

Bijlage A: wijzigingen:

De volgende wijzigingen worden verwerkt:

Verbeelding (nieuw)

Op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Schoten, sectie B nr.13773, wordt de zich daar bevindende loods ingetekend als bouwvlak met een maximale bouwhoogte van 4 meter(aanduiding) en een maximale oppervlakte van 95 vierkante meter(aanduiding).

Op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Schoten, sectie B nr.12842, wordt in het bouwvlak, de aanduiding 'garage' verwijderd, en de aanduiding maximale goothoogte 3 meter, toegevoegd.

Regels (nieuw)

Artikel 12 Tuin-2 wordt als volgt gewijzigd:

12.2.1 Gebouwen

- a. de gezamenlijke oppervlakte van aan- en uitbouwen en bijgebouwen (per tuin per adres) mag niet meer bedragen dan 50% van de gronden met een maximum van 40 m², tenzij anders op de verbeelding is aangegeven;
- b. ter plaatse van de aanduiding "maximum bebouwd oppervlak (m²)" op de verbeelding mag de oppervlakte niet meer bedragen dan aangegeven;
- c. de bouwhoogte van aan- en uitbouwen mag voor zover op een afstand van niet meer dan 2,5 m van de achtergevelrooilijn niet meer bedragen dan 0,3 m boven de vloer van de eerste verdieping van het hoofdgebouw met een maximum bouwhoogte van 4 m, gemeten vanaf het aansluitend peil, tenzij anders op de verbeelding is aangegeven;
- d. de bouwhoogte van overige aan- en uitbouwen mag ten hoogste 3 m bedragen;
- e. ter plaatse van de aanduiding 'maximale goothoogte' dient binnen de aangegeven goothoogte te worden gebouwd, waarbij boven de goothoogte mag worden afgedekt met een kap tot een maximale nokhoogte van 5 m;
- f. ter plaatse van de aanduiding 'maximale bouwhoogte' dient binnen de aangegeven bouwhoogte te worden gebouwd
- g. de bouwhoogte van overige bijgebouwen mag ten hoogste 3 m bedragen;
- h. de diepte van een ondergronds bouwwerk mag niet meer dan 7 m bedragen.

