

1^e tussentijdse overzicht precariodossiers “innemen openbare grond” jaren 2012, 2013 en 2014.

Eind 2014 is door het college aan de Commissie Bestuur toegezegd om half februari 2015 de resultaten van het precario-onderzoek naar 120 grote wabo-dossiers met bouwkosten boven de 300k bekend te maken. Bij het onderzoek zouden verder alle dossiers worden onderzocht waarbij de te betalen precariobelasting meer dan € 500,- bedraagt. Het gaat hier om bouwprojecten die in de periode 2012, 2013 en 2014 zijn uitgevoerd (of waarvoor in die periode een bouwvergunning is verleend).

Na het opstarten van het genoemde onderzoek, bleek dat het boven water krijgen van alle voor het onderzoek benodigde gegevens aanmerkelijk meer tijd te kosten dan vooraf werd ingeschat. Met name de dossiers van de grote bouwprojecten vergden veel uitzoekwerk.

Na de constatering dat half februari 2015 niet gehaald zou worden, heeft het college bij brief van 9 februari een aangepaste planning aan de Commissie Bestuur toegezonden. Hierin is toegezegd dat in maart 2015 in ieder geval het volgende aan de commissie zou worden voorgelegd:

- De resultaten van de benoemde 8 “grote” dossiers;
- De resultaten van 20 dossiers met bouwkosten boven de 300k
- De resultaten van 20 dossiers op basis van de steekproef;
- De resultaten van 6 dossiers op basis van een hoger bedrag dan € 500,-- aan precario.

Verder is toegezegd dat zo mogelijk reeds een juridisch gekwalificeerde inschatting zou worden gemaakt van het al dan niet navorderen van niet afgedragen precario.

1. De eerste resultaten.

Hieronder treft u achtereenvolgens aan:

De 8 met name genoemde grote dossiers, de 20 projecten met bouwkosten boven de 300k, de 20 steekproefresultaten (onder de 300k) en ten slotte 6 dossiers waarvan de precario hoger is dan € 500,-.

2. De 8 met name genoemde grote dossiers.

Het onderzoek naar de 8 met name genoemde projecten hebben wij in het onderstaande uitgebreid beschreven. Wij hebben dit gedaan zodat u inzicht krijgt in de wijze waarop wij te werk zijn gegaan en wat voor soort zaken wij daarbij tegenkwamen.

3. De overige dossiers.

De overige dossiers hebben wij voor de overzichtelijkheid en de handzaamheid in tabelvorm weergegeven. Uiteraard is hierop dezelfde onderzoeksmethodiek toegepast als bij de met name genoemde grote dossiers.

4. De gevolgde methode.

Voor alle dossiers zijn, voor zover aanwezig, de volgende documenten bij elkaar gezocht: de afgegeven bouwvergunningen in de periode 2012-2013-2014, de betreffende aanvraagformulieren voor de vergunning innemen openbare grond, de ontvangstbevestigingen waarin de kosten voor de precario en de leges zijn vastgelegd, de vergunning innemen openbare grond, de verzonden nota's van de precario en de leges en de betalingsbewijzen.

Allereerst is er gekeken hoeveel vierkante meter openbare grond op het aanvraagformulier is vermeld. Daarna is gekeken of die opgave overeenkomt met het aantal vierkante meters dat is vergund. Als dat niet het geval was, is er gekeken of er in de betreffende dossiers een verklaring voor de afwijking is terug te vinden. Zo niet, dan is de behandelend ambtenaar naar een verklaring gevraagd.

Verder is onderzocht of er op basis van de vergunning voor het innemen van openbare grond in alle gevallen precariobelasting is opgelegd. Hiertoe is nagerekend of de destijds gemaakte berekening klopt (gaat het om het juiste aantal vierkante meters, klopt de periode waar mee is gerekend en is het juiste tarief gebruikt).

Ten slotte is er door de bouwinspecteurs van de afdeling Handhaving Bebouwde Omgeving achteraf onderzocht of het door de bouwer opgegeven aantal vierkante meters klopt met de daadwerkelijk in beslag genomen openbare ruimte. De inspecteurs hebben daarvoor, waar dat mogelijk was, gebruik gemaakt van inspectiestaten en van fotomateriaal. Verder hebben zij zich in een aantal gevallen moeten beroepen op hun geheugen (voor zaken die in "hun" werkgebied speelden). Uiteraard kan dit laatste slechts een indicatie geven over wat we wellicht hebben gemist aan precario. We hebben daar dan geen "harde bewijzen" voor.

Dit alles heeft geleid tot de hieronder gegeven rapportage met achtereenvolgens: de resultaten van de benoemde "grote" dossiers, de resultaten van 20 dossiers met bouwkosten boven de 300k, de resultaten van 20 dossiers op basis van de steekproef, de resultaten van 6 dossiers op basis van een hoger bedrag dan € 500,-- aan precario. Direct achter deze rapportage per adres volgt het slothoofdstuk "Bevindingen bij deze eerste onderzochte 54 precariodossiers".

Berekening precario Hof van Peltenburg

1. Bij het project Hof van Peltenburg is voor het innemen van de openbare grond aan precario het volgende in rekening gebracht:

- Periode 26-11-2012 t/m 31-12-2012:
(1 maand, + 1 week + 1 dag) x 2 straten = (€ 190,13 + € 64,21 + € 21,27) x 2 = € 551,22
- Periode 1-1-2013 t/m 31-12-2013:
1 jaar x 2 straten = € 1.887,20 x 2 = € 3.774,40
- Periode 1-1-2014 t/m 16-4-2014:
4 maanden x 2 straten = 4 x € 197,32 x 2 straten = € 1.578,56
- Totaal** € **5.904,18**

Van deze bedragen zijn 2012 en 2013 gefactureerd (totaal € 4.325,62); 2014 is in verband met eventuele verrekeningen die naar aanleiding van dit onderzoek worden toegepast nog niet gefactureerd. De aannemer is hier eind december 2014 per brief van op de hoogte gebracht.

Bij bovenstaande is op basis van een afspraak tussen de gemeente en de aannemer het precario tarief voor het afsluiten van de straat gebruikt.

2. Wat had er in rekening moeten worden gebracht voor het innemen van openbare grond nu is gebleken dat de afgesloten straten eveneens als bouwterrein zijn gebruikt uitgaande van de opgave van de aannemer in de vergunningsaanvraag :

De aannemer heeft op het aanvraagformulier aangegeven dat de oppervlakte van de afgesloten straten over bovengenoemde periode 2821 m² bedroeg. Uitgaande van dat opgegeven oppervlak is de berekening van de verschuldigde precario als volgt:

- Periode 26-11-2012 t/m 31-12-2012:
2821 m² x 5 weken x € 1,66 (voorwerp per week) VVH OV. 1.1 = € 23.414,30
- Periode 1-1-2013 t/m 31-12-2013
2821 m² x € 43,45 (voorwerp per jaar) VVH.OV. A.1.3 = € 122.572,45
- Periode 1-1-2014 t/m 16-04-2014
2821 m² x 4 x € 5,36 (voorwerp per maand) VVH. OV. 1.2 = € 60.482,24
- Totaal** € **206.468,99**

De aannemer had hier echter een fout gemaakt in de optelling van het aantal in te nemen vierkante meters in hun eigen nadeel. (Inmiddels is het aanvraagformulier voor precario aangepast, zodat de kans op een foutieve berekening van de ingenomen oppervlakte wordt verkleind.)

3. Wat had er daadwerkelijk in rekening moeten worden gebracht na correctie ingenomen oppervlak door de gemeente?

In het aanvraagformulier heeft de aannemer aangegeven dat er 2821 m² grond zou worden afgesloten.

In de aanvraag is echter een rekenfout gemaakt. Opgegeven is namelijk 137 x 7,5 m = 1027 m² en 45 x 8 m = 360 m². Dit is in totaal 1027 m² + 360 m² = 1387 m².

De berekening voor de *daadwerkelijk* ingenomen grond en de *daadwerkelijke* data van uitvoering wordt nu door de gemeente als volgt vastgesteld (op basis van de informatie over de fasen in het

bouwplan en inspectiestaten) en wijkt dus af van de vooraf berekende vierkante meters, zowel met als zonder rekenfout.

Fase 1a: 1-12-2012 tot 31-12-2012: 146 m ² (tarief 2012) =	€ 753,36
Fase 1b: 1-1-2013 tot 1-2-2013 146m ² (tarief 2013) =	€ 766,50
Fase 2: 1-2-2013 tot 1-3-2013: 1081m ² (tarief 2013)=	€ 3.601,50
Fase 3: 1-3-2013 tot 1-5-2013: 1613 m ² (tarief 2013) =	€ 16.936,50
Fase 4: 1-5-2013 tot 31-12-2013: 1878 m ² (tarief 2013)=	€ 49.297,50
Fase 5a: 1-10-2013 tot 31-12-2013: 1613 m ² (tarief 2013) =	€ 25.404,75
Fase 5b: 1-1-2014 tot 1-2-2014: 1613 m ² (tarief 2014) =	€ 8.645,68
Totaal:	€ 105.405,79*

4. Verschil in rekening gebracht en daadwerkelijk verschuldigd:

Totaal verschuldigd voor innemen openbare grond:	€ 105.405,79*
AF: reeds gefactureerd voor afsluiten van de weg:	€ 4.325,62
Verschil:	€ 101.080,17*

5. Conclusie:

6. Bij het in rekening brengen van de precario voor het project Peltenburg is uitgegaan van het tarief *"Het afsluiten van de openbare weg voor het rijverkeer"*. Dit tarief is in 2008 met de aannemer afgesproken en vanwege deze afspraak vanaf eind 2012 tot begin 2014 ook toegepast. Hier had echter het tarief voor innemen openbare grond moeten worden toegepast. Voor een nadere uitleg wordt verwezen naar het "Rapport Intern onderzoek tot stand komen precarioheffing bouwproject Hof van Peltenburg" van maart 2015.

