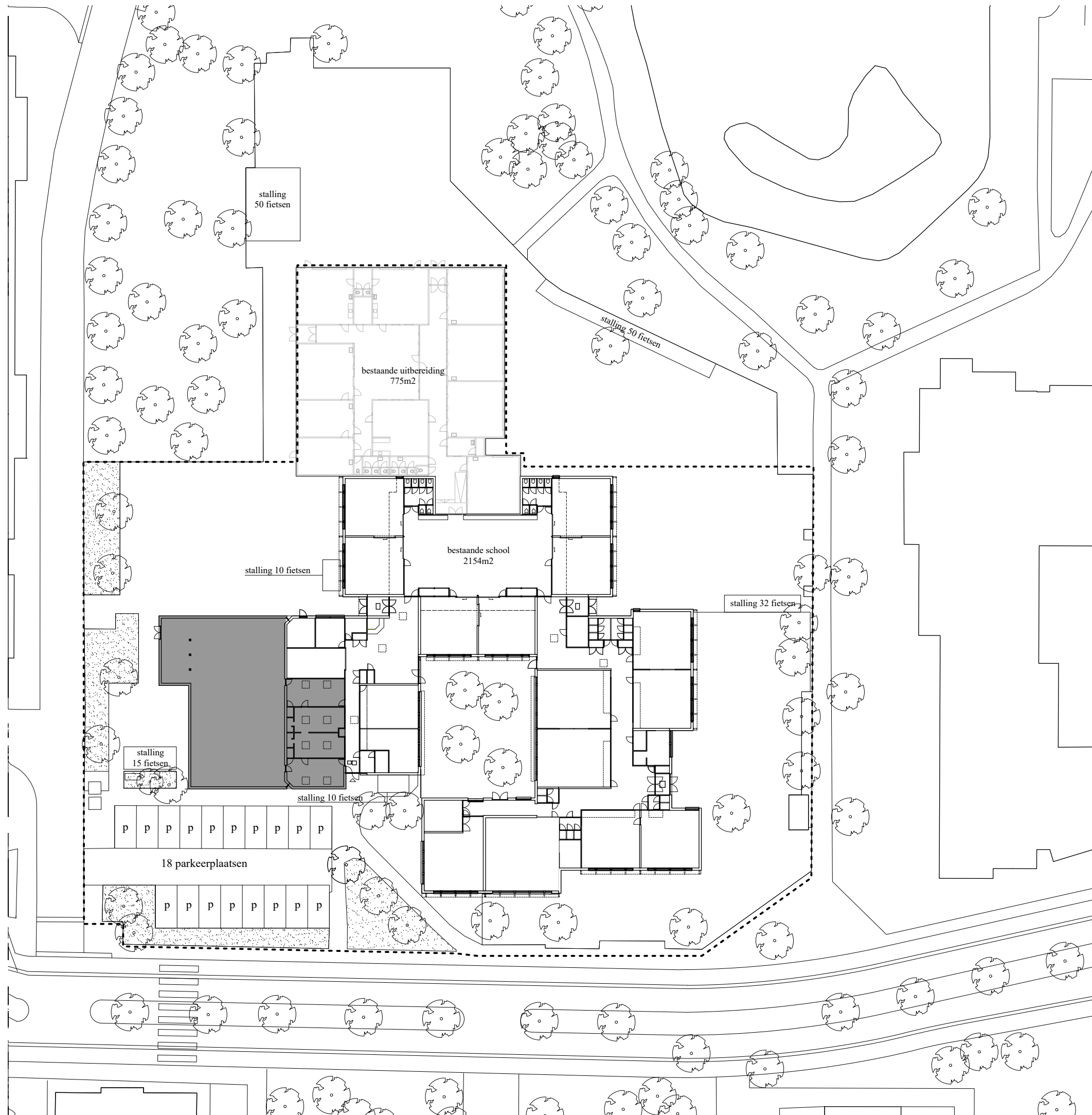




NB
DEZE TEKENING BETREFT EEN
INSCHATTING VAN HET
RUIMTEBESLAG EN IS
UITDRUKKELIJK GEEN
MAAIVELDONTWERP

DE EXACTE SITUERING VAN DE
BESTAANDE BOMEN DIENT TER
PLAATSE GECONTROLEERD TE
WORDEN

footprint bestaande school	2154m ²
footprint bestaande aanbouw	775m ²
footprint totaal	2929m²

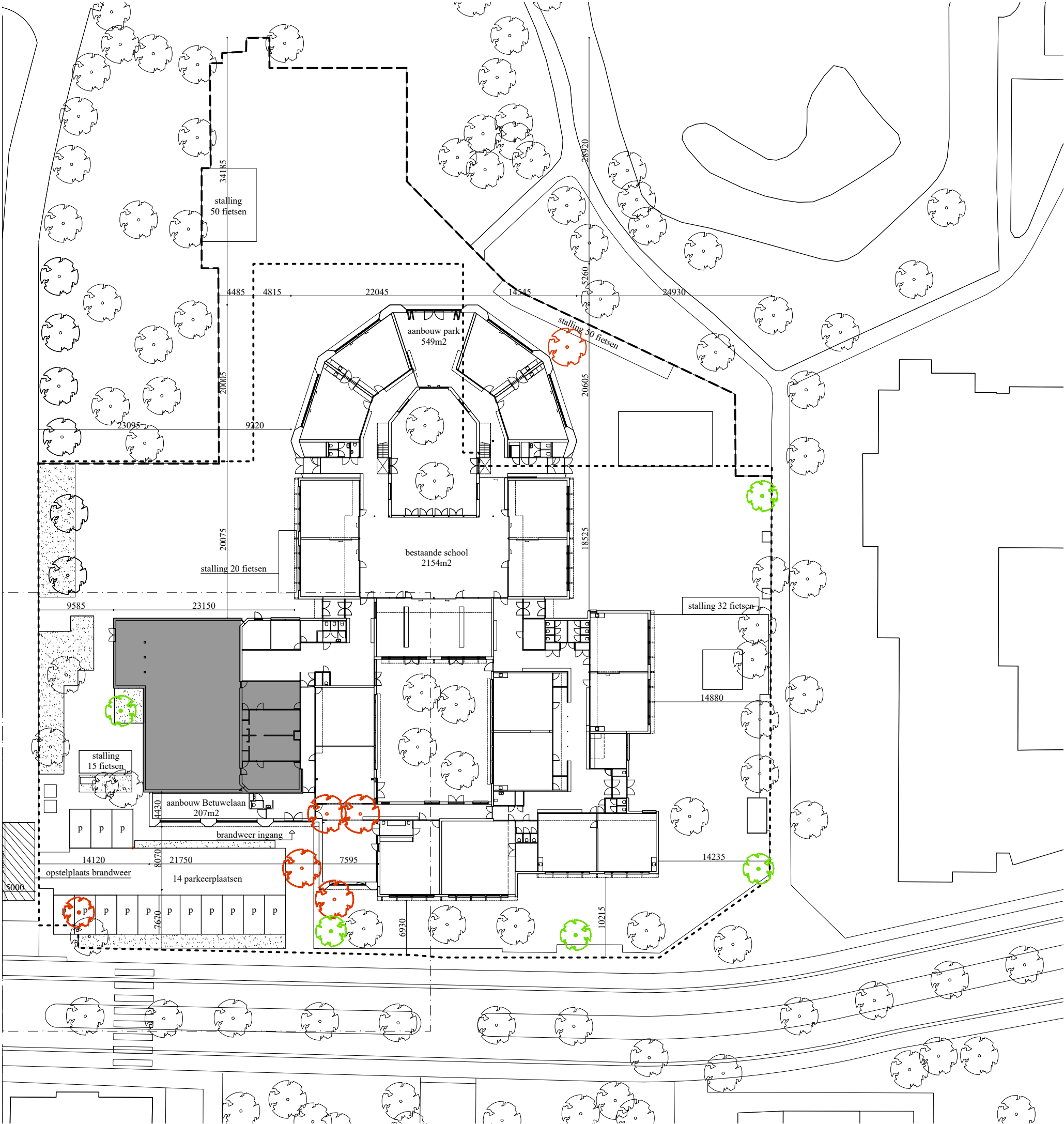


Molenwiek Dalton

Situatietekening bestaand

opdrachtgever / Stichting Spaarnesant
tekening nummer / 1407 TO- 101
status / voorlopig
fase / technisch ontwerp -
schaal / 1:500
formaat / A3
datum / 20 04 2017
wijzigingsdatum

korth tielens architecten bv
Overtoom 197
1054 HT Amsterdam
t +31 (0)20 4272825
www.korthtielens.nl
architecten@korthtielens.nl
KvK 34319200



NB
DEZE TEKENING BETREFT EEN
INSCHATTING VAN HET
RUIMTEBESLAG EN IS
UITDRUKKELIJK GEEN
MAAIVELDONTWERP

DE EXACTE SITUERING VAN DE
BESTAANDE BOMEN DIENT TER
PLAATSE GECONTROLEERD TE
WORDEN

- opstelplaats brandweer

- bestemmingplan grens

- perceelgrens

bluswatervoorziening en opstelplaats brandweer
volgens bestaande situatie

- bestaande boom

- te verwijderen boom

- nieuwe boom

totaal te verwijderen:
10 fietsparkeerplaatsen
7 parkeerplaatsen
35m² groen
6 bomen

nieuw te realiseren:
10 fietsparkeerplaatsen
5 parkeerplaatsen
35m² groen
6 bomen

footprint bestaande school	2154m²
footprint aanbouw Betuwelaan	207m²
footprint aanbouw park	549m²
footprint totaal	2910m²



Molenwiek Dalton Situatietekening

opdrachtgever / Stichting Spaarnesant
tekening nummer / 1407 TO- 102
status / voorlopig
fase / technisch ontwerp -
schaal / 1:500
formaat / A3
datum / 20 04 2017
wijzigingsdatum

korth tielens architecten bv
Overtoom 197
1054 HT Amsterdam
t +31 (0)20 4272825
www.korthtielens.nl
architecten@korthtielens.nl
KvK 34319200

NB
DEZE TEKENING BETREFT EEN
INSCHATTING VAN HET
RUIMTEBESLAG EN IS
UITDRUKKELIJK GEEN
MAAIVELDONTWERP

DE EXACTE SITUERING VAN DE
BESTAANDE BOMEN DIEN'T TER
PLAATSE GECONTROLEERD TE
WORDEN

- te verwijderen
parkeerplaats
- nieuw te realiseren
parkeerplaats
- bestaande boom
- te verwijderen boom
- nieuwe boom
- bestaand groen
- te verwijderen groen
- haag
- trottoir

totaal te verwijderen:
10 fietsparkeerplaatsen
7 parkeerplaatsen
35m2 groen
6 bomen

nieuw te realiseren:
10 fietsparkeerplaatsen
5 parkeerplaatsen
35m2 groen
6 bomen

