



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

**Brief aan de leden
T.a.v. het college en de raad**

informatiecentrum tel.
(070) 373 8393

uw kenmerk

bijlage(n)

-

betreft
Noodzakelijke update
vastgoed-, Wkpb-, WOZ- en
belastingapplicaties

ons kenmerk
ECIB/U201501553
Lbr. 15/076

datum
7 oktober 2015

Samenvatting

Per 1 januari 2016 beëindigt het Kadaster de levering van de Massale Output. Als u niet op tijd overstapt naar het nieuwe product "BRK Levering", kunnen de gemeentelijke vastgoed-, Wkpb-, WOZ- en belastingapplicaties niet meer up-to-date worden gehouden. Hierdoor loopt u het risico dat de bijhouding van deze administraties stil komt te liggen, u niet aan uw leveringsverplichtingen kunt voldoen én dat u inkomsten misloopt doordat de tijdvakbelastingen 2016 en de WOZ-beschikkingen (en belastingaanslagen) voor 2017 niet op tijd kunnen worden uitgebracht.

Zodoende adviseren we u om zo spoedig mogelijk, uiterlijk 1 januari 2016

- 1) een abonnement op BRK Levering af te sluiten bij het Kadaster en
- 2) opdracht te verstrekken aan uw softwareleverancier(s) om de benodigde aanpassingen te realiseren.



Vereniging van
Nederlandse Gemeenten

Aan de leden

informatiecentrum tel.
(070) 373 8393

uw kenmerk

bijlage(n)

-

betreft
Noodzakelijke update
vastgoed-, Wkpb-, WOZ- en
belastingapplicaties

ons kenmerk
ECIB/U201501553
Lbr. 15/076

datum
7 oktober 2015

Geacht college en gemeenteraad,

Al jarenlang maken gemeenten gebruik van de maandelijkse verstrekking van perceelgegevens door het Kadaster (Massale Output). Gemeenten verwerken deze gegevens bijvoorbeeld in hun vastgoedregistraties, WOZ- en belastingadministratie en de registratie van publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb).

De Massale Output voldoet niet aan de standaarden van het Stelsel van Basisregistraties. Daarom heeft het Kadaster samen met afnemers en softwareleveranciers een nieuw product, BRK Levering, ontwikkeld. BRK levering bevat koppelingen naar andere basisregistraties en levert dagelijks mutaties.

Om als gemeente met BRK Levering te kunnen werken, zult u een contract voor dit product met het Kadaster moeten afsluiten en al uw software moeten laten aanpassen die nu nog van de Massale Output gebruik maakt.

Overstappen urgent

Het Kadaster beëindigt de verstrekking van de Massale Output per 1 januari 2016. BRK levering is al sinds november 2013 beschikbaar voor gemeenten, maar nog lang niet alle gemeenten hebben gehoor gegeven aan de herhaalde oproep van het Kadaster tot overstappen. De meest recente brief van het Kadaster hierover dateert van juni 2015.

De capaciteit bij de softwareleveranciers is beperkt, zodat een strakke planning vereist is om alle gemeenten op tijd over te laten stappen. We adviseren u dan ook om zo snel mogelijk, uiterlijk 1 januari 2016

- 1) bij het Kadaster een abonnement op BRK Levering af te sluiten en
- 2) opdracht te verstrekken aan uw softwareleverancier(s) om de benodigde aanpassingen te realiseren.

Risico

Zonder aanpassing zijn uw vastgoed-, Wkpb-, WOZ- en belastingapplicaties vanaf 2016 niet meer up-to-date te houden. Dit betekent zowel een risico voor de kwaliteit van deze administraties als een financieel risico. Zo kunt u bijvoorbeeld niet meer voldoen aan uw leveringsverplichting aan de Belastingdienst en waterschappen, kan een deel van de aanslagen tijdvakbelastingen 2016 pas later worden opgelegd en loopt u het risico dat de WOZ-beschikkingen (en belastingaanslagen) voor 2017 te laat worden uitgebracht.

Over dit risico zijn wij in gesprek met het ministerie van Infrastructuur en Milieu en het Kadaster. Gezamenlijk houden wij de voortgang van gemeenten nauwlettend in de gaten en spreken we maatregelen af om de geschetste risico's te minimaliseren.

Ondersteuning

Voor ondersteuning bij de overstap van Massale Output naar BRK Levering kunt u terecht bij het Kadaster. Het Kadaster organiseert onder andere informatiebijeenkomsten waar softwareleveranciers hun oplossingen presenteren. Voor vragen kunt u terecht op de Kadaster website, bij uw accountmanager of de Klantenservice van het Kadaster.

Daarnaast bieden KING, Dataland en het Gemeentelijk Geo Beraad via hun websites meer informatie over het aansluiten van gemeenten op BRK Levering,

Hoogachtend,
Vereniging van Nederlandse Gemeenten



J. Kriens
Voorzitter Directieraad

- Deze ledenbrief staat ook op <http://vng.nl/ledenbrieven>.