* NB:

Naar aanleiding van nadere vraagstelling door de heer Mooijekind begin mei 2015 over de precieze situatie op straatniveau, is op detailniveau het volgende overzicht gemaakt:"

Fase	Straat	Volgens rapport				Herziening			
		Opp.	Tarief	Mnd	Bedrag	Opp.	Tarief	Mnd	Bedrag
1a	Vijfhuizerstraat					196			
1a	Zomervaat					0			
1a	Schalkwijkerstraat					0			
	Zie toelichting 1)	146	5,16	1	753,36	196	5,16	1	1.011,36
1b	Vijfhuizerstraat					196			
1b	Zomervaat					0			
1b	Schalkwijkerstraat					0			
	Zie toelichting 1)	146	5,25	1	766,50	196	5,25	1	1.029,00
2	Vijfhuizerstraat					196			
2	Zomervaat					0			
2	Schalkwijkerstraat					539			
	Zie toelichting 2)	686	5,25	1	3.601,50	735	5,25	1	3.858,75

Fase	Straat	Volgens rapport				Herziening			
		Opp.	Tarief	Mnd	Bedrag	Opp.	Tarief	Mnd	Bedrag
3	Vijfhuizerstraat					196			
3	Zomervaat					813			
3	Schalkwijkerstraat					594			
	Zie toelichting 3)	1613	5,25	2	16.936,50	1603	5,25	2	16.831,50
4	Vijfhuizerstraat					407			
4	Zomervaat					877			
4	Schalkwijkerstraat					594			
		1878	5,25	5	49.297,50	1878	5,25	5	49.297,50
5a	Vijfhuizerstraat					196			
5a	Zomervaat					813			
5a	Schalkwijkerstraat					594			
	Zie toelichting 3)	1613	5,25	3	25.404,75	1603	5,25	3	25.247,25
5b	Vijfhuizerstraat					196			
5b	Zomervaat					813			
5b	Schalkwijkerstraat					594			
	Zie toelichting 3)	1613	5,36	1	8.645,68	1603	5,36	1	8.592,08
					105.405,79				105.867,44

Toelichting:

- 1) Bij de berekening van de oppervlakte in fase 1 zijn Zomervaat (215 m2) en Vijfhuizerstraat (196 m2) bij elkaar opgeteld tot 411 m2, ervan uitgaande dat de hekken op de kadastrale perceelgrenzen stonden. Vervolgens bleek dat de hekken op de Zomervaat ruim binnen de kadastrale perceelgrenzen stonden, en er dus een te groot oppervlak was berekend (265 m2). Dit oppervlak is van het totaal van fase 1 afgetrokken, waardoor 146 m2 over bleef (411 - 265). Daarbij is over het hoofd gezien dat hierdoor een negatief oppervlak in rekening werd gebracht voor de Zomervaat in de berekening, immers $215 - 265 = - 50$ m2. Dat is nu hersteld, waardoor feitelijk in fase 1 alleen precario is verschuldigd over de Vijfhuizerstraat.
- 2) Voor fase 2 geldt ten aanzien van de Zomervaat hetzelfde als in fase 1. Ten aanzien van de Schalkwijkerstraat is een vergelijkbare correctie toegepast (van 130 m2), want ook hier bleken de rooilijn en de perceelgrenzen niet gelijk te zijn. Daarnaast is in het onderzoeksrapport gerekend met 686 m2, maar opgeschreven 1081 m2. Inclusief de correcties voor de perceelgrenzen had gerekend moeten worden met 735 m2.
- 3) Bij fasen 3 en 5 is bij de optelling van de oppervlakten een telfout van 10 m2 gemaakt."

Per saldo komt de herziene berekening daarmee € 461,65 hoger uit dan oorspronkelijk in dit tussenrapport is opgenomen.

II. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Zuidstrook Hof van Dumont/ Hof van Sevenhuijsen, periode 1-11-2012 tot en met 30-4-2014

Er is geen vergunning innemen openbare grond aangevraagd.

Het betreft hier de nieuwbouw ter plaatse van een aantal gesloopte woningen in de Hannie Schaftstraat.

Voor het innemen van openbare grond ten behoeve van de bouwwerkzaamheden is geen vergunning aangevraagd. De berekening van de precario voor het innemen van openbare grond is normaal gesproken altijd gekoppeld aan de opgave van het aantal vierkante meters en de termijn zoals genoemd in deze vergunning. Doordat de betreffende vergunning niet is aangevraagd, is er ook geen precario in rekening gebracht.

Omdat er tot nog toe niet actief is gehandhaafd op het betalen van precario, is deze omissie niet eerder aan het licht gekomen.

Bij nameting ter plaatse is geconstateerd dat gedurende de periode 1-11-2012 tot en met 30-4-2014 permanent 4950 m² aan (onverharde) openbare grond in beslag is genomen ten behoeve van de verrichte bouwwerkzaamheden.

Uitgaand van het voor dit geval toepasselijke tarief voor het innemen van "onverharde grond" komen we op de volgende berekening:

Periode 1-11-2012 tot 31-12-2012	
4950m ² x 6,32 (tarief onverhard) per 10 m ² per maand x 2 maanden =	€ 6.256,80
Periode 1-01-2013 tot 31-12-2013	
4950m ² x 52,85 (tarief onverhard) per 10 m ² per jaar =	€ 26.160,75
Periode 01-01-2014 tot 30-04-2014	
4950m ² x 6,58 (tarief onverhard) per 10 m ² per maand x 4 maanden =	<u>€ 13.028,40</u>
Totaal	€ 45.445,95

Op het eind van het project zijn steeds minder delen van de openbare grond in beslag genomen. Omdat achteraf niet meer is na te gaan hoeveel grond dat successievelijk precies was ná de datum van 30 april 2014 hebben wij deze situatie buiten de berekening gehouden.

Conclusie.

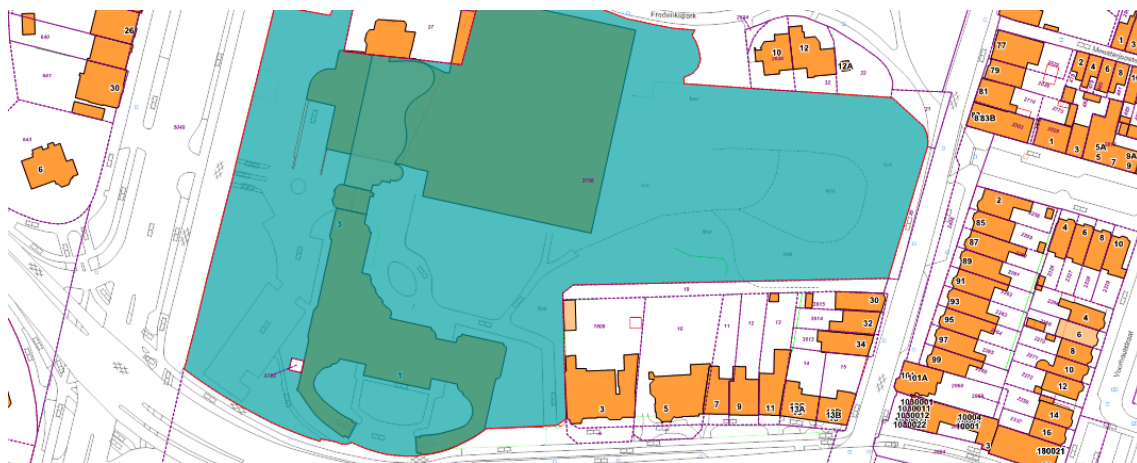
De precario zou op grond van het bovenstaande neerkomen op **€ 45.445,95**. Er was geen precario afgedragen voor dit project. Als gevolg van onderlinge uitruil van gronden bleek de opdrachtgever in de veronderstelling te verkeren op het moment van de bouw op eigen grond te staan.

NB: Inmiddels heeft de opdrachtgever na nader onderzoek naar de precieze grondeigendomssituatie toegezegd de precario alsnog op korte termijn aan de gemeente over te maken.

III. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Dreef 3 Provinciehuis Haarlem. Periode: 25-9-2012 tot 6-9-2014.

Voor de werkzaamheden Provinciehuis, parkeergarage en dokterswoning is geen aanvraag voor het innemen van openbare grond ingediend.

De werkzaamheden en opslag van bouwmaterialen etc. hebben plaatsgehad op eigen grond



Toelichting: Groen is eigendom provincie (donkergroen zijn de gebouwen en lichtgroen de gronden er om heen).