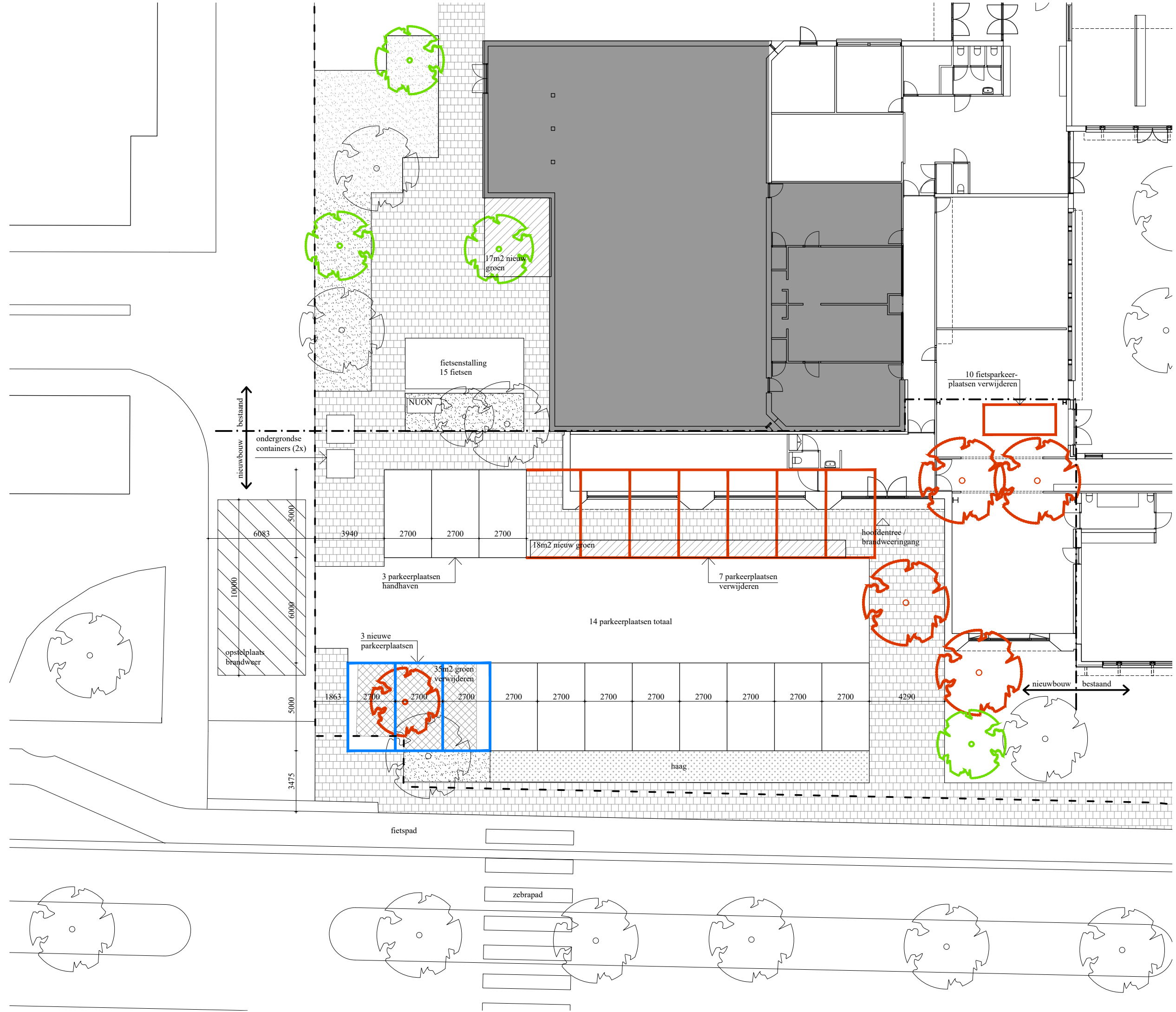
- opstelplaats brandweer
- bestemmingplan grens

bluswatervoorziening en opstelplaats brandweer
volgens bestaande situatie

Molenwiek Dalton Situatietekening parkeren

opdrachtgever / Stichting Spaarnesant
tekening nummer / 1407 TO- 103
status / voorlopig
fase / technisch ontwerp -
schaal / 1:200
formaat / A3
datum / 20 04 2017
wijzigingsdatum

korth tielens architecten bv
Overtoom 197
1054 HT Amsterdam
t +31 (0)20 4272825
www.korthtielens.nl
architecten@korthtielens.nl
KvK 34319200



