



Haarlem

Bestuurlijke agendazaak

Onderwerp Motie 10.1 Selectieleidraad Slachthuisterrein		Soort: Moties Nummer: 2018/97957 Programmanummer 4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Gemeenteraad Haarlem d.d. 15-2-2018		Indiener/Fractie SP Haarlem,
Omschrijving Geeft het college de opdracht • De selectie- en gunningsleidraad zo in te richten dat bij oplevering de verkoop van de te bouwen sociale huurwoningen aan een woningbouwcorporatie mogelijk wordt;		Afdeling PCM Verantwoordelijke Dijk, I. Email idijk@haarlem.nl Telefoonnummer 023-5113960
Stand van Zaken/afdoening Er is invulling gegeven aan deze motie. In de Gunningleidraad behorende bij de aanbestedingsprocedure is het volgende als eis gesteld: Sociale woningbouw - Minimaal 10% van de (nieuw) te realiseren woningbouw binnen de Opdracht dient binnen de definitie van sociale huur te vallen. Onder sociale huurwoningen worden woningen verstaan met een maximale kale huur (zonder servicekosten en kosten voor gas, water en licht) van op of onder de liberalisatie grens. - Met de sociale woningbouw dient invulling te worden gegeven aan de 'Motie Selectieliedraad Slachthuisterrein' (bijlage 35), o.a. met de toekomstig verhuurder van de te realiseren sociale woningbouw. - De sociale huurwoningen moeten gedurende een periode van minimaal 15 jaar, na oplevering, als sociale huurwoningen worden verhuurd. - De minimale afmeting van een sociale huurwoning bedraagt 50 m2 GBO en beschikt over 2 slaapkamers.		
Afdelingsmanager	Boo, D. de 7-5-2018 14:03:38	Boo, D. de
Portefeuillehouder		Spijk, J.K.N. van