



Haarlem

Gemeente Haarlem

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Raadsfractie Actiepartij
t.a.v. S. Vrugt

Datum 15 januari 2013
Ons kenmerk SP/PM 2012/487448
Contactpersoon Herman Wals
Doorkiesnummer 023-511.3957
E-mail walsh@haarlem.nl
Onderwerp beantwoording vragen ex art. 38 RvO inzake Land in Zicht

Geachte heer Vrugt,

Op 14 december 2012 heeft u vragen gesteld ex art. 38 RvO over Land in Zicht. Met deze brief geven wij antwoord op uw vragen. Hieronder is uw vraag steeds cursief weergegeven waarna het antwoord van het college volgt. Voor een compleet beeld van de context voegen wij uw brief bij deze antwoordbrief.

- 1. Kunt u bevestigen, dat de plannen gewijzigd zijn en ons in dat geval hierover nader informeren?*

Antwoord: de projectontwikkelaar van Land in Zicht is in bespreking met Elan Wonen om twee van de drie torens te verkopen. Als gevolg van de behoefte van Elan kan het zijn dat er vier in plaats van drie appartementen per woonlaag komen. Het aantal woningen neemt dan toe van 90 naar 105.

- 2. Zo ja, heeft deze wijziging nog gevolgen voor de termijn waarop gebouwd zal worden en/ of consequenties voor de aanleg van de doorgaande fietsverbinding?*

Antwoord: als deze transactie doorgaat zal dat een positieve invloed hebben op de voortgang van de bouw, omdat deze dan niet meer afhankelijk is van de verkoop van 70 procent van de appartementen.

- 3. Indien inmiddels inderdaad meer appartementen gepland zijn, hoe verhoudt zich dit dan tot de parkeernorm en kunnen we geen problemen verwachten met een verhoogd aantal auto's dat in dit gebied geparkeerd zal moeten worden? Hoe wordt e.e.a. in dit geval ingepast?*

Antwoord: de oplossing wordt gevonden door de inbandige parkeergelegenheid uit te breiden, hetgeen onder andere mogelijk wordt gemaakt doordat de Hengelsportvereniging gekozen heeft voor een accommodatie onder de



Haarlem

2

havenappartementen. Voor de resterende vijf parkeerplaatsen is ruimte gevonden door het geplande parkeerterrein bij de havenappartementen iets anders in te richten.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de loco-secretaris,

de burgemeester,

J. Scholten

mr. B.B. Schneiders