



Haarlem

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

VVD-fractie
t.a.v. de heer E. Veen

Datum 21 december 2010
Ons kenmerk STZ/JOS/2010/353164
Contactpersoon Y.J.M. Remers
Doorkiesnummer 023-5113559
E-mail yremers@haarlem.nl
Onderwerp Beantwoording vragen ex art. 38 RvO inzake Uitvoeringsplan huisvesting onderwijs

Geachte heer Veen,

Op 6 oktober 2010 heeft u vragen gesteld ex artikel 38 RvO inzake Uitvoeringsplan huisvesting onderwijs. Met deze brief geven wij antwoord op uw vragen. Hieronder is uw vraag steeds cursief weergegeven waarna het antwoord van het college volgt.

1. Zijn de uitgangspunten van het Strategisch Huisvestingsplan nog steeds valide?

Ja, de uitgangspunten van het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs (verder: SHO) zijn nog steeds valide. Het SHO is gericht op het monitoren, realiseren en bewaken van voldoende huisvesting voor de leerlingen die op dit moment op de scholen staan ingeschreven en in de komende jaren worden verwacht. Voor de verwachte ontwikkeling van het aantal leerlingen wordt jaarlijks een leerlingenprognose opgesteld. De financiële sturing van het SHO vindt middels de jaarlijkse actualisatie plaats.

Door de jaarlijkse evaluatie van noodzakelijke investeringen, de financiën en de leerlingenprognose blijven de uitgangspunten van het SHO valide en wordt er gewerkt aan de kwalitatief goede schoolgebouwen.

2. Wat zijn de meest recente gegevens ten aanzien van leerlingenprognoses voor de komende 10 jaar en hoe verhoudt zich dat tot het aantal beschikbare lokalen en de spreiding over Haarlem.

In de zomer van 2010 zijn de leerlingenprognoses voor het primair onderwijs voor de aankomende 20 jaar opgesteld. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de bevolkingsgegevens uit de gemeentelijke basisadministratie, de wettelijke teldatum van 1 oktober en de verschillende voedingsgebieden van de scholen voor primair onderwijs. Aangezien we te maken hebben met een stagnerende economie is de gewijzigde economische situatie (bijvoorbeeld stagnatie in de woningbouw) van invloed op de prognose. De prognose kent dus een trend scenario en een gematigd scenario. Vooralsnog houden wij het gematigd scenario aan.



Het gematigd scenario geeft aan dat het leerlingenaantal in een aantal wijken krimpt. Voor het capaciteitsvraagstuk van de projecten die nog moeten starten kan dit dus betekenen dat zij minder vierkante meters mogen bouwen dan oorspronkelijk bij de vaststelling van het SHO is geraamd.

De jaarlijkse actualisatie van het SHO is gebaseerd op de meest recente prognoses en de wettelijke teldatum.

3. Conform het coalitieakkoord dienen alle investeringsprojecten op nut en noodzaak beschouwd te worden. Kunt u aangeven wat het verschil in kosten is tussen het formeren van de unilocatie van de Bos en Vaartschool en het volledig renoveren en aanpassen aan de huidige behoefte van de twee huidige scholen (Bos en Vaart)

Ten eerste is de Bos en Vaartschool één school die is gehuisvest op twee locaties. De locatie Vaart en de locatie Bos. Het zijn dus **geen** twee afzonderlijke scholen die worden samengevoegd. Op elke locatie wordt aan een gedeelte van de school les gegeven. Op de locatie Bos aan de groepen 1, 2, 5, 6, en 8. Op de locatie Vaart aan de groepen 3, 4, 7 en één groep 6. Het realiseren van een unilocatie houdt dus meer in dan twee scholen samenbrengen. Met het realiseren van de unilocatie wordt tegemoet gekomen aan één de beleidsuitgangspunten van het SHO namelijk een school huisvesten in één schoolgebouw. Het uitvoeren van het door de raad vastgestelde SHO is ook opgenomen in het coalitieakkoord.

Ten tweede wordt met het realiseren van één locatie uitvoering gegeven aan onderwijskundige en pedagogische doelstellingen alsmede vorm gegeven aan organisatorische en financiële uitgangspunten.

