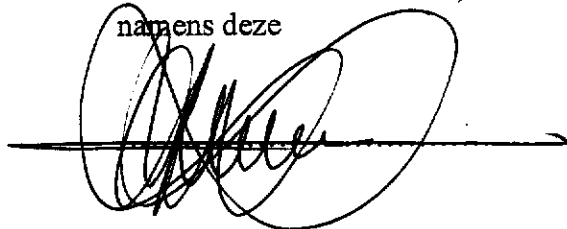
4) Na opzegging van het convenant gelden tussen de Stichting Volksuniversiteit en de gemeente Haarlem de gangbare betrekkingen, zowel voor wat betreft de huurder-verhuurderrelatie als voor de subsidierelatie, conform de Algemene Subsidieverordening van de gemeente Haarlem.

*) In een bijlage die onlosmakelijk deel uitmaakt van deze overeenkomst is een specificatie van de huurlast opgenomen en een berekening van het aandeel in de huur dat voor rekening komt van de Volksuniversiteit

Haarlem,

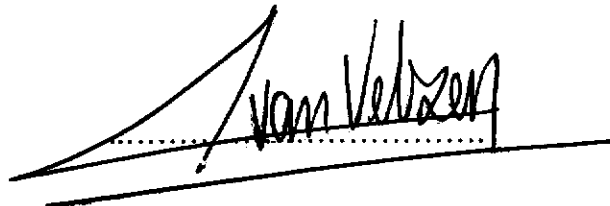
2007

Het bestuur van de Stichting
Volksuniversiteit Haarlem,
namens deze

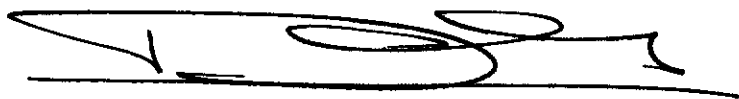
A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

F. Smit,
Voorzitter

Het gemeentebestuur van Haarlem.
namens deze

A handwritten signature in black ink that reads 'van Velzen' in a cursive style, with a long horizontal line underneath.

C. van Velzen,
Wethouder Cultuur

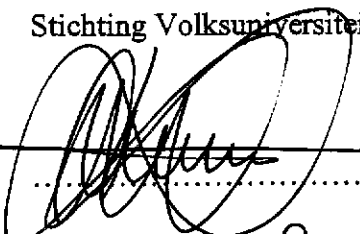
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. van As', with a long horizontal line underneath.

D. van As
vice voorzitter

Bijlage huurberekening

Volgens vigerend beleid berekent de gemeente Haarlem een kostendekkende huur aan maatschappelijke instellingen. Het huurbedrag voor het pand Leidsevaart 220 is geraamd op ca. € 450.000,-. Dit bedrag is zonder exacte kennis van het betreffende pand, maar wel uitgaande van het principe van kostendekkende verhuur tot stand gekomen. In de huur zijn alle eigenaarslasten verwerkt, ook het planmatig groot onderhoud. De huurder is zelf verantwoordelijk voor het huurderonderhoud. De gemeente Haarlem gaat er vanuit dat de VU ca. een vierde deel van dit bedrag (€ 100.000,-) zelf zal kunnen bekostigen. Het overige deel zal in de vorm van huursubsidie verstrekt worden.

Stichting Volksuniversiteit

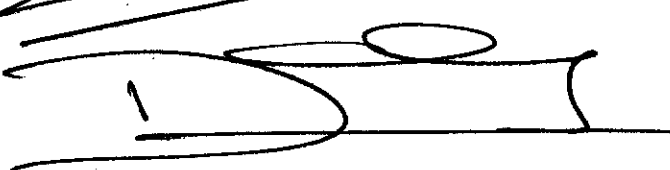


F.N.G. Smit
Voorzitter.

Gemeente Haarlem



Van Velsen



Wier voorzitter VUH