

Beste auteur, denkt u aan het
afschrift van het antwoord!

s.v.p. sturen aan de Griffie



De Mul Zegger

advocaten en notarissen

Nr. Reg. raadsst.:	Raadsst. verg. d.d.
voor kennisgeving aangen.:	
in h. b&w om preadvies	
in h. b&w ter afdoening	
in h. burg. ter afdoening	
art. 38 RVO. vragen raadslid	

Aan de gemeenteraad van Haarlem

Postbus 511
2003 PB HAARLEM

mr. F.J.M. Kobossen
advocaat
fkobossen@dmz.nl

Apeldoorn, 18 november 2013

Inzake : Erven Cobelens / vergunning Beenders
Onze ref. : 11014929
Uw ref. : 2013/279630

Geachte dames en heren van de gemeenteraad,

Nogmaals vraag ik namens de rechthebbenden, Cobelens, de aandacht voor de gang van zaken rond de Zuid Schalkwijkerweg 50a en 50b, en met name in het historisch perspectief. Uitdrukkelijk heb ik verzocht om de zaak ter vergadering van de Raad te agenderen.

Daarbij ga ik er ook vanuit dat het ambtelijk bestand u een volledig dossier verstrekt, volledig op de hoogte brengt, ook van de toezeggingen die namens uw Raad zijn gedaan.

Pas dan kunt u zich een juist beeld vormen over de problematiek, die Cobelens c.s., al jaren willen beëindigen op een juiste en verantwoorde wijze.

Zonder individuele kritiek op uw ambtenaren te uiten moet deze zijde van het hart dat de contacten en de behandeling van verzoeken zwaar te wensen overlaat.

Een voorbeeld daarvan is ook recent aan de orde: een brief van 2 september 2013, gekwalificeerd als ontvangstbevestiging van een aanvraag om omgevingsvergunning Zuid Schalkwijkerweg 50a en 50b. Er is nooit een aanvraag gedaan.

En tenslotte komt er ook nog, als klap op de vuurpijl, een legesbeschikking ...?

Echter voor de zijde Cobelens is het een component in de jarenlange lijn die zichtbaar is.

Los van hetgeen er informeel wordt vernomen achten Cobelens c.s. de gang van zaken onacceptabel. Met name ook omdat u een zekere Beenders, degene die vervuult, overtreedt, en zich kennelijk nergens van wat aan hoeft te trekken, de hand boven het hoofd houdt. Een voorbeeld daarvan is dat de ambtenaren die het gemeentebestuur vertegenwoordigden t.o.v. de Rechtbank niet slechts niet van de hoed of de rand wisten, maar blijk gaven totaal geen dossierkennis en feitelijke kennis te hebben van de situatie ter plekke.

postadres:
Postbus 1267
7301 BM Apeldoorn
telefoon (055) 533 63 66
telefax (055) 534 84 07
e-mail: advocatenapeldoorn@dmz.nl
www.d mz.nl

De aansprakelijkheid van de advocaat is beperkt
tot het bedrag waarvoor de beroepsaansprakelijkheidsverzekering
in voorkomend geval de advocaat recht op uitkering geeft
vermeerderd met het eigen risico van die verzekering.

De Mul Zegger Advocaten Nijmegen/Malden (KvK nr. 09212842),
Maatschap de Mul Zegger Notarissen (KvK nr. 09210452) en VienVa B.V. (KvK nr. 08136094)
werken ieder voor eigen rekening onder de handelsnaam De Mul Zegger advocaten en notarissen

kantooradres:
Lange Amerikaweg 67
Apeldoorn

vestigingen te
Nijmegen, Malden en Apeldoorn

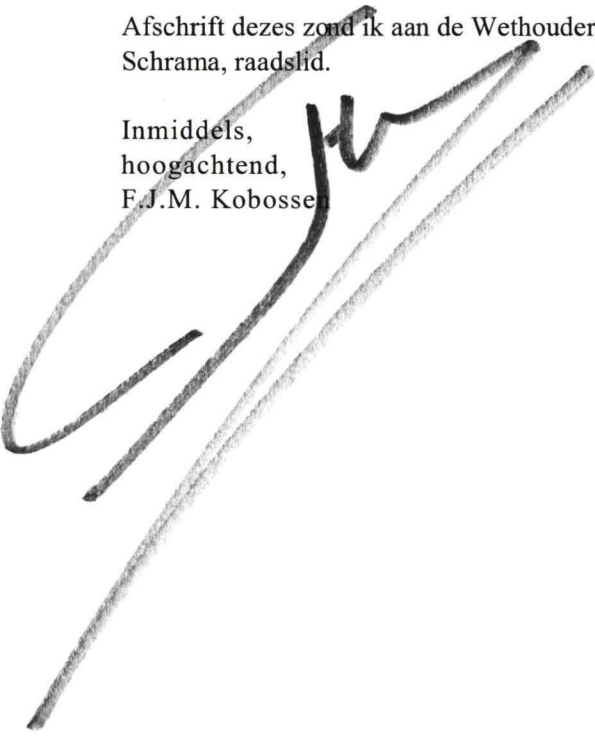


Herhaald werd de wanvoorstelling ter zitting van de adviescommissie op 6 november. \

Het gaat in de kern om eenvoudige kwesties: het verwijderen van illegale bouwwerken door Beenders geplaatst in het water, het (laten) verwijderen van illegaal gedumpt afval, evenzeer door Beenders, en een planologische aanpassing, in overleg met Cobelens, passend op de lijn die Gedeputeerde Staten eerder hebben uitgezet, en die door de gemeenteraad niet bestreden is en aldus als juist erkend.

Afschrift dezes zend ik aan de Wethouder Cassee, mede naar aanleiding van vraagstelling van de heer Cees Schrama, raadslid.

Inmiddels,
hoogachtend,
F.J.M. Kobosse



mr. F.J.M. Kobossen

Van: mr. F.J.M. Kobossen

Verzonden: maandag 18 november 2013 15:59

Aan: 'schrama@haarlempius.nl'; 'akeeken@haarlem.nl'

CC: 'Nico Cobelens'

Onderwerp: brf gemeenteraad 18.11.13

Bijlagen: brf gemeenteraad 18.11.13.doc

Geachte heer Cassee,

Bijgaand zend ik u afschrift van mijn brief aan de gemeenteraad van vandaag.

Teneinde een oplossing op korte termijn te entameren verzoek ik u om een onderhoud, evenzeer op korte termijn, met betrekking tot de percelen aan de Zuid Schalkwijkerweg te Haarlem.

Inmiddels,
hoogachtend,

F.J.M. Kobossen

18-11-2013