

Onderwerp Aanbesteding Raaks 3e fase	Bestuurlijk Behandelveorstel: (2016/519485)
Behandelveorstel voor commissie en raad <i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i> ter bespreking	Afdeling: GOB/CENTRUM Auteur: Dijk, I. Email: idijk@haarlem.nl Telefoonnr: 023-5113960
Bestuurlijke context Een openbare aanbesteding, het opstellen van selectie- en gunningscriteria en de uiteindelijke verkoop betreffen allen collegebevoegdheden (ingevolge artikel 160, eerste lid onder e Gemeentewet). Voorafgaand aan de uitoefening van de bevoegdheden vraagt het college de Raad haar zienswijze te geven op de door het college voorgenomen besluiten. Bij verkopen van onroerend goed boven de € 500.000 is op grond van het Protocol Actieve Informatieplicht de 'zware' voorhangprocedure voorgeschreven.	Portefeuillehouder: Spijk, J.K.N. van
Collegebesluit Het college is voornemens te besluiten, onder de voorwaarde dat de zienswijze van de raad geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken: 1. Vaststellen van de selectie- en de gunningleidraad, de koop- en ontwikkelovereenkomst inclusief alle bijbehorende bijlagen inzake Raaks 3^e fase; 2. In te stemmen met de verkoop van het perceel aan de winnende partij van de nog te doorlopen aanbestedingsprocedure van de kavel Raaks fase III, voor een minimumbedrag van € 1.600.000,- 3. Het college verzoekt de Raad zijn zienswijze te geven op de onder 1 en 2 genoemde besluiten.	Vergadering: Vergadering BenW d.d. 29-11-2016