Conclusie: In dit geval is er geen sprake van innemen openbare grond. Er is daardoor geen precario verschuldigd aan de gemeente.

IV. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Houtplein 33 (Provinciekantoor) periode 1-3-2011 tot 1-2-2013.

1. Bij het project Houtplein 33 is voor het innemen van openbare grond aan precario het volgende in rekening gebracht:

Periode 1-1-2011 t/m 31-12-2011

Periode van 1 januari 2011 tot en met juli 2011.

$100\text{m}^2 \times 7 \text{ maanden} \times 5,06 \text{ (VVH OV A 1.2) } = \text{€ } 3.542,00$

De rest van 2011 tot 31-07-2012 is *niet* in rekening gebracht*.

* Voor het jaar 2011 had volgens de aanvraag 12 maanden in rekening moeten worden gebracht in plaats van 7 maanden. De oorzaak van deze administratieve fout is niet meer te achterhalen.

Periode 1-1-2012 t/m 31-07-2012**

Er is *niets* in rekening gebracht over 2012.

Periode 1-1-2013 t/m 28-2-2-13**

Er is *niets* aangevraagd en dus ook niets in rekening gebracht voor deze periode in 2013.

** Voor deze jaren is niets in rekening gebracht. De oorzaak voor deze fout is niet in het dossier terug te vinden.

NB: Deze afgegeven vergunning innemen openbare grond vermeldt overigens dat het gaat om 100 m^2 , maar hier staat wel achter: "wordt mogelijk aangepast". Waarom dit destijds zo is geformuleerd, is niet meer te achterhalen.

Achteraf is er echter geen aanpassing meer doorgevoerd op het aantal in te nemen m^2 . Waarom dit laatste niet is gebeurd, is eveneens niet meer te achterhalen. Er zijn hierover geen aantekeningen in het dossier aangetroffen.

2. Wat had er in rekening moeten worden gebracht uitgaande van het aanvraagformulier?

Er is een aanvraag ingediend voor de inname openbare grond voor een oppervlakte van **1136 m^2** .

Op basis daarvan zou de berekening als volgt zijn:

2011: voor het hele jaar $1136\text{ m}^2 \times 41,87 = \text{€ } 47.564,32$

Periode 1-1-2012 t/m 31-07-2012

2012: $1136 \text{ m}^2 \times 7 \times 5,16 = \text{€ } 41.032,32$

Dus: aantal m² zoals genoemd in de vergunningaanvraag: **1136 m²** (aanvraag 15-12-2010)
en aantal m² zoals genoemd in de afgegeven vergunning: **100 m²** (besluit 23-12-2010).

3. Wat had er in rekening moeten worden gebracht na correctie periode en totale oppervlakte?

De werkzaamheden zijn *daadwerkelijk* gestart in maart 2011 en afgerond februari 2013. Nameting door de gemeente heeft verder uitgewezen dat er daadwerkelijk 796 m² openbare grond is ingenomen en dus geen 1136 m² (zoals door de provincie zelf was opgegeven).

De berekening voor de daadwerkelijk ingenomen grond wordt nu door de gemeente als volgt vastgesteld (op basis van de informatie over de fasen in het bouwplan, inspectiestaten).

5-03-2011 tot 31-12-2011: 796 m² (jaartarief 2011) = € 33.328,52

1-01-2012 tot 31-12-2012 796 m² (jaartarief 2012) = € 33.997,16

1-01-2013 tot 01-02-2013 796 m² (maandtarief 2013) = € 4.179,00

Totaal: € 71.504,68

7. Verschil in rekening gebracht en daadwerkelijk verschuldigd:

Totaal verschuldigd precario voor innemen openbare grond: € 71.504,68

Totaal in al rekening gebracht : € 3.542,00

Verschil : = € **67.962,68**

8. Conclusie:

Over de periode 1-03-2011 tot 01-02-2013 is de provincie de gemeente voor het project Houtplein 33 (provinciekantoor) nog een bedrag verschuldigd van **€ 67.962,68**. Reden hiervan is enerzijds dat er geen verlenging van de vergunning is aangevraagd en anderzijds is er sprake geweest van omissies in de gemeentelijke administratie.

In het dossier zitten nog 2 aparte aanvragen voor het plaatsen van een kraan. Beide aanvragen zijn rechtmatig en betaald:

120 m² € 199,20

64 m² € 106,24

N.B.: Inmiddels is over bovenstaande overleg geweest met de provincie. De niet betaalde kosten zullen alsnog door de provincie worden voldaan.

V. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Schipholweg (leidingen), periode 14-10-2014 tot 6-12-2014

De hier werkzame aannemer beschikt over een doorlopende jaarvergunning voor het plaatsen van een schaftkeet op steeds verschillende locaties (20 m²). De precario hiervoor was in 2014: 20 m² x 44,32 per m²/voorwerp per jaar= 886,40.

Voor het aanleggen van leidingen aan de Schipholweg (periode 14-10-2014 tot 6-12-2014) is een aparte vergunning innemen openbare grond aangevraagd op 4-12-2014. Dit naar aanleiding van een signaal van de gemeente aan de uitvoerder in december 2014.

De precario die hiervoor in rekening is gebracht bedraagt:
75 m² x 5,35 x 2 maanden = € 804,00

Conclusie

De aannemer nam hier meer grond in dan waarvoor hem vergunning was verleend. Hier is door de toezichthouder op gewezen, waarna een aanvullende aanvraag is ingediend. Dit dossier is inmiddels volgens de regels afgehandeld.

VI. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Zijlpoort periode 1-9-2011 tot 10-2-2014

DEEL I

1. Wat heeft de aannemer in de aanvraag aangegeven ?

De aannemer had in eerste instantie een aanvraag ingediend voor 854 m². In het dossier is correspondentie aanwezig tussen de aannemer en de gemeente waaruit blijkt dat in onderstaande periode daadwerkelijk gemiddeld 277 m² zou worden ingenomen.

2. Bij het project Zijlpoort is voor het innemen van de openbare grond aan precario het volgende in rekening gebracht:

- Periode 1-9-2011 t/m 31-12-2011, 277 m² = € 5.606,48
- Periode 1-1-2012 t/m 31-12-2012, 277 m² = € 0,00*
- Periode 1-1-2013 t/m 31-12-2013, 277 m² = € 12.035,65
- Periode 1-10-2013 t/m 31-12-2013, 277 m² = € 4.454,16**
- Periode 1-1-2014 t/m 10-2-2014, 277 m² = € 479,21***

Toelichting:

* over deze periode zou volgens de verordening € 11.830,67 betaald moeten zijn. Voor deze periode is er geen aanslag verstuurd.

** over deze periode is precario berekend terwijl er al precario was opgelegd voor dit hele jaar. Hier is dus ten onrechte € 4.454,16 te veel in rekening gebracht.

*** Hier zou volgens de verordening € 2.875,26 in rekening gebracht moeten worden. Hier is alleen het tarief uit de verordening gerekend, maar dit is niet vermenigvuldigd met het aantal maanden/weken.

3. Conclusie: Over bovenstaande periode is voor dit deel van de ingenomen openbare grond per saldo een bedrag van € 9.772,-- te weinig aan precario berekend.

DEEL II

4. Overige incidentele aanvragen, in rekening gebracht:

- 1-12-2011 t/m 31-12-2011, 229 m² = € 1.158,74
- 1-1-2012 t/m 31-12-2012, 229 m² = € 9.780,59
- 1-1-2013 t/m 31-10-2013, 150 m² = € 6.517,50*
- 24-11-2011 t/m 25-11-2011, 13 m² = € 21,19
- 29-11-2011 t/m 30-11-2011, 29 m² = € 32,60
- 6-10-2011 t/m 7-10-2011, 13 m² = € 21,19
- 12-1-2012 t/m 19-5-2012, 20 m² = € 516,-
- 19-5-2012 t/m 29-6-2012, 20 m² = € 199,20
- 30-6-2012 t/m 27-7-2012, 20 m²: € 0,00**

- 20-8-2012 t/m 31-12-2012 20 m²: € 0,00***
- 3-9-2012 t/m 5-9-2012, 240m² = € 398,40

5. Toelichting

* De oorspronkelijke aanvraag was gedaan voor 229 m². De aanvrager heeft telefonisch gemeld dat er daadwerkelijk slechts 150 m² zou worden ingenomen. Gemeente is hiermee telefonisch akkoord gegaan.

** Over deze periode is geen aanslag verzonden: moest zijn € 103,20

*** Over deze periode is geen aanslag verzonden: moest zijn € 516,00

6. Berekening voor de daadwerkelijk ingenomen grond:

Bevindingen gemeente betreffende het dossier Zijlpoort:

De door de aannemer aangegeven oppervlakten zijn gecontroleerd en zijn correct.

7. Conclusie: Uit het onderzoek naar deel 2 blijkt dat er een bedrag van € 619,20 te weinig in rekening gebracht

8. Eindconclusie deel I en deel II.

In totaal is op dit dossier een bedrag van € 10.391,20 te weinig in rekening gebracht. De oorzaak hiervan is niet meer uit het dossier op te maken.