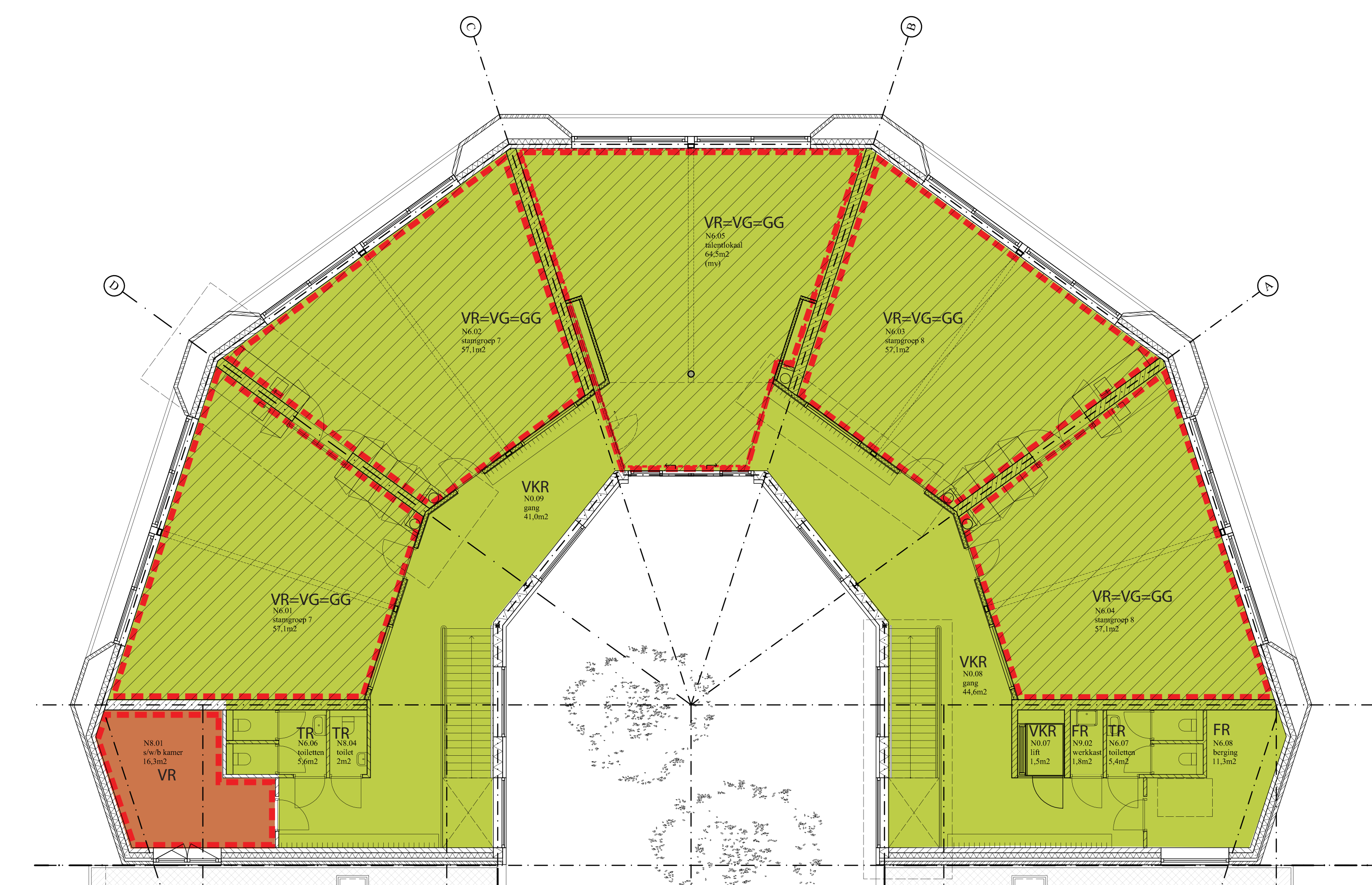
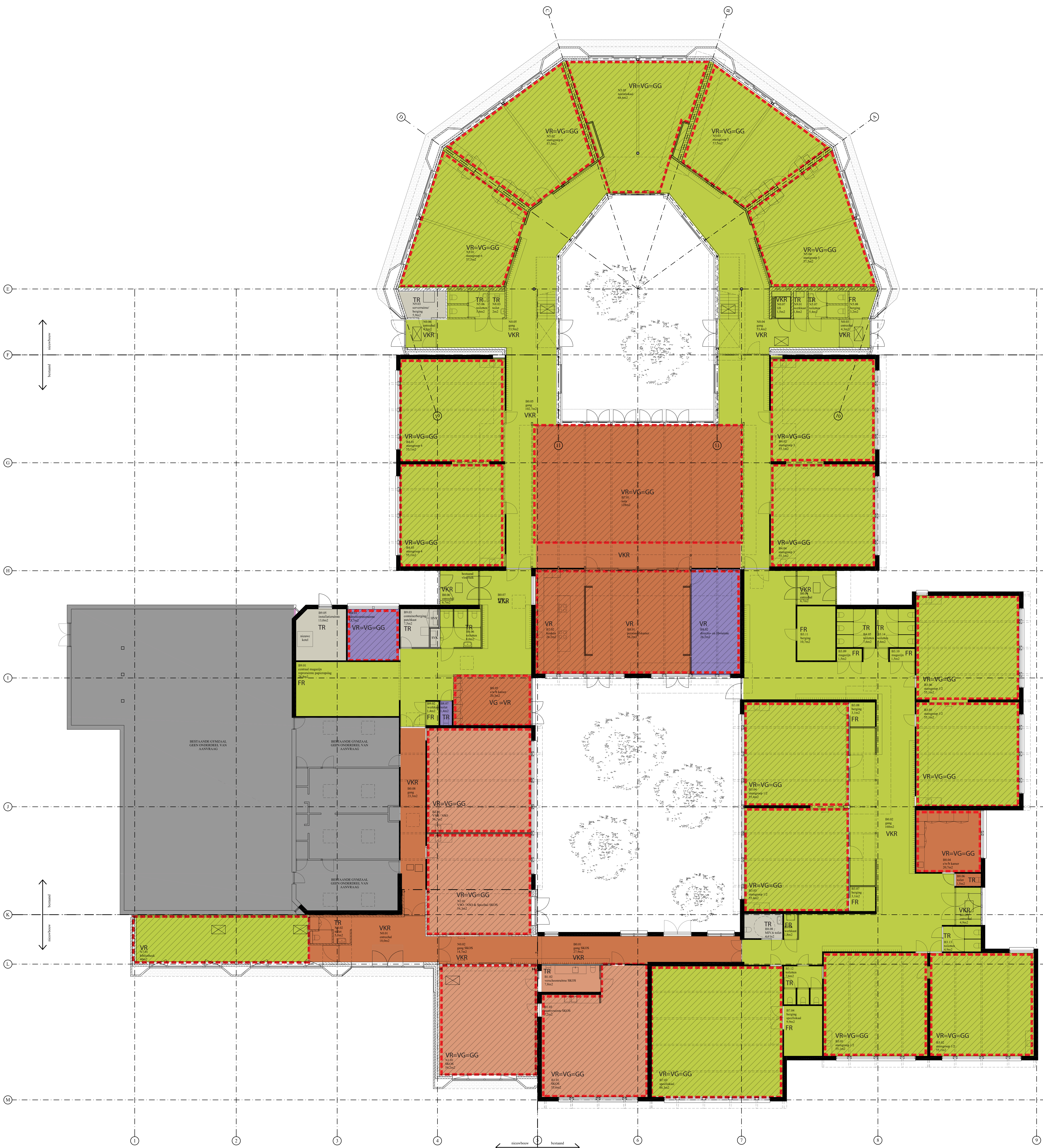
korth tielens architecten bv

Overtoom 197
1054 HT Amsterdam
tel: 020 - 4272825
www.korthtielens.nl

project: Molenwiek Dalton
opdrachtgever: Stichting Spaarnesant
fase: Technisch Ontwerp -
onderwerp: kleur- en afwerkstaat
datum: 20 04 2017
gewijzigd:
status: voorlopig
proj.nr.: 1407
tek.nr.: 1407-TO-111

Ruimte-nr.	Omschrijving	Onderdeel	Materiaal	Kleur/Afwerking	Opmerkingen
GEVELS					
	ALGEMEEN	gevelelementen entree	natuursteen travertin	n.t.b. i.o.m. architect	- bellentableau, belettering en postbussen opnemen in plaat - natuursteen platen zo groot mogelijk met zo min mogelijk naden uitvoeren - plaatverdeling i.o.m architect bepalen
		brievenbussentableau, briefvenbuskleppen, intercom, huisnummering, belettering	staal	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	- alle elementen in één vlak - brievenbuskleppen regenwerend uitvoeren
		kozijnen	aluminium	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	- hang- en sluitwerk in kleur kozijn - profielen met verborgen afwatering - geïntegreerde scharnieren
		glas	glas	helder	- e.e.a. vlgs. opgave bouwfysisch adviseur - e.e.a. vlgs. NEN 3569
		hang- en sluitwerk	rvs	in kleur kozijn	- serie P+E topline - deurgrepen FL 8656A00130 - t.p.v. entredeuren buis toepassen vlgs. tekening architect
		waterslagen, afdekkappen en noodoverstorten	aluminium profielen incl alle bevestigingsmaterialen	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	- waar nodig antidreun toepassen
		zetwerk t.p.v. hwa	aluminium 2mm	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	- hwa tbv onderhoud toegankelijk maken
		hekwerken	staal	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	- afmetingen profielen vlgs. tekening architect en in overleg met leverancier, constructeur - div. bevestigingen in kleur hekwerk
		geveldraggers	staal	gepoedercoat in n.t.b. NCS - kleur i.o.m. architect	- afmetingen profielen conform opgave constructeur
		hemelwaterafvoeren	PE, rioolkwaliteit		- hemelwaterafvoeren niet in het zicht
		zonwering	Renson EVO Slim 100	gepoedercoat in kleur n.t.b. i.o.m. architect	- zijgeleiders gepoedercoat in kleur kozijn - type doek n.t.b. i.o.m. architect uit de serie architect selection
		plafond	Alucobond	gold metallic 601	- plaat afmeting zo groot mogelijk, plaatverdeling i.o.m architect - verlichting op te nemen in plaat - blinde bevestiging en verwijderbaar voor onderhoud
		verlichting	inbouwspot met metalen afdekkring	type n.t.b. i.o.m. architect	- positie vlgs. opgave e-installeur
	GEVEL PATIO	gevelbekleding	houten latten	Sucupira Amarela (FSC), onbehandeld	- houten latten in verschillende afmetingen vlgs. tekening architect - verticaal bevestigd - t.py achterliggende roosters uitneembare gevelpanelen toepassen, e.e.a. vlgs. tekening architect - achtelegend stijl en regelwerk zwart schilderen - waterkerende laag zwart
		kappen t.p.v. kopse kanten houten balken	aluminium zetwerk 2mm	gepoedercoat in n.t.b. NCS - kleur i.o.m. architect	- afmetingen en aantallen vlgs. bestaande balken - afwateringsrand toepassen

