



Haarlem

Gemeente Haarlem

Mr. B.B. Schneiders
burgemeester

verzonden 26-2 cu B)

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

**De Actiepartij
t.a.v de heer Vrugt**

Datum 26 februari 2013
Briefnummer VVH/HBO/2013/58294
Contactpersoon H.H.T. de Boer
Doorkiesnummer 023- 5113664
Bijlage Brief bewoners
Onderwerp Beantwoording vragen in de commissie Bestuur van 12 februari 2013

Geachte heer Vrugt,

In de rondvraag van de commissie Bestuur van 12 februari 2013 heeft u een vraag gesteld over de al jaren lang slepende kwestie bij het Nol Houtkamp sportpark waarbij de omwonenden overlast ondervinden van het sportpark, onder meer door de geplaatste lichtmasten. De bewoners hebben op 25 oktober 2012 een brief verzonden en hierop is nog steeds geen antwoord gegeven.

Allereerst wil ik mijn welgemeende excuses aanbieden voor de verlate beantwoording van de brief van de bewoners van de Tuinkersstraat gedateerd op 25 oktober 2012 en door ons ontvangen op 13 november 2012. Deze brief had al eerder beantwoord moeten worden.

Op dit moment kan ik vertellen dat de bezorgdheid van de bewoners zeer serieus genomen wordt en dat er diverse onderzoeken zijn afgerond naar zowel de licht- als de geluidhinder. Ook zijn maatregelen genomen om overlast te voorkomen. Thans loopt nog een onderzoek naar mogelijke planschade door een extern bureau. De verwachting is dat dit onderzoek binnen enkele weken afgerond zal zijn. Afhankelijk van dit onderzoek zal ofwel een Wabo vergunning voor de activiteit geluid worden aangevraagd, ofwel dient Olympia zijn activiteiten aan te passen. De bewoners en de commissie zullen beiden schriftelijk van de uitkomsten op de hoogte gesteld. Thans zijn de bewoners van de huidige stand van zaken op de hoogte gebracht. Een kopie van deze brief treft u hierbij aan.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders,

Mr. B.B. Schneiders

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden



Haarlem

Gemeente Haarlem, Hoofdafdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving

Afdeling Handhaving Bebouwde Omgeving

VERZONDEN 20 FEB 2013

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Mevrouw Y. de Haas
Tuinkersstraat 30
2034 MH Haarlem

Datum	20 feb. 2013
Briefnummer	VVH/HBO/2012/445569
Contactpersoon	P. Bos
Kopie	Sportclub Olympia, alle bewoners van de Tuinkersstraat, het Marjoleinpad en de Melissestraat, afdeling Veiligheid
Doorkiesnummer	023- 5113704
Onderwerp	Uw brief van 25 oktober 2012

Geachte mevrouw De Haas,

U heeft op 25 oktober 2012 een brief geschreven, door ons ontvangen op 13 november 2012, waarin u uw zorgen uit over de situatie rondom het sportcomplex Nol Houtkamp. In uw brief geeft u aan dat er door de omwonenden van het Nol Houtkamp sportpark al jarenlang overlast ondervonden wordt van het sportpark, onder meer door de geplaatste lichtmasten.

Allereerst wil ik mijn welgemeende excuses aanbieden voor de verlate beantwoording van uw brief die u namens de bewoners van de Tuinkersstraat en het Marjoleinpad heeft gestuurd.

Deze brief had al eerder beantwoord moeten worden, maar omdat er thans nog een onderzoek loopt door een extern bureau was het de bedoeling om de uitkomsten van dit onderzoek mee te nemen in de beantwoording. De uitkomsten van dit onderzoek zullen nu later aan u worden bekend gemaakt.