VII. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Raakspoort (Zijlvest/Leidesevaart 2) Periode 2012, 2013 en 2014

In de periode 2012, 2013 en 2014 (onderzoeksperiode) is er voor deze locatie geen precario verschuldigd geweest in verband met innemen openbare grond door derden.

Begin 2012 is de keet die zich nog aan de Leidsevaart bevond en die diende als directiekeet voor de bouw van de Raakspoort aan de gemeente overgedragen. De gemeente heeft deze keet daarna tijdelijk gebruikt als vergaderruimte ten behoeve van de werkzaamheden bergbezinkingsbassin aanleg riolering Wilsonsplein.

Conclusie:

Voor de periode 2012, 2013 en 2014 was er geen precario verschuldigd omdat de werkzaamheden Raakspoort toen al waren beëindigd.

VIII. Onderzoek innemen openbare grond en afdracht precario Stationsplein periode 3-7-2009 tot 1-12-2010.

I. Herinrichting Stationsplein

1. **Aanvraag periode 03-07-2009 tot 01-12-2010:** Het bedrijf heeft een aanvraag voor een vergunning innemen openbare grond ingediend voor 46 m² op 24 juni 2009.
2. **Wat is er door de gemeente in rekening gebracht voor precario gedurende deze periode?** periode 2009 en 2010: € 0,00*
3. **Toelichting:** Er is voor de herinrichting van het Stationsplein geen precario in rekening gebracht, vanwege het feit dat het hier om herinrichting van een plein ging, in opdracht van de gemeente. Hier is evenwel geen correspondentie over terug te vinden.
4. **Conclusie:**

Als er van uit zou zijn gegaan dat de gemeente ook in dit geval precario had moeten innen, dan was de berekening als volgt geweest:

Periode 3-07-2009 – 31-12-2009

46m² x 4,92 x 6 maanden = € 1.357,92

Periode 1-01-2010 - 01-12-2010

46m² x 41,25 (jaartarief) = € 1.897,50

In dit concrete geval is echter toepassing gegeven aan artikel 4 **Vrijstellingen**, onder a van de **Precarioverordening**:

“de precariobelasting wordt niet geheven ter zake van het gebruik van openbare grond of openbaar water of het hebben van particuliere werken of inrichtingen, indien de verplichting tot betaling van de belasting het gevolg is van een door het gemeentebestuur bevolen wijziging van de bestaande toestand”.

Dit is voor dit geval naar ons oordeel een correcte toepassing van de verordening.

II. Stationsplein 11F (retailunits onder overkapping)

Uitvoering: NS Stations Exploitatiebedrijf, Utrecht

1. **Aanvraag** vergunning: 26 april 2013.
2. **Periode** 6-5-2013 tot 31-10-2013
3. **In rekening gebracht:** 555 m² x € 5,25 x 5 maanden = € 17.482,50.
De verzonden factuur is door NS Stations Exploitatiebedrijf nog niet betaald. Het bedrijf heeft een bezwaarschrift tegen het heffen van precario ingediend, welke nog niet is afgehandeld. Dossier is in onderzoek.

Precario 2012, 2013, 2014: dossiers boven 300k aan bouwkosten.

Innemen openbare grond Aziëweg, Briandlaan/Spijkerboorpad

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
1-1-2015 tot en met 27-3-2015	575 m2	575 m2	De ingenomen oppervlakte is na inspectie ter plaatse (na verzending vergunning) door de Inspecteur HBO vastgesteld op 870 m2.	De nota op basis van de 575 vergunde vierkante meters was nog niet verzonden. De precario voor dit aantal vierkante meters zou neerkomen op een bedrag van € 9.384,--. Er gaat na herziening van de eerder afgegeven vergunning nu een nieuwe nota uit op basis van 870 m2. Nu in rekening te brengen totaalbedrag: € 14.198,-.	Op basis van nameting door HBO wordt de precario berekend uitgaande van 870 m² wat neerkomt op een totaal bedrag aan precario van € 14.198,--. Het verschil tussen de opgegeven 575 m2 en de 870 m2 in precario bedraagt 4.814,40. Is inmiddels in rekening gebracht.

Innemen openbare grond Baden Powelstraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
5-7-2012 tot en met 1-11-2012	100 m2	100 m2	Inspecteur HBO: is aannemelijk, maar niet meer exact te achterhalen.	€ 2.064,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Barbarossastraat 38-52

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
10-3-2014 tot en met 7-7-2014	Niet opgegeven	390 m ² (vastgesteld na berekening en telefonisch contact met aannemer, dit is vastgelegd in het dossier).	Inspecteur HBO akkoord	€ 8.361,60	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Berlagelaan, periode 7-2-2013 tot 15-3-2014

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
7-1-2013 tot en met 31-3-2013	262 m2	263 m2	Inspecteur HBO heeft geconstateerd dat de periode	Niets. Bedrag dat in rekening gebracht zou moeten zijn op	De gevraagde vergunning is verleend. De nota ad

			klopt, maar dat het aantal vierkante meters uit komt op 846.	basis van de vergunde 263 m2 is € 4.126,50	€ 4.126,50 is abusievelijk niet verzonden. Dossier vermeldt wel dat er nog iets uitgezocht moest worden, maar daar is nooit een vervolg aan gegeven. Bij nameting door HBO bleek dat er aanmerkelijk meer ruimte is ingenomen, dan opgegeven. Het bedrag komt na opmeting op totaal € 13.324,50
1-1-2013 tot en met 31-12-2013	30 m2	30 m2	Is jaarvergunning voor <i>gemiddeld</i> 30 m2 hele jaar door, verspreid door de stad.	€ 1.303,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Briandlaan 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
21-3-2014 tot en met 22-3-2014	57 m2	57 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 98,61	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
3-10-2014 tot en met 13-6-2015	96,3 m2	97 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 4.299,04	In dit geval is het tarief van 2014

					gebruikt voor de hele periode, dus ook voor het deel in 2015. Als een en ander correct was uitgevoerd was het bedrag aan precario uitgekomen op € 4.725,84. Verschil/te kort € 426,80
3-11-2014 tot en met 13-6-2015	160 m2	160 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 6.860,80	In dit geval is het tarief van 2014 gebruikt voor de hele periode, dus ook voor het deel in 2015. Als een en ander correct was uitgevoerd was het bedrag aan precario uitgekomen op € 6.937,60. Verschil/tekort is € 76,80

Innemen openbare grond Dreef 16, periode 13-5-2014 tot 21-8-2014

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
10-6-2014 tot en met 18-7-2014	7 m2	7 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 72,66	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

22-5-2014 tot en met 23-5-2014	Niet opgegeven	8 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 13, 84	Regels correct toegepast, maar nota was niet verzonden in 2014, gebeurt alsnog.
13-5-2014 tot en met 20-5-2014	Niet opgegeven	8 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 13,84	Regels correct toegepast, maar nota was niet verzonden in 2014, gebeurt alsnog.
20-8-2014 tot en met 21-8-2014	50 m2	50 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 86,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Drilsmplein 30

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
6-3-2014 tot en met 7-7-2014	105 m2	105 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 3.376,80	Regels correct toegepast. Administratieve vergissing van € 90,- te veel gefactureerd is later hersteld.
17-10-2014 tot en met 18-10-2014	57 m2	57 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 98,61	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

1-10-2014 tot en met 1-5-2015	36 m2	36 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 1.350,72	In dit geval is het tarief van 2014 gebruikt voor de hele periode, dus ook voor het deel in 2015. Als een en ander correct was uitgevoerd was het bedrag aan precario uitgekomen op € 1.362,25. Verschil/tekort is € 11,52
24-10-2014 tot en met 25-10-2014	17,5 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.
19-11-2014 tot en met 20-12-2014	17,6 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 373,86	Hier is per abuis 6 weken in rekening gebracht waar dit 5 weken had moeten zijn. Hiermee is een bedrag van € 62,46 te veel in rekening gebracht.
6-1-2015 tot en met 8-1-2015	17,6 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Fonteinlaan

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
8-3-2013 tot en met 8-4-2013 plus één maal plaatsen kraan	12 m2	12 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 102,- en € 85,- is samen € 187,-	Periode 8-3-2013 tot en met 8-4- 2013 correct in rekening gebracht.
8-3-2013 t/m 8-10- 2013	12 m2	12 m2	Inspecteur HBO akkoord met gegevens aanvraag	niets	Periode 8 april medio oktober (verlenging) is wel een aanvraag voor gedaan voor plaatsen kranen, maar niets in rekening gebracht. Uit het dossier is niet op te maken waarom dit niet is gebeurd. Hierdoor is de gemeente een bedrag van € 441,-- misgelopen.

