



Haarlem

Gemeente Haarlem

Amvest Projectontwikkeling Samenwerking met Derden BV
Zeeburgerkade 1184
1019 VK Amsterdam

Datum 5 juni 2018
Ons kenmerk PCM/2018/271419
Contactpersoon K. Kapteijn
Doorkiesnummer 023-511
E-mail kkapteijn@haarlem.nl
Onderwerp Verklaring vervallen garantie

Geachte directie,

Verwezen wordt naar de door Amvest Projectontwikkeling Samenwerking met Derden B.V. ("Amvest") ten gunste van de gemeente Haarlem gestelde garantie d.d. 25 september 2017 ter grootte van € 200.000,- (zegge: tweehonderdduizend euro) (hierna: de "Garantie").

Hierdoor bevestigen wij namens de gemeente Haarlem ("gemeente") dat genoemde concerngarantie als vervallen kan worden beschouwd en dat de gemeente Haarlem daaraan geen recht meer zal (kunnen) ontlelen en uit dien hoofde niets van de Amvest te vorderen heeft, indien en zodra ten behoeve van de gemeente Haarlem door de Stichting Panopticon ("Panopticon") als vervangende zekerheid een volmacht tot vestiging van hypotheek is geleverd ter grootte van € 200.000,- (zegge: tweehonderdduizend euro) op het aan Panopticon verblijvende deel van de Registergoederen als genoemd in de Allonge d.d. 5 juni 2018 op de koopovereenkomst d.d. 14 maart 2017 tussen de gemeente en Panopticon.

Deze volmacht tot vestiging van hypotheek dient te worden verstrekt tot zekerheid voor de nakoming jegens de gemeente van alle eventuele nabetalingsverplichtingen van Panopticon en/of de verplichting van Panopticon tot het betalen van boetes, een en ander als in de Koopovereenkomst d.d. 14 maart 2017 beschreven (in het bijzonder die uit hoofde van de artikelen 15 t/m 18 en 20C). Het origineel van de garantie wordt door de gemeente aan Amvest geretourneerd, indien en zodra voornoemde volmacht door Panopticon is verstrekt.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

J. Scholten

de burgemeester,

drs. J. Wienen