Aan de brief van de bewoners ligt een aantal vragen van u allen over het gebruik van het Nol Houtkamp sportpark ten grondslag. Uit brieven en mailberichten van de bewoners blijkt dat de vragen vooral gaan over:

- 1) De lichtmasten en het gebruik hiervan;
- 2) De geluidsinstallatie en het gebruik hiervan;
- 3) Het gebruik van de velden door de vereniging en door derden;
- 4) Het bestemmingsplan Schalkwijk.

Ad 1) De lichtmasten en het opleggen van maatwerkvoorschriften.

Op het terrein van sportpark Nol Houtkamp staan lichtmasten. Deze masten zijn alleen met de benodigde bouwvergunning geplaatst en zij staan er dus legaal. Wel is het uiteraard van belang dat lichthinder zoveel mogelijk voorkomen dient te worden. Dit is behoorlijk gedetailleerd geregeld in het Activiteitenbesluit. Er is dus

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

geen directe noodzaak om bijvoorbeeld maatwerk voorschriften op te leggen. Het opleggen van dergelijke voorschriften zou geen verbetering van de lichthinder met zich meebrengen. Wel zou het opleggen van maatwerkvoorschriften, nog meer dan nu het geval is, duidelijkheid scheppen over de voorwaarden waarbinnen de sportvereniging Olympia zijn activiteiten mag ontplooiën. Daarom zullen er in 2013 aan de Sportvereniging Olympia maatwerkvoorschriften worden opgelegd. Vervolgens is het de vraag is of er door het gebruik van de lichtmasten door Olympia op dit moment voor u als bewoners *onaanvaardbare lichthinder* bestaat. Hierover is vorig jaar nog met u gecorrespondeerd, omdat u hebt aangegeven dat u last heeft van de lampen omdat deze niet goed afgesteld zouden staan. Uit de laatste, afsluitende meting van de firma Oostendorp van 8 maart 2012 blijkt echter dat er **geen sprake is** van objectieve, te meten lichthinder, ook niet als zowel de masten rondom de voetbalvelden als de masten van de softbalvelden tegelijkertijd in werking zijn. Een afschrift van het rapport sluit ik bij. Mogelijk dat u of andere bewoners van de Tuinkersstraat of het Marjoleinpad persoonlijk last hebben van de lichtmasten, dat is uiteraard spijtig. Zolang echter de lichthinder ruim binnen de vastgestelde normen blijft, is er geen wettelijke grond en kunnen wij dan ook niet optreden.

Ad 2) De geluidsinstallatie en het gebruik hiervan.

Naar aanleiding van door bewoners van de Tuinkersstraat ingediende klachten over het geluidsniveau van de geluid/omroepinstallaties van het Nol Houtkamp sportpark is in opdracht van sportvereniging Olympia door Event Acoustics een akoestisch rapport opgesteld. Naar aanleiding van de uitkomsten van dit rapport zijn geluidsbegrenzers aangeschaft en ingeregeld. Ook is een deel van de bestaande luidsprekers verwijderd om aan de normen te kunnen voldoen. De geluidsinstallatie van de sportvereniging is op dit moment ingeregeld en verzegeld op van tevoren bepaalde geluidsniveaus, waarbij voor spraak en muziek andere normen gelden. Hierover bent u als bewoner op 26 mei 2011 door de sportvereniging schriftelijk geïnformeerd. Ook voor de geluidsinstallatie geldt dat deze binnen de kaders van het Activiteitenbesluit blijft. Wel zal, net als bij de lichtinstallatie, de werking van de geluidsinstallatie worden meegenomen in de op te stellen maatwerkvoorschriften om zowel voor u als omwonenden als voor sportvereniging Olympia maximale duidelijkheid te verschaffen.

Ad 3) Het gebruik van de velden door Olympia en door derden.

