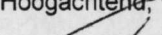




Sector Proactie & Preventie Team controle

Verzenddatum 18 december 2013
Objectnummer 654
Contactpersoon Dhr. S. Kortekaas
Mailadres loketcontrolegebruik@vrk.nl
Telefoonnummer 023-5159572
Volgnummer brief 20135184
Bijlage(n) Controlerapport
Onderwerp Controle brandveiligheid
Gemeente Haarlem Stadhuis
Grote Markt 2
Haarlem

Hoogachtend,



Dhr. E.S. de Weerd
Senior Controleur Coördinator
Brandweer Kennemerland

Brandweer Kennemerland maakt deel uit van de Veiligheidsregio Kennemerland. De Veiligheidsregio Kennemerland omvat de gemeenten Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Haarlemmerliede en Spaarnwoude, Haarlemmermeer, Heemskerk, Heemstede, Uitgeest, Velsen en Zandvoort.



Controlerapport

Algemeen:

Volgnummer brief:	20135184	Objectnr.	654
Controleur:	dhr. S. Kortekaas	Telefoon:	023-5159572
Onderwerp:	Controlerapport brandveiligheid		
Aan:	College van burgemeester en wethouders van de Gemeente Haarlem t.a.v. Mevrouw H.H.T. de Boer	Gemeente:	Gemeente Haarlem

Controlegegevens:

Soort controle:	enkelvoudige controle		
Datum controle:	13 december 2013		
Nummer vergunning:	1510	Datum afgifte:	26-08-2004
Naam object:	Gemeente Haarlem Stadhuis		
Type gebruik:	Bijeenkomstfunctie	Vergunningsoort:	Gebruiksmelding
Adres:	Grote Markt 2		
Postcode:	2011 RD	Plaatsnaam:	Haarlem

Postadres:

Bedrijfsnaam:	Gemeente Haarlem Stadhuis	Bedrijfsnaam:	
Ter attentie van:	Mevrouw Weertman	Ter attentie van:	
Adres:	Grote Markt 2	Adres:	
Postcode:	2003 PD	Postcode:	
Plaatsnaam:	Haarlem	Plaatsnaam:	

Bevindingen:

De volgende punten ter handhaving zijn geconstateerd tijdens de hierboven vermelde controle.

1	Constatering / Bevinding	Het pand heeft diverse ruimten waar de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevlucht meer dan 10 m bedraagt. Dit is onder andere bij de B&W gang en de gang van O&S (kamer 1 t/m 4). In het rapport van onderhoud van de brandmeldinstallatie, van 04-12-2013, zijn er diverse gebreken aan de brandmeldinstallatie vermeld. Het betreft onder andere dat een groot deel van de melders sterk verouderd en vervuild zijn waardoor de installatie niet meer aan de nominale staat voldoet. Tijdens de inspectie kon er geen geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties getoond worden.
	Artikelnummer	Bouwbesluit 2012, Artikel 6.20
	Omschrijving	1. Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in NEN 2535 met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in bijlage I bij dit besluit, indien: a. de gebruiksoppervlakte van de gebruiksfunctie of de totale gebruiksoppervlakte aan

Controlerapport



Controlerapport

	Omschrijving	Artikel 6.20 Lid 5. Voor zover vanuit de uitgang van een verblijfsruimte slechts in één richting kan worden gevlucht, zijn de buiten die verblijfsruimte gelegen ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede aan die ruimten grenzende verblijfsruimten en ruimten met een verhoogd brandrisico voorzien van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking als bedoeld in NEN 2535, indien: a. de loopafstand tussen de uitgang van een verblijfsruimte en het punt van waaruit in meer dan één richting kan worden gevlucht meer dan 10 m is; b. de totale vloeroppervlakte van de ruimten waardoor die enkele vluchtroute voert alsmede van de daarop aangewezen verblijfsruimten meer dan 200 m² is, of c. het aantal aan de enkele vluchtroute gelegen verblijfsruimten meer dan twee is. artikel 6.23 Lid 1. Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20, eerste, tweede en vijfde lid, heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575.
	Advies / maatregel	De ontruimingsinstallatie dient aan de brandmeldinstallatie gekoppeld te worden.
	Hersteltermijn	2 maanden.
3	Constatering / Bevinding	Tijdens de inspectie is er aangegeven, dat de ontruimingsinstallatie niet onderhouden wordt door de installateur van de brandmeldinstallatie. Er kon niet aangetoond worden dat de ontruimingsinstallatie adequaat beheerd, gecontroleerd en onderhouden wordt. Ook kon er geen geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallaties overlegd worden.
	Artikelnummer	Bouwbesluit 2012, Artikel 6.23
	Omschrijving	3. Het beheer en de controle van een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in het eerste lid voldoen aan NEN 2654-2. 4. Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in het eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 6.20, zesde lid, van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallaties.
	Advies / maatregel	Er dient aangetoond te worden dat de ontruimingsinstallatie beheerd en gecontroleerd wordt volgens NEN 2654-2. Er dient een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Ontruimingsalarminstallaties overlegd te worden.
	Hersteltermijn	2 maanden.
4	Constatering / Bevinding	Tijdens de inspectie kon er niet aangetoond worden dat de noodverlichtingsinstallatie adequaat beheerd, onderhouden en gecontroleerd wordt. Het laatste onderhoudsrapport is van augustus 2012.
	Artikelnummer	Bouwbesluit 2012, Artikel 1.16

Tom Reerink

Van: hbo_brandveiligheid
Verzonden: woensdag 18 december 2013 13:32
Aan: DIV_helpdesk
Onderwerp: FW: Controlerapport Grote markt 2
Bijlagen: DOC181213-18122013142416.pdf

Zouden jullie bijgevoegde brief willen registreren?

Daarna graag met briefnummer (stempel) naar: VVH/HBO 2e etage Brinkman.

Alvast bedankt,
Zehra Özer

juridisch medewerker
gemeente Haarlem
Afdeling VVH/HBO
023-5115514