



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs. Ewout P. Cassee

wethouder ruimtelijke ordening, grondbeleid en
regionale samenwerking

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum 18 november 2013
Ons kenmerk STZ//2013/
Contactpersoon R. van Liempt
Doorkiesnummer 023-511 3761
E-mail rvanliempt@haarlem.nl
Onderwerp Nadere toelichting Raadsvoorstel "Afwijzing verzoek aanpassing BP Haarlem Zuid t.b.v. een extra woning op het perceel Vijverlaan 5"

Geachte leden,

Op donderdag 31 oktober jl. is in de commissie Ontwikkeling bovengenoemd voorstel besproken. Tijdens de behandeling hiervan is mij gebleken dat er bij enkele raadsleden nog vragen waren omtrent de status van een brief uit 1973 en hoe deze af te wegen bij de besluitvorming.

Er is inderdaad een gemeentelijke brief uit 1973.

Het gaat hier om een puur informatieve brief. Het is een ambtelijke brief ter beantwoording van een schriftelijke vraag om informatie die destijds door de eigenaar is gesteld.

Deze antwoordbrief is niet meegenomen bij de totstandkoming van de bestemmingsplannen 'Zuiderhout' (1988) en 'Haarlem Zuid' (2009).

Was deze informatieve brief wel bekend geweest dan zou de uitkomst van de besluitvorming niet anders zijn geweest.

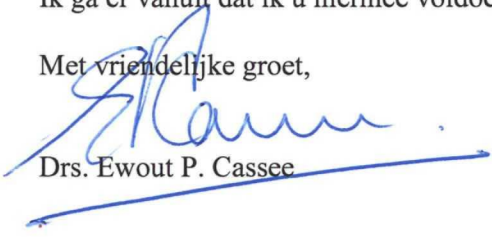
Het gaat niet om een toezegging dat het planologische regime ongewijzigd zou blijven, noch om een beslissing op een aanvraag bouwvergunning.

Bovendien heeft de gemeente in het kader van het bp 'Haarlem Zuid' bewust als uitgangspunt gekozen om de bestaande feitelijke situatie te bestemmen en geen nieuwe hoofdbebouwing mogelijk te maken. Dit met het oog op het beschermd stadsgezicht.

Van schending van het rechtszekerheidsbeginsel is geen sprake.

Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Drs. Ewout P. Cassee

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden.
Bezoekadres: Brinkmannpassage, Haarlem
www.haarlem.nl