

Onderwerp Besluit tot het kostendekkend verhuren van de buurt-bewonersgarages aan Spaarnelanden NV	Bestuurlijk Behandelveorstel: (2016/501123)
Behandelveorstel voor commissie en raad <i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Beheer en Ontwikkeling</i> Ter kennisname	Afdeling: GOB/B Auteur: Mul, D. Email: d.mul@haarlem.nl Telefoonnr: 023-5113375
Bestuurlijke context De gemeente beheert en exploiteert op dit moment vier buurt-bewonersgarages in de stad met in totaal ongeveer 130 parkeerplaatsen, gelegen aan de Kraaijenhorst, het Gangolfplein, de Pieterstraat en de Lange Margarethastraat. Deze buurt- bewonersgarages zijn gebouwd met het doel om parkeercapaciteit te creëren voor de bewoners. De bewonersparkeergarages zijn gekoppeld aan sociale woningbouw in de binnenstad, met het doel parkeerruimte te bieden waar het realiseren van parkeerruimte op eigen terrein niet mogelijk was binnen het prijspeil van sociale woningbouw. Het beheer en de exploitatie van de vier bewonersgarages in gemeentelijk eigendom is geen kerntaak van de gemeente. In de Kadernota 2014 is opgenomen te stoppen met het beheer van deze garages: “ Dit beheer wordt aan de bewoners, corporaties of particulieren overgedragen. De parkeergarages kunnen verkocht worden óf er kan een commercieel tarief voor die plaatsen gerekend worden.”	Portefeuillehouder: Sikkema, C.Y.
Collegebesluit 1. Het college besluit tot het kostendekkend verhuren van de buurt-bewonersgarages aan Spaarnelanden NV, waarbij de gemeente in het contract borgt dat de functie gehandhaafd blijft;	Vergadering: Vergadering BenW d.d. 22-11-2016

2. De lasten van het besluit bedragen € 32.000,- per jaar. Daar staan extra baten tegenover van € 32.000,- per jaar. Het college stelt de raad bij de eerstvolgende bestuursrapportage voor om de baten/lasten te ramen op beleidsveld 5.3. 3. Het besluit wordt ter kennisname gestuurd aan de commissies ontwikkeling en beheer.	
--	--