

Gemeenteraad Haarlem
Griffiebureau
Postbus 511
2003 PB Haarlem

ONTVANGEN

14 SEP. 2010

halve Stadhuis

Haarlem, 12 september 2010

Onderwerp: aanbieding percelen in Leidsebuurt door gemeente

Geachte Raadsleden,

De gemeente heeft in een schrijven¹ aan ons als bewoners van Brouwersstraat 57, 59 en 61 te kennen gegeven enkele percelen te koop dan wel te huur te willen aanbieden. Sinds ons antwoord² hebben wij van de gemeente geen inhoudelijke reactie meer mogen ontvangen. Daarom willen wij u via deze brief informeren over de situatie.

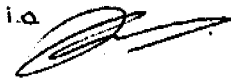
Eind jaren tachtig is het gebied van 'De Zaanlandse' heringericht. In dat plan zijn destijds tuinen opgenomen voor de bewoners en is toestemming voor grondgebruik verleend. De gemeente heeft echter sinds die tijd niets meer van zich laten horen tot de brief van 20 mei 2010¹.

In die brief biedt de gemeente enkele percelen te koop dan wel te huur aan (250 euro per m²). Aangezien de bedoelde percelen al meer dan twintig jaar continu in gebruik zijn als tuin³ is hier sprake van verjaring en daarmee van feitelijk bezit. Daarom hebben wij de gemeente in een schrijven kenbaar gemaakt het aanbod niet te accepteren².

Behoudens de formele kant, bevreemd het ons dat de gemeente na zo lange tijd met een 'kopen-of-huren-brief' komt. Bovendien is de ingangsdatum van eventuele huur verschillend. Tot slot hebben andere bewoners rond het gebied van 'De Zaanlandse', voor wie de eigendoms- en gebruikssituatie vergelijkbaar is met die van ons, geen brief ontvangen.

Het behoeft geen betoog dat dit alles bij ons, en hopelijk ook bij u, de nodige vragen oproept. Wij hopen dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groeten,
bewoners Brouwersstraat 57, 59 en 61

i.a. 

mw. A. Botschuijver, mw. J. Evers en mw. I. Visser

Bijlagen:

- 1 brieven STZ/VG/2010/113476
- 2 reacties op brief STZ/VG/2010/113476
- 3 Uitwerkingsplan "De Zaanlandse" - Leidsebuurt