



Gemeente Haarlem

Maarten Divendal
Wethouder Onderwijs, Jeugd, Sport,
Beheer en onderhoud openbare ruimte en Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Aan de leden van de Commissie Beheer

Datum 29 maart 2010
Ons kenmerk 2010/72742
Contactpersoon B Hol
Doorkiesnummer 023-5115141
E-mail bhol@haarlem.nl
Onderwerp Verontreiniging ondergrond Herensingel

Geachte leden van de Commissie Beheer,

In de ondergrond van de Herensingel is een ernstige bodemverontreiniging aangetroffen met lood. Deze ontdekking heeft geleid tot vertraging van de realisatie van het project 'Reconstructie Herensingel en Volhardingstraat'. Bovendien zijn er meerkosten ontstaan, omdat de gecontracteerde aannemer het werk niet kan afmaken. Met deze brief informeer ik u nader over deze situatie.

Verontreiniging

Tijdens de aanbesteding is het aanleggen van drainage toegevoegd aan het bestek. Uit het aanvullend milieuonderzoek dat hiervoor nodig was, is gebleken dat de Herensingel vanaf een meter tot ongeveer anderhalve meter diepte verontreinigd is met lood. Lokaal tot een halve meter diepte. De verontreiniging is niet vluchtig (zal niet verdampen en kan dus niet ingeademd worden) en wordt na de werkzaamheden weer afgedekt met schone grond, zand en verharding. Daarom is er geen gevaar voor de gezondheid van de omwonenden. De werknemers moeten echter de werkzaamheden in de ondergrond uitvoeren onder de zwaarste veiligheidsnormen die gelden voor het werken in verontreinigde grond. Zij staan namelijk beroepsmatig vele malen vaker bloot aan verontreinigingen dan burgers. Bevoegd gezag voor deze regelgeving is de arbeidsinspectie. Begin april zal er een bijeenkomst voor de omwonenden georganiseerd worden om uitleg te geven over de verontreinigingen en de risico's.

Aannemer Schelvis

Een belangrijk onderdeel van de veiligheidsnormen die gelden voor het werken in verontreinigde grond, is dat de aannemer en zijn werknemers gecertificeerd zijn voor deze werkzaamheden. De aannemer van het bestek reconstructie Herensingel, firma Schelvis, is echter niet gecertificeerd en mag dus niet in de verontreiniging werken. Het projectteam heeft met Schelvis een constructie bedacht, waarbij zij een gecertificeerde onderaannemer inschakelen voor de werkzaamheden die in de verontreinigde ondergrond moeten gebeuren. Aangezien er in het bestek geen



Haarlem

2

rekening was gehouden met de verontreiniging (de uitkomst van het aanvullend milieuonderzoek kwam beschikbaar na de gunning van het bestek aan Schelvis), ontstaan er meerkosten voor Schelvis. Hiervoor heeft hij een offerte ingediend. Over deze offerte is uitgebreid onderhandeld, maar dat heeft niet tot een overeenkomst geleid. De uiteindelijke offerte van Schelvis is ongeveer 100% hoger dan de meerprijs die wij als een redelijke vergoeding achten voor het uitvoeren van de werkzaamheden onder de strenge veiligheidsnormen. Onze raming hebben wij ook bij een extern adviesbureau laten toetsen.

Vrijdag 19 maart is door het projectteam de conclusie getrokken dat zij niet tot overeenstemming gaan komen met Schelvis. Het is onverantwoord om belastinggeld twee keer uit te geven voor 1 'product'. Daarom is het werk voortijdig beëindigd. Schelvis zal vergoed worden volgens de regels die daarvoor gelden. Deze meerkosten kunnen naar verwachting binnen het beschikbare projectbudget worden gedekt. De door Schelvis bestelde materialen worden met hem afgerekend en in depot gezet. Deze materialen kunnen worden gebruikt door de nieuwe (wel gecertificeerde) aannemer die straks het werk gaat afmaken.

Vervolg

Met Schelvis is inmiddels het traject gestart om zijn overeenkomst af te kopen en zijn gemaakte kosten te vergoeden. Gelijktijdig wordt het bestek opnieuw aanbesteed. Het afkopen van de overeenkomst met Schelvis zal deze aanbesteding niet beïnvloeden. Schelvis kan dit niet vertragen.

Een nieuwe aannemer zal naar verwachting medio augustus 2010 (na de bouwvakvakantie) starten met de werkzaamheden. De Herensingel en de Volhardingstraat zullen voor het einde van dit jaar een nieuwe inrichting hebben.

Met vriendelijke groet,

Maarten Divendal