Innemen openbare grond Forelstraat 79-281

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
1-4-2014 tot en met 31-12-2014	180 m2	180 m2 voor afsluiten van de straat.	Inspecteur HBO: daadwerkelijk ingenomen 250 m2.	€ 1.755,88	Het bedrag dat hier op basis van de verordening betaald had moeten worden (tarief innemen openbare grond, i.p.v. afsluiten van de straat) is € 7.977,60. Hier is dus € 6.221,72 te weinig in rekening gebracht. Hier is sprake van een administratieve vergissing. Voor de extra m2 is nog een bedrag verschuldigd van € 3.102,40

Innemen openbare grond Friese Varkensmarkt 4

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-8-2013 tot en met 31-12-2013	346 m2	346 m2	Niet van toepassing	€ 1.115,85	De bouw is uitgesteld en daarom is het geïnde bedrag gecrediteerd

Innemen openbare grond Generaal de la Reijstraat 6

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
26-11-2014 tot en met 15-12-2014	14,95 m2	15 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 77,85	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

Innemen openbare grond Javastraat 59

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
17-3-2014 tot en met 21-3-2014	39 m2	39 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 67,47	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
3-3-2014 tot en met 5-6-2014	113,4 m2	114 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 1833,12	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Javastraat 68-74

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
11-6-2014 tot en met 18-7-2014	48 m2	48 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 498,24	Regels correct toegepast en administratie correct

					uitgevoerd
--	--	--	--	--	------------

Innemen openbare grond Javastraat 68-74

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
18-8-2014 tot en met 10-10-2014	48 m2	48 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 514,56	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Julianapark 58-62/Javastraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
3-3-2014 tot en met 27-5-2014	37,4 m2	38 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 611,04	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

Innemen openbare grond Koudenhorn 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
27-10-2014 tot en met 28-10-2014	17,5 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.
4-12-2014 tot en met 5-12-2014	17,7 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct

					uitgevoerd.
20-8-2014 tot en met 10-10-2014	32 m2	32 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 343,04	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

Innemen openbare grond P.C Boutensstraat t.o.142

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
7-1-2013 tot en met 11-11-2013	1050 m2	1050 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 5.549,25	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

Innemen openbare grond Pladellastraat 2-12

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
31-3-2014 tot en met 7-7-2014	Niet opgegeven	188 m2 (vastgesteld na telefonisch contact)	Inspecteur HBO akkoord	€ 4.030,72	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.
7-7-2014	Niet opgegeven	188 m2 (vastgesteld na telefonisch contact)	Inspecteur HBO akkoord	€ 4.030,72	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Ruychaverstraat 20

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
1-12-2013 tot en met 31-12-2013	150 m2	150 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk ingenomen oppervlakte minimaal 225 m2	€ 787,50	Na opmeting van de daadwerkelijk in beslag genomen openbare ruimte is (verschil tussen 150 m2 en 225 m2) nog een bedrag verschuldigd van € 393,75
1-1-2014 tot en met 1-10-2014	150 m2	150 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk ingenomen oppervlakte minimaal 225 m2	€ 6.648,-	Na opmeting van de daadwerkelijk in beslag genomen openbare ruimte is (verschil tussen 150 m2 en 225 m2) nog een bedrag verschuldigd van € 3.324,00

Innemen openbare grond Toekanweg 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
18-3-2014 tot en met 19-3-2014	53 m2	53 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 91,69	Procedure correct uitgevoerd. Bedrag is echter gecrediteerd. Uit dossier blijkt niet waarom.
18-3-2014 tot en met 19-3-2014	53 m2	33 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 57,09 (op basis van 33	Er is een nieuwe vergunning verleend.

				m2)	Er is geen nieuwe papieren aanvraag ingediend. Waarschijnlijk op basis van telefonisch overleg, of het is een verschrijving geweest. Dit valt niet uit het dossier op te maken. Procedure verder correct uitgevoerd. Verschil € 34,60
--	--	--	--	-----	---

Innemen openbare grond Volhardingstraat 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
6-10-2014 tot en met 1-3-2015	Geen	138 m2	In februari 2015 is geconstateerd door inspecteur HBO daadwerkelijk ingenomen 220 m2	€ 3.698,40	Bij deze aanvraag voor 138 m2 is het tarief van 2014 gerekend, ook voor het deel 2015. Per belastingjaar moet het dan geldende tarief worden toegepast. Het bedrijf had daarnaast via de mail aangekondigd voor de periode 5-1-2015 tot 2-2-2015 een extra ruimte van nog eens 138 m² nodig te hebben. Hiervoor zou nog een aanvraag

					worden ingediend. Dit is op peildatum 1 februari 2015 nog niet gebeurd. In totaal is de gemeente hierdoor (te weinig oppervlakte opgegeven en geen aanvraag voor meer vierkante meters gedurende een bepaalde periode) € 2.983,52 mis gelopen.
--	--	--	--	--	--

Innemen openbare grond Waarderweg 58

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
1-7-2013 tot en met 31-12- 2013	16 m ²	16 m ²	Inspecteur HBO akkoord	€ 695,20	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Innemen openbare grond Van Zeggelenstraat 2-32, Zomerkade 219-241, Ten Katestraat 1-29 en Genestetstraat 2-38

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
2-9-2013 tot en met 31-12- 2013	220 m2	220 m2	Inspecteur HBO akkoord. Omdat het hier om renovatie van woningen gaat, was geen bouwvergunning vereist. Er was dus ook geen toezicht op vanuit de gemeente.	€ 567,60	Procedure correct uitgevoerd. Alleen is vergunning afgegeven op Van <i>Zeggelenplein</i> in plaats van op Van <i>Zeggelenstraat</i> .
1-1-2014 tot en met 28-6-2014	220 m2	220 m2	Inspecteur HBO akkoord. Omdat het hier om renovatie van woningen gaat, was geen bouwvergunning vereist. Er was dus ook geen toezicht op vanuit de gemeente.	€ 868,56	Vergissing met factuur. In rekening gebracht per ongeluk zelfde bedrag als in 2013 (inclusief leges) wel weer hersteld in 2014. Tekort van € 228,29 is daarna alsnog gefactureerd.

Precario 20 Dossiers, bouwkosten lager dan 300k

Frederik Hendriklaan 73

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Alles op eigen terrein.

Hagestraat 34

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Geen precario verschuldigd, geen openbare grond ingenomen.

Herensingel 73

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
18-6-2012 tot en met 18-12-2012	10 m2	10 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 206,40	Precario correct berekend en geïnd.

Hoofmanstraat 10

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
	nvt	nvt	Inspecteur HBO: niet meer precies na te gaan.	nvt	Niet meer na te gaan. Echter niet aannemelijk dat hier een container of keet heeft gestaan.

Irisstraat 36

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	nvt	nvt	nvt	nvt	Nog niet gestart

Javastraat 9

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Geen precario verschuldigd. Geen openbare grond ingenomen.

Koudenhorn 32-34

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	nvt	nvt	nvt	nvt	Nog niet gestart

Kruisstraat 49

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-4-2013 tot en met 19-4-2013	5 m2	5 m2	Inspecteur HBO: akkoord.	€ 8,50	Precario correct berekend en geïnd.

Middenweg 50

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-6-2014 tot en met 16-6-2014	40 m2	40 m2	Inspecteur HBO: akkoord.	€ 69,20	Precario correct berekend en geïnd.

Minckelersweg/hoek Oudeweg

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	Gaat om bouwbord gemeente	nvt	Inspecteur HBO akkoord.	nvt	Gemeente heeft dit bord zelf neergezet. Geen precario vereist.

Parklaan 81

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Was inpandige verbouwing met een uitbreiding aan achterzijde. Geen openbare grond ingenomen.

Patientiestraat 13

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	geen	geen	geen	geen	Nog niet gestart

Paul Krugerkade 10

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	geen	geen	geen	geen	Nog niet gestart

Professor Eijkmanlaan 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Geen openbare grond ingenomen. Geheel stond op eigen grond.

Siwartstraat 3

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	nvt	nvt	Geen openbare grond ingenomen.

Sportweg 8

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
3-4-2014 tot en met 4-4-2014	45 m2	45 m2		€ 77,85	Precario correct berekend en geïnd.

Stuverstraat 4

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
--	--	--	Inspecteur HBO: aannemelijk dat hier voor de duur van een maand ongeveer 15 m2 straat is gebruikt voor opslag etc.	--	Uitgaand van de inschatting van de inspecteur HBO zou er een bedrag van € 80,40 aan precario moeten zijn berekend.

Thomas Morestraat/Hugo de Grootstraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
5-7-2012 tot en met 26-7-2012	100 m2	100 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 2.064,-	Precario correct berekend en geïnd

Thomsonlaan 55

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	Inspecteur HBO: niet meer na te gaan.	nvt	Niet meer na te gaan.

Zijlstraat 12

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
17-3-2014 tot en met 28-3-2014	5 m2	5 m2		€ 17,30	Precario correct berekend en geïnd

Projecten waarvan de precario meer bedraagt dan € 500,-- (6 dossiers).

Bastiaanstraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
10-9-2012 tot en met 14-12-2012	64,4 m2	64 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 1.320,96	Precario correct berekend en geïnd.

Grote Markt 1

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
28-5-2013 tot en met 2-10-2013	60 m2	60 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 1.575,--	Precario correct berekend en geïnd.
6-9-2014 tot en met 7-9-2014	12,5 m2	13 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 22,10	Precario correct berekend en geïnd
3-10-2013 tot en met 4-10-2014	102 m2	43 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 73,10	Het aantal vierkante meters is later aangepast in overleg met de aanvrager. 1

					vrachtwagen stond de hele dag en de andere kwam alleen laden en lossen. Precario correct berekend en geïnd
4-10-2013 tot en met 5-10-2013	12,5 m2	125 m2	Inspecteur HBO akkoord met 12,5 m2	€ 212,50	In dit geval is 125 m2 vergund, terwijl er 12,5 m2 is aangevraagd. Hier is dus teveel precario in rekening gebracht. De aanvrager heeft hiermee (uitgaande van 13 m2 werkelijk) € 190,40 te veel betaald.

