

Burgemeester en Wethouders  
Raadsleden van de Gemeente Velsen  
Dudokplein 1  
1971 EN IJmuiden

TER INFO: Deze brief is persoonlijk overhandigd aan de griffie van de Gemeente Velsen

Santpoort(N), 29 juli 2016

Onderwerp : Bezwaar tegen plaatsing tijdelijke huurwoningen Delftplein  
Uw kenmerk: u 16.003717

Geachte dames, mijne heren,

In dank ontvingen wij uw reactie d.d. 18 juli 2016 op ons schrijven d.d 7 juli 2016.  
Uw reactie begrijpen wij echter niet.

U gaat voorbij aan onze eerdere brieven gericht aan uw college, waarin de bewoners van de Dijkzichtlaan u vragen om overleg, dan wel actuele informatie.

Daarnaast wekt u de indruk de in ons schrijven d.d. 7 juli jl. aangegeven “problemen” te bagatelliseren en ons niet serieus te nemen.  
Dat vinden wij als bewoners van de Dijkzichtlaan te Santpoort, dus deel uitmakend van de gemeente Velsen zeer kwalijk.

Het onderhavige plan van de gemeente Haarlem is, ook in Haarlem, zeer omstrede en heeft in de raadsvergadering van 14 juli jl. geleid tot een motie van wantrouwen.

U verwijst naar statushouders, maar volgt hierin naadloos de Gemeente Haarlem, die op oneigenlijke gronden dit argument gebruikt om te komen tot bebouwing van het Delftplein. Let wel: in strijd met de huidige bestemmingsplannen én ecologische hoofdstructuur zoals nog is vastgesteld in Provinciale besluiten in 2009. Tevens in strijd met de wet door de maximale duur van een omgevingsvergunning te verlengen van 10 naar 15 jaar.

En u doet dit zonder overleg en of informatie naar uw eigen bewoners.

Laat het echter volstrekt duidelijk zijn dat ons bezwaar richt zich niet op de statushouder.

De werkelijke reden voor de locatiekeuze Delftplein is echter niet de opvang van statushouders. Haarlem en ook de gemeente Velsen, strooien al decennia lang proefballonnen en planvisies over het gebied “Delftplein” en omstreken uit, en nu dus weer.

Het gebied Delftplein zal en moet in de visies van de Gemeenten bebouwd gaan worden.

Hoe denkt u dat de omwonenden deze al meer dan 30 jarige onzekerheden ervaren, te meer daar zij mochten aannemen dat door de benoeming van het Delftplein tot ecologische hoofdstructuur, verdere planologische spinsels achterwege zouden blijven.

Daarnaast gebruikt de gemeente Haarlem het argument van sociale woningbouw. Daar diezelfde gemeente beleid voert wat sedert 2013, liefst 775 sociale woningen ontrekt, is dat argument abject en een gotspe te noemen. In ieder geval is dit onvoldoende grond om hiervoor een omgevingsvergunning te gebruiken.

Wij begrijpen het stempelgedrag van de gemeentes om haar visies door te drukken maar vinden dan wel dat dit via de daartoe geëigende procedures moet verlopen. Bijvoorbeeld: als de gemeente Haarlem, dan wel Velsen, op het Delftplein woningen wil realiseren, de gemeentes dit doen via een normale bestemmingwijziging.

De gemeentes kunnen er verzekerd van zijn dat de omgevingsvergunning af te geven door de gemeente Haarlem zal leiden tot juridische procedures waar niemand op zit te wachten.

Door uw aanbod aan de gemeente Haarlem heeft de gemeente Velsen zich verbonden met de gemeente Haarlem en dus tegen haar eigen bewoners en dat begrijpen wij niet en spijt ons.

Gaarne nodigen wij de gemeente alsnog uit om het noodzakelijke overleg met de bewoners van de gemeente Velsen nu wel op te starten en zien uw uitnodiging tegemoet.

Wij verzoeken u gaarne binnen 14 dagen na dagtekening deze brief te reageren. Deze relatief korte termijn is noodzakelijk omdat de gemeente Haarlem en Elan vooralsnog onverdroten doorgaan met hun plannen en het kan natuurlijk niet zo zijn dat een inhoudelijk overleg tussen Velsen en haar bewoners door het verloop van tijd zinloos blijkt te zijn.

Hoogachtend,  
In overleg met bewoners van de Dijkzichtlaan en  
Actiecomité Delftplein Groen,

John Warmenhoven  
Dijkzichtlaan 13  
2071 EZ Santpoort-Noord

c.c.  
Raadsleden Haarlem  
College B & W Haarlem  
Gedeputeerden provincie Noord Holland

## Marja van Brummen

---

**Van:** Griffiebureau  
**Verzonden:** vrijdag 29 juli 2016 11:44  
**Aan:** registratie  
**Onderwerp:** Graag registreren op benw en cc taak griffie tbv gemeenteraad  
**Bijlagen:** Reactie op brief Gemeente Velsen 18 juli 2016.doc

**Van:** John warmenhoven [<mailto:chrwar22@versatel.nl>]  
**Verzonden:** vrijdag 29 juli 2016 10:09  
**Aan:** Griffiebureau; [post@Noord-Holland.nl](mailto:post@Noord-Holland.nl)  
**Onderwerp:** bebouwing Delftplein

Geachte dames, mijne heren,

Bijgevoegd treft u aan ons schrijven aan de gemeente Velsen, welke wij vandaag op het stadhuis hebben afgegeven.

Gaarne verzoeken wij u deze brief ter informatie te doen toekomen aan:

- raadsleden gemeente Haarlem
- B & W gemeente Haarlem
- Gedeputeerden van Noord-Holland

Alvast dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,  
John Warmenhoven