



Onderwerp Sporthal Sportweg 9
Start Q2 2020
uitvoering

1. Inleiding

De eigenaar van de Beijneshal heeft de huur per juli 2021 opgezegd. Vanwege het verdwijnen van de Beijneshal is er een grote noodzaak voor de snelle bouw van een nieuwe sporthal.



De beoogde nieuwe locatie voor de nieuw te bouwen sporthal is gelegen tussen de achterzijde van Het Schoter en de woonflat 'Parksight' in Haarlem Noord. Het terrein omvat de huidige sportzalen en conciërgewoning van Het Schoter, het naastgelegen plein, de fietsenstalling en de locatie van de tijdelijke lokalen van Het Schoter. De locatie maakt onderdeel uit van de ontwikkelzone Orionweg/Planetenlaan.

2. Doel

Het realiseren van een passende voorziening voor topsport volleybal en voor het bewegingsonderwijs van Het Schoter. Volleybal Club Spaarnestad moet uiterlijk 1 juli 2021 de Beijneshal verlaten. Het doel is op de locatie bij Het Schoter een sporthal te realiseren die zo goed mogelijk geschikt is voor topsport volleybal en voor het onderwijs. Met het oog op de (toekomstige) groei van Het Schoter wordt een extra zaaldeel gerealiseerd. Tevens wordt onderzocht of het gebouw ruimte kan bieden aan gerelateerde functies. Denk hierbij aan horeca, fitness, fysiotherapie en/of ergotherapie.

Activiteiten als beurzen en tentoonstellingen die tot op heden een plek hadden in de Beijneshal, krijgen **geen plek** op deze nieuwe locatie.

Naast de realisatie van de nieuwe sporthal moet ook fiets parkeren voor de school en de bezoekers van de sporthal op het terrein worden opgelost (circa 1200 stuks). Hiervoor is geen ruimte voorzien op het perceel zelf, dus is hiervoor een fietsenkelder voorzien.

3. Probleemstelling

In het investeringsplan van de kadernota van 2018 is € 5 mln. als taakstellend budget voor de realisatie van de sporthal en de tijdelijke voorzieningen voor bewegingsonderwijs van de school



opgenomen. Dit is gebaseerd op de huidige jaarlijkse exploitatie van de Beijneshal voor de komende 30 jaar.

Voor een extra zaaldeel zal de normvergoeding van onderwijs voor een nieuwe gymzaal met prijspeil 2019 beschikbaar gesteld worden, deze is ca € 1,1 mn. Het huidige beschikbare budget is daarmee € 6,1 mln. inclusief BTW.

In de uitwerking is er aantal varianten mogelijk, welke in de volgende paragraaf worden uitgewerkt. Uit bijlage 2 (geheime bijlage) blijkt dat de geraamde kosten van alle varianten hoger liggen dan het beschikbare budget toelaat.

Het initiële budget is niet gebaseerd op een kostenraming of op basis van m2 BVO. Er is geen rekening gehouden met onderstaande elementen:

- Duurzaamheidsmaatregelen. De hal moet aardgasvrij worden gerealiseerd. Per 1 juli 2018 moet álle nieuwbouw aardgasvrij zijn, ook de utiliteitsbouw.
- Aanvullende wensen/programma ten opzichte van voorzieningen in de Beijneshal zoals:
 - extra zaaldeel ten behoeve van:
 - Topsport volleybal (geldt niet voor variant 1) en het faciliteren van alle voorzieningen van VC Spaarnestad onder 1 dak en toekomstige groei. Zodat training op hoog niveau kan plaatsvinden tijdens de competitiedagen.
 - Voor het bewegingsonderwijs: Bij 3 zaaldelen moet heel strak geroosterd worden en het middelste zaaldeel leent zich niet voor alle activiteiten en voor mogelijke toekomstige groei van de school en de stad.
 - Inrichtingskosten van de zaal.
 - Horeca & keuken (beperkt meegenomen).
- In het initieel budget is geen rekening gehouden met kosten die realisatie op deze specifieke locatie en de openbare ruimte met zich meebrengen zoals:
 - Realisatie van de fietsenkelder.
 - Realisatie aanvullende parkeerplaatsen door de functie van sporthal.
 - Omleggen kabels en leidingen.
 - Naast realisatie en herschikking parkeerplaatsen wijzigingen/aanpassingen inrichting openbare ruimte; groen, bomen trottoirs, ten gevolge van bouwplannen.
- De raming is gebaseerd op prijspeil 2018 en is dus geen indexatie tot einde bouw (2021) meegenomen in het initiële budget.

4. Varianten

In 2015 is een studie gedaan naar de mogelijkheden op het te bebouwen terrein voor uitbreiding van zowel Het Schoter als de sporthal. Hierin zijn indertijd 5 varianten uitgewerkt welke beoordeeld zijn in de quick scan (2015-07190). Hier kwam uit naar voren dat de meest kansrijke ontwikkeling op korte termijn een ontwikkeling is in 2 deelprojecten met een aparte herkenbare sporthal met fietsenkelder en de uitbreiding van de school.

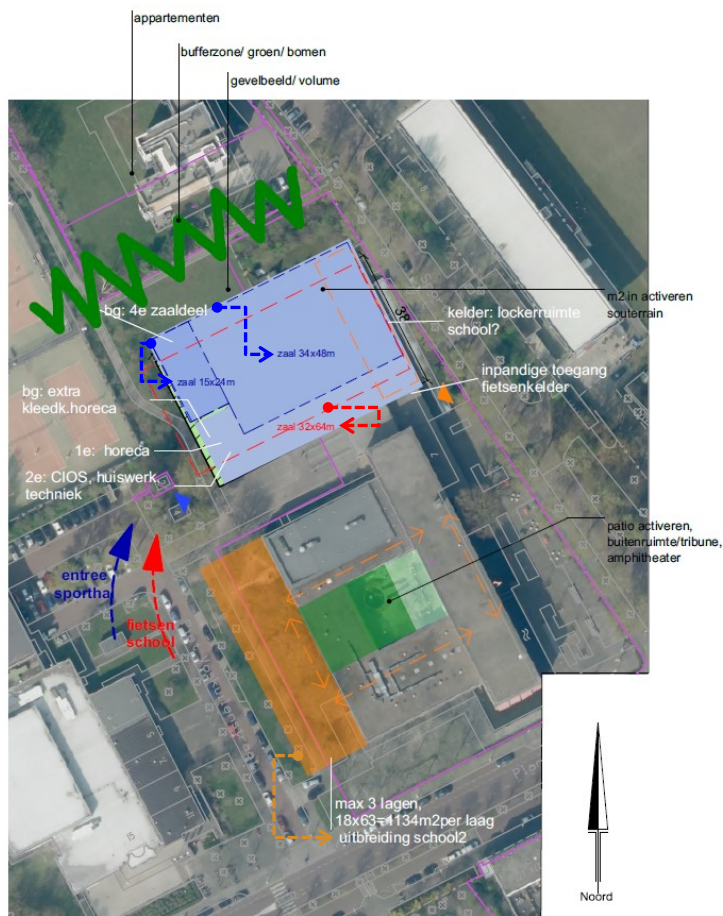
Om te komen tot een optimale inpassing heeft in 2017 en 2018 verdere uitwerking plaatsgevonden van de studie uit 2015. Onderstaand een plaatje van de verschillende functies en hun oppervlaktegebruik op de locatie.

Het oranje vlak geeft de mogelijke uitbreiding van de school weer. De uitbreiding van de school aan deze zijde maakt het mogelijk om de gebouwen apart uit te werken en geeft een versnelling van het proces.



De illustratie hieronder is een weergave van variant 2. Het blauwe vierkant laat het ruimtebeslag van variant 2 zien. De blauwe rechthoeken (stippenlijn) geven de grote zaal (h=9m) en het extra zaaldeel (15 bij 24m, h=6-7m) weer welke bij variant 1 vervalt.

Het rode vierkant geeft het ruimtebeslag weer van 1 zaal met 4 zaaldelen (32 bij 64m). Ten opzichte van een variant met een kleine zaal en een zaal met 3 zaaldelen leidt deze variant tot meer m², meer kosten en een moeilijke inpassing en is daarom niet verder uitgewerkt.



Deze startnotitie gaat enkel over de sporthal.

Variant 1

Dit is de minimale variant waarbij de voorzieningen in de Beijneshal worden vervangen.

- Vervangende sporthal C3 1900 m² afm. 28x48 (h=9m)
 - incl. toestelberging
 - incl. kleedruimtes etc.
- Horeca
- Uitschuifbare tribune te gebruiken bij hoofdveld.
- Fietsenberging (onder de sporthal ca. 1200 fietsen)

Variant 2

Om zorg te dragen voor een toekomstbestendige voorziening voor zowel volleybal als school is een extra zaaldeel opgenomen en de tribune voor de Volleybalsport. Dit maakt het mogelijk om tijdens



de competitie dagen in het extra zaaldeel toptraining te faciliteren en het bij elkaar brengen van zowel topsport als breedte sport van VC Spaarnestad in 1 voorziening. Een ander argument is de beoogde groei van de vereniging. Voor het bewegingsonderwijs biedt dit ook ruimte voor de toekomst. Bij 3 zaaldelen zal door de school heel strak geroosterd moeten worden waarbij het middelste zaaldeel zich niet voor alle activiteiten leent.

- Variant 1
- incl. extra zaaldeel afm. 24x15 (h=6-7m) om topsport volleybal te faciliteren.
- Vergader/huiswerk/multimediaruimte
- Uitschuifbare tribune in de zaal (ca. 150 plekken) te gebruiken bij 4 competitie velden (inschatting is 288m2 BVO extra ruimtebeslag in de zaal).

Variant 3

- Variant 2
- Aanvullende functies zoals de huisartsenpraktijk, fysiotherapie, ergotherapie etc.

Samenvattend:

	Financieel	Ruimtelijke inpassing	parkeren	Gebruik school	Gebruik volleybal	Ruimte beslag	BTW teruggave
Variant 1	-	+/-	+	--	--	+	+
Variant 2	--	+	+/-	+	+	+/-	+
Variant 3	---	-	-	+	+	-	-

Voor het veilig stellen van de BTW aftrek is het noodzakelijk dat het gebruik voor btw vrijgestelde prestaties (lees fysiotherapie/ergotherapie en huisarts) niet meer dan 10 % uitmaakt van het totale gebruik. In variant 3 is dit 12%.

Variant 2 heeft hierbij de voorkeur vanwege onderstaande punten:

- Het doel van dit project is een passende voorziening te realiseren voor topsport Volleybal en het bewegingsonderwijs van Het Schoter. Voor het huidige gebruik en de toekomstbestendigheid voor de Volleybalsport en de school bieden zowel variant 2 als 3 voldoende ruimte.
- Door het programma kan gewerkt worden met verschillende hoogtes wat het aanzicht voor de buurt en de inpassing in het landschap beter maakt (breken van de gevel).
- Variant 3 heeft zowel financieel grote nadelen (geen teruggaaf BTW en hogere directe kosten) tevens ruimte gebruik en de parkeerdruk (ca. 25 aanvullende plekken) is door de aanvullende voorzieningen hoger.

5. Financiën

In het investeringsplan van de kadernota van 2018 is € 5 mln. incl. BTW als taakstellend budget voor de realisatie van de sporthal en de tijdelijke voorzieningen voor bewegingsonderwijs van de school opgenomen. Dit is gebaseerd op de huidige jaarlijkse exploitatie van de Beijneshal voor de komende 30 jaar.

Voor een extra zaaldeel zal de normvergoeding van onderwijs voor een nieuwe gymzaal met prijspeil 2019 beschikbaar gesteld worden, deze is ca. €1,1 mln. (IP 77.01 Kadernota 2018 VO). Het huidige beschikbare budget is daarmee € 6,6 mln. inclusief BTW.



Voor variant 2 is aanvullend budget nodig van € 3,9 mln. Dit is beschikbaar uit het sportbudget. Dit is beschikbaar in het IP-sport (IP 81.30)". Een nadere uitwerking van het IP-sport, waarbij rekening is gehouden met de bijdrage aan dit project, volgt in het tweede kwartaal van 2019. Dan zal de uitwerking (o.a. stijging bouwkosten, wijziging btw-sportbesluit, duurzaamheidsmaatregelen) van het IP-binnensport ter besluitvorming in route gebracht worden richting de gemeenteraad.

Vanuit de huidige exploitatie van de Beijneshal is geen aanvullende dekking mogelijk voor de investering in de nieuwe sporthal. De afschrijving en rente (kapitaallasten) van de nieuwe hal zijn hoger dan de huidige huurlasten. De huurlasten zijn gebaseerd op een oud huurcontract en dus lage kosten. De onderhoudskosten van de Beijneshal zijn op dit moment minimaal, omdat de huur van de Beijneshal is opgezegd en de gemeente daarom geen investeringen meer doet en alleen het noodzakelijk onderhoud uitvoert.

6. Voorbereidingskrediet

De ontwikkeling van de sporthal staat onder grote tijdsdruk. Mede vanwege deze tijdsdruk is gekozen voor aanbesteding op basis van het programma van eisen middels een Design & Construct Contract. Deze partij werkt het programma van eisen uit tot een voorlopig ontwerp en vervolgens een definitief ontwerp inclusief een turn key aanbidding voor de realisatie. Een partij is hierbij verantwoordelijk voor het ontwerp, realisatie, oplevering en de nazorg.

Op basis van het definitieve ontwerp en de turn key aanbidding zal het definitieve raadskrediet worden aangevraagd. Voordat de Raad het definitieve krediet vrijgeeft zullen ook de sloop werkzaamheden en tijdelijke huisvesting gerealiseerd moeten worden.