De kosten van de unilocatie en de kosten van twee locaties zijn in kaart gebracht. De kosten hebben betrekking op uitbreidingskosten en kosten om het achterstallig onderhoud aan de locatie Bos en de locatie Vaart weg te werken. Bij het realiseren van een unilocatie dient men ook rekening te houden met het feit dat het schoolgebouw Vaart kan worden verkocht. Gesteld kan worden dat het realiseren van een unilocatie circa € 2 miljoen goedkoper zal zijn.

Bijkomend voordeel van een unilocatie is dat de onderhoudskosten voor de gemeente lager zullen zijn, immers twee gebouwen betekent meer vierkante meters en dus oplopende onderhoudskosten.

De exploitatiekosten zijn voor het schoolbestuur. Twee afzonderlijke gebouwen exploiteren is duurder dan één schoolgebouw. Per saldo kost het exploiteren van twee schoolgebouwen jaarlijks € 22.000,- meer dan het realiseren van een unilocatie.

De middelen om een schoolgebouw te exploiteren ontvangt een schoolbestuur van het ministerie. Het schoolbestuur ontvangt één keer een vaste voet voor de gebouwafhankelijke kosten. Twee gebouwen in stand houden betekent dat zij twee keer te maken hebben met vaste kosten terwijl het schoolbestuur daar maar één keer een vaste voet (inkomsten) voor ontvangt.



Haarlem

3

4. De Bos en Vaartschool verkeert in slechte staat van onderhoud, als gevolg van het afwachten op uitvoering van de nieuwbouw. Kunt u aangeven wat met de niet bestede onderhoudsbudgetten is gebeurd?

Aan de Bos en Vaartschool heeft de laatste jaren alleen noodzakelijk onderhoud plaatsgevonden. De school is op dit niveau onderhouden omdat een grootschalige aanpak van het onderhoud en de uitbreiding van de locatie gelijktijdig zou plaatsvinden. Door de werkzaamheden gelijktijdig plaats te laten vinden kan een kostenvoordeel worden behaald en kan het schoolbestuur de verbouwing makkelijker organiseren.

Het onderhoud van schoolgebouwen is tweeledig. Grofweg kan worden gesteld dat de binnenkant onderhouden moet worden door het schoolbestuur en de buitenkant door de gemeente.

Jaarlijks staat in de gemeentelijke begroting een bedrag opgenomen voor het onderhoud aan de buitenkant van alle schoolgebouwen van het primair onderwijs en het (voortgezet) speciaal onderwijs te Haarlem. Dit gedrag wordt onderbouwd door een meerjaren onderhoudsprogramma opgesteld door een gespecialiseerd bedrijf. Indien het bedrag in de begroting niet benodigd is valt het restant vrij ten behoeve van de algemene middelen.

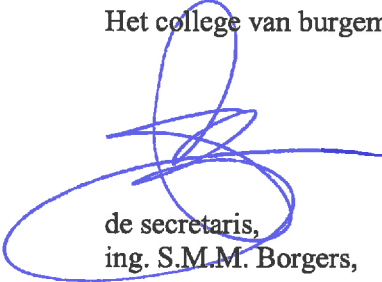
De middelen die het schoolbestuur van het ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap ontvangt voor het onderhouden van de binnenkant zijn door het schoolbestuur in een aparte reserve opgenomen.

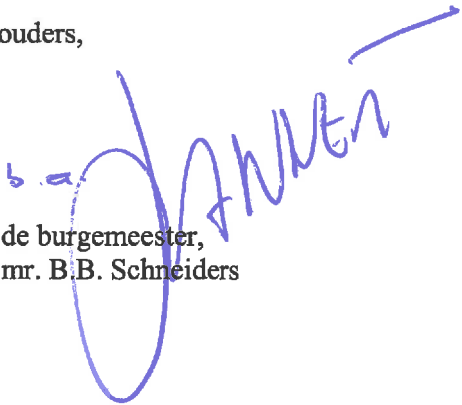
5. De omstandigheden sinds het raadsbesluit SHO in 2004 zijn aanzienlijk veranderd. Daarnaast loopt de periode af. Dit in aanmerking nemende wanneer komt er een vervolg op het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs?

Het SHO blijft actueel doordat het jaarlijks wordt geëvalueerd en bijgesteld. Veranderde omstandigheden worden meegenomen in de evaluatie van het SHO. De jaarlijkse evaluatie wordt ter vaststelling aan de raad aangeboden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,


de secretaris,
ing. S.M.M. Borgers,


de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders