

30 januari 2017

Haarlem - De Meester

Visie transformatie voormalig Sterrencollege



A wide-angle photograph of a modern, open-plan office. The floor is covered in a vibrant, multi-colored geometric pattern. Large windows on the left side offer a view of greenery outside. In the foreground, a white table with several grey chairs is set up. A man is seated at a desk in the background, working on a computer. A man in a dark jacket and jeans is walking towards the right, carrying a bag. A yellow office pod is visible in the distance. The ceiling is high with exposed ductwork and fluorescent lights. A green exit sign is visible in the top right corner.

introdunctie inbo

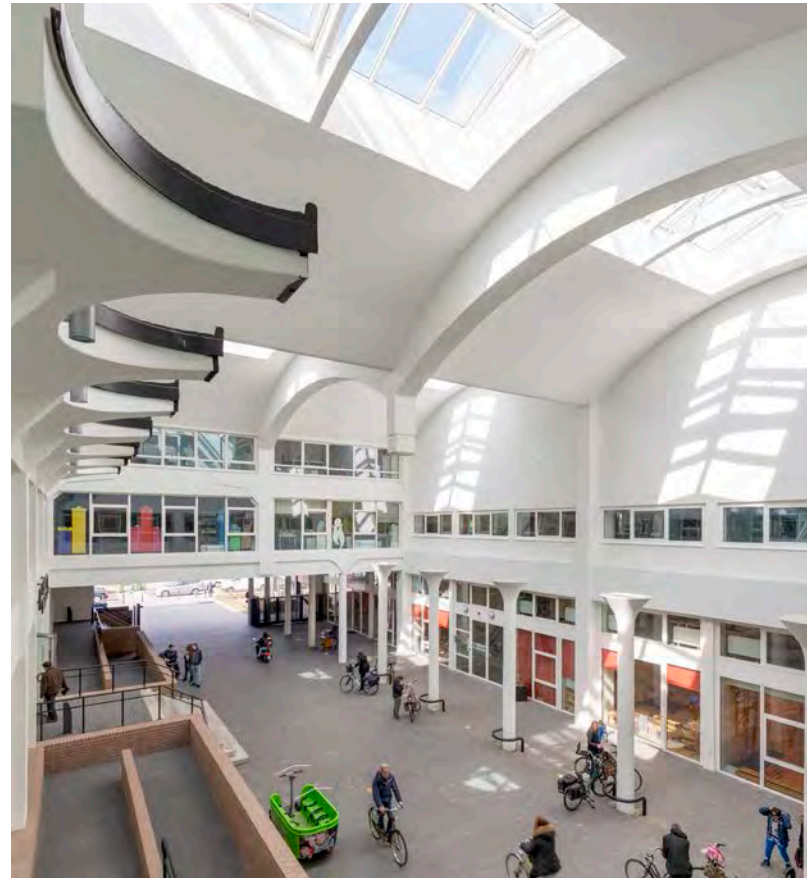
Scheepsmakerskwartier



De Entree W3, Haarlem



De Melkfabriek, Hilversum



Gemeentehuis, Zevenaar



Studio K, Amsterdam

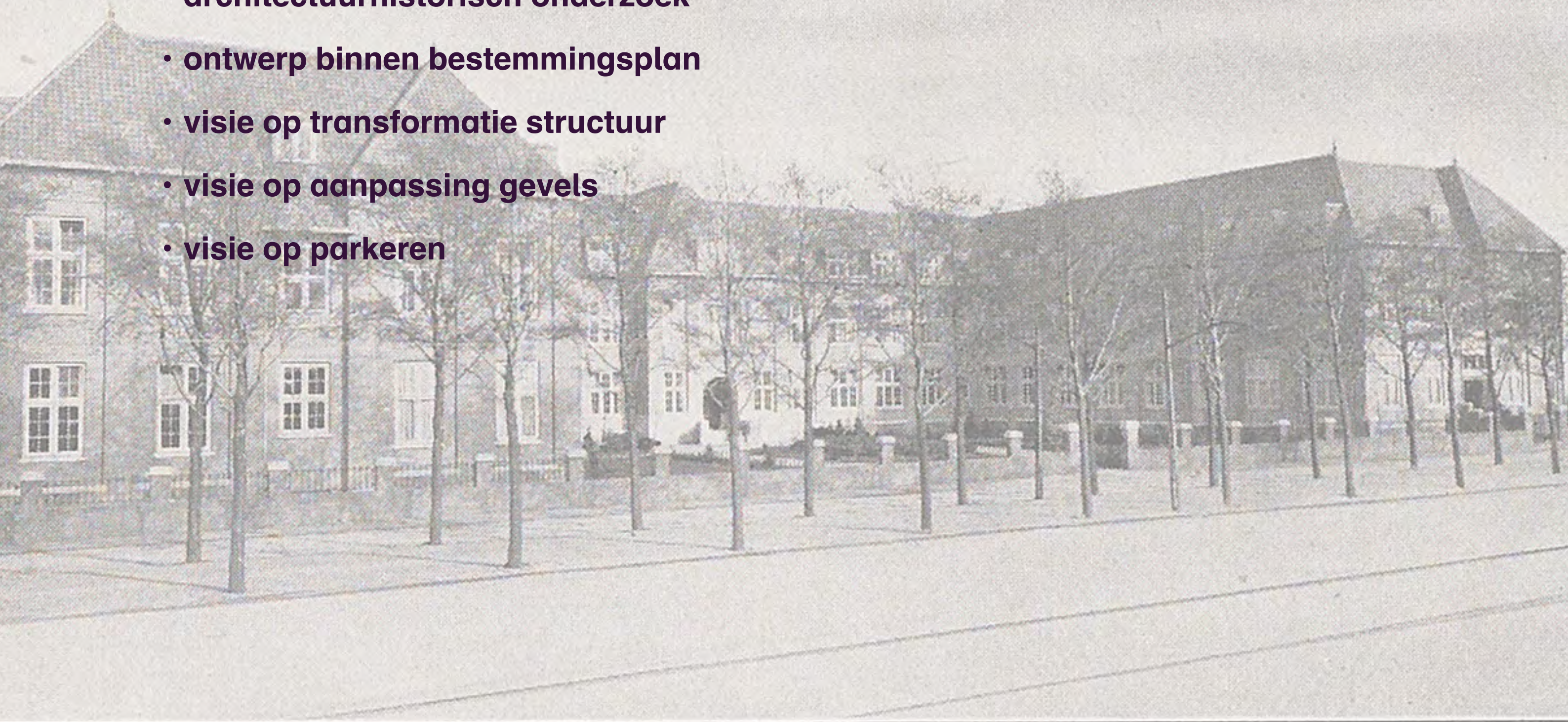


Oude Ambachtsschool, Den Haag



vervolg op quickscan gemeente

- **heldere visie op transformatie van school naar wonen**
- **architectuurhistorisch onderzoek**
- **ontwerp binnen bestemmingsplan**
- **visie op transformatie structuur**
- **visie op aanpassing gevels**
- **visie op parkeren**



1. Visie op historische waarde

monument

stedenbouwkundige situering

gebouwstructuur

gevels

2. Visie op transformatie

monument

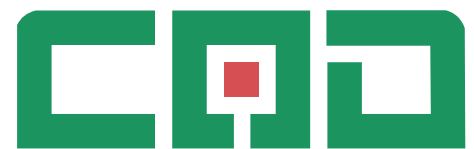
stedenbouwkundige situering

behoud

gevels

parkeren

3. Ontwerpvisie



inbo

visie

historische

wacarde

Foto's bestand

Een bijzonder object in de wijk. Herontwikkeling belangrijke impuls voor de buurt.



Cultuurhistorisch onderzoek

leidraad bij herontwikkeling

BOUWHISTORISCH VERKENNING & WAARDESTELLING

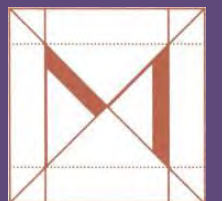
VOORMALIGE AMBACHTSSCHOOL EN MIDDELBARE TECHNISCHE SCHOOL

Verspronckweg 148-150 Haarlem

Onderzoek i.o.v. COD



MONUMENTEN ADVIES BUREAU



Bestaande situatie
Sterrencollege



Historische analyse

‘Kaart van Haarlem en omgeving’ uit 1921



Historische analyse

vrijstaand object met groot schaalverschil t.o.v wijk



<1850



1850-1900



1900-1930



1930-1945



1945-1960



1960-1975



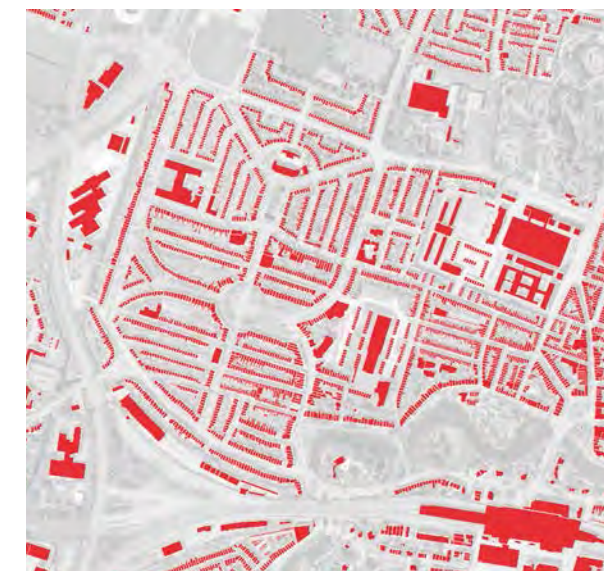
1975-1985



1985-1995



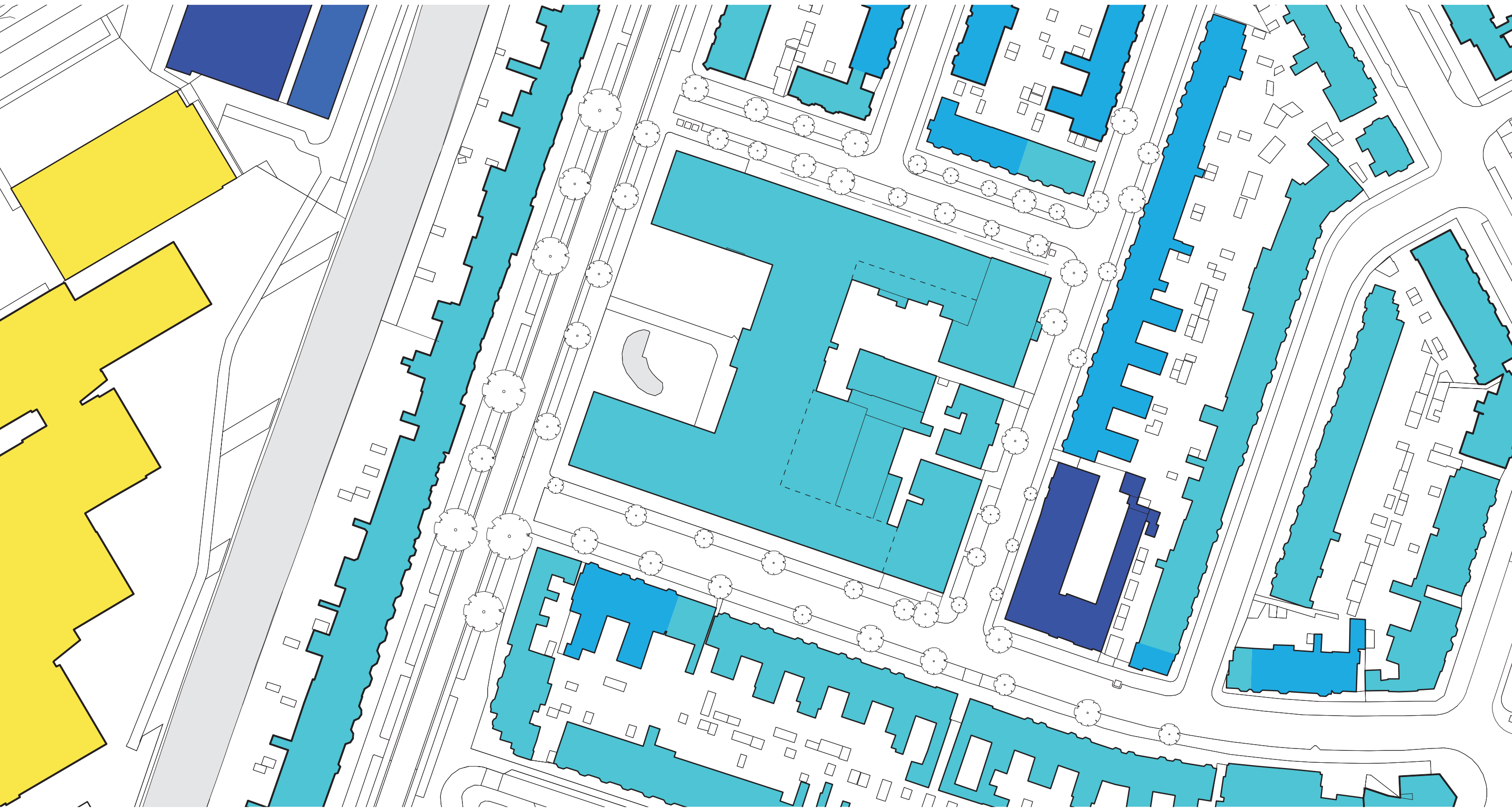
1995-2005



>2005

Historische analyse

ontwikkeling



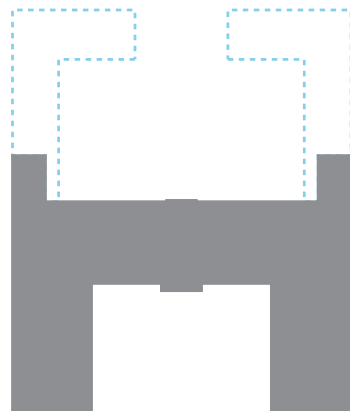
gebouwd: 1900-1930 1930-1945 1960-1975 1975-1985 > 2005

Historische analyse

ontwikkeling in ontwerp

bouw:

1917



oorspronkelijk ontwerp

1919



revisie

1921



gebouwd 1920-1922

aanpassingen:

