

Onderwerp Aanvullende uitgangspunten Woonvisie 2012-2016, Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad	Bestuurlijk Behandelvoorstel: (2015/387028)
Behandelvoorstel voor commissie en raad <i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i> Advisering aan de raad. <i>t.a.v. het concept- raadsbesluit:</i> De raad der gemeente Haarlem, Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders Besluit: ter aanvulling op de vastgestelde kaders in de Woonvisie 2012-2016 Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad, de volgende aanvullende uitgangspunten vast te stellen 1. Betaalbaarheid: De gemeente Haarlem wil zorgen voor betaalbare huren voor de huishoudens die in aanmerking komen voor huurtoeslag (inkomen max € 29.825,-) en voor andere bewoners in de sociale woningvoorraad. 2. Beschikbaarheid: De gemeente Haarlem streeft er naar dat het aanbod voor huishoudens met een inkomen beneden de € 34.911,- minimaal op peil blijft en de slaagkans op een sociale huurwoning niet verder afneemt. 3. Kwaliteit: De gemeente Haarlem streeft naar verbetering van de energetische kwaliteit, de woonkwaliteit en toegankelijkheid van de sociale huurwoningen,	Afdeling: STZ/WWGZ Auteur: Hillege, P.T.H. Email: phillege@haarlem.nl Telefoonnr 0235115038

Bestuurlijke context De gemeenteraad stelt de kaders vast op het gebied van het volkshuisvestelijk beleid.	Portefeuillehouder: Langenacker, J.
Collegebesluit Het college stelt voor aan de raad: - ter aanvulling op de vastgestelde kaders in de Woonvisie 2012-2016 Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad, de volgende aanvullende uitgangspunten vast te stellen 1. Betaalbaarheid: De gemeente Haarlem wil zorgen voor betaalbare huren voor de huishoudens die in aanmerking komen voor huurtoeslag (inkomen max € 29.825,-) en voor andere bewoners in de sociale woningvoorraad. 2. Beschikbaarheid: De gemeente Haarlem streeft er naar dat het aanbod voor huishoudens met een inkomen beneden de €€ 34.911,- minimaal op peil blijft en de slaagkans op een sociale huurwoning niet verder afneemt. 3. Kwaliteit: De gemeente Haarlem streeft naar verbetering van de energetische kwaliteit, de woonkwaliteit en toegankelijkheid van de sociale huurwoningen, 4. Het besluit heeft geen financiële consequenties; 5. De corporaties en huurdersorganisaties worden na besluitvorming geïnformeerd. 6. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie ontwikkeling hierover een advies heeft uitgebracht;	Vergadering Vergadering BenW d.d. 27-10-2015 Besluitenlijst BenW d.d. 27-10-2015