

Beste huurder van een ruimte in de Egelantier,

Op 30 april jl. stuurde wethouder Van der Hoek u een brief waarin hij de sluiting van De Egelantier per 1 januari 2016 aankondigde.

Een aantal huurders pleitte er vervolgens voor om deze sluiting uit te stellen tot 1 juli 2016.

Tijdens de behandeling van de Kadernota afgelopen week diende een aantal partijen een motie in waarin zij het college vroeg om de sluiting uit te stellen tot 1 juli 2016, en de kosten die dat met zich meebrengt te dekken door o.a. het terugbrengen van de beheerskosten, en de exploitatie zo veel mogelijk in eigen beheer van de huurders te geven.

Het college nam de motie over en zal gaan onderzoeken of in samenspraak met de huurders afspraken kunnen worden gemaakt over het reduceren van de kosten. Te denken valt aan het verrichten van schoonmaak en (deels) beheer van het gebouw door huurders zelf. Ook een huurverhoging per 1 januari 2016 valt niet uit te sluiten.

Naar verwachting is daar begin september duidelijkheid over.

De huurders met een jaarcontract hebben inmiddels een nieuw contract ontvangen voor de periode 1 juli – 31 december 2015. Deze contracten kunnen t.z.t. verlengd worden tot 1 juli 2016. Overige huurders ontvangen binnenkort een brief over huurbeëindiging per 1 juli 2016.

Op 18 juni j.l. hebben huurders die niet eerder hebben laten weten dat ze belangstelling hebben voor het huren van een ruimte in Klein Heiligland 84 van ons een e-mail ontvangen. Mocht u daar nog niet op hebben gereageerd, dan heeft u daar nog tot 1 augustus de tijd voor. Daarna gaan we ervan uit dat u geen belangstelling heeft en zelf voor vervangende ruimte zorgt na 1 juli 2016.

We denken dat we eind september een voorlopige indeling voor Klein Heiligland klaar hebben. Op basis daarvan gaan we met huurders in gesprek over (huur)voorwaarden en gewenst beheer.

Mocht u nog vragen hebben dan kunt u altijd contact met ons opnemen, bij voorkeur per e-mail. De gesprekken hervatten we, bij voldoende belangstelling, weer vanaf half augustus.

Wij wensen u een fijne zomer.

Vriendelijke groet,

Noortje Benne (bennee@haarlem.nl)

Frank Gorter (gorterfc@haarlem.nl)