1926



toevoeging bijgebouwen

1955



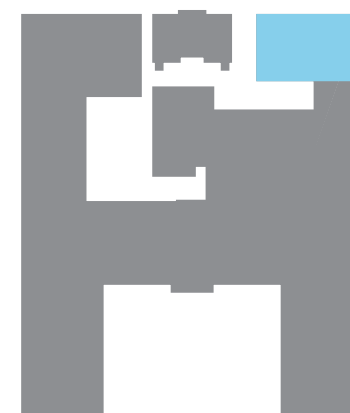
toevoeging bijgebouwen

1968



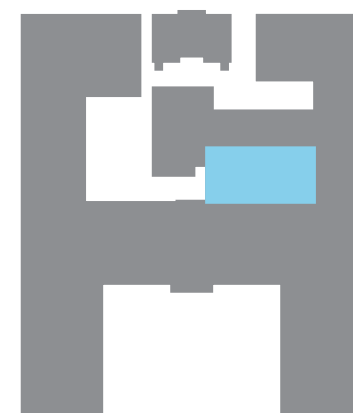
toevoeging ketelhuis

1972



toevoeging gymzaal

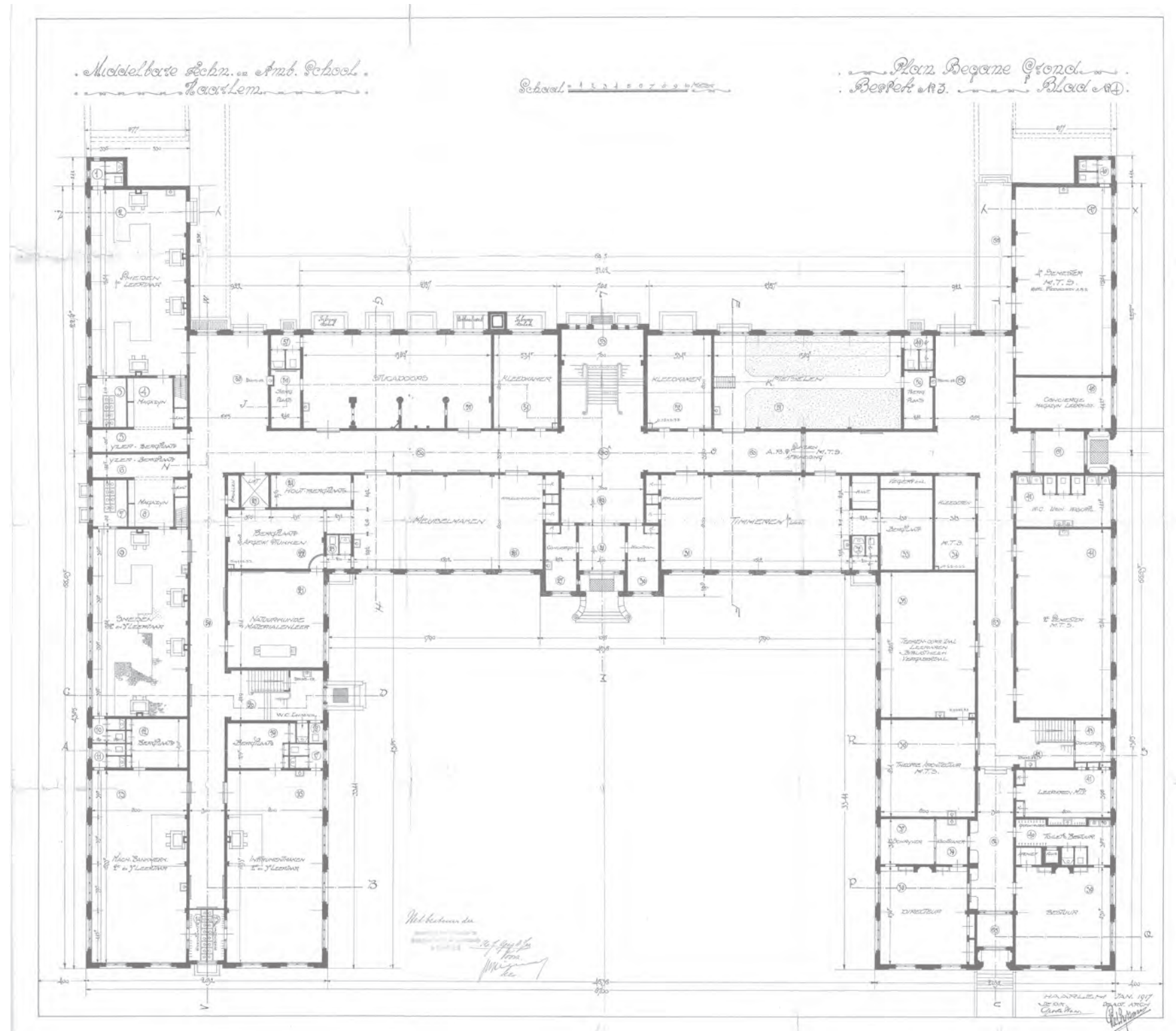
1978



toevoeging fietsenkelder

Historische analyse

oorspronkelijke ontwerp 1917

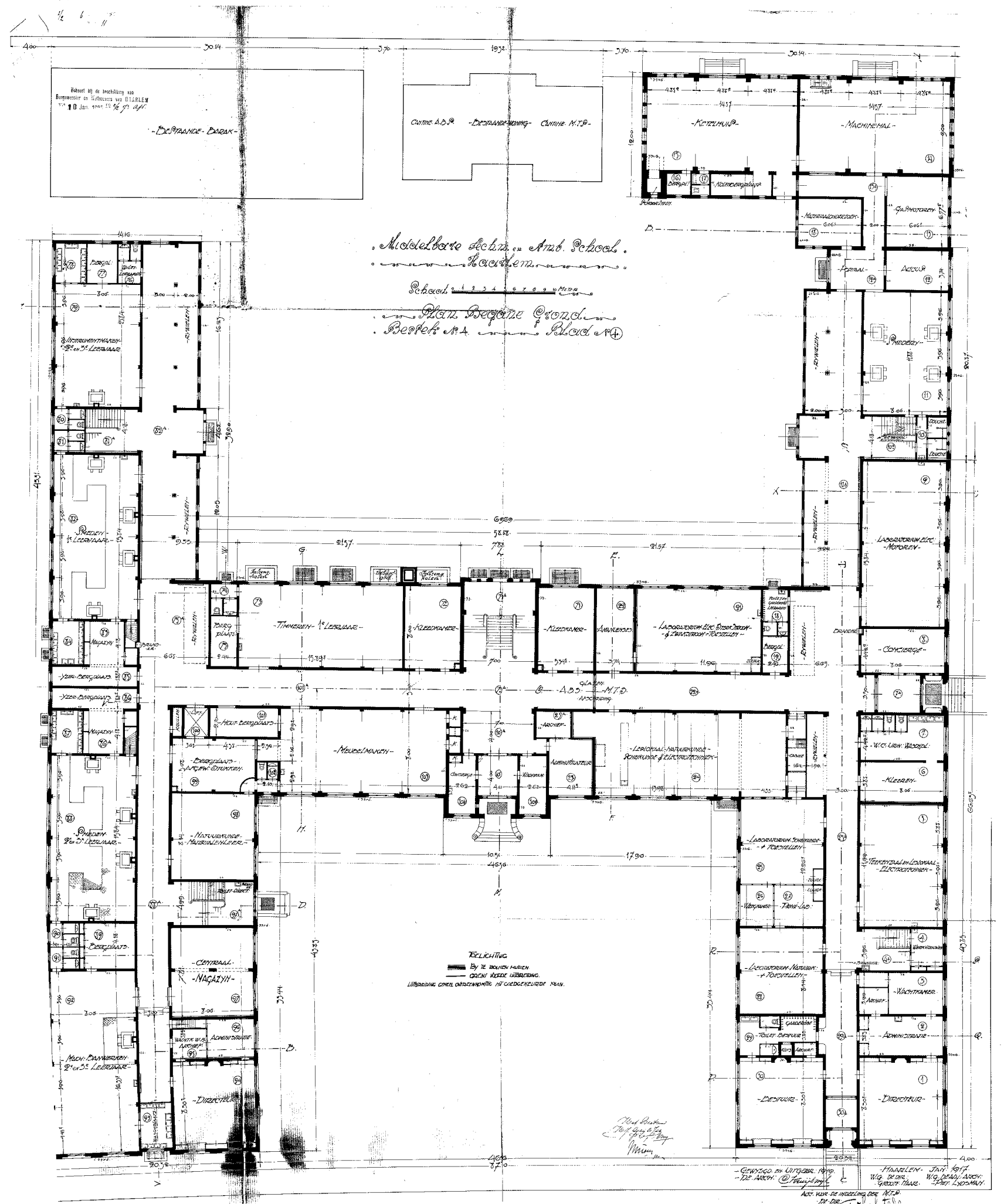


Historische analyse

oplevering 1922



Middelbare Technische en Ambachtsschool aan den Kleverparkweg.



