

Memo aan de Raad van de gemeente Haarlem **Van Jan Nieuwenburg, wethouder**

Stand van zaken werkzaamheden Projectgroep Implementatie (nieuwe) WRO

Inleiding

Op 1 juli 2008 is de Wet ruimtelijke ordening (Wro) in werking getreden. Met deze nieuwe wet is het ruimtelijke ordeningsstelsel, dat in Nederland vanaf 1965 is gebaseerd op de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO), ingrijpend gewijzigd.

Ik heb uw raad reeds 2x mogen informeren over de impact en complexiteit van deze nieuwe wet. Op het onderdeel Grondexploitatie bent u reeds uitvoerig geïnformeerd. Bij de bijeenkomst met de gezamenlijke commissies bestuur en ontwikkeling van 28 augustus 2008 hebt u gevraagd, u te informeren over de voortgang. Daaraan wil ik met deze memo voldoen.

De WRO gaat uit van de sturingsfilosofie die ook ten grondslag ligt aan de door het Rijk vastgestelde Nota Ruimte. Deze sturingsfilosofie wordt in de praktijk dikwijls samengevat onder de inmiddels overbekende slogan: "decentraal wat kan, centraal wat moet".

De inwerkingtreding van de Wro heeft een belangrijke invloed op de wijze waarop binnen de gemeente Haarlem ruimtelijke besluitvorming plaatsvindt. Het betreft hier niet alleen de wijze waarop voortaan op bestuurlijk niveau ruimtelijke besluitvorming zal plaatsvinden, maar eveneens de wijze waarop deze besluitvorming door de eigen ambtelijke organisatie wordt voorbereid. Tevens is het van belang te bepalen op welke wijze burgers, maatschappelijke organisaties en andere overheden voortaan het beste hun geëigende rol binnen het totale proces van ruimtelijke besluitvorming kunnen uitvoeren.

Net als andere gemeenten is Haarlem nu volop aan de slag om de implementatie realiseren en daarbij te zorgen dat we tijdig aan wettelijke vereisten kunnen voldoen. Zo moeten op 1 juli 2009 een aantal digitaliseringsvereisten zijn gerealiseerd. Ook moet uw Raad een aantal principebesluiten nemen.

Opdracht

Om deze nieuwe wet zo goed mogelijk toe te kunnen passen en om uit te zoeken wat de effecten zijn van de inwerkingtreding van de nieuwe WRO, is een projectgroep Implementatie (nieuwe) Wro aan het werk. De urgentie en de complexiteit van de nieuwe wet vragen om een creatieve gemeentebrede en multidisciplinaire aanpak.

De opdracht voor de projectgroep bestaat uit het opstellen van een Implementatienota waarin de volgende punten verwerkt worden;

- In beeld brengen van de belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de oude WRO.
- In beeld brengen van de te nemen maatregelen en uit te voeren acties.
- Voorstellen voorbereiden voor principebesluiten die naar aanleiding van de nieuwe wet door College en Raad moeten worden genomen.

Rapportage Implementatie WRO

In een rapportage zullen de belangrijkste wijzigingen ten opzichte van de oude WRO in beeld worden gebracht, naast de te nemen maatregelen en de nog uit te voeren acties. De volgende punten zullen worden uitgewerkt;

- Bevoegdheden van en relaties met andere overheden
- Structuurvisie
- Grondexploitatie
- Digitalisering en automatisering
- Projectbesluiten
- Bestemmingsplannen
- Verordeningen
- Beheersverordening
- Buitenplanse ontheffingen
- Volkshuisvestingsbeleid
- Sloopvergunningenstelsel
- Voorbereidingsbesluit
- Voorkeursrecht gemeenten
- Ontvankelijkheidstoets
- Coördinatieregeling
- Burgerparticipatie
- Informatieverstrekking intern en extern
- Communicatie

'Te nemen besluiten

De urgentie en de complexiteit van de implementatie vraagt op sommige punten al eerder om besluitvorming in uw raad. Zodoende hoop ik rond de jaarwisseling aan de Raad voorstellen te kunnen doen over het zogenaamde projectbesluit.

Planning

De rapportage Implementatie WRO zal in december dit jaar worden afgerond.

De "Implementatie nieuwe Wet ruimtelijke ordening" zal worden geagendeerd voor de raadsmarkt van 18 december.

Bij deze memo bied ik u alvast het boekje "De Gemeenteraad en de (nieuwe) Wro" aan.