Om de sporthal te kunnen realiseren, is een voorbereidingskrediet nodig voor uitwerking van de definitie & ontwerp fase, realisatie van de tijdelijke voorzieningen en vervolgens de sloop van de bestaande sportzalen van Het Schoter. De kosten hiervan worden geraamd op circa € 1,6 mln. Voor meer informatie zie geheime bijlage 3. Indien de voorbereidingskosten lager uitvallen dan verwacht zal het verschil met het definitieve krediet worden verreken.

7. Exploitatie

De sporthal komt in beheer bij SRO Kennemerland bv, welke de exploitatie en in gebruik gave richting derden faciliteert. SRO brengt een vergoeding in rekening bij de gebruikers. De hal is overdag in gebruik door het onderwijs. Het Schoter is hierbij hoofdgebruiker en zal nagenoeg alle beschikbare uren afnemen. In de avonden en weekenden wordt de hal in gebruik gegeven aan sportverenigingen. VC Spaarnestad zal hier hoofdgebruiker zijn en nagenoeg alle uren afnemen.

Het onderwijs betaalt een tarief gebaseerd op de inkomsten die de school van het Rijk ontvangt voor de exploitatie van een lokaal bewegingsonderwijs. De vereniging betaalt een kostprijs gerelateerd tarief voor het gebruik van de sporthal. Beide tarieven komen overeen met ca. 40% van de kostprijs.

8. Parkeren

Voor de aanvullende functies verwachten wij voor variant 2 ongeveer 60 extra parkeerplaatsen nodig te hebben, eventueel dubbelgebruik is hierin niet meegenomen.

De ontwikkeling van de sporthal staat onder grote tijdsdruk om voor tijdige realisatie zorg te dragen en is een van de eerste ontwikkelingen in de ontwikkelzone Orionweg-Planetenlaan.



Momenteel is nog niet helder waar een definitieve parkeeroplossing binnen de zone gewenst is. Als de visie met betrekking tot de ontwikkelingen in het gebied vastgesteld is, kan gekeken worden hoe dit ruimtelijk binnen de ontwikkeling kan worden opgelost. Hierbij zal aandacht moeten komen voor bijvoorbeeld een combinatie van parkeervoorzieningen van alle sportvoorzieningen en/of de woningbouw.

Het plan gaat nu uit van maaiveld parkeren op het terrein bij de Esso/Planetenlaan en voormalige HFC Haarlem stadion. De tijdelijke gymzalen van de school verdwijnen zodra de sporthal gereed is. Hier is ruim voldoende plek om de aanvullende parkeerplaatsen voor de sportfunctie (tijdelijk) op te lossen.

9. Uitgangspunten en randvoorwaarden

Een deel van het plangebied is eigendom van de gemeente. Een ander deel is eigendom van het schoolbestuur Dunamare. De gemeente heeft het economisch claimrecht van dit perceel, wat betekent dat de grond aan de gemeente vervalt wanneer het onderwijsgebruik wordt beëindigd.

Het gebied maakt deel uit van ontwikkelzone Orionweg/Planetenlaan en verandert hierbinnen niet van functie. De visie voor deze zone is momenteel in ontwikkeling.

Ruimtelijk, planologisch en inhoudelijk zijn de volgende (beleids)uitgangspunten van toepassing:

- Beheersverordening Schoterbos 2016/147518 (gebaseerd op bestemmingsplan 'Planetenlaan hoek Sportweg vastgesteld in 1970'.
- Structuurplan 2020 (2005).
- Nota Ruimtelijke Kwaliteit (2012).
- Beleidsregels Parkeren (2015).
- Structuurvisie Openbare Ruimte (2017).
- Gebiedsvisie Schoterbos Jan Gijzenvaart (2012).
- Ontwikkelvisie Orionweg/Planetenlaan (verwacht in 2019).
- Integraal Uitvoeringsplan Sportaccommodaties 2018 - 2028 (2018).
- Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs 2018-2022 + Update (2017 + 2018).
- Verordening Onderwijshuisvesting (2015).
- KVLO-eisen (eisen voor lichamelijk onderwijs).
- Bijna Energie neutrale Gebouwen (BENG, 2019).
- HIOR noord (2016).

De duurzaamheidseisen zijn verwoord in:

- Haarlem Klimaatneutraal 2030.
- Duurzaamheidsprogramma Haarlem (2015) en versnelling duurzaamheidsprogramma (2017).
- Klimaatadaptatieagenda (2017).
- Aardgasvrije nieuwbouw Haarlem (2017).

Financieel en juridisch zijn de volgende (beleids)uitgangspunten van toepassing:

- APV Haarlem 2018.