Huidige staat
formeel binnenhof aan Verspronckweg



Huidige staat

statig gebouw in de buurt



Huidige staat

Meester Cornelisstraat



Huidige staat

Begastraat



Huidige staat Brakenburghstraat



Huidige staat

Aanbouw 1955



Huidige staat stedenbouwkundige situering

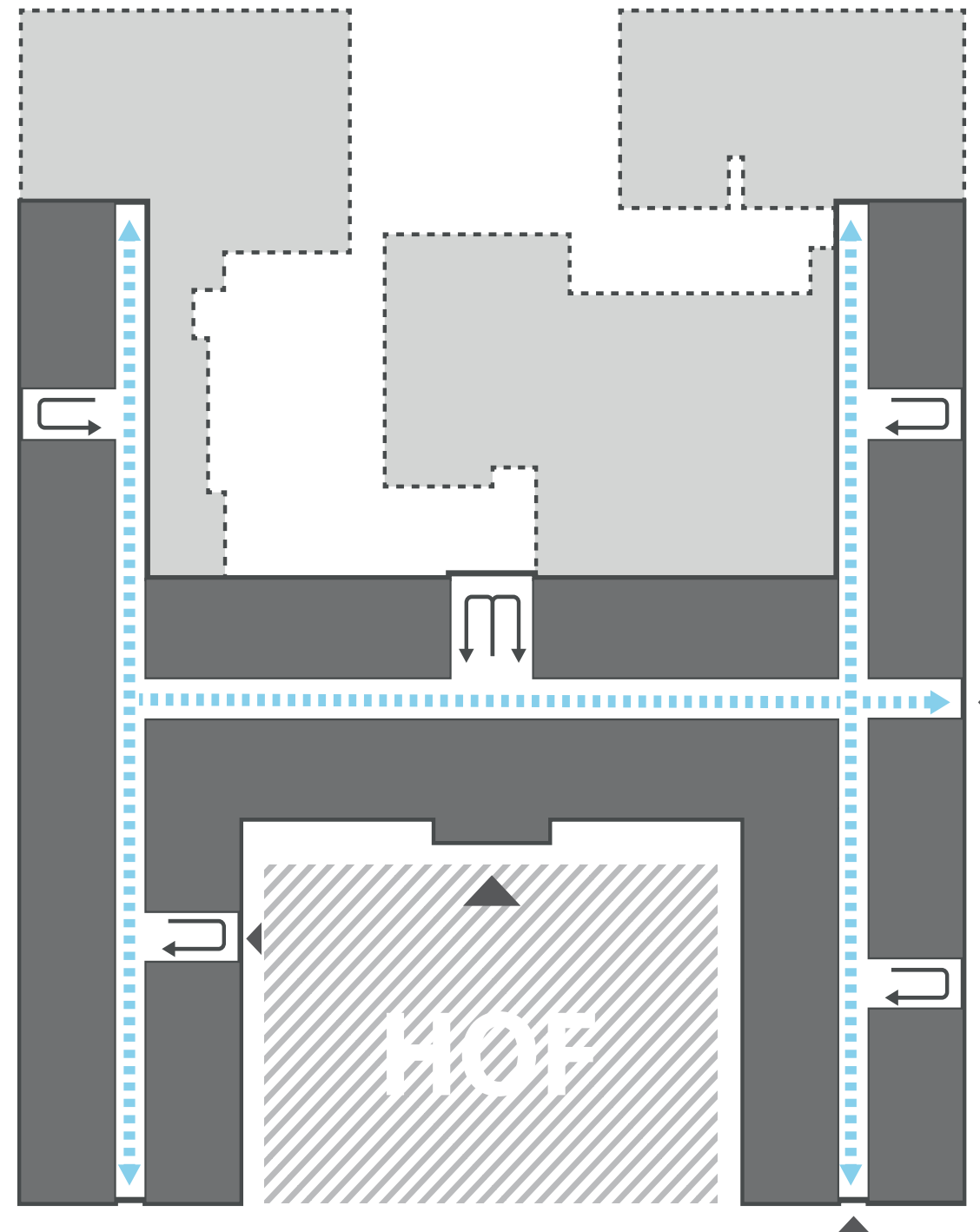


Huidige staat stedenbouwkundige situering



Gebouwstructuur

corridorprincipe



Gebouwstructuur

corridors



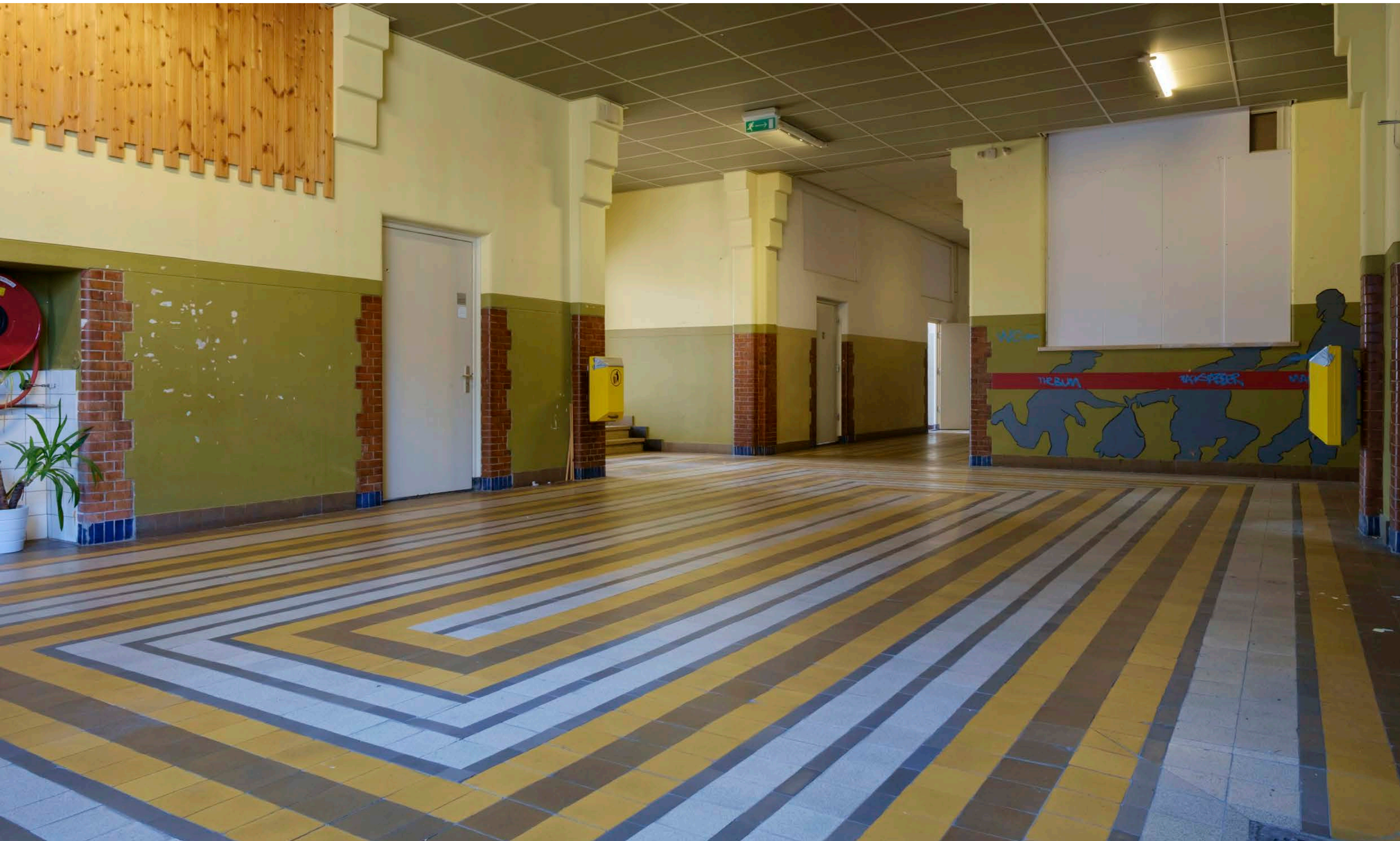
Gebouwstructuur

trappenhuizen



Gebouwstructuur

gangen met kenmerkende details

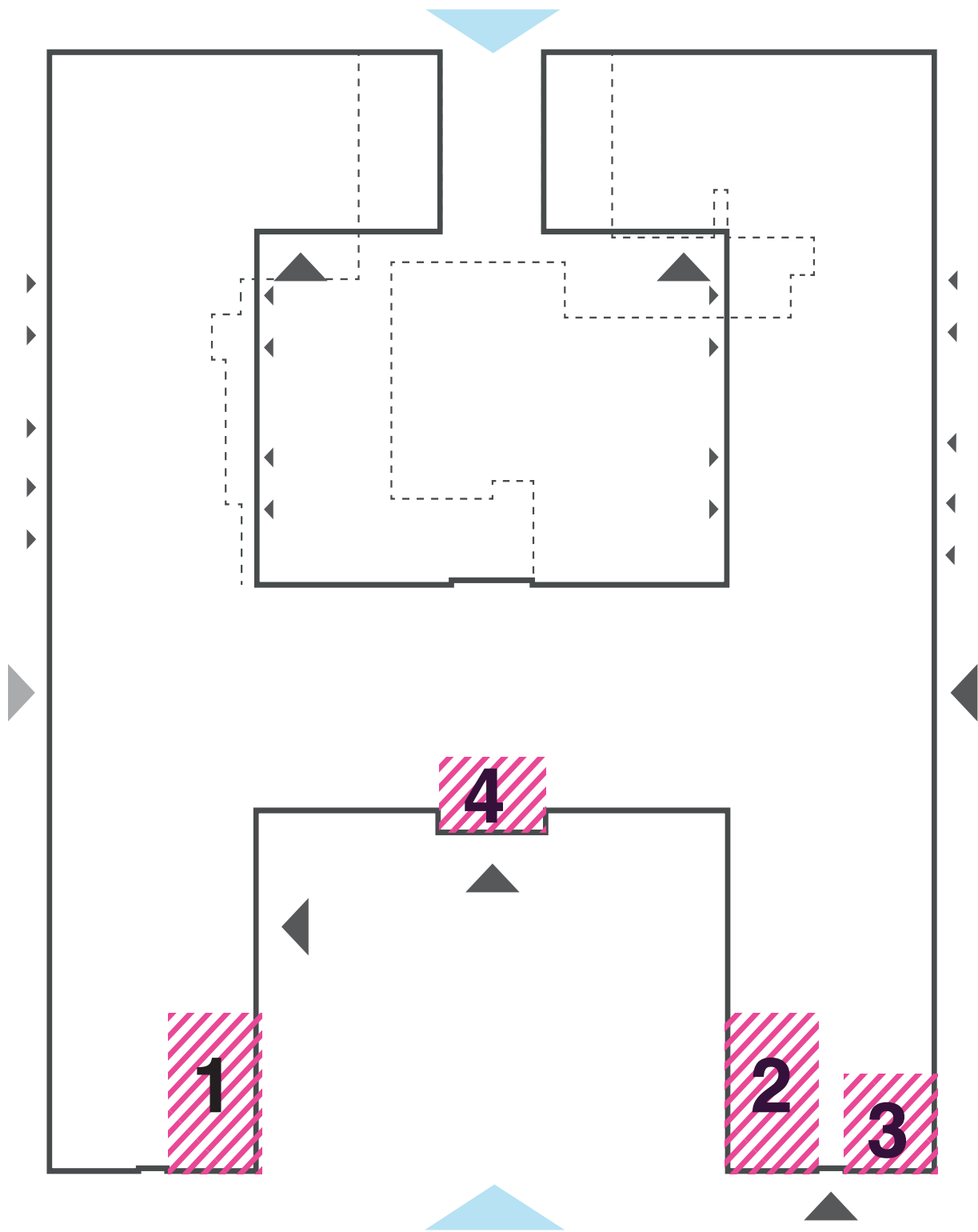


Gebouwstructuur

invloeden Amsterdamse School



Bijzondere ruimtes



- 1. directeurskamer
- 2. bestuurskamer
- 3. directeurskamer (begane grond)
en lerarenkamer (1e verdieping)
- 4. lerarenkamer (1e verdieping)

Bijzondere ruimtes

Bestuurskamer begane grond



Bijzondere ruimtes

Bestuurskamer begane grond



bestuurskamer begane grond

Bijzondere ruimtes
Lerarenkamer 1e verdieping



Bijzondere ruimtes

directeurskamer begane grond



Bijzondere ruimtes

directeurskamer begane grond



Historische analyse gebouw in gebruik



Zicht langs het oostelijke deel van de noordelijke gevelwand in januari 1969.
Bron: NHA, afbeeldingnr. 54029139_02



Kooklessen op 7 december 1995. Bron: NHA, afbeeldingnr. 54036129

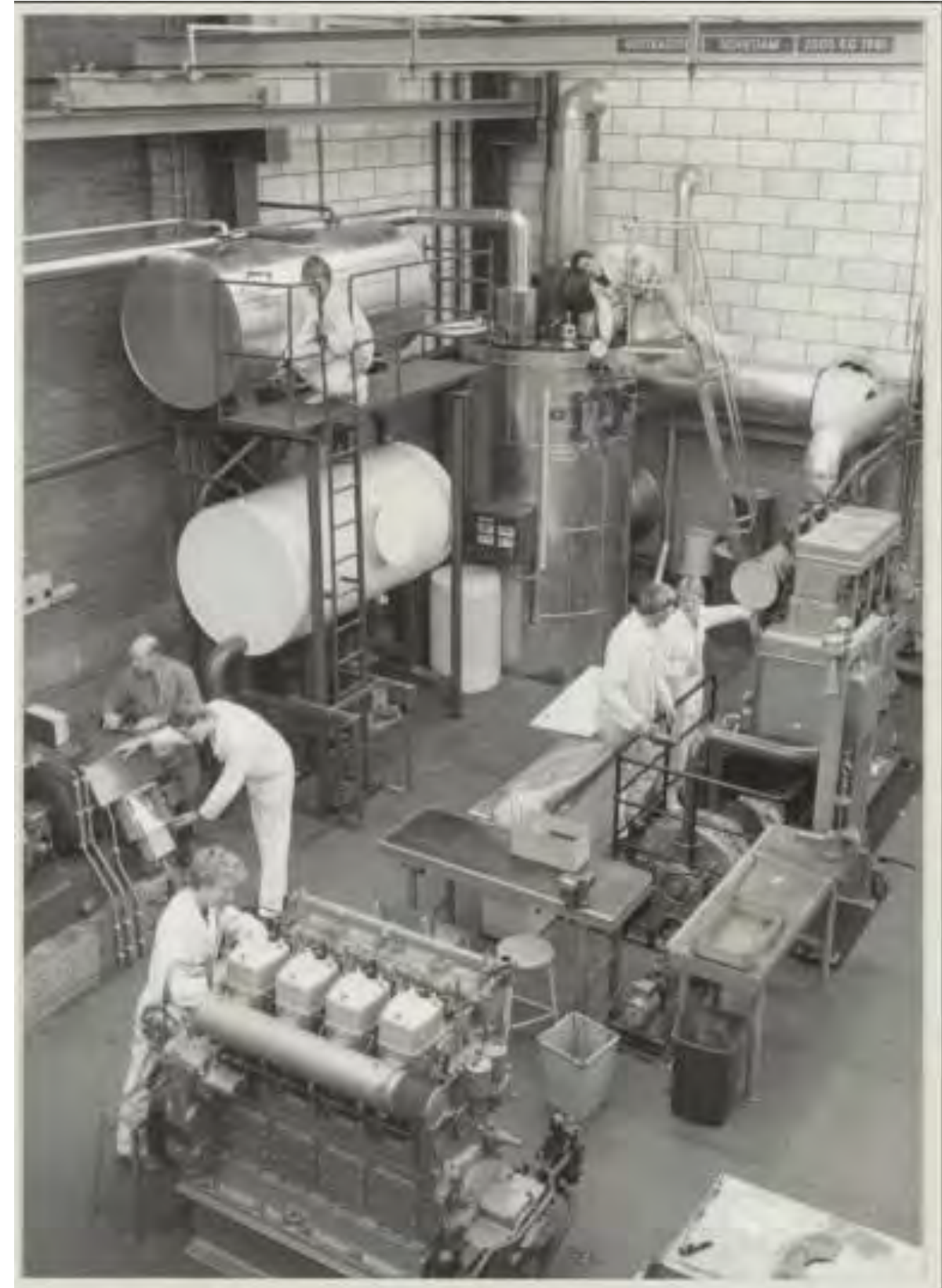


Praktijkles aan de M.T.S. omstreeks 1950, foto Cees de Boer. Bron: NHA, afbeeldingnr. 54011344

Historische analyse gebouw in gebruik



Praktijkles aan de M.T.S. omstreeks 1950, foto Cees de Boer. Bron: NHA, afbeeldingnr. 54011342



Opleidingsafdeling voor scheepswerktuigkundigen van scholengemeenschap Haarlem aan de Verspronckweg in november 1982, foto Cees de Boer. Bron: NHA, afbeeldingnr. 1478_22502k

Historische analyse gebouw in gebruik



Aflossing van de wacht in 1942. Bron: NHA, afbeeldingnr. 54007697_02

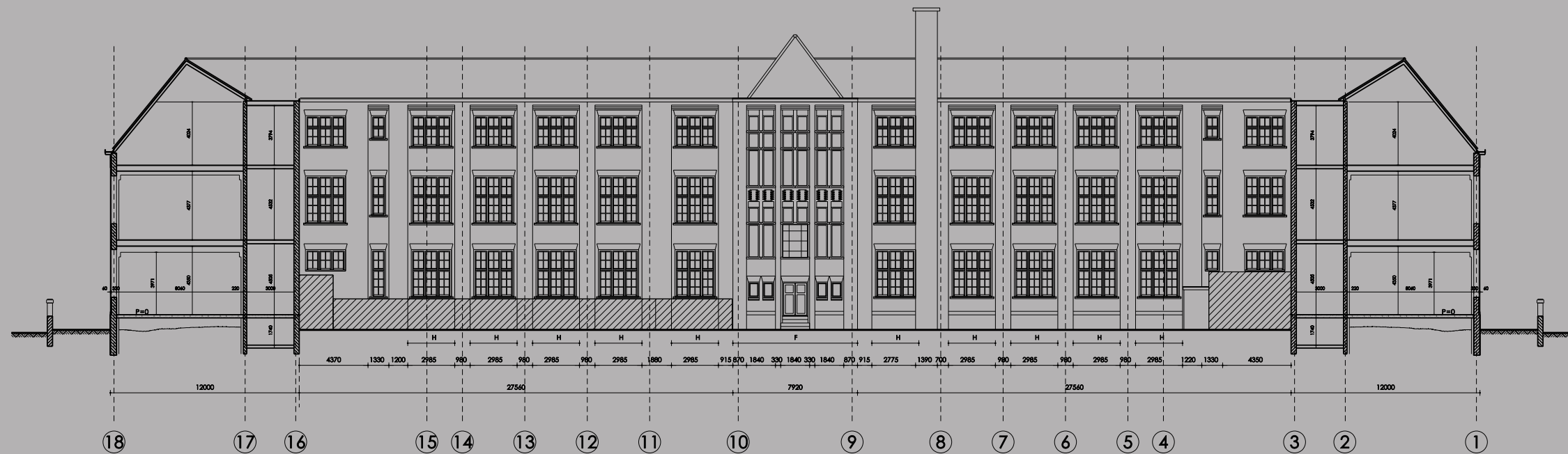


Duitse soldaten in werktenuw bij de Middelbare Technische School. 1942. Bron: NHA, afbeeldingnr. 54007699

2017
gevels



ZUIDGEVEL ; BESTAAND



DOORSNEDE C-C en OOSTGEVEL ; BESTAAND



WESTGEVEL ; BESTAAND

gevel binnenterrein hof westzijde



buitenzijde met ritmiek en detail, en herkenbare trappenhuisen



gevel binnenterrein hof oostzijde



binnenzijde gestutte gevel



kozijnen en dakkapellen



visie

op

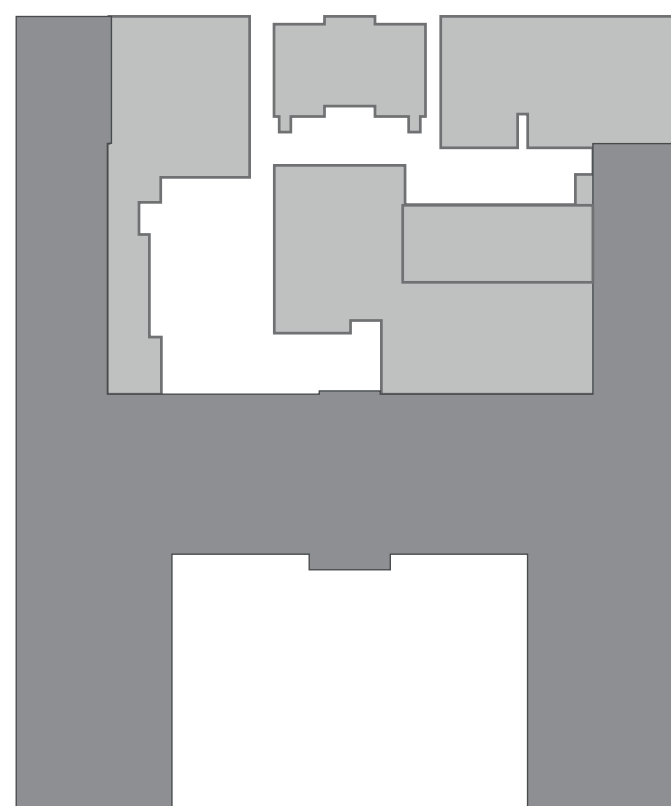
transformatie

Visie

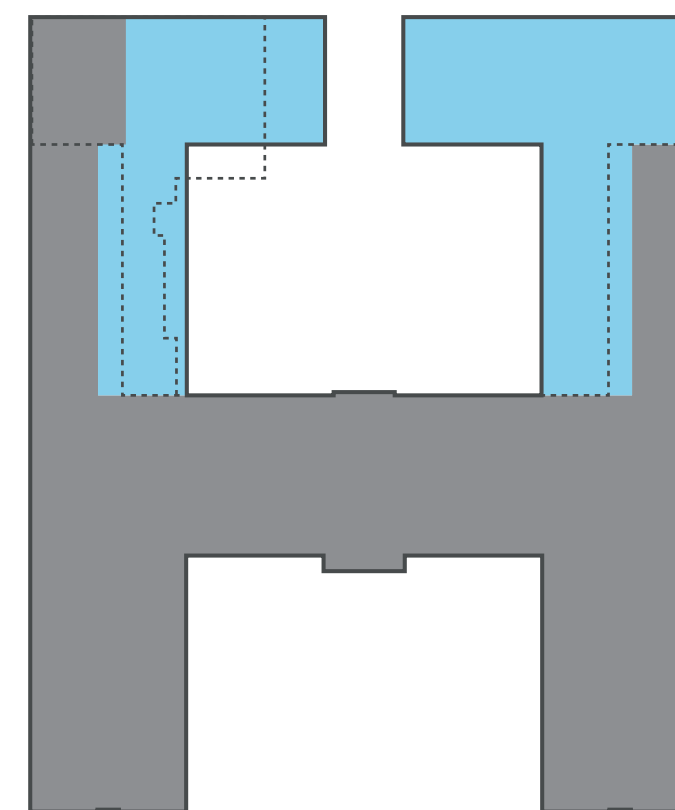
in 100 jaar terug naar oorspronkelijke opzet



oorspronkelijk ontwerp 1922



huidige situatie



Voorstel 2017
Herstel oorspronkelijke opzet

Visie

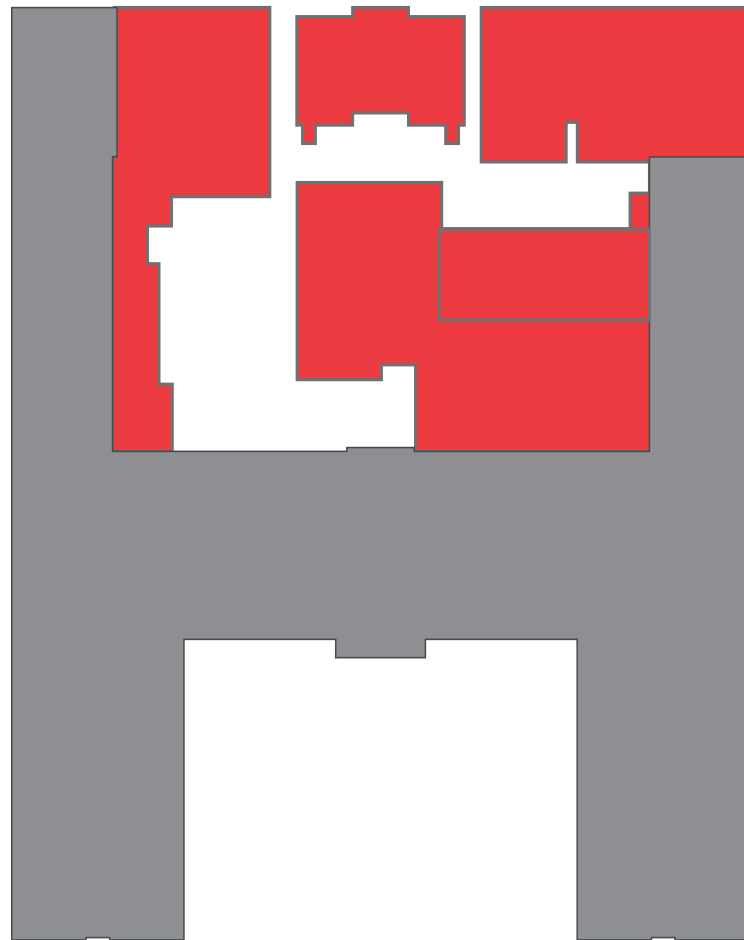
hof oostzijde verrommeld



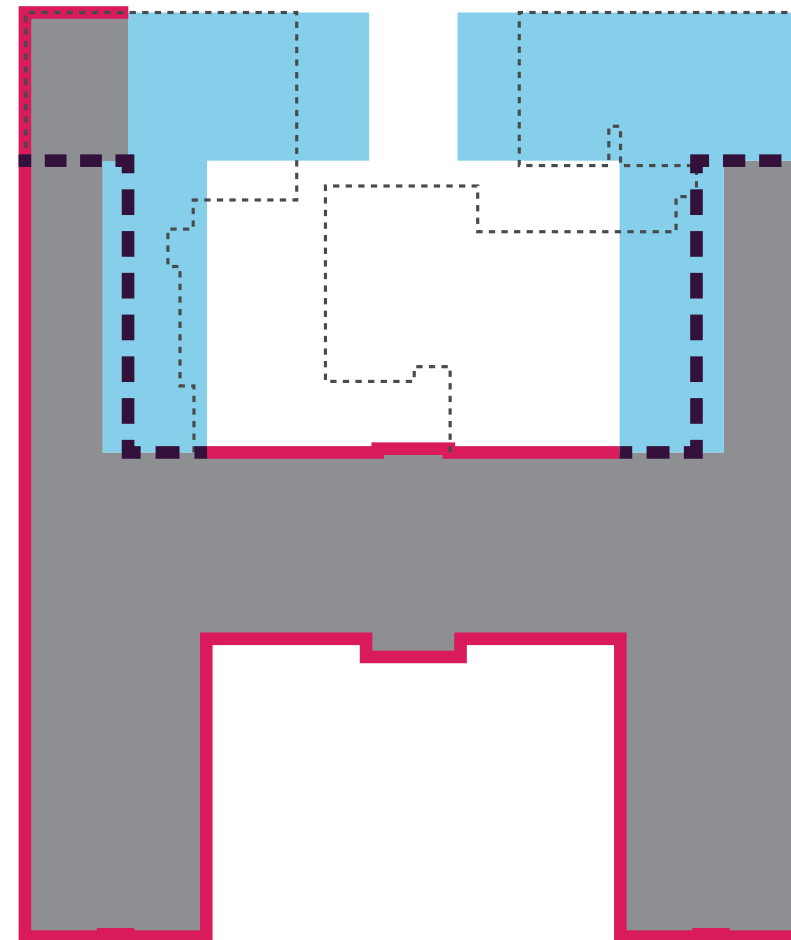
Visie

behoud van monumentale basis

bestaand



nieuw

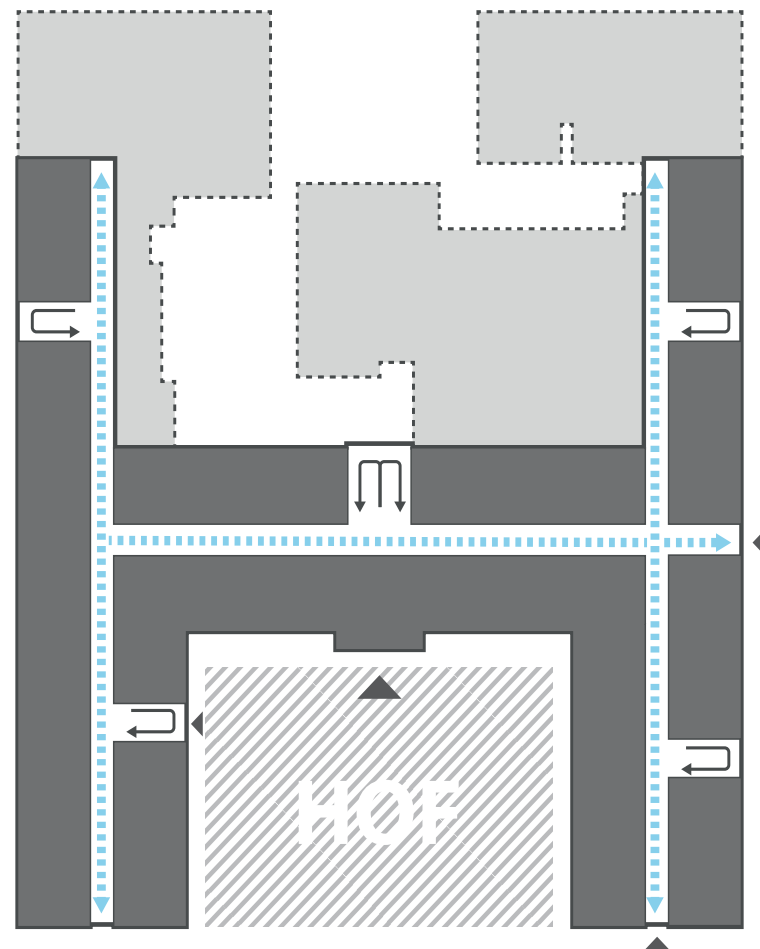


legenda:

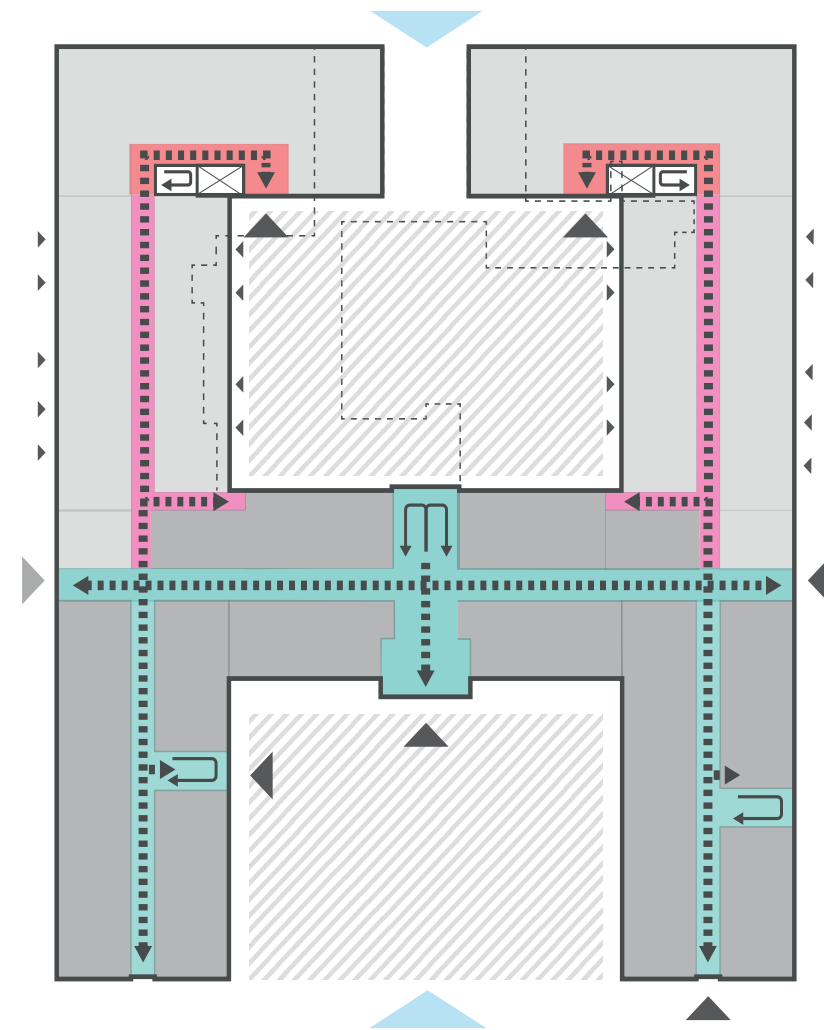
-  bestaand gehandhaafd
-  nieuwbouw
-  bestaand gesloopt
-  bestaande gevel gehandhaafd
-  lijn 1e orde in bestemmingsplan (monument)

Gebouwstructuur

behoud karakter corridors



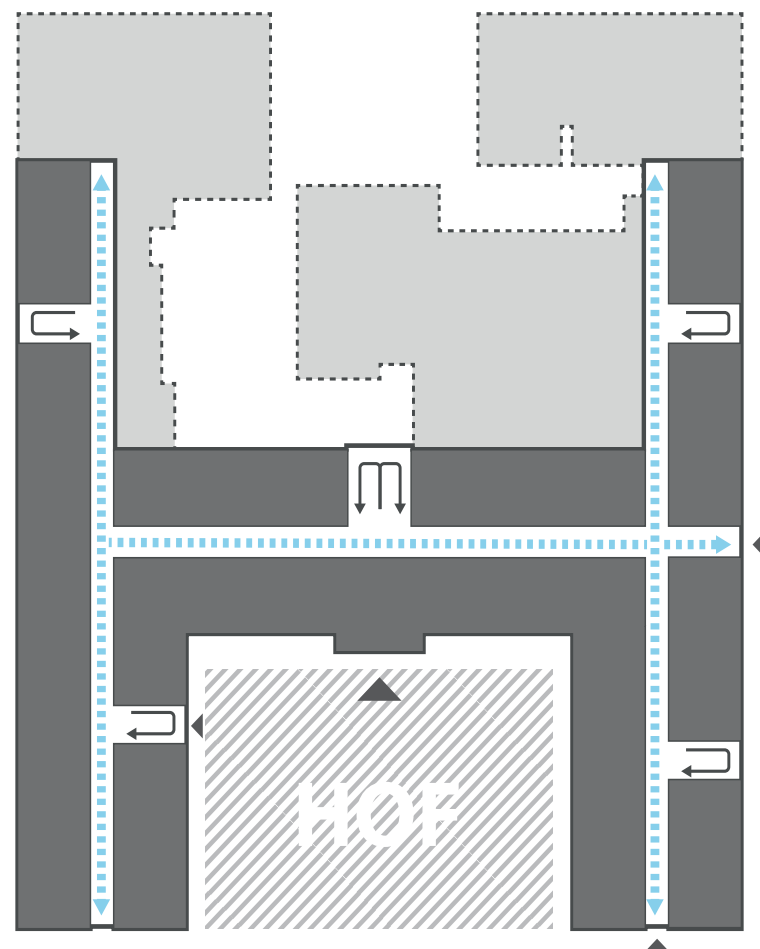
bestaande structuur



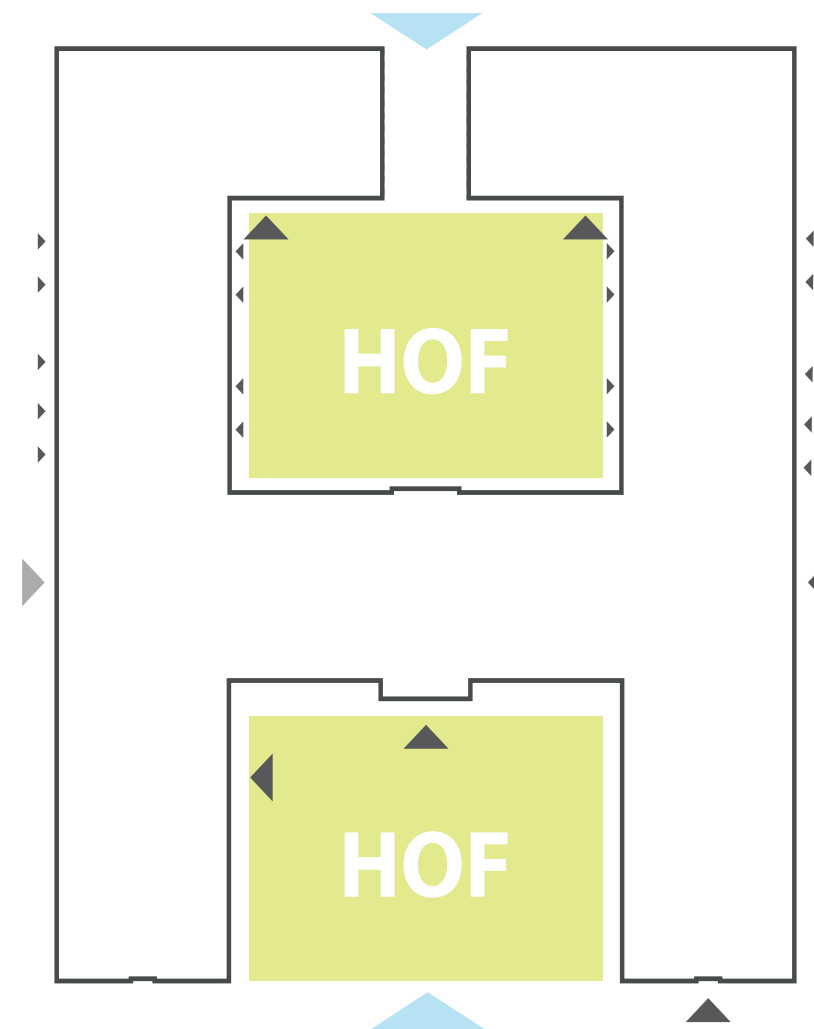
nieuwe structuur

Visie

herstel van de groene hoven



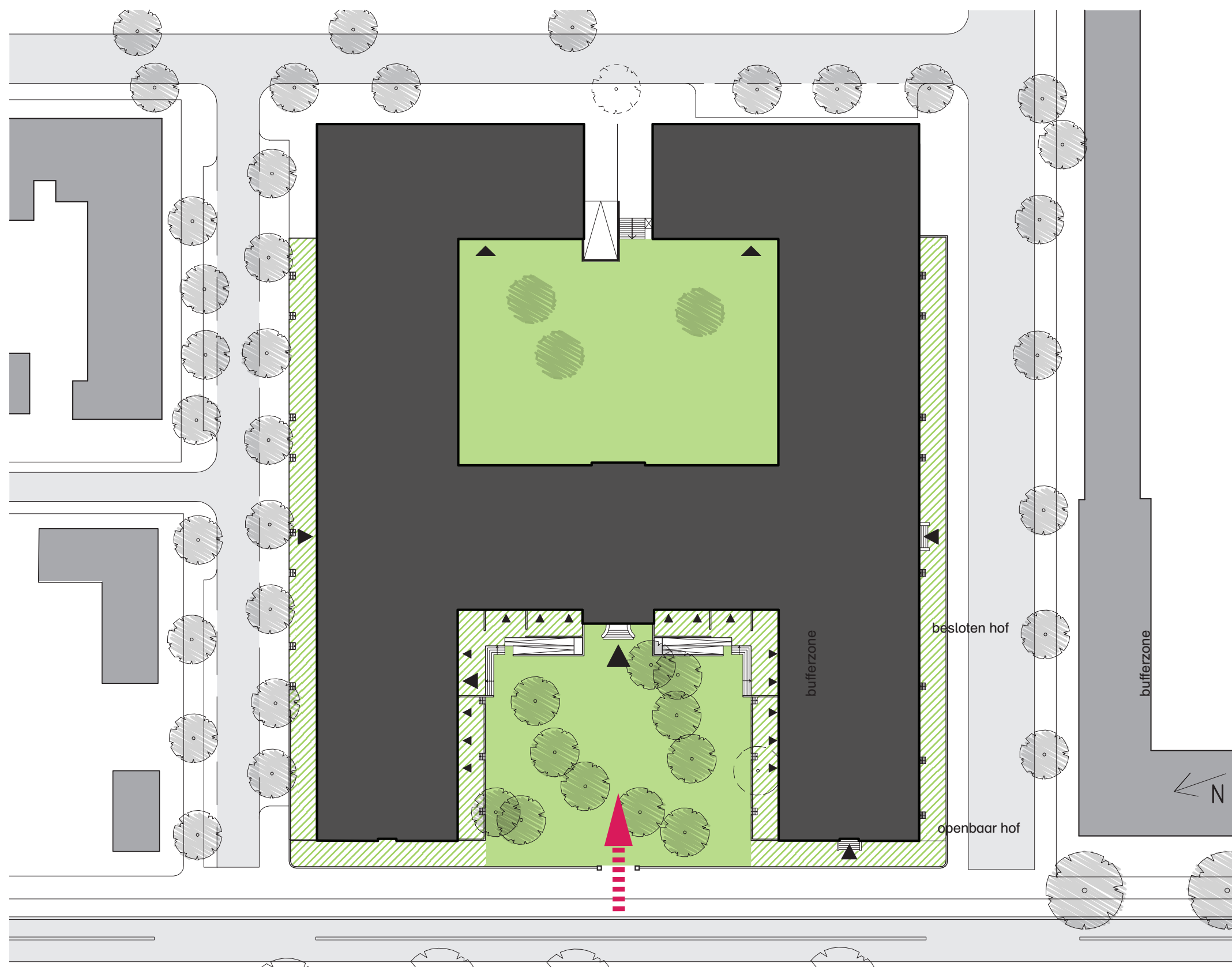
bestaande structuur



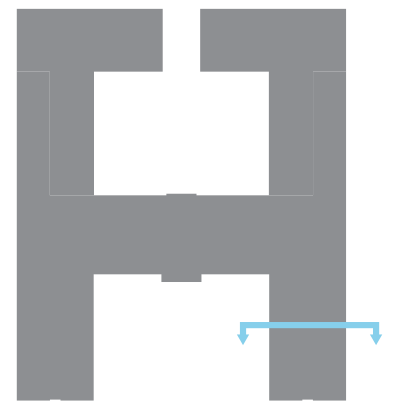
nieuwe structuur

Visie

herstel van de groene hoven

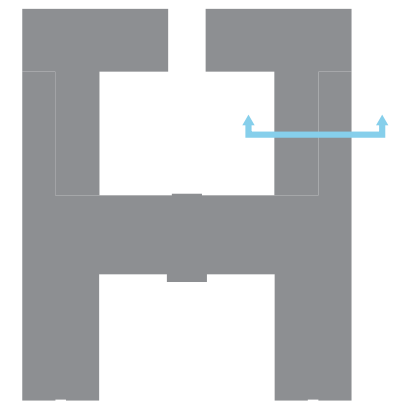


Principedoorsnede renovatie vleugel



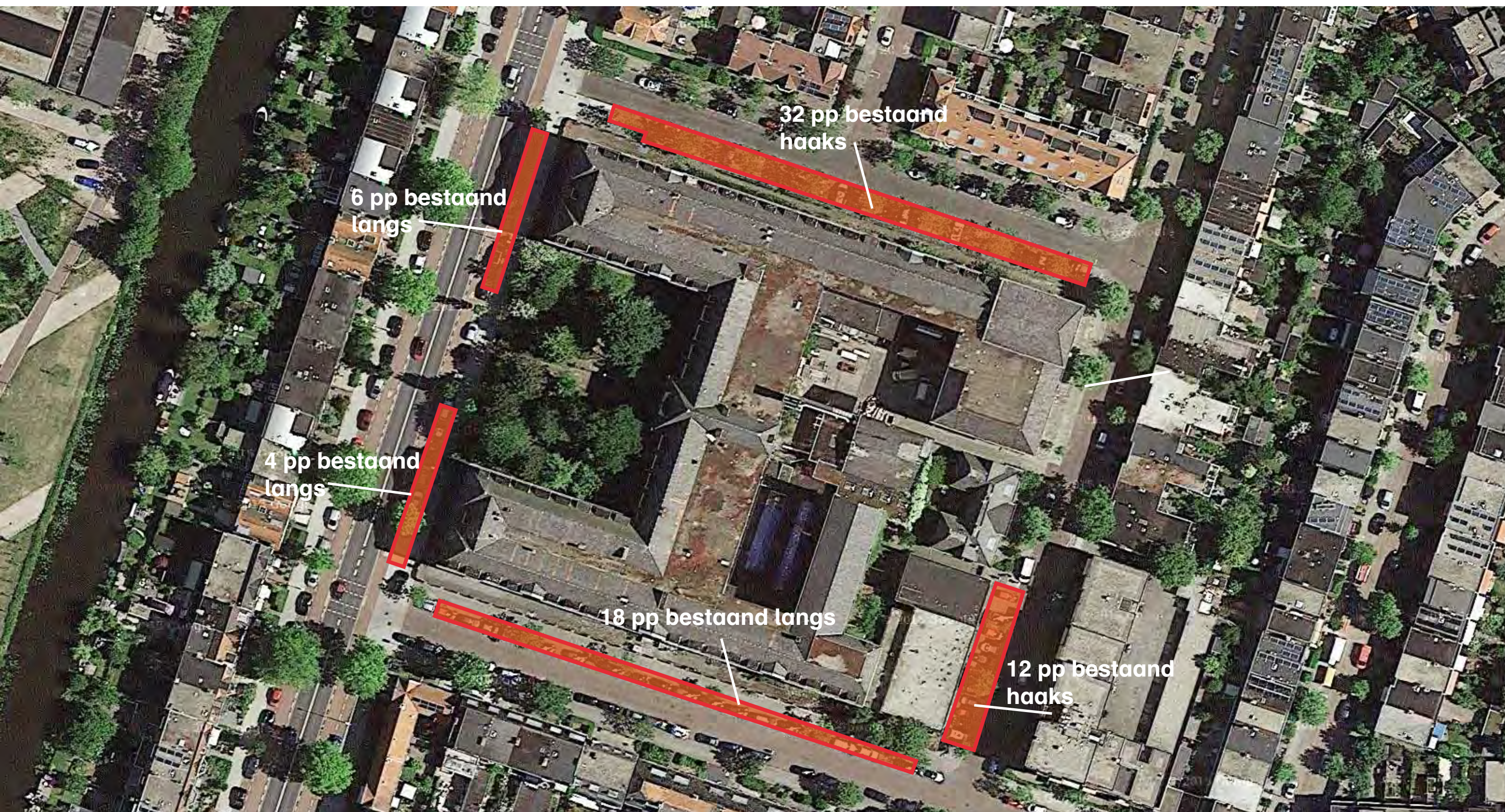
Principedoorsnede

nieuwbouw vleugel/ parkeergarage



Parkeren

bestaande situatie



Parkeren

bestaande situatie Meester Cornelisstraat

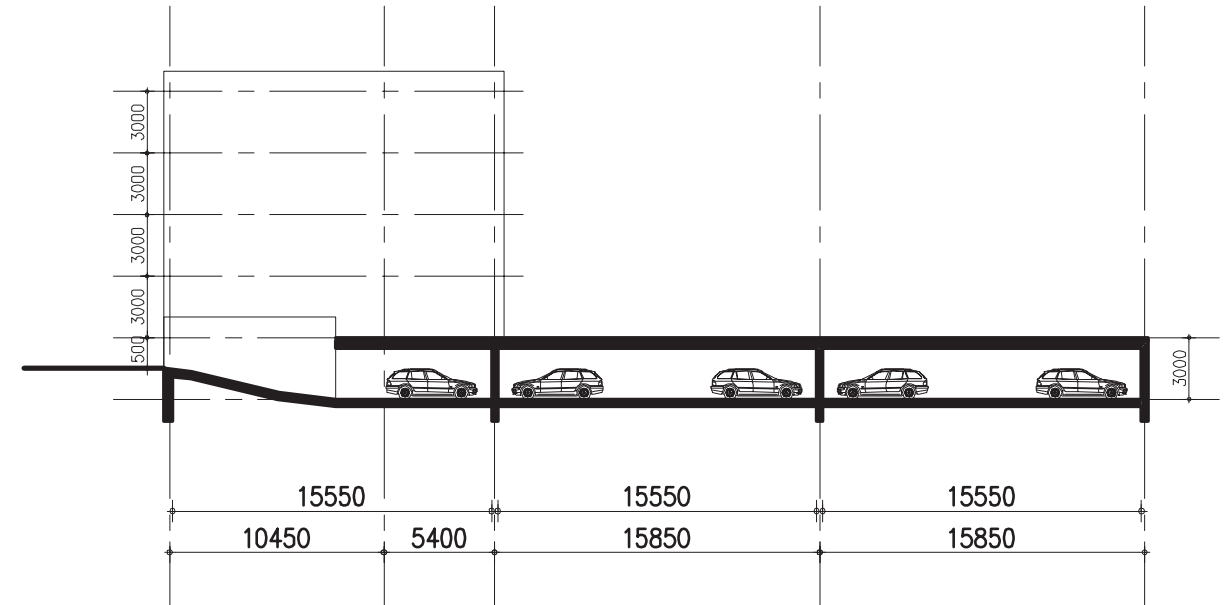
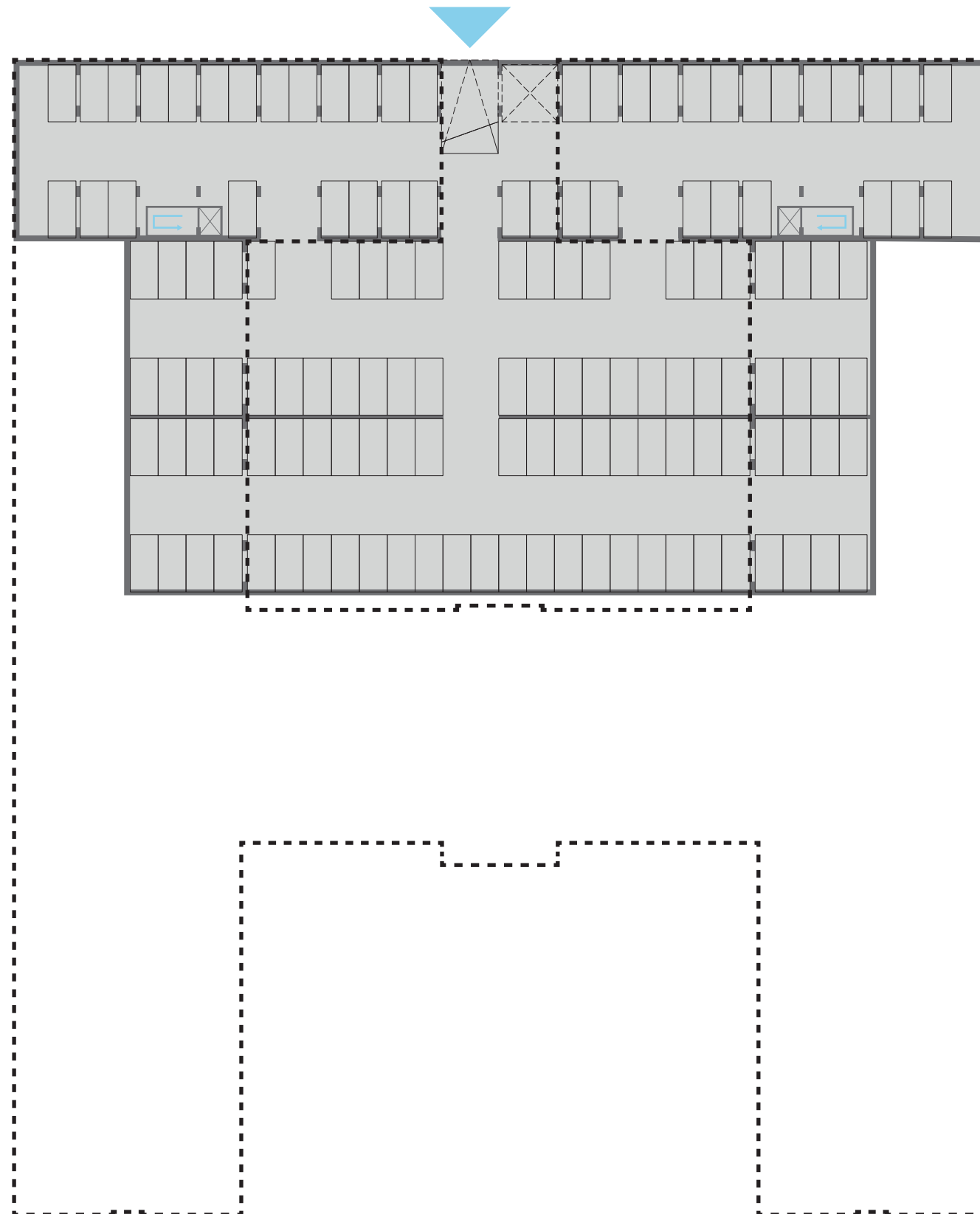


Parkeren bestaande situatie Begastraat



Parkeren

parkeren in half verdiepte garage



Visie gevels

ritmiek en symmetrie



Visie gevels

herstel metselwerk, goten, kozijnen en dakkapellen



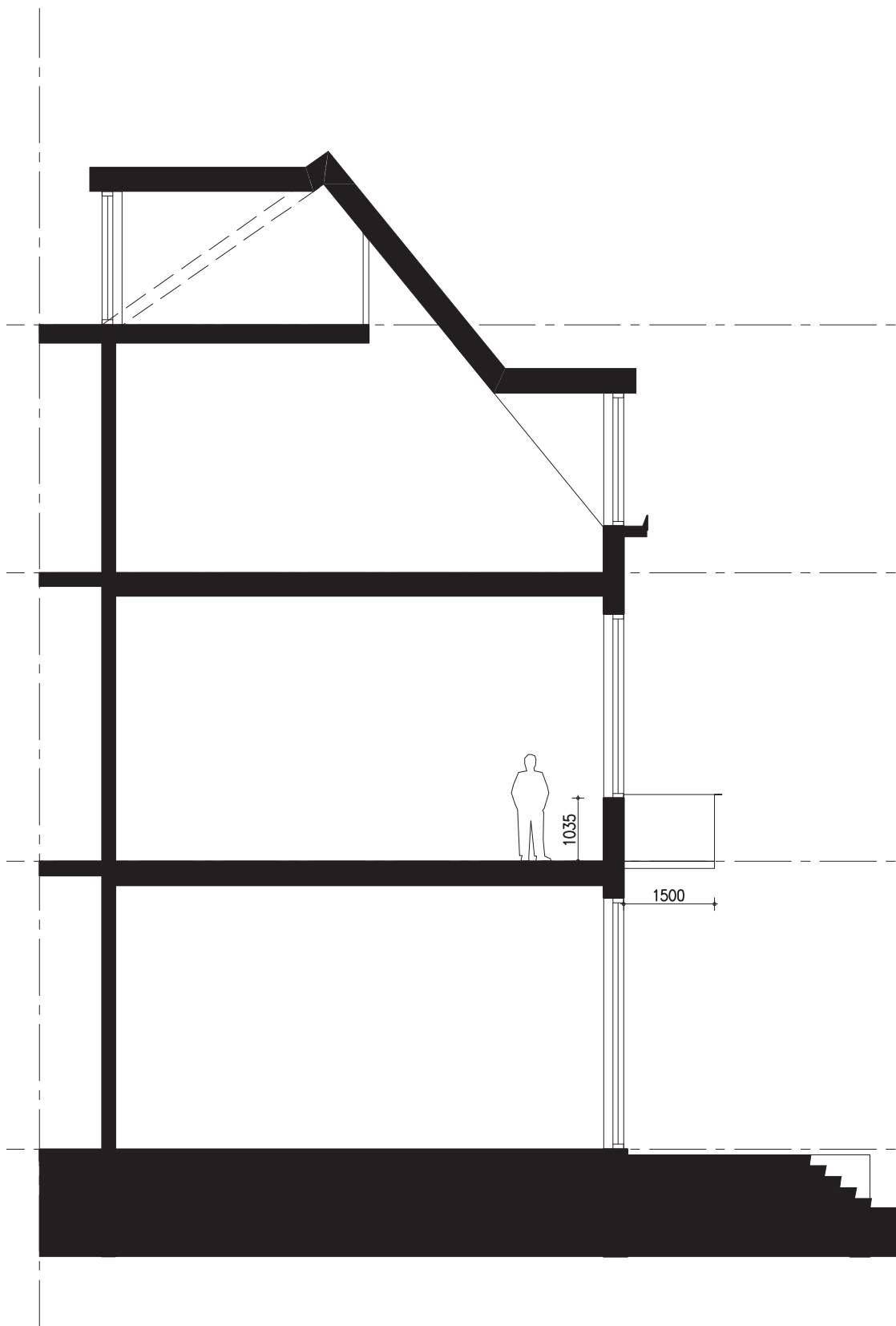
Visie gevels

buitenruimten voor woningen met behoud van karakter



Visie gevels

ritmiek en symmetrie



nieuwe gevel



bestaande gevel

Visie gevels

ritmiek en symmetrie



Referenties gevel

Mariastichting Haarlem



Referenties gevel

Rosorum Haarlem



Referenties gevel

Studio K, Amsterdam



Visie op transformatie:

Identiteitsdragers zoveel mogelijk handhaven en waar mogelijk herstellen of versterken

Stedenbouwkundige situering

- Terugbrengen van het gebouw naar de oorspronkelijke verschijningsvorm
- sloop van later aangebouwde delen
- Herstel van de twee hoven

Corridors

- Behoud van de bestaande gangstructuur, trappenhuizen en entrees
- Renoveren van de oorspronkelijke interieurs in de corridors

Bijzondere ruimtes

- Behoud Leraren-, directeurs- en bestuurskamers als bijzondere ruimtes
- Renoveren van oorspronkelijke interieurs

Gevels

- minimale verstoring door toepassing van subtiele balkons die het bestaande gevelbeeld niet verstoren

