



Bijlage C: Wijzigingsoverzicht bestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Parapluplan Parkeernormen Haarlem 2018 heeft ter inzage gelegen van 30 november 2017 tot en met 10 januari 2018.

Het eerste onderdeel van dit overzicht bevat een lijst van de indieners van zienswijzen, het inhoudelijke commentaar op het ontwerpbesluit (zie kolom “zienswijze”) en het gemeentelijke antwoord op dit commentaar (zie kolom “antwoord”). Vervolgens wordt in de kolom “aanpassing” aangegeven of het commentaar heeft geresulteerd in aanpassing van toelichting, verbeelding en planregels. Een lijst met de namen van de indieners van zienswijzen en een kopie van de volledige zienswijzen ligt voor de raadsleden ter inzage. Het tweede onderdeel van dit overzicht betreft ambtshalve wijzigingen van het college op het ontwerpbesluit die aan de raad worden voorgesteld.

Cd	Naam	Adres	Huisnr	Postcode	Plaats	E-mail
	Freling				Haarlem	

1. Zienswijzen op ontwerpbestemmingsplan

A.					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
			Toelichting	Verbeelding	Planregels
1.	Het stappenplan zoals genoemd in de beleidsregels zorgt er voor dat ontwikkelaars de parkeernormen omzeilen. Dit probleem wordt afgewenteld op omwonenden. Zie het stappenplan op blz. 12 van de bijlage bij toelichting op het bestemmingsplan (Beleidsregels parkeernormen gemeente Haarlem 2015).	De Beleidsregels Parkeernormen 2015 zijn reeds in dat jaar vastgesteld en maken deel uit van de toelichting op het bestemmingsplan. Nu de toelichting juridisch gezien geen deel uitmaakt van het bestemmingsplan, zijn de beleidsregels dan ook niet zelfstandig appellabel. Het parapluplan brengt geen wijziging in de beleidsregels. Het parapluplan is noodzakelijk, omdat door de Reparatiewetgeving BZK de parkeernormen bij ruimtelijke ontwikkelingen in de Haarlemse	-	-	-

		Bouwverordening vanaf 1 juli 2018 komen te vervallen. Door het parapluplan kan de gemeente bij ruimtelijke ontwikkelingen de parkeernormen van de Beleidsregels Parkeernormen 2015 blijven hanteren.			
2.	Naast het perceel van de-indiener, aan de Schalkwijkerstraat, worden 55 woningen gebouwd met 4 parkeerplaatsen. Hoe gaat de gemeente ervoor zorgen dat de omgeving geen overlast gaat ondervinden wat betreft het parkeren (samengevat)?	Het betreffende bouwplan doorloopt zijn eigen juridische procedure met voldoende waarborgen voor het aanwenden van rechtsmiddelen. Wij treden handhavend op tegen voertuigen die niet beschikken over een parkeervergunning dan wel bezoekersschijf.			
3.	Het beleid heeft negatieve consequenties voor het woonklimaat en leidt tot rechtsongelijkheid.	De Beleidsregels parkeernormen van het parapluplan kunnen niet bij onderhavige besluitvorming ter discussie staan. Verwezen wordt naar de beantwoording bij nr. 1.	-	-	-
4.	Haal de betreffende passage uit het stappenplan voor de bewoners in het gebied aangeduid 'de schil/overloopgebied'.	De Beleidsregels parkeernormen van het parapluplan kunnen niet ter discussie staan. Het schrappen van de betreffende passage is dan ook niet aan de orde. Verwezen wordt naar de beantwoording bij nr. 1. Dit jaar vindt overigens een actualisatie plaats van de Beleidsregels. De concept nota zal naar verwachting in de tweede helft van 2018 voor inspraak worden vrijgegeven.	-	-	-

2. Ambtshalve wijzigingen op voorstel van het college

Toelichting		Aanpassing
Nr.		
1.	Hoofdstuk 1 Inleiding	De tabel in paragraaf 1.5 met geldende planologische regelingen is aangevuld.