In uw meldingen uit 2010, 2011 en 2012 blijkt dat de door u ervaren overlast niet alleen licht en versterkt geluid betreft. Een deel van de overlast heeft te maken met de combinatie van factoren. Zo heeft u in de maanden juni en juli 2012 een zestal meldingen gedaan over de volgende vormen van overlast: schreeuwende mensen, het trappen van de bal (laag dreunend geluid), veelvuldig schieten van de bal tegen de hekken achter de doelen, het gebruik van ghettoblasters en mobiele telefoons en andere media apparatuur en het veelvuldige gebruik van het veld gelegen naast de woningen in plaats van andere velden.

Allereerst is het van belang een onderscheid te maken tussen gebruik van de sportclubs en door derden.

Tijdens een gesprek met het bestuur van Olympia met medewerkers van mijn afdeling op 4 juli 2011 heeft het bestuur aangegeven dat er gewerkt wordt met een reglement taalgebruik om vloeken en dergelijke zoveel mogelijk te voorkomen.



Haarlem

3

Wel is het veld dat het dichtst bij uw woningen ligt veel bespeeld omdat dit veld voorzien is van de beste kwaliteit kunstgras.

Gastgebruikers van de velden dienen zich uiteraard te allen tijde te houden aan de bepalingen van de APV, zoals u ook al terecht opmerkt in uw mailbericht van juli 2012. Mocht er sprake zijn van hinderlijk gedrag zoals het gebruik van gettoblasters of geschreeuw en dergelijke dan is het niet anders dan wanneer zij bij u in de straat herrie maken. U kunt hen er gewoon op aanspreken en in een uiterste geval kunt u de politie alarmeren die bij dit soort excessen uiteraard bevoegd is om handhavend op te treden.

Ad 4) Het bestemmingsplan Schalkwijk

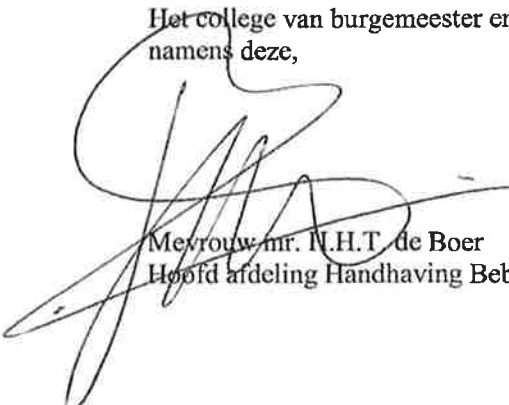
De terreinen van Olympia vallen onder bestemmingsplan Schalkwijk, Europawijk Noord en liggen op gronden van het Nol Houtkamp sportpark met de bestemming recreatieve doeleinden, sportpark, zoals beschreven in artikel 17 van het bestemmingsplan. De op het sportpark aanwezige lichtmasten zijn al vergund op 1 juli 2008, dus nog onder het vorige bestemmingsplan. Overigens zijn onder het huidige bestemmingsplan lichtmasten met een hoogte tot 35 meter toegestaan, waar de huidige masten ruim onder blijven.

Anders gesteld is het met de geluidsinstallatie. Door het plaatsen van een geluidsinstallatie valt het complex onder milieucategorie 4, zoals u terecht opmerkt. Aangezien in het huidige bestemmingsplan deze categorie niet genoemd wordt is plaatsing van de geluidsinstallatie feitelijk in strijd met het bestemmingsplan. Er dient in overleg met Olympia een einde te komen aan deze illegale situatie, ofwel door aanpassing van de installatie, ofwel door aanpassing van het bestemmingsplan. Op dit moment voert een extern bureau een planschade risico analyse uit. Afhankelijk van de uitkomsten van dit onderzoek zal ofwel een Wabo vergunning voor de activiteit geluid worden aangevraagd, ofwel dient Olympia zijn activiteiten aan te passen. U ontvangt bericht van ons zodra de uitkomsten van dit onderzoek bekend zijn.

Ik hoop u hiermee op dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem
namens deze,



Mevrouw mr. N.H.T. de Boer
Hoofd afdeling Handhaving Bebouwde Omgeving