ontwerpvisie

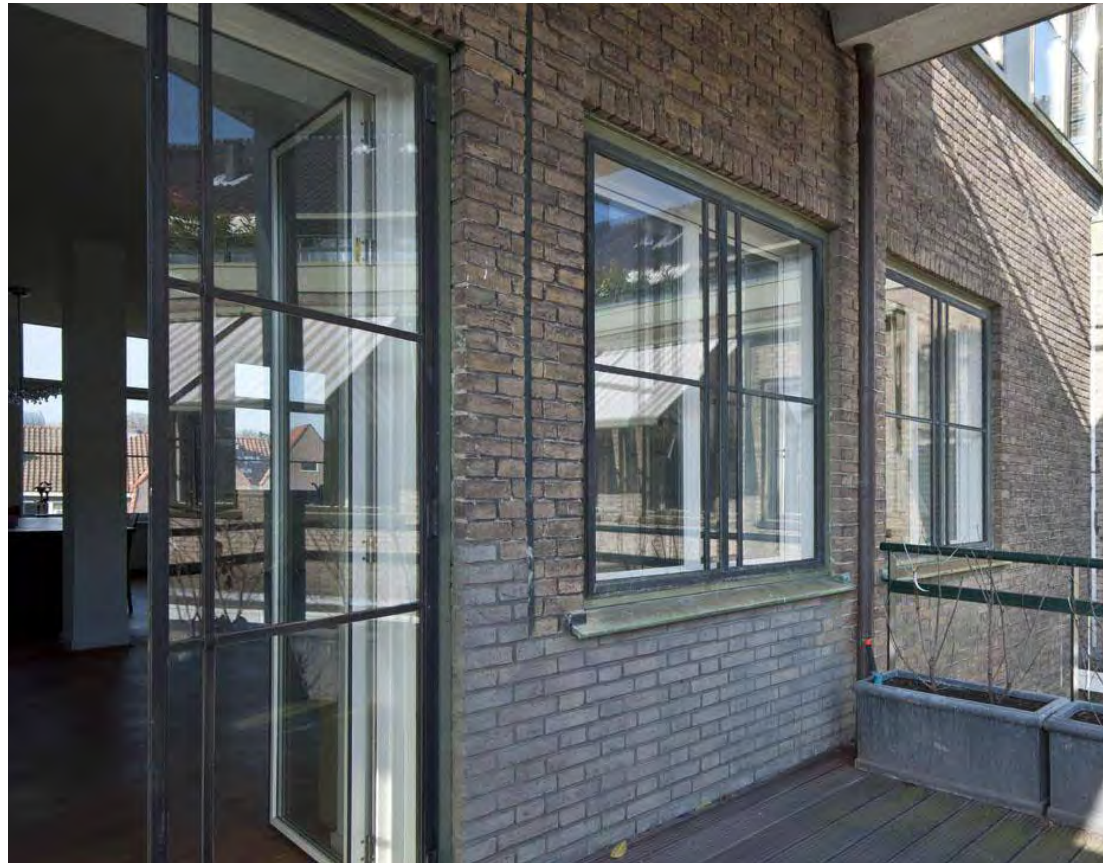
Referenties

wonen in een school

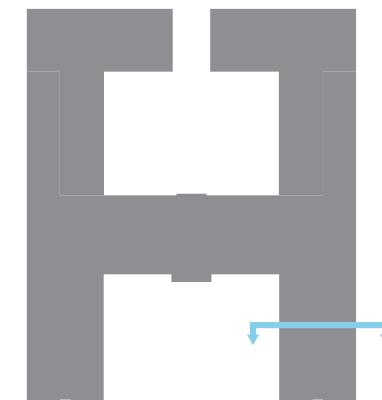


Referenties

wonen in een monument

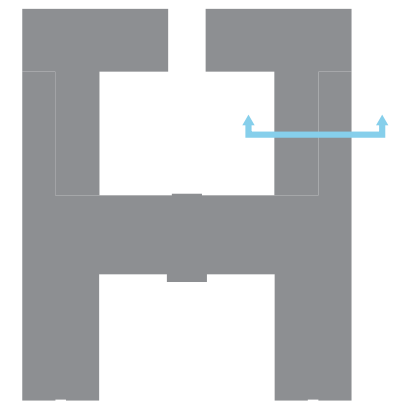


Principeddoorsnede renovatie vleugel



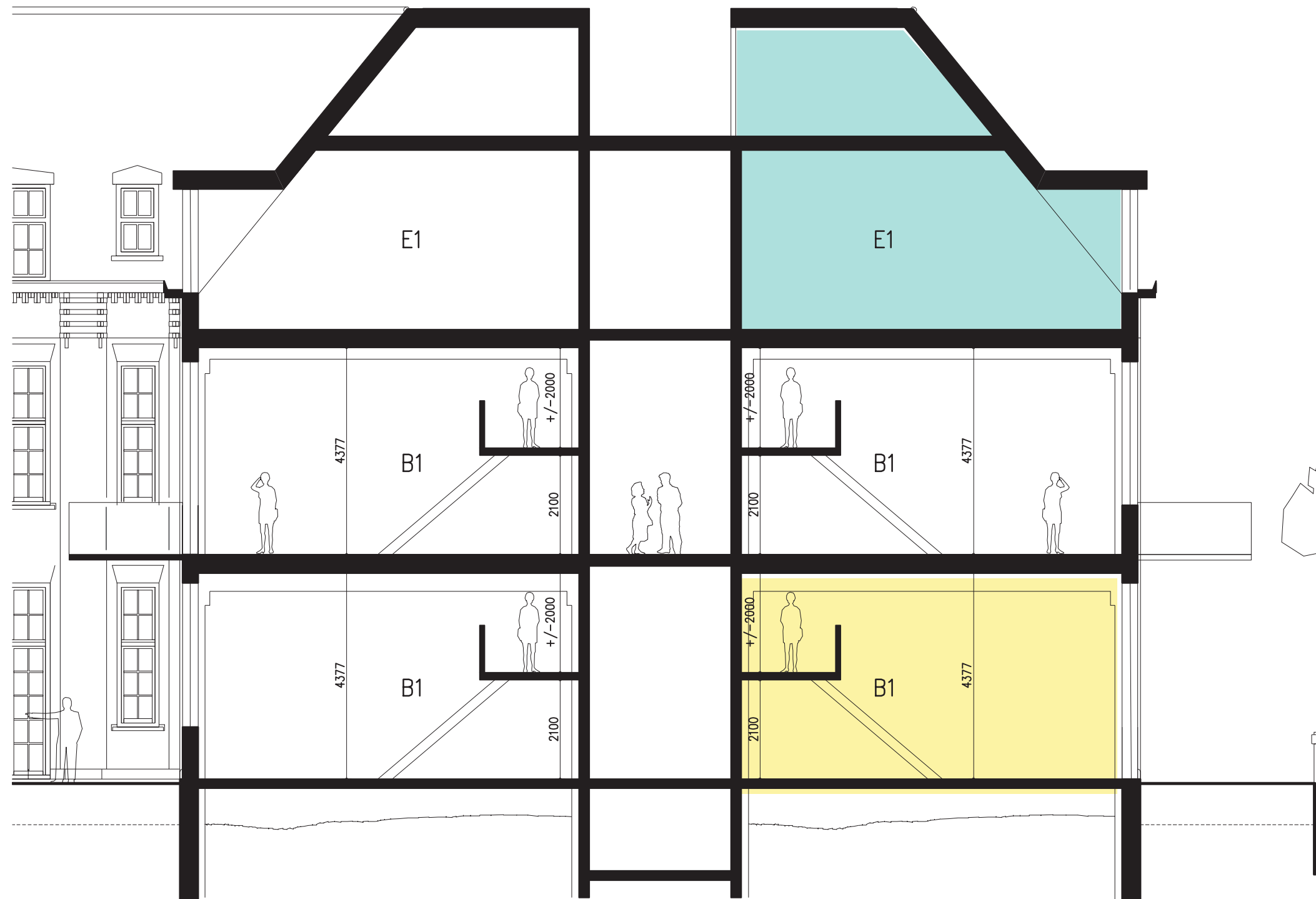
Principeddoorsnede

nieuwbouw vleugel/ parkeergarage



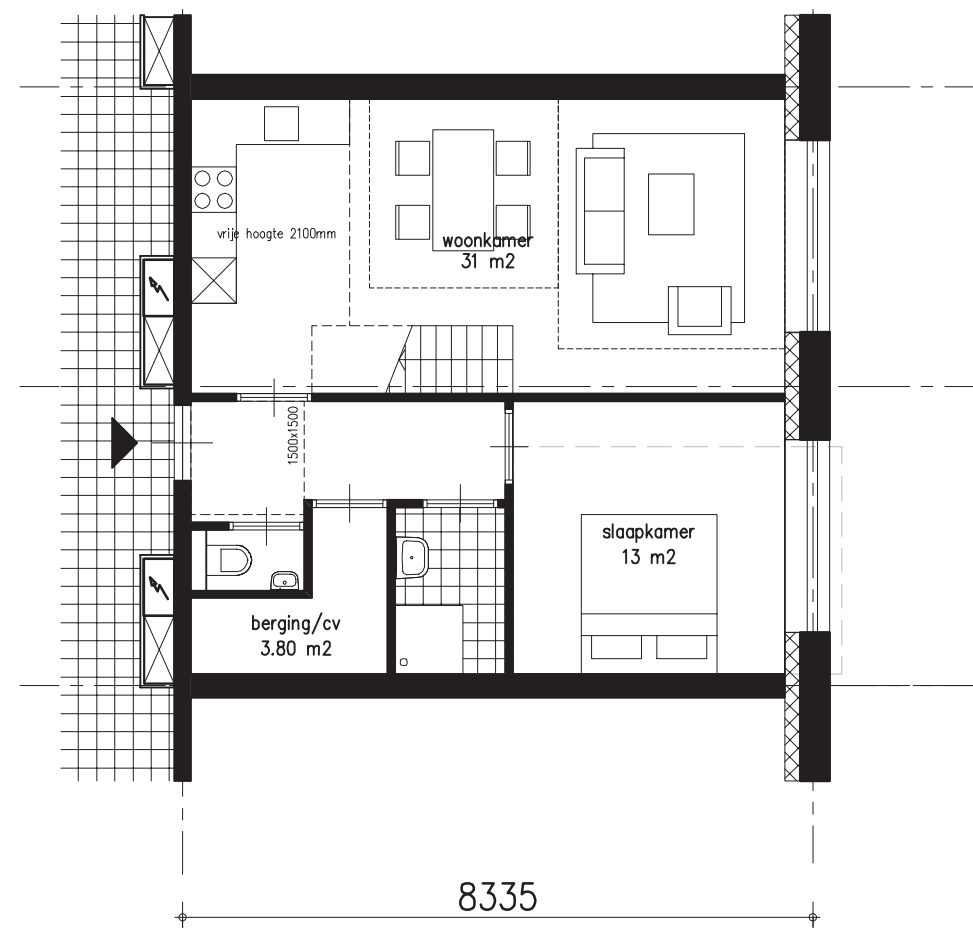
Principeddoorsnede

Type B1 en E1



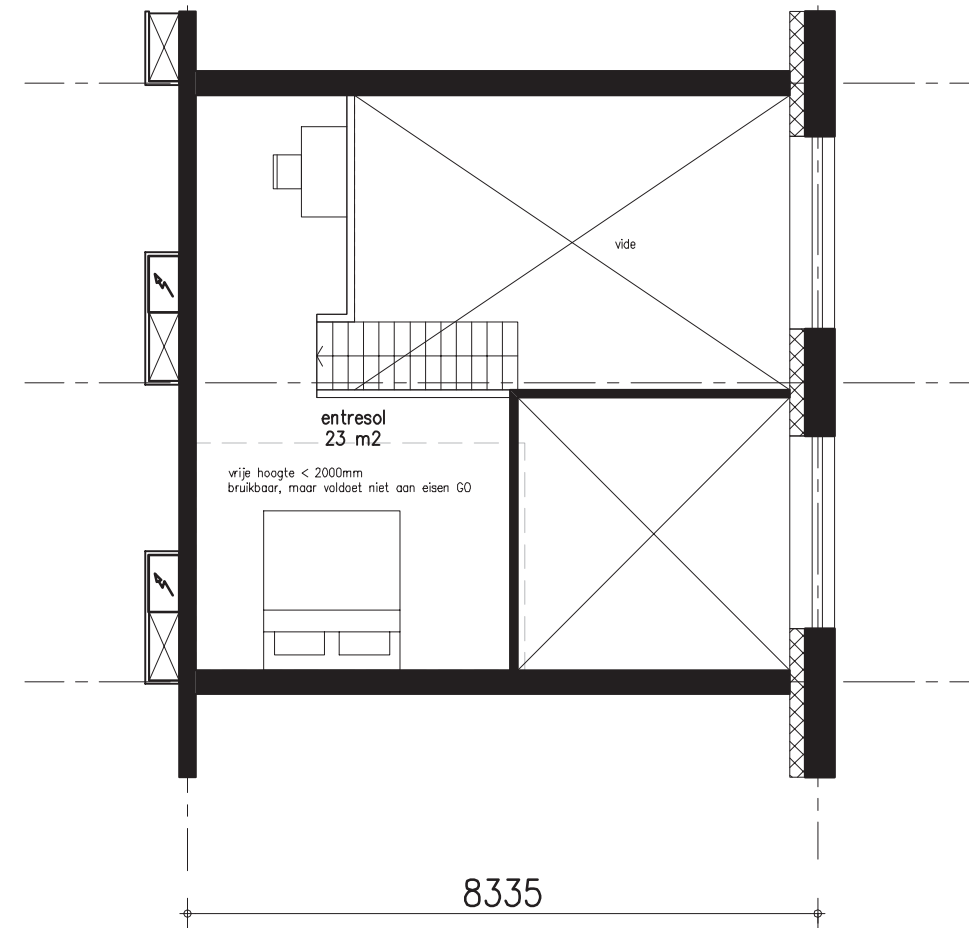
Woningplattegrond

Type B1



woonlaag

3960
3960
theoretische minimale maatvoering
ivm variërende stramienmaten



entresol 2,25m + vloer

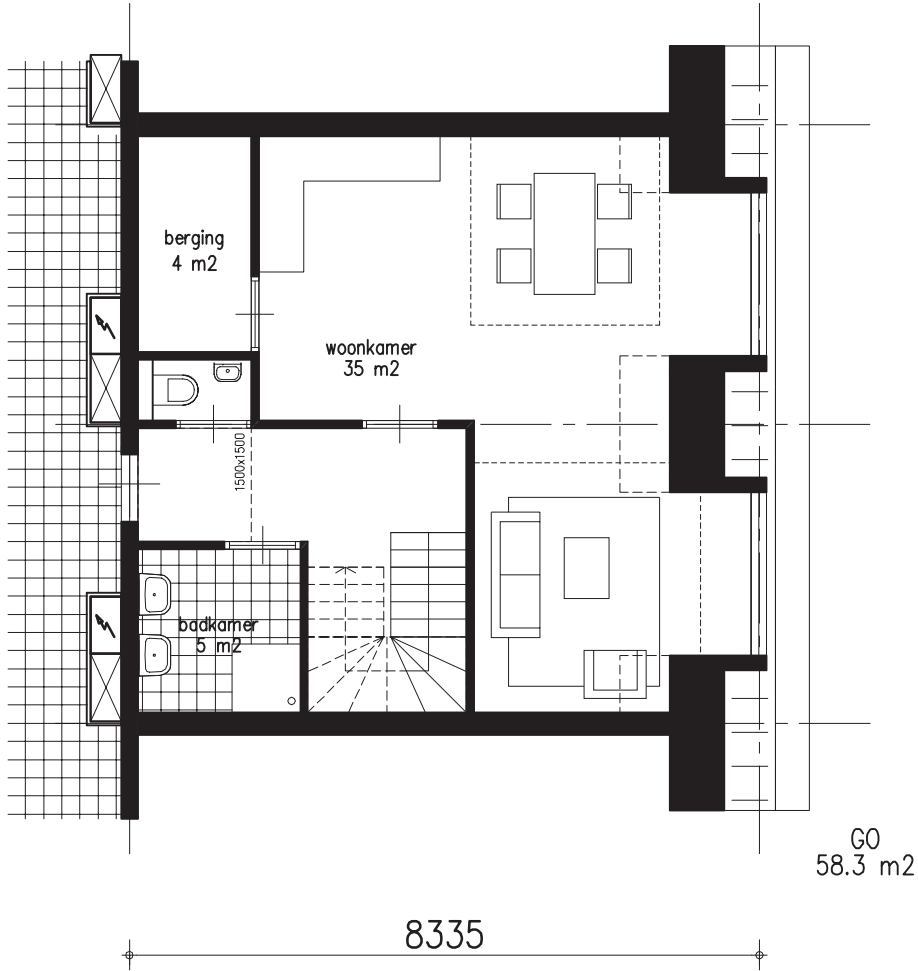
3960
3960
theoretische minimale maatvoering
ivm variërende stramienmaten

