

Inspreker  
dhr. Asjes  
c/a. Ontwikkeling  
12-6-2008  
(uitgeroepen  
ter vergadering)

**Betreft: Bezwaren van omwonenden tegen de aanvraag van de PostVerkade Groep voor gebruiksvrijstelling en uitbreiding van de horecaverunning van de kantoorboot op Spaarne 11A**

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling,

Mijn naam is Cor Asjes. Mijn vrouw en ik zijn bewoners van Spaarne 15. Ons huis grenst aan de rondvaartboten tegenover het Teijlers Museum.

Een half jaar geleden heeft de PostVerkade Groep Woltheus Cruises overgenomen. Intussen zijn er diverse bouwactiviteiten verricht. Zoals het op het terras van de kantoorboot vastschroeven van zes grote pilaren en een tafel. In het kantoorje zijn toiletten en horecavoorzieningen aangebracht.

De PostVerkade Groep heeft nooit contact opgenomen met de omwonenden van Spaarne 11A. Via via vernamen wij dat het bedrijf een gebruiksvrijstelling van de kantoorboot bij de gemeente heeft aangevraagd en tevens uitbreiding van de horecafunctie wenst. Na bezorgde telefoontjes van onze kant naar de gemeente, heeft PostVerkade een afspraak met ons gemaakt en uitleg gegeven van de plannen.

A. PostVerkade wenst de huidige rondvaartactiviteiten uit te breiden met de verhuur van 4 nieuwe sloepen die moeten komen te liggen aan drijvende steigers tussen de ponton en de Gravestenenbrug. Dit betekent dus een verdere uitbreiding van hun gebruik van de kade.

B. In het kantoor wil men voor besloten groepen tot 30 personen diners gaan serveren.

C. Via uitbreiding van de horecaverunning wenst men alcohol te schenken aan de gasten van diners, aan de gasten van rondvaartboten en de huurders van de sloepen.

**Wat is ons bezwaar tegen deze ontwikkeling?**

1. Op 12 stappen van ons huis komt in feite een café met terras. En bij mooi weer vast een druk terras. Geluid op water draagt ver. Omwonenden van het terras zullen te maken krijgen met extra geluidsoverlast, zeker als er ook alcohol geschonken zal worden. Dit betekent een aantasting van ons woongenot en waardedaling van ons huis.
2. Bij uitbreiding van het aantal verhuursloepen zal de luchtvervuiling door dieseldampen toenemen. Van die ongezonde dieseldampen hebben wij al veel overlast, mede doordat er in de rondvaartboten zeer oude motoren zitten en deze motoren soms urenlang stationair voor onze deur liggen te draaien.

3. Ook willen we wijzen op andere milieu-aspecten. Toiletten zijn sinds kort verwijderd van de rondvaartboten, dus de gasten dienen gebruik te maken van de nieuwe toiletten op de kantoorboot. Wij betwijfelen sterk of de toiletten zijn aangesloten op de riolering.
4. Verder zijn we bezorgd over de brandveiligheid tijdens dineractiviteiten van dit houten gebouwtje liggend op korte afstand van woonhuizen.
5. Dan is er nog het stadsbelang. De gemeente heeft helaas geen zeggenschap over de esthetische aspecten van bouwen op het water. Vandaar dat er op dit historische en gezichtsbepalend stukje Spaarne, ondanks massaal protest van omwonenden, een kantoorboot gebouwd mocht worden die nu gekscherend 'Het zinkend schip' wordt genoemd. Mocht de gemeente besluiten tot een gebruiksvrijstelling van de kantoorboot en uitbreiding van de huidige horecavergunning, dan kunt u op het inmiddels 'opgeleukte' terras ongetwijfeld voorzieningen zoals een partytent zien verrijzen. Daartegen zult u niets kunnen doen, want het is immers 'op het water'.

In onze bezwaren staan wij niet alleen. Naast ons als directe burens, zal minimaal een twintigtal omwonenden bezwaar maken tegen eventuele uitbreiding van bestaande activiteiten.

Ook Stadsherstel Amsterdam, die thans miljoenen investeert in de restauratie van het (voorheen Rumpf) pand De Beer op Spaarne 11, heeft met grote zorg kennis genomen van de plannen van de PostVerkadeGroep.

Wij begrijpen dat de gemeente open staat voor ideeën om horeca aan het Spaarne verder te ontwikkelen. Het lijkt ons echter niet reëel om de nadelen van die horeca-ontwikkeling neer te leggen bij die Spaarne-bewoners die al volop overlast hebben van de rondvaartboten, het verhuur van sloepjes en niet te vergeten de Appelaarparkeergarage.

Wij hopen dat u onze bezwaren mee laat wegen in uw besluitvorming.

Dank voor uw aandacht.

Haarlem, 12 juni 2008

Cor Asjes  
Monique van Baaren  
Spaarne 11a  
2011 CC Haarlem  
023-5365549  
[corasjes@planet.nl](mailto:corasjes@planet.nl)