



1. Inleiding

De initiatiefnemer van een activiteit die m.e.r.-beoordelingsplichtig is, moet dat voornemen schriftelijk mededelen aan het bevoegd gezag op grond van art. 7.16 Wet Milieubeheer. Deze mededeling vindt plaats in een aanmeldingsnotitie. Op basis van de aanmeldingsnotitie kan het bevoegd gezag bepalen of er een m.e.r.-procedure moet worden doorlopen. Het bevoegd gezag toetst hierbij verplicht of sprake is van mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. De beoordelingscriteria hiervoor zijn vastgelegd in bijlage III van de Europese richtlijn 'Betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'.

Initiatiefnemer HBB heeft op 30 november 2018 aanmeldingsnotitie Gonnetstraat 22-26 ingediend. HBB wil twee verouderde bedrijfskavels aan de Gonnetstraat 22 en 26 transformeren tot een gemengd woon- en werkgebied gericht op creatieve en innovatieve bedrijvigheid. Er is sprake van een m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteit. Het college is bevoegd om te beslissen op een aanmeldnotitie. Deze bevoegdheid is bij besluit van 3 juli 2018 gemandateerd aan de afdelingsmanager van de afdeling Omgevingsbeleid.

2. Besluitpunten

Het college besluit:

1. In te stemmen met de conclusie dat geen m.e.r. procedure moet worden doorlopen;
2. De aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Gonnetstraat 22-26 te Haarlem ter inzage te leggen.

3. Beoogd resultaat

De beoogde ontwikkeling past niet binnen het geldende planologische regime, daarom wordt een nieuw bestemmingsplan voorbereid. Het m.e.r. beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbeslissing ten behoeve van het vast te stellen bestemmingsplan.

4. Argumenten

Er is geen milieueffectrapportage nodig

Uit de aanmeldingsnotitie en bijbehorende conclusie blijkt dat de activiteiten die mogelijk worden gemaakt met de voorliggende ontwikkeling, gelet op de kenmerken en de plaats van de activiteiten en kenmerken van de potentiële effecten, niet zodanig van invloed op het milieu zijn dat een milieueffectrapportage moet worden doorlopen.

5. Risico's en kanttekeningen

-

6. Uitvoering

Het m.e.r. beoordelingsbesluit met bijbehorende stukken zal tezamen met het bestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage liggen.

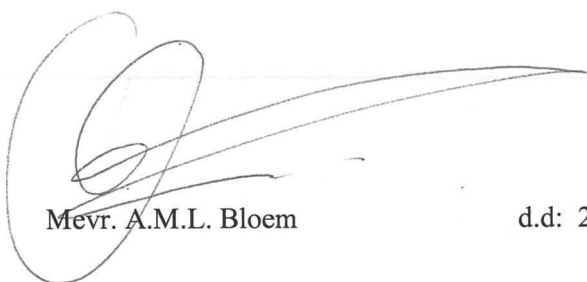


Deze beschikking betreft een procedure ter voorbereiding van ten behoeve van het vast te stellen bestemmingsplan. Conform artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is tegen deze beslissing geen bezwaar of beroep mogelijk tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

7. Bijlagen

- a) aanmeldingsnotitie Gonnetstraat 22-26 met projectnummer 15001

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem
namens het college
Afdelingsmanager Omgevingsbeleid



Mevr. A.M.L. Bloem

d.d: 24 januari 2019