Nieuwe Kerksplein

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
8-5-2012 tot en met 10-12-2012	88 m2	88 m2	Inspecteur HBO: Aan de hand van foto's is geconcludeerd dat de aangevraagde 88 m2 te krap bemeten is geweest.	€ 3.632,64	In rekening had moeten worden gebracht: na correctie door inspecteur HBO: € 6.731,40 Te weinig in rekening gebracht

			Daadwerkelijk is eerder sprake van een oppervlakte ingenomen openbare grond van 130-140 m2. Bovendien hebben er in ieder geval objecten gestaan op openbare grond tot eind februari 2013.		(verschil tussen 130 m2 en 88 m2 en twee maanden extra in 2013) € 3.098,76.
--	--	--	---	--	--

Rozenhagestraat 41

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
13-1-2014 tot en met 26-9-2014	30,5 m2	31 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 1.329,28	Precario correct berekend en geïnd

Saracenenstraat 7

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
30-10-2013 tot en met 6-11-2013	65,28 m2	66 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 639,-	Precario correct berekend en geïnd.

Schotlandstraat 3-97

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
27-6-2014 tot en met 28-6-2014	90 m2	90 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 155,70	Precario correct berekend en geïnd.
27-10-2014 tot en met 7-11- 2014	44 m2	44 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 152,24	Precario correct berekend en geïnd.
5-1-2015 tot en met 13-2-2015	25 m2	25 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 259,50,-	Precario correct berekend en geïnd.
27-10-2014 tot en met 19-12- 2014	55 m2	55 m2	Inspecteur HBO akkoord.	€ 589,60	Precario correct berekend en geïnd.
12-6-2014 tot en met 5-9-2014	28 m2	28 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 450,24	Precario correct berekend en geïnd

Vervolg precario onderzoek 2015 dossiers bouwkosten boven de 300k (met de aanlevering van deze gegevens zijn de grote bouwdossiers boven de 300k over 2012, 2013 en 2014 allemaal onderzocht).

Aziëweg, 2^e woontoren.

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
	Niets aangevraagd		Inspecteur HBO: Ging om twee woontorens: één daarvan is 31 maart 2015 opgeleverd. Met de andere is nog niet begonnen, geldt ook voor een derde bouwproject in dit plantsoen.	Niets	Nog niet begonnen.

Bakenessergracht bij Korte Jansbrug (reconstructie kademuur)

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet begonnen	Nvt	Nvt	Nog niet begonnen	Nee.	Hier is sprake van “een door het gemeente- bestuur bevolen wijziging van de bestaande toestand”(vrij- stelling ex artikel 4, onder a

					van de precarioverordening
--	--	--	--	--	----------------------------

Beukenstraat 51

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
28-10-2013 tot en met 9-11-2013	25 m2	25 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 85,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.
9-11-2013 tot en met 23-11-2013	25 m2	25 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 85,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd.

Boerhaavelaan 2 (de Entree)

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
	Nvt	nvt	Nvt	Nvt	Opslag geheel op eigen terrein

Boerhaavelaan 22

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op

					eigen terrein
--	--	--	--	--	---------------

Boerhaavelaan 47

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
December 2012 tot en met september 2013	Geen	Geen (niet aangevraagd)	Inspecteur HBO: op enig moment 29 m2.	niets	Geen duidelijkheid over ingenomen aantal vierkante meters op welk moment, geschat op basis van de periode is dit € 1.410,-

Brinkmannpassage 81

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
7-5-2012 tot en met 30-6-2012	45 m2	45 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 448,20	Hier had in rekening moeten worden gebracht € 464,20 (2 maanden). In rekening is gebracht € 448,20 (6 weken). Verschil is € 16,20
1-7-2012 tot en met 1-11-2012	45 m2	54 m2	Inspecteur HBO akkoord met 54 m2	€ 1.114,56	In rekening had gebracht moeten worden € 1.393,20

					(periode van 4 maanden). In rekening is gebracht € 1.114,56 (5 maanden). Verschil van € 278,64 in nadeel aanvrager. Creditnota aangemaakt, maar niet verzonden. De wijziging van 45 m2 naar 54 m2 is niet bestreden door de aanvrager, maar de reden van wijziging is niet in het dossier terug te vinden.
2-11-2012 tot en met 31-12-2012	45 m2	54 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 557,28	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
2-1-2013 tot en met 12-7-2013	45 m2	54 m2/101 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 3.711,75 (101 m2)	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
24-6-2013 tot en met 12-7-2013	6 m2	6 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 30,60	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

19-2-2014 tot en met 20-2-2014	-	8 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 13,84	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
--------------------------------	---	------	------------------------	---------	--

Busken Huetstraat/Adriaan Loosjesstraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Niet opgegeven	Geen	Geen vergunning aangevraagd	Inspecteur HBO: Busken Huetstraat: 147 m2 gedurende 2 maanden in 2014 en Adriaan Loosjesstraat 27 m2 gedurende 1 maand in 2014	niets	Geen vergunning innemen openbare grond aangevraagd. Aan precario misgelopen € 1.720,56

Claus Sluterweg 125

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
-	-	-	-	-	Werkzaamheden zijn nog niet begonnen.

Damstraat 21

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie

29-9-2014 tot en met 29-6-2015	24 m2	24 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 1.063,68	In dit geval is het tarief van 2014 gebruikt voor de hele periode, dus ook voor het deel in 2015. Als een en ander correct was uitgevoerd was het bedrag aan precario uitgekomen op € 1.297,92 (verschil van € 234,24).
--------------------------------	-------	-------	------------------------	------------	---

Dr. Schaepmanstraat 4/22

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
20-10-2014 tot en met 21-1-2015	159 m2	159 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 2.556,72	In dit geval is het tarief van 2014 gebruikt voor de hele periode, dus ook voor het deel in 2015. Als een en ander correct was uitgevoerd was het bedrag aan precario uitgekomen op € 3.396,24 (verschil van € 839,52).

Emrikweg (naast 19)

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: werkzaamheden geheel op eigen terrein	Nvt	Er is geen openbare grond ingenomen

Eysinkweg 63

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geen openbare grond ingenomen	Niets	Werkzaamheden geheel op eigen grond

Florence Nightingalestraat 112-290, Cornelia de Langestraat 94-248, Aletta Jacobsstraat 130-284, Albert Schweitzerlaan 34-116

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
19-8-2013 tot en met 7-3-2014	350 m2	350 m2	Inspecteur HBO: Niet meer na te gaan. Controle in vastgoedsysteem in maart 2015 leidt tot volgende conclusie: Ingenomen openbare	Niets. Er werd in eerste instantie vanuit gegaan dat het om eigen grond ging.	Er werd, naast de eigen grond, ook gemeentegrond gebruikt. Totaal bedrag aan precario had moeten zijn: €10.254,63

			grond:187 m2 voor 5 maanden in 2013, 89m2 voor 6 weken in 2013 en 276 m2 voor 3 maanden in 2014.		
--	--	--	--	--	--

Frieslandlaan 4

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: materialen geheel op eigen terrein	nvt	Geen openbare grond ingenomen.

Gedempte Oude Gracht 63-65

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
6-8-2013 tot en met 28-8-2013	10 m2	10 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk in gebruik gehad 25 m2, gedurende 8 weken.	€ 51,-	Bedrag aan precario voor 25m2 voor een periode van 8 weken zou zijn uitgekomen op € 105,-. Te weinig afgedragen: € 54,-

Groningenlaan 12

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: materialen geheel op eigen terrein	nvt	Geen openbare grond ingenomen.