Ontwerpvisie

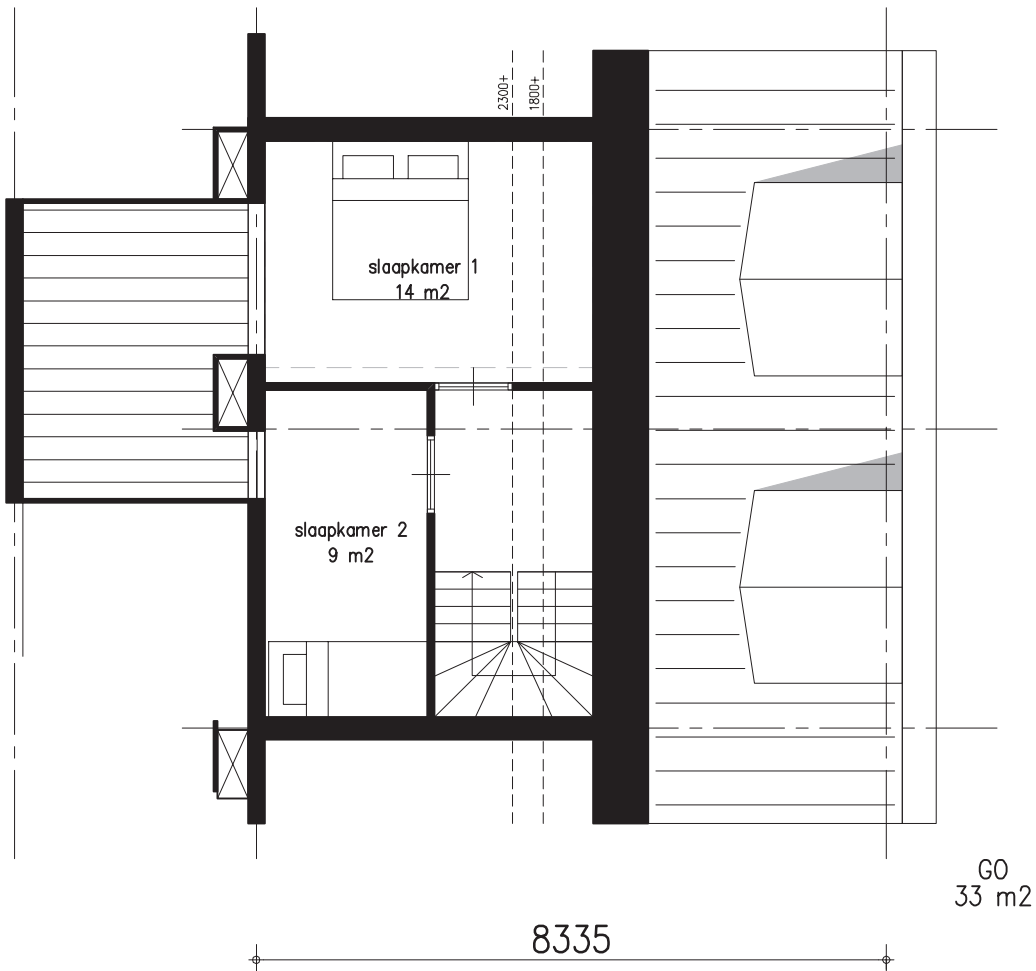
ruimte voor creativiteit



Woningplattegrond
Type E1



laag 1



laag 2

Ontwerpvisie

oude gebouw is zichtbaar



Voorvleugel

Terras



Voorvleugel

Zicht op binnentuin



corridor

ruimtelijke kwaliteit





Historische analyse

100 jaar historie

>2016



voorstel sloop

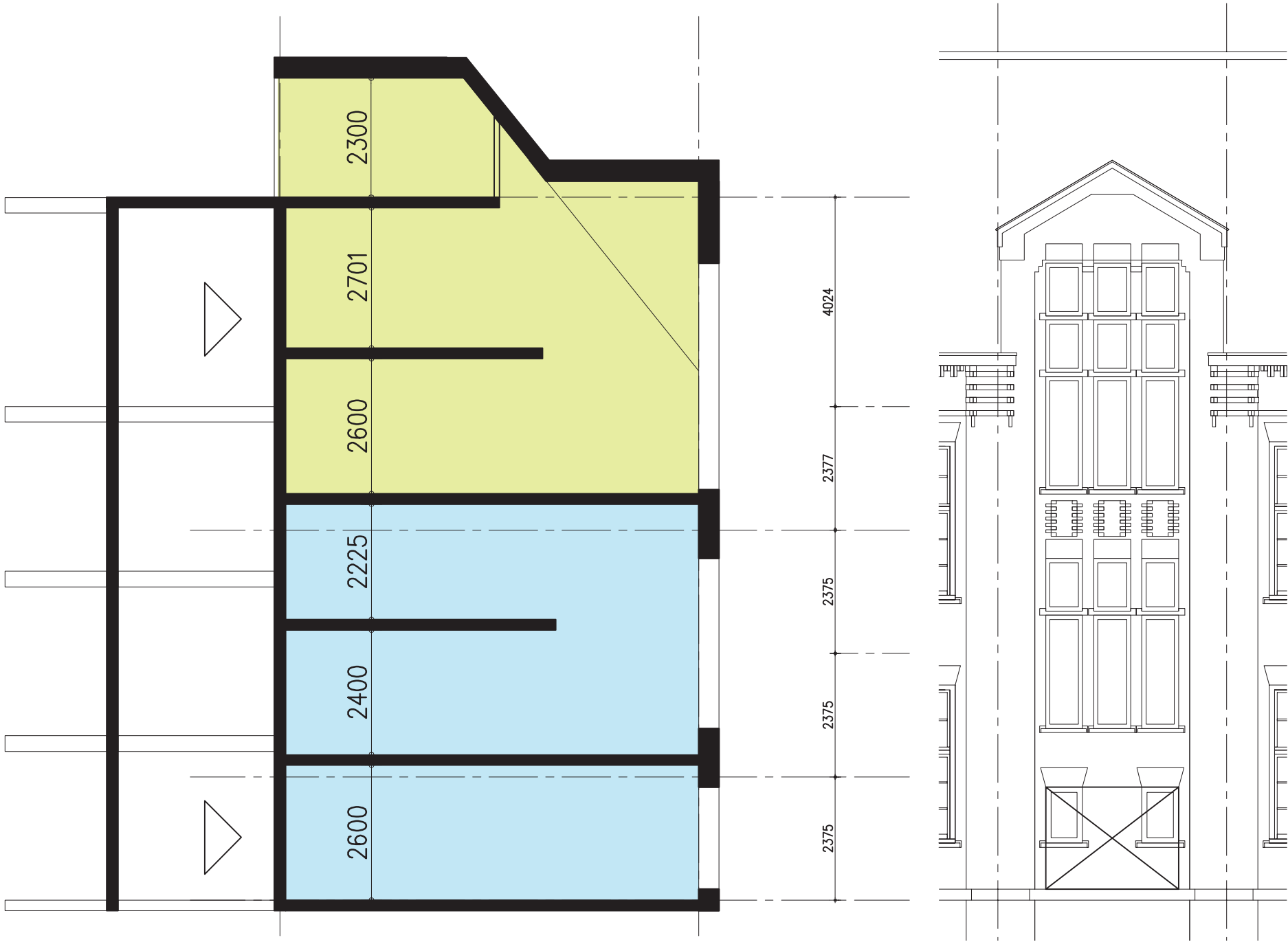
2017



voorstel nieuwbouw

voorstel (2017):

Principeddoorsnede
Type A3 - boven en benedenwoning





bijzonder wonen

Visie behoud

Herstel bijzondere entree en trappenhuizen



Hoofdentree West gevel



Uitzondering trappenhuis Noord gevel



Entree West gevel



Noord gevel





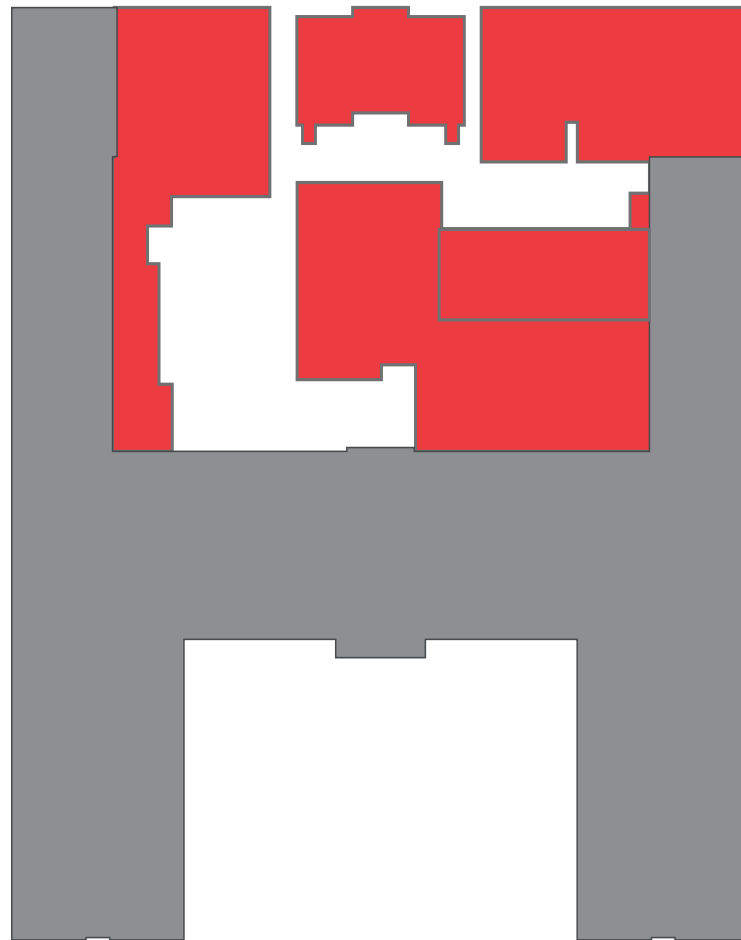


plaatselijk lekkages door slechte staat dak

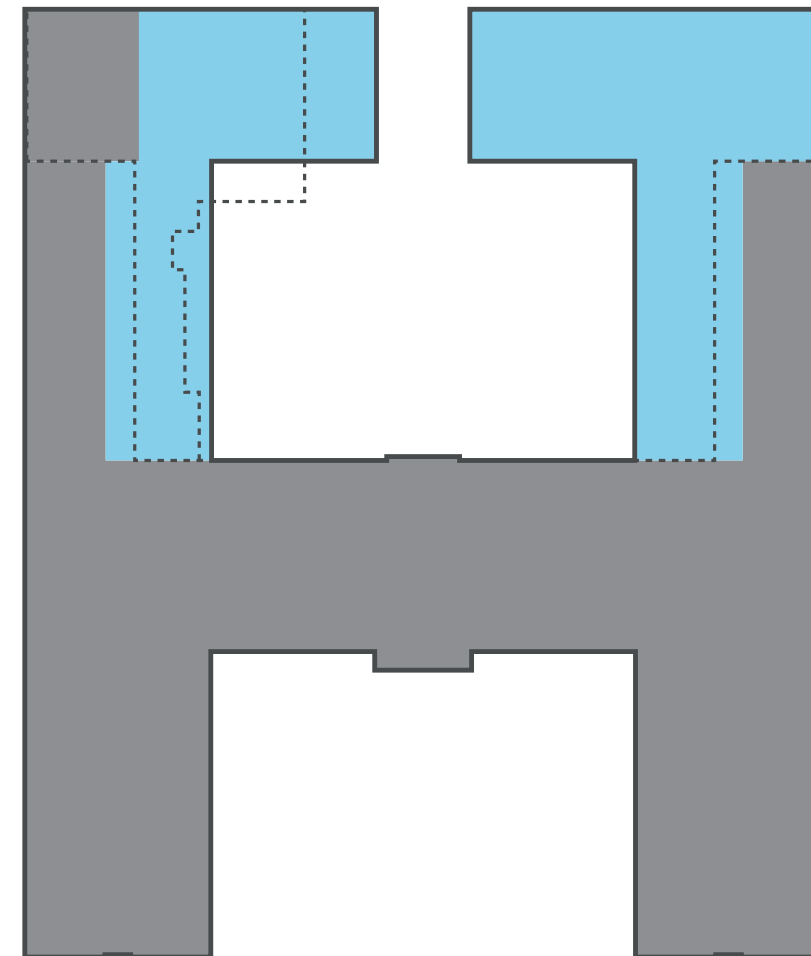


Visie behoud

sloop en nieuwbouw



bestaand



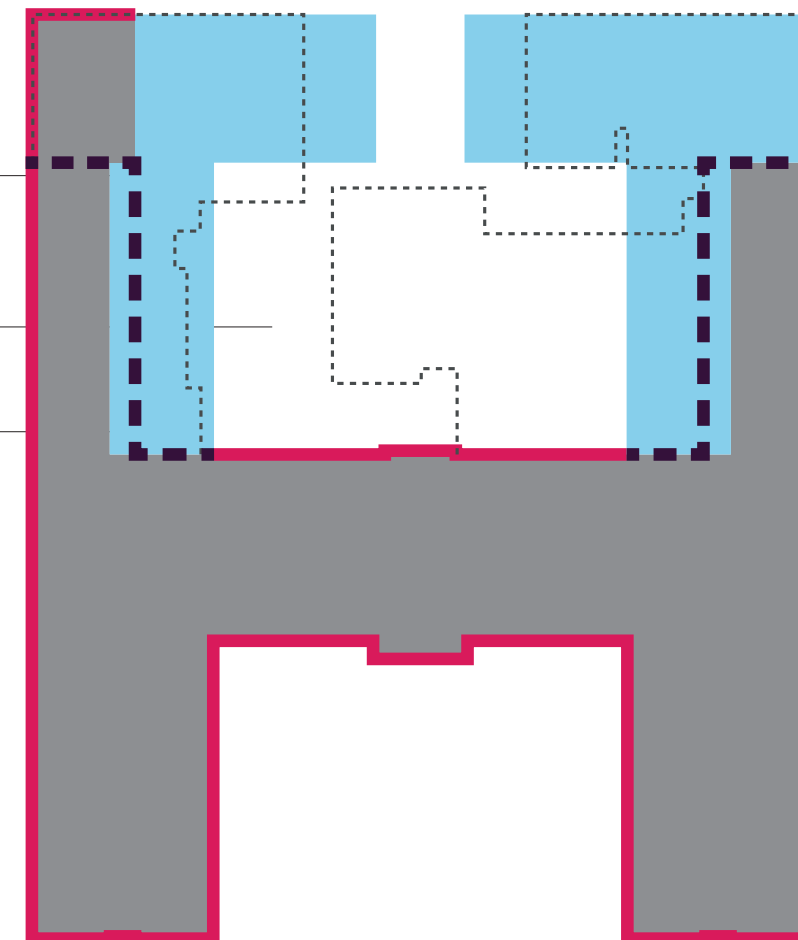
nieuwe structuur

Visie behoud

sloop en nieuwbouw



lijn 1e orde (monument)



legenda:

-  bestaand gehandhaafd
-  nieuwbouw
-  bestaand gesloopt
-  bestaande gevel gehandhaafd
-  lijn 1e orde in bestemmingsplan (monument)
-  specials