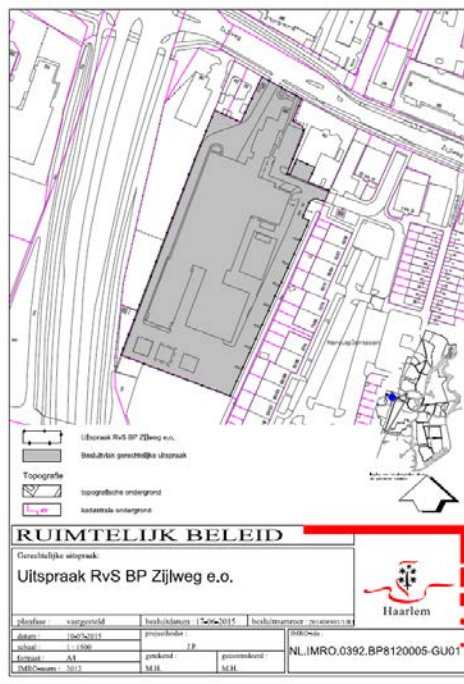


Bijlage A. Overzicht van de aanpassingen in het bestemmingsplan

Aanpassing op de verbeelding

Bestemmingsplan Zijlweg e.o.	De uitspraak verwerkt op de site ruimtelijke plannen.nl	Aanpassing in opnieuw vastgestelde bestemmingsplan Toegevoegd de aanduiding 'ontsluiting' (os)
		

Aanpassing in de regels

Bestemmingsplan Zijlweg e.o.	Aanpassing naar aanleiding van de uitspraak
10.1 onder b: in afwijking van het bepaalde onder a. is ter plaatse van de aanduiding 'brandweerkazerne' uitsluitend een brandweerkazerne ten behoeve van de hulpdiensten en gezondheidsdiensten met bijbehorende voorzieningen, waaronder kantoren, opleidingsfaciliteiten, logiesvoorzieningen, oefenruimtes, sportvoorzieningen en parkeervoorzieningen toegestaan.	10.1 onder b: in afwijking van het bepaalde onder a. is ter plaatse van de aanduiding 'brandweerkazerne' uitsluitend een brandweerkazerne ten behoeve van de hulpdiensten en gezondheidsdiensten met bijbehorende voorzieningen, waaronder kantoren, opleidingsfaciliteiten, logiesvoorzieningen, oefenruimtes, sportvoorzieningen en parkeervoorzieningen toegestaan.

	<i>Toegevoegd:</i> Ter plaatse van de aanduiding 'ontsluiting' is de uitrit specifiek bestemd voor de uitruk van de hulpdiensten;
	<i>Toegevoegd:</i> 10.3 Specifieke gebruiksregels Naast de algemene gebruiksregels genoemd in artikel 21 gelden met betrekking tot het gebruik ter plaatse van de aanduiding 'brandweerkazerne' de volgende regels: 1. De uitruk van de hulpdiensten vanaf de kazerne (geen prio 1; geen sirenes) is toegestaan. 2. De uitruk van de hulpdiensten met sirenes (prio 1) is uitsluitend toegestaan met gebruikmaking van de Verkeersregelininstallatie (VRI). De sirenes mogen pas worden ingeschakeld na het verlaten van het kazerneterrein.

Aanpassing in de toelichting:

Toegevoegd aan hoofdstuk 4.2

Geluidbelasting kazerne Zijlweg

Naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State medio 2015 heeft aanvullend geluidonderzoek plaatsgevonden naar de geluidbelasting van kazerne op de naastgelegen woning. Uit dat geluidonderzoek blijkt dat de geluidbelasting van de sirenes ter plaatse van de naastgelegen woning dermate hoog is dat maatregelen noodzakelijk zijn. Naar aanleiding van de conclusie uit het geluidrapport is overleg gevoerd met de hulpdiensten. Uitkomst van dat overleg is dat de verkeersregelininstallatie (VRI) structureel gebruikt moet worden. De sirenes mogen pas aan na het verlaten van het kazerneterrein. Het aanzetten van de sirenes op de openbare weg betekent een significante reductie van de geluidbelasting ten gevolge van de sirenes op de woning Zijlweg 212 en een herstel van de eerder bestaande situatie. Het gebruik van de VRI is in de regels van dit bestemmingsplan geborgd evenals de uitrit ten behoeve van de uitruk van de hulpdiensten. Het verplichte gebruik van de VRI is bij de hulpdiensten vastgelegd in werkafspraken.

Het geluidrapport is opgenomen in bijlage 16.