Grote Houtstraat 93

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-2-2012 tot en met 1-3-2012	21 m2	21 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 69,72	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
11-6-2012 tot en met 31-12-2012	38,75 m2	38 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 1.408,68	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
31-7-2012 tot en met 21-8-2012	60 m2	60 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 298,80	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Grote Houtstraat 99

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
----------------	-----------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--	------------------

12-11-2012 tot en met 21-12-2012	13 m2	13 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 129,48	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
7-1-2013 tot en met 28-6-2013	37,5 m2	38 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 1.197,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
1-7-2013 tot en met 27-9-2013	38 m2	38 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 598,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
27-9-2013 tot en met 14-12-2013	38 m2	38 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 598,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Grote Houtstraat 163

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
27-10-2014 tot en met 2-3-2015	9 m2	9 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk in gebruik genomen 12 m2	€ 241,20	Betaald had moeten worden op basis van 12 m2 € 321,60 Verschil € 80,40

Harmenjansweg 19-21

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie

Ongeveer al een jaar bezig, werk nog steeds aan de gang	geen	Geen (niet aangevraagd)	Inspecteur HBO: 100 m2	Nog niet.	Er zal contact worden opgenomen met de aannemer om alsnog een vergunning innemen openbare grond aan te vragen en precario af te dragen
---	------	-------------------------	------------------------	-----------	--

Harmejansweg 45-51

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Ongeveer al een jaar bezig, werk nog steeds aan de gang	geen	Geen (niet aangevraagd)	Inspecteur HBO: 47,5 m2	Nog niet	Er zal contact worden opgenomen met de aannemer om alsnog een vergunning innemen openbare grond aan te vragen en precario af te dragen

Helsinkistraat 1-16, Stockholmstraat 43-57, Oslostraat 1-16, Stavangerstraat 2-16, Dublinstraat 1-15, Edinburghstraat 1-16, Liverpoolstraat 1-16 en Oxfordstraat 2-16

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
---------	------------------------	---------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------

25-2-2015 tot en met 26-6-2015	60 m2	60 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk 272 m2 openbare grond in gebruik geweest	€ 1.305,60	Betaald had moeten worden € 5.918,72 (voor 272 m2), in rekening gebracht is € 1.305,60 (voor 60 m2 aanvraag). Verschil: € 4.613,12
--------------------------------	-------	-------	--	------------	--

Hommeldijk

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Geen	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nog niet begonnen

Houtmanpad

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: Omgevingsvergunning op verzoek aanvrager inmiddels ingetrokken	Nvt	Niet begonnen

Jaap Edenlaan 3

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: Werksaamheden op eigen grond	Niets	Geen openbare grond ingenomen

Jan van Krimpenweg 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werksaamheden geheel op eigen terrein

Jos Cuypersplein/Leidsevaart t.h.v. St. Bavo kathedraal

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
nvt	nvt	nvt	Inspecteur HBO: het ging hier om de realisatie van een bergbezink- bassin	niets	Hier is sprake van “een door het gemeente- bestuur bevolen wijziging van de bestaande toestand”(vrij- stelling ex artikel 4, onder a van de precarioverorde- ning.

J.W. Lucasweg 35

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: alles op eigen grond	n.v.t.	Geen openbare grond ingenomen

Kanariestraat 56

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Niet opgegeven	Niet opgegeven	Niet aangevraagd	Inspecteur HBO: 70 m2 ingenomen, periode 20-1- 2014 tot en met 21-8-2014	Niets	Geen vergunning innemen openbare grond aangevraagd. Aan precario misgelopen € 2.626,40

Kleine Houtstraat 19-21

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
29-7-2013 tot en met 30-7-2013	Geen	18 m2	6 m2 (is ook in rekening gebracht). Inspecteur HBO akkoord met 6m2	€ 10,20	Niet duidelijk waarom de vergunning 18 m2 vermeldt, terwijl het om 6m2 ging en dit laatste ook in rekening is gebracht

1-7-2013 tot en met 4-11-2013	Geen	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 472,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
23-9-2013 tot en met 16-10-2013	60 m2	60 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 315,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
11-11-2013 tot en met 12-11-2013	60 m2	60 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 102,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Kleine Houtstraat 36-38

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
--	Geen	Geen	Inspecteur HBO: 5 m2 (steiger) gedurende 2 weken)	Niets	Aannemers-bedrijf is inmiddels failliet. Verschuldigd zou zijn geweest € 17,30

Kleverlaan

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet begonnen	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden nog niet

					begonnen
--	--	--	--	--	----------

Koudenhorn 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
27-10-2014 tot en met 28-10- 2014	17,5 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
4-12-2014 tot en met 5-12-2014	17,5 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 31,14	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
20-8-2014 tot en met 10-10-2014	32 m2	32 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 343,03	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Kromme Elleboogsteeg 11, 17-21

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: voor zover bekend geen openbare grond ingenomen.	nvt	Geen openbare grond ingenomen

Laan van Angers 1

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

Lange Begijnestraat 11

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
3-5-2013 tot en met 4-5-2014	25 m2	25 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 42,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Lange Herenstraat 26

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
21-12-2012 tot en met 18-1- 2013	50 m2	50 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 249,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
15-1-2013 tot en met 16-1-2013	50 m2	50 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 85,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
2-3-2013 tot en	12 m2	12 m2	Inspecteur HBO	€183,60	Regels correct

met 2-5-2013			akkoord		toegepast en administratie correct uitgevoerd
3-5-2013 tot en met 12-6-2013	-	12 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 122,40	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
27-6-2013 tot en met 28-6-2013	Geen	50 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 85,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Ledeboerstraat 1 t/m 79

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
11-8-2014 tot en met 24-12-2014	238 m2	238 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk ingenomen oppervlakte was 1200 m2. De hele weg is afgesloten geweest (was 1 project met Van de Beltstraat)	€ 6.378,40	Te weinig vierkante meters aangevraagd. Precario had moeten zijn: € 32.160,-. Verschil is € 25.781,60

Leidsevaart 594

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
---------	------------------------	---------------------------	-------------------------	-------------------------------	-----------

Nog niet gestart	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden zijn nog niet gestart
------------------	-----	-----	-----	-----	-------------------------------------

Maerten van Heemskerckstraat 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geheel op eigen terrein	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

Marcelisvaartpad 17

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

Nassaulaan 27 rd en zw

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-9-2013 tot en met 30-12-2013	7,2 m2	8 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk ingenomen 28 m2	€ 151,20	Op basis van het aantal daadwerkelijk ingenomen vierkante meters had het totale bedrag aan precario

					€ 588,- moeten zijn (verschil = € 436,80).
--	--	--	--	--	--

Nicolaas van de Laanstraat 25

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden zijn nog niet gestart

Nieuwe Gracht 2

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Niet bekend	Niet bekend	Geen	Inspecteur HBO: er is 2 a 3 dagen geschilderd, maar niet meer exact te achterhalen	Geen	Geen vergunning innemen openbare grond aangevraagd en geen precario betaald.

Nieuwe Gracht 7

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Eind 2013- juni 2014	Steiger 37 m2	Geen	Inspecteur HBO: er heeft gedurende de genoemde periode een	niets	Nog in rekening te brengen: 2013: € 194,25 en 2014 € 1.189,92 is

			steiger gestaan met een oppervlakte van 37 m2		samen € 1.384,17
--	--	--	---	--	---------------------

Oudeweg 28

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nee	Werkzaamheden geheel op eigen grond

Oosterhoutlaan 19

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: werkzaamheden geheel op eigen terrein	Niets	Werkzaamhe- den geheel op eigen terrein.

Overloop 1

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geheel op eigen terrein	Nvt	Werkzaam- heden geheel op eigen terrein

Papentorenvest 10 zw

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
2-6-2014 tot en met 2-8-2014	16 m2	16 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 171,52	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Paul Krugerstraat 43

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geheel op eigen grond	n.v.t.	Geen openbare grond ingenomen

Phoenixstraat 13

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
25-6-2013 tot en met 26-6-2013	53 m2	53 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 90,10	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Pieter Goedkoopweg

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: er heeft een keer een kraan gestaan voor het verwijderen van gevelbeplanting. Verder niet meer na te gaan.	niets	Niet meer precies na te gaan.

Prinsen Bolwerk 3

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Gestart april 2014. Is nog bezig.	Niet opgegeven	Niet opgegeven	Inspecteur HBO: 60 m2 permanent en 40 m2 variabel. Start april 2014: is nog bezig	Nog niets	Er zal contact worden opgenomen met de aannemer om alsnog een vergunning innemen openbare grond aan te vragen en precario af te dragen

Prinsen Bolwerk 3A

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie

Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: werkzaamheden geheel op eigen terrein		Werkzaamhe- den geheel op eigen terrein
-----	-----	-----	--	--	---

Reinaldapark

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Start 1-3-2015 tot en met (nog niet bekend)	geen	geen	Is eigen grond, behalve bij twee containers die op gemeentegrond staan	geen	Er moet voor de twee containers vergunning worden aangevraagd voor innemen openbare grond en precario worden afgedragen

Rijksstraatweg 26

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: niet meer na te gaan: laatste omgevingsver- gunning verleend in 2011	Niet meer na te gaan

Roerdompplein 19

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: niet meer te achterhalen of er hier sprake is geweest van innemen openbare grond	Niets	Niet meer te achterhalen

Santpoorterstraat 49

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Niet bekend	Niet bekend	Geen	Inspecteur HBO: niet meer exact te achterhalen	Geen	Niet zeker of er sprake is geweest van innemen openbare grond

Scheepmakersdijk 21-23

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Sloopwerkzaam heden begonnen rond eind juli 2014, bouw is nog niet	niets	Niet aangevraagd	19 m2	Nog niets	Er zal contact worden opgenomen met de aannemer om alsnog een

begonnen, maar terrein is wel afgehekt.					vergunning innemen openbare grond aan te vragen en precario af te dragen
---	--	--	--	--	--

Schipholweg 4/Boerhaavelaan (Zorghotel)

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
--	--	--	--	--	Opslag geheel op eigen terrein

Schouwteslaan 19

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
3-2-2015 tot en met 7-2-2015	150 m2	150 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 528,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
1-10-2014 tot en met 31-12-2014	115 m2	115 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 1.849,20	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
1-1-2015 tot en met 30-11-2015	115 m2	115 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 5.175,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Spaarndamseweg

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
--	--	--	--	--	Opslag geheel op eigen terrein. Eigendom van Strukton.

Spaarnwouderstraat 5

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
13-5-2014 tot en met 14-5-2014	70 m2	70 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 121,10	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
17-6-2014 tot en met 18-6-2014	70 m2	70 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 121,10	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Spekstraat 12-14

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
16-1-2012 tot en met 15-4-2012	38,75 m2	38 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 588,24	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Spiegelstraat 8

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
-	-	-	-	-	Niet meer te achterhalen of hier openbare grond is ingenomen, gedurende welke periode en voor welk aantal vierkante meters

Spijkerboorpad 4

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geheel op eigen terrein	Nvt	Werkzaam- heden geheel op eigen terrein

Stephenstonstraat

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
28-3-2014 tot en met 4-4-2014	Geen	72 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 124,56	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Swensweg 5

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

Tappersweg 59

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

Teding van Berkhoutstraat 29

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
16-10-2014 tot en met 16-1- 2015	-	Geen vergunning aangevraagd	Inspecteur HBO: 30 m2 gedurende 3 maanden	Niets	Er had betaald moeten worden: € 482,40.

Thomas Moorestraat 133-135

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie

14-5-2014 tot en met 19-5-2014	150 m2	150 m2	Inspecteur HBO akkoord (met opmerking dat voor dit project het niet precies meer is na te gaan, omdat hierbij geen bouwvergunning was vereist)	€ 259,50	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
15-12-2014 tot en met 17-12-2014	25 m2	25 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 43,25	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
8-7-2014 tot en met 9-7-2014	45,5 m2	46 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 79,58	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd
20-3-2014 tot en met 21-3-2014	45,5 m2	46 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 79,58	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Van de Beltstraat 1 tot en met 79

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
6-1-2014 tot en met 2-5-2014	238 m2	238 m2	Inspecteur HBO: daadwerkelijk in gebruik geweest 1200 m2 (= één project samen met Ledeboerstraat)	€ 5.102,72	Te weinig vierkante meters aangevraagd. Precario had moeten zijn: € 25.728-. Verschil is

					€ 20.625,28
--	--	--	--	--	-------------

Van Zeggelenplein 31

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
15-4-2013 tot en met 18-9- 2014	Geen	Geen	Verhard 860 m2 en onverhard 1140 m2	Niets	Voor de ingenomen vierkante meters hard en onverhard is voor de aangegeven periode in totaal een bedrag aan precario verschuldigd van € 64.830,78

Velserstraat 55

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Niet precies bekend	Geen vergunning aangevraagd	Geen	16 m2	Niets	Niet meer te achterhalen of hier openbare grond is ingenomen, gedurende welke periode en voor welk aantal vierkante meters

Vergierdeweg 294

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamhe- den geheel op eigen terrein

Vergierdeweg 456

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamhe- den zijn nog niet gestart

Watze Hilariusweg 1-51

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nog niet gestart	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamhe- den zijn nog niet gestart

Westergracht 70

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Inspecteur HBO: geheel op eigen grond	n.v.t.	Geen openbare grond ingenomen

Zijlsingel 1

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
10-2-2014 tot en met 30-5-2014	150 m2	150 m2	Inspecteur HBO: akkoord	€ 804,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Zijlstraat 20

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
9-9-2013 tot en met 15-12-2013	18 m2	18 m2	Inspecteur HBO akkoord	€ 378,-	Regels correct toegepast en administratie correct uitgevoerd

Zuid Schalkwijkerweg 55

Periode	Aangevraagde aantal m2	Vergunning voor aantal m2	Daadwerkelijk aantal m2	Precario in rekening gebracht	Conclusie
Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Nvt	Werkzaamheden geheel op eigen terrein

5. Bevindingen bij de toegezegde eerste onderzochte 54 precariodossiers en de resterende dossiers (rond de 100) boven de 300k.

A de 8 “grote met name genoemde dossiers”:

Peltenburg Bij het dossier Peltenburg is geconstateerd dat hier een foutief tarief is toegepast. Het tarief “afsluiten van de straat” dat hier is gebruikt, had alleen mogen worden gebruikt in het geval dat er geen bouwmaterialen en keten, kranen enz. op het terrein zouden worden gestald. Het tarief dat hier gehanteerd had moeten worden is het tarief “innemen openbare grond”. Betaald is: € 4.325,62. Betaald had moeten worden (na correctie) € 105.867,44. Verschil is (na correctie) € 101.541,82.

Zuidstrook (Hof van Dumont en Hof van Sevenhuijsen). Voor dit bouwproject is door de ontwikkelaar Ymere geen vergunning innemen openbare grond aangevraagd, en dus ook geen precario afgedragen. Dit is bij de controle op de bouwvergunningsdossiers naar voren gekomen. Aan Ymere is gevraagd de vereiste precario alsnog te voldoen. Het gaat hier om een bedrag € 45.445,95. Er bleek een misverstand te zijn over de eigendom van de ingenomen grond. Ymere heeft inmiddels toegezegd dit bedrag aan de gemeente over te maken.

Houtplein 33 Doordat dit dossier niet correct is bijgehouden én de provincie één periode niet heeft aangevraagd, is het resterende bedrag aan precario ad € 67.962,68 (nog) niet in rekening gebracht. De provincie heeft reeds laten weten dit bedrag alsnog aan de gemeente over te maken.

Zijlpoort Twee rekeningen zijn abusievelijk niet verzonden. Het gaat hier om een totaalbedrag van € 10.391,20.

B. 20 dossiers boven de 300k aan bouwkosten:

Naast bovengenoemde aanvraag is uit de overige 19 dossiers het volgende op te maken:

- Er is een bedrag van € 11.327,42 te weinig in rekening gebracht aan precario.
- Als gevolg van een vergissing is in deze selectie € 62,46 te veel in rekening gebracht.

Als gevolg van te weinig aangevraagde vierkante meters (exclusief Aziëweg c.a.) € 19.001,67 aan inkomsten misgelopen.

C. 20 dossiers onder de 300k aan bouwkosten

Uit bovenstaande 20 dossiers is één geval naar voren gekomen waarvoor geen aanvraag is gedaan, waarbij de gemeente € 80,40 aan precario is misgelopen. Verder betreft het hier vooral aanvragen waarbij geen openbare grond is ingenomen, of waarvoor de werkzaamheden nog niet zijn gestart.

D. 6 dossiers waarvan de precario meer bedraagt dan € 500,--

Als gevolg van te weinig aangevraagde vierkante meters is de gemeente een bedrag van € 3.098,76 misgelopen.

Als gevolg van een vergissing is er een bedrag van € 190,40 te veel in rekening gebracht.

E. resterende dossiers boven de 300 k

Uit de resterende dossiers boven de 300k is geconcludeerd dat een bedrag van € 135.128,45 aan precario onterecht niet is afgedragen. De reden hiervan is overwegend dat er geen vergunningen voor het innemen van openbare grond zijn aangevraagd en dat er in het verlengde daarvan ook geen precario is afgedragen. Ook komt het voor dat er te weinig m2 zijn opgegeven in de aanvraag voor de vergunning innemen openbare grond.

6 . Conclusie:

A: In de jaren 2012 tot en met 2014 zijn voor het innemen van openbare grond de volgende bedragen aan precario geïnd:

2012: € 160.000,56
2013: € 193.771,30
2014: € 167.274,53
Totaal: € 521.046,39

B: Conclusie dossieronderzoek:

Nu de provincie Noord-Holland (Houtplein 33) en de opdrachtgever Zuidstrook hebben toegezegd de door hen verschuldigde precario alsnog te betalen resteert er over de periode 2012 tot en met 2014 een bedrag van € 144.076,27 dat op bovenstaande dossiers is misgelopen. Dit bedrag kan worden onderverdeeld in een tekort van € 101.541,82 op het dossier Peltenburg en een tekort van € 43.910,97 op de overige dossiers.

Op het dossiers Peltenburg is inmiddels een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar het alsnog invorderen van de genoemde € 101.541,82. Over de uitkomst van dit onderzoek wordt mededeling gedaan in de begeleidende brief aan de commissie Bestuur die bij dit rapport is gevoegd.

Uit de resterende grote dossiers (300k) is een bedrag aan nog verschuldigde precario naar boven gekomen van € 135.128,45,-.

Uit het gehele onderzoek (exclusief Peltenburg) is ten slotte een totaalbedrag van niet afgedragen/geïnde precario gekomen van **€ 179.039,42**.

Tabel te weinig precario over 2012, 2013 en 2014, nog na te vorderen

Totaal niet afgedragen precario grote projecten	€ 258.861,42
min Peltenburg	- € 101.541,82
=	= € 157.319,60
min toezegging betaling Zuidstrook	- 45.445,95
=	= € 111.873,65
min toezegging betaling Houtplein	- € 67.962,68
blijft over te weinig afgedragen	= € 43.910,97
plus te weinig afgedragen over overige dossiers	€ 135.128,45
Totaal nog na te vorderen	€ 179.039,42*

* Dit bedrag kan eventueel nog wijzigen naar aanleiding van zienswijzen van aangeschreven aannemers. Later dit jaar zal het uiteindelijke resultaat van de navorderingsactie aan de Commissie Bestuur worden gemeld.

Haarlem, juni 2015