GEVEL PARK	metselwerk	Van de Moortel, wasserstrich grijs gesinterd,	grijs groen genuanceerd, wildverband, dikformaat	- voeg in kleur Beamix 2550, 8mm verdiept doorgestreken en uitgekrabd, e.e.a. i.o.m. architect - staand en liggend metselwerk vlgs tekening architect - vormstenen toepassen volgens tekening architect - div. elastische voegen afstemmen op naastliggend werk i.o.m. architect - proefmuren maken t.b.v. goedkeuring metselwerk met dilataties en verbanden; afmeting proefmuur > 1,5m * 1,5m
GEVEL BETUWELAAN	metselwerk	Petersen type D 91 grijs gesinterd,	grijs genuanceerd, wildverband, dikformaat	- voeg in kleur n.t.b. Beamix , 8mm verdiept doorgestreken en uitgekrabd, e.e.a. i.o.m. architect - staand en liggend metselwerk vlgs tekening architect - vormstenen toepassen volgens tekening architect - div. elastische voegen afstemmen op naastliggend werk i.o.m. architect - proefmuren maken t.b.v. goedkeuring metselwerk met dilataties en verbanden; afmeting proefmuur > 1,5m * 1,5m
GEVEL BESTAAND	betonsteen	beton	keimen in n.t.b. NCS - kleur n.t.b. i.o.m. architect	- waar nodig gevel reinigen
	kappen, boeiborden, aftimmeringen	hout	schilderen in n.t.b. NCS - kleur n.t.b. i.o.m. architect	- waar nodig of aangegeven vervangen
	kozijnen, ramen en deuren	hout	schilderen in n.t.b. NCS - kleur n.t.b. i.o.m. architect	- waar nodig of aangegeven vervangen - entreepuien vervangen, e.e.a. vlgs tekening architect - hang- en sluitwerk conform nieuwbouw
	beglazing	glas	helder	- volgens rapport bouwfysisch adviseur - volgens NEN 3569
	zonwering	-	-	- waar nodig repareren en/of vervangen
DAK				
	onderhoudsweg	betontegels op tegeldragers	grijs 600 x 600mm	
	balkons	betontegels op tegeldragers	antraciet 600 x 600mm	- tegels passend zagen - het geheel moet strak en bewegingsvrij liggen - tegels met afwateringsgleuven toepassen
	spuwers / nooduitlaten	aluminium	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	
	metselwerk liftopbouw	conform gevelmetselwerk	conform gevelmetselwerk	- conform gevelmetselwerk
	daktrimmen liftopbouw	aluminium	gepoedercoat in kleur Interpon D2525 Yw255F	-
	dakluik	aluminium / staal	gepoedercoat in RAL 7047	- type ter goedkeuring architect
TERREIN				
	plint om uitbreiding parkzijde	Van de Moortel straatklinkers dikformaat	kleur n.t.b. passend bij gevelmetselwerk	- tpv gevel verdiepte streklaag met klinker opnemen - beëindiging met betonnen stoepband 200 x 400 mm in kleur klinker - stoepbanden in verstek zagen - klinkers en stoepband vormen samen één strak geheel
	plint om uitbreiding Betuwelaan	Van de Moortel straatklinkers dikformaat	kleur n.t.b. passend bij gevelmetselwerk	- tpv gevel verdiepte streklaag met klinker opnemen - klinkers toepassen tot voorkant gevel
INTERIEUR	zie ruimte afwerkstaat 1407-TO-112			



- Functiegebieden
- onderwijsfunctie
 - bijeenkomstfunctie niet bestemd voor alcholgebruik
 - bijeenkomstfunctie kinderopvang zonder bedgebed
 - kantoorfunctie
 - gemeenschappelijk
 - gebruiksgebied
- FR = functieruimte
GG = gebruiksgebied
VG = verblijfsgebied
VR = verblijfsruimte
TR = toiletruimte / technische ruimte
VKR = verkeersruimte

1407 Molenwiek Dalton / gegevens GO/GG
Fase: technisch ontwerp -
Status: voorlopig
Datum: 20 04 2017
korth tielens architecten bv
iov Stichting Spaarnesant
tek.nr.: 1407-TO-114

Gebruiksfunctie	ruitme nr	ruimte type	ruimte	GO m2	GGm2	GO/GG	toegankelijkheidssector	toiletten eis	personen / m2	aantal benodigd	aantal aanwezig	voldoet
Kantoorfunctie	B8.02	directie IB – ruimte	VR	26.2	26.2		v	1 toilet per 15 personen	2	1	1	ja
	B8.03	administratieruimte	VR=VG=GG	13.7	13.7		v					
	B8.07	toiletruimte	TR	1.4			v					
	subtotaal			41.3	39.9	95.39 %						
1.71%		evenredig deel gemeenschappelijke ruimte kantoorfunctie		0.53								
			totaal	41.83								

Bijeenkomstfunctie	N0.01	entreehal	VKR	18			v	2 toiletten	-	2	2	ja
	N0.02	gang SKOS	VKR	14.7			v					
	B0.01	gang SKOS	VKR	27.9			v					
	B0.05	gang	VKR	28			v					
	B0.08	gang	VKR	23.3			v					
	B7.01	aula	VR	128	128		v					
	B7.02	keuken	VR	26.2	26.2		v					
	N8.01	s/w/b kamer	VR	16.3	16.3		v					
	N8.02	toiletruitme	TR	5.5			v					
	B8.01	personeelskamer	VR	56.2	56.2		v					
	B8.04	s/w/b kamer	VR	20.7	20.7		v					
	B8.05	s/w/b kamer	VR	20.3	20.3		v					
	B8.06	toiletruitme	TR	1.5			v					
subtotaal				386.6	267.7	68.37 %						
15.97% evenredig deel gemeenschappelijke ruimte bijeenkomstfunctie				4.95								
				totaal	391.55							

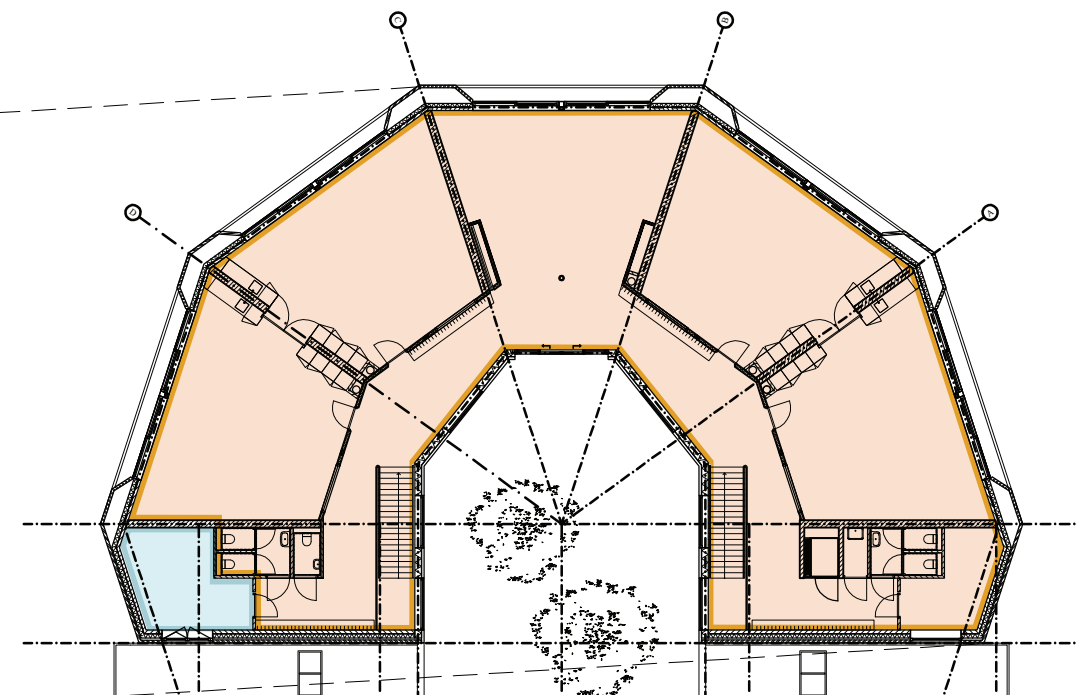
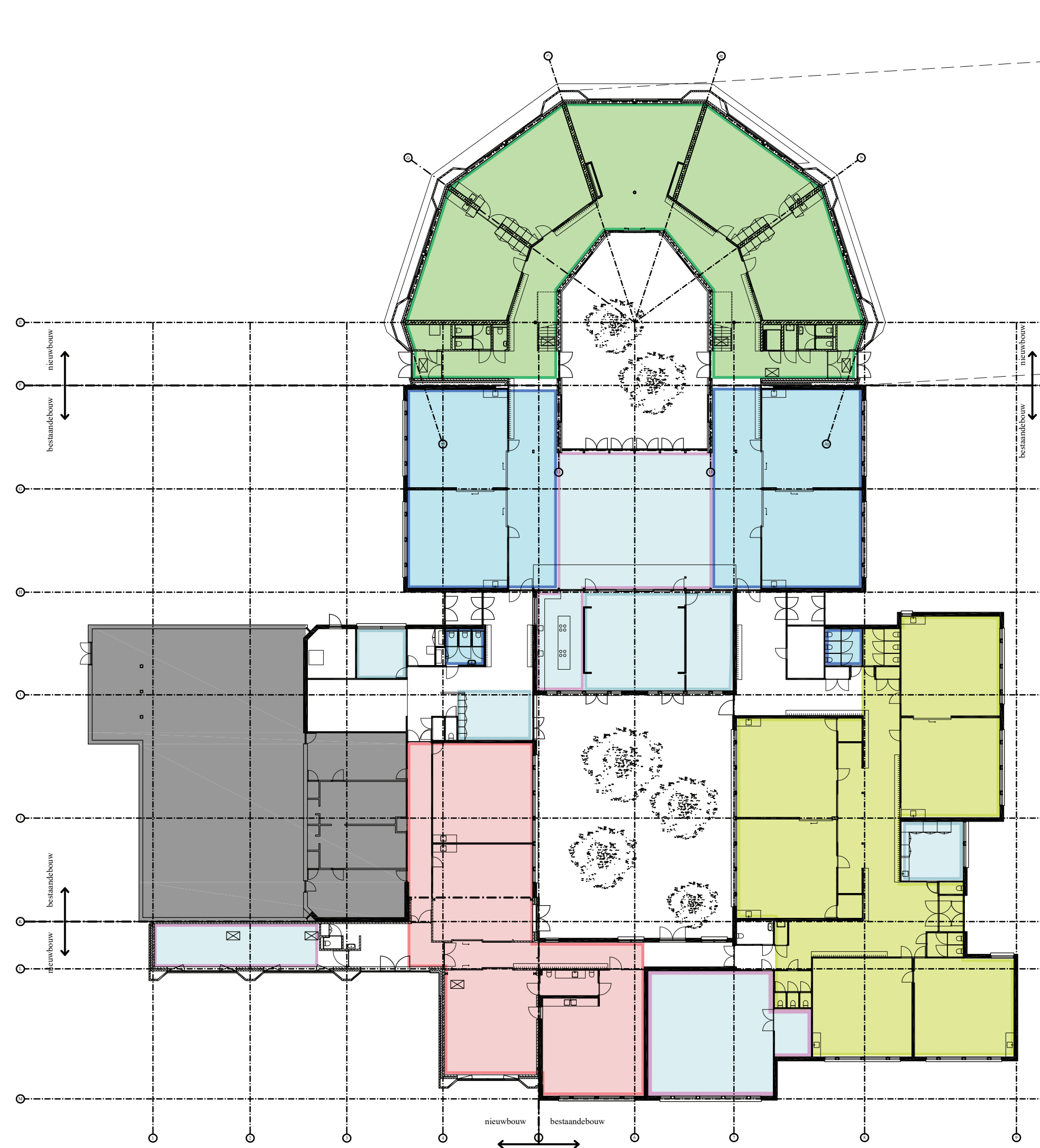
Bijeenkomstfunctie kinderopvang	N1.01	SKOS	VR	54.2	54.2		v	1 toilet per 30 personen	60	2	2	ja
	N2.01	VSO/NSO & speelhal SKOS	VR	54.3	54.3		v					
	B1.01	SKOS	VR	55.6	55.6		v					
	B1.02	verschoonruimte	TR	7.8			v					
	B1.03	pantryruimte	VR	7.2	7.2		v					
	B2.01	VSO/NSO	VR	56.2	56.2		v					
subtotaal				235.3	227.5	95.46 %						
9.72% evenredig deel gemeenschappelijke ruimte bijeenkomstfunctie opvang				3.01								
				totaal	238.31							

Onderwijsfunctie	B0.02	gang	VKR	168			v	1 toilet per 30 personen	558	18	#	ja
	B0.03	entreehal	VKR	4.9			v					
	B0.04	entreehal	VKR	6.7			v					
	B0.05	gang	VKR	74.7			v					
	B0.06	entreehal	VKR	6.7			v					
	B0.07	gang	VKR	48.1			v					
	N0.03	entreehal	VKR	4.3			v					
	N0.04	gang	VKR	53.4			v					
	N0.05	gang	VKR	53.9			v					
	N0.06	entreehal	VKR	4.3			v					
	N0.07	lift	VKR	1.5			v					
	N0.08	gang	VKR	44.6			v					
	N0.09	gang	VKR	41			v					
	N9.02	werkkast	FR	1.8			v					
	N5.01	Stamgroep 6	VR	57.5	57.5		v					
	N5.02	Stamgroep 6	VR	57.5	57.5		v					
	N5.03	Stamgroep 5	VR	57.5	57.5		v					
	N5.04	Stamgroep 5	VR	57.5	57.5		v					
	N5.05	talentlokaal	VR	68.6	68.6		v					

	N5.06	toiletten	TR	5.6			v
	N5.07	toiletten	TR	5.4			v
	N5.08	berging	FR	3.2			v
	N6.01	Stamgroep 7	VR	57.1	57.1		v
	N6.02	Stamgroep 7	VR	57.1	57.1		v
	N6.03	Stamgroep 8	VR	57.1	57.1		v
	N6.04	Stamgroep 8	VR	57.1	57.1		v
	N6.05	talentlokaal	VR	64.5	64.5		v
	N6.06	toiletten	TR	5.6			v
	N6.07	toiletten	TR	5.4			v
	N6.08	berging	FR	11.3			v
	N7.01	bibliotheek	VR	40	40		v
	N7.03	speellokaal	VR	88.3	88.3		v
	N7.04	berging speellokaal	FR	9.9			v
	N8.03	toiletruitme	TR	2			v
	N8.04	toiletruitme	TR	2			v
	N9.01	werkkast	TR	1.8			v
	B3.01	Stamgroep 1-2	VR	55.1	55.1		v
	B3.02	Stamgroep 1-2	VR	55.1	55.1		v
	B3.03	Stamgroep 1-2	VR	55.4	55.4		v
	B3.04	Stamgroep 1-2	VR	55.4	55.4		v
	B3.05	Stamgroep 1-2	VR	55.1	55.1		v
	B3.06	Stamgroep 1-2	VR	55.1	55.1		v
	B3.07	berging	FR	3.1			v
	B3.08	berging	FR	3.1			v
	B3.09	magazijn	FR	1.5			v
	B3.10	magazijn	FR	1.5			v
	B3.12	toiletten	TR	7.6			v
	B3.13	toiletten	TR	4.9			v
	B3.14	toiletten	TR	7.6			v
	B3.04	toiletten	TR	7.6			v
	B3.11	berging	FR	10.7			v
	B4.01	Stamgroep 4	VR	55.1	55.1		v
	B4.02	Stamgroep 3	VR	55.1	55.1		v
	B4.03	Stamgroep 4	VR	55.1	55.1		v
	B4.04	Stamgroep 3	VR	55.1	55.1		v
	B4.06	toiletten	TR	8			v
	B9.01	centraal magazijn	FR	28.8			v
	B9.02	werkkast	FR	1.4			v
	B9.04	werkkast	FR	1.8			v
		subtotaal		1757.1	1271.4	71.44 %	
72.60%		evenredig deel gemeenschappelijke ruimte onderwijsfunctie		22.51			
		totaal		1779.61			

Gemeenschappelijk	B8.08	mivatoilet	TR	4.6			v
	B9.03	Containerberging / patchkast	TR	7.5			v
	B9.05	installatieruimte	TR	13			x
	N9.03	Serverruimte / berging	TR	5.9			v
		subtotaal		31			

100.00%		subtotaal zonder gemeenschappelijke ruimte		2420.3	1806.5		
		subtotaal zonder gemeenschappelijke ruimte		2451.3	1806.5		
		valt binnen toegankelijkheidssector					99.47%



Clusterorganisatie:

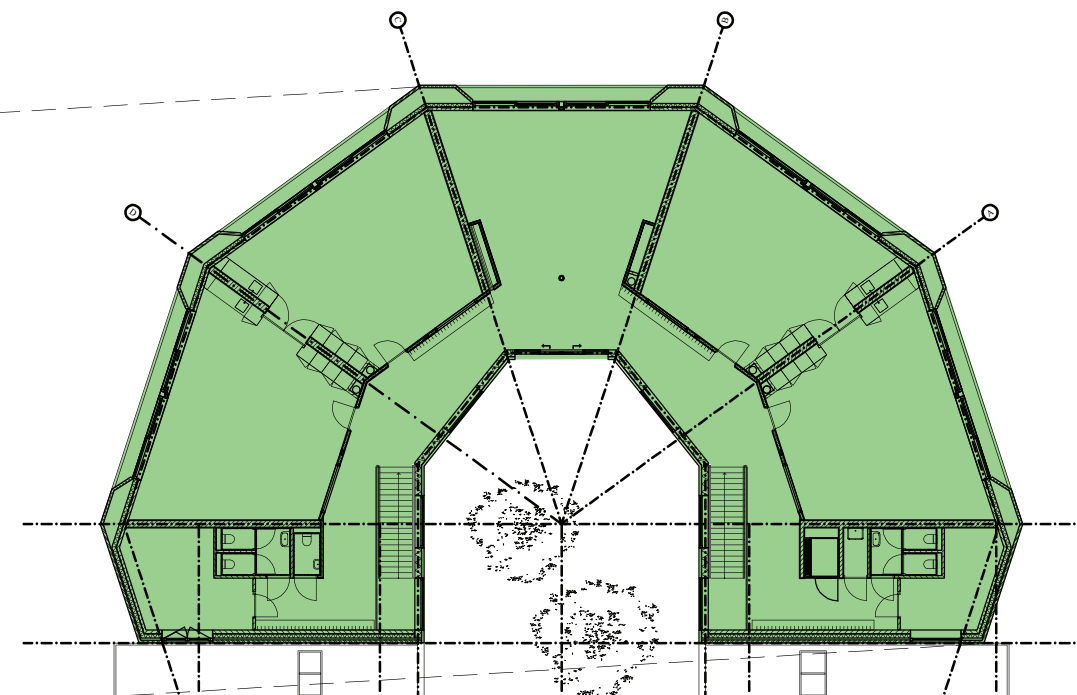
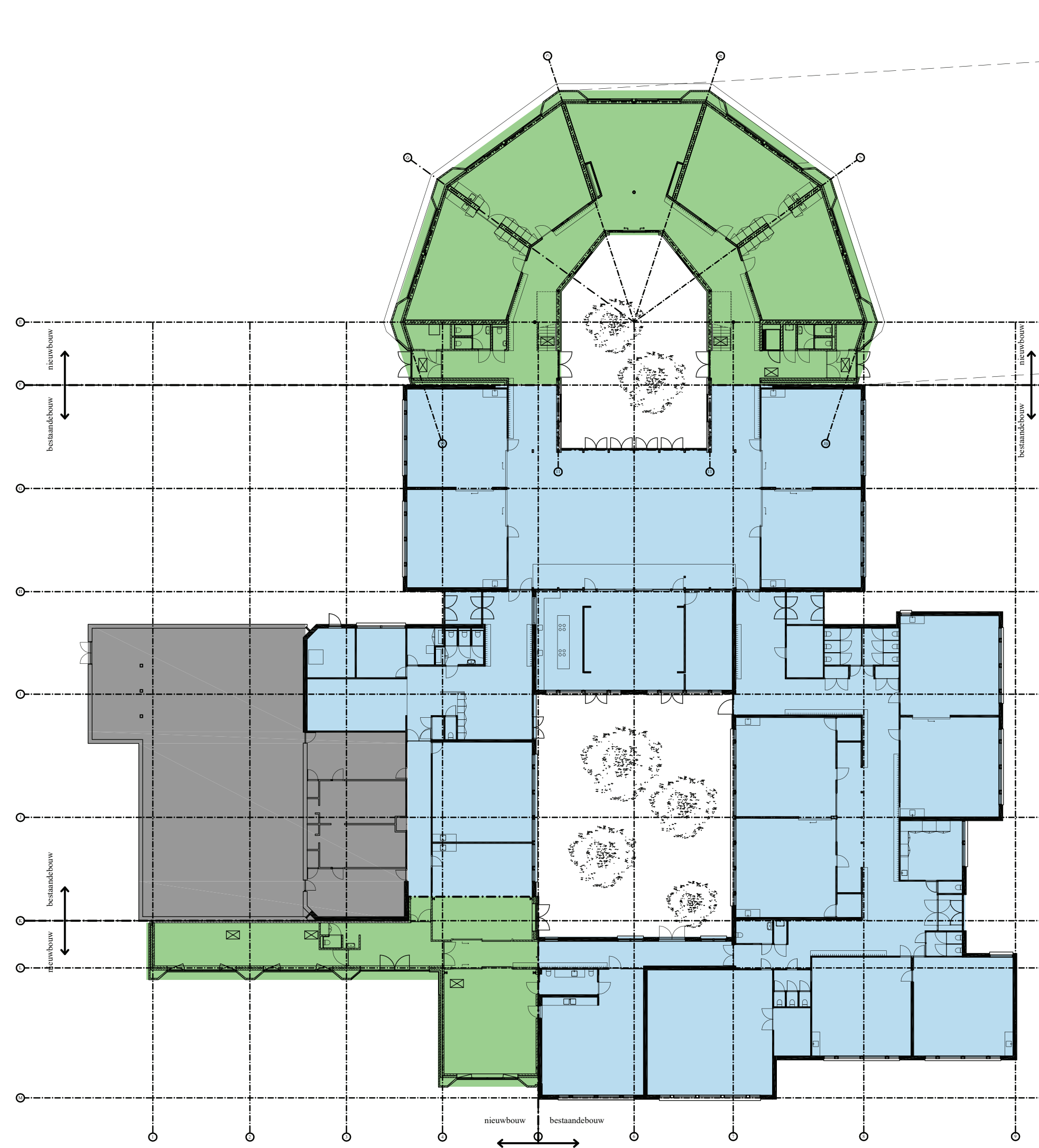
- VSO, NSO en SKOS
- Schooolunit 1 (stamgroepen 1 en 2)
- Schooolunit 2 (stamgroepen 3 en 4)
- Schooolunit 3 (stamgroepen 5 en 6)
- Schooolunit 4 (stamgroepen 7 en 8)
- Aula, speellokaal en bibliotheek
- Personeel

Molenwiek Dalton

Clusterindeling

opdrachtgever / Stichting Spaarnesant
 tekening nummer / 1407 TO- 115
 status / voorlopig
 fase / technisch ontwerp -
 schaal / 1:300
 formaat / A3
 datum / 20 04 2017
 wijzigingsdatum

korth tielens architecten bv
 Overtoom 197
 1054 HT Amsterdam
 t +31 (0)20 4272825
 www.korthtielens.nl
 architecten@korthtielens.nl
 KvK 34319200



nieuwbouw
 bestaandebouw

Molenwiek Dalton Bestaande en nieuwbouw

opdrachtgever / Stichting Spaarnesant
tekening nummer / 1407 TO- 116
status / voorlopig
fase / technisch ontwerp -
schaal / 1:300
formaat / A3
datum / 20 04 2017
wijzigingsdatum

korth tielens architecten bv
Overtoom 197
1054 HT Amsterdam
t +31 (0)20 4272825
www.korthtielens.nl
architecten@korthtielens.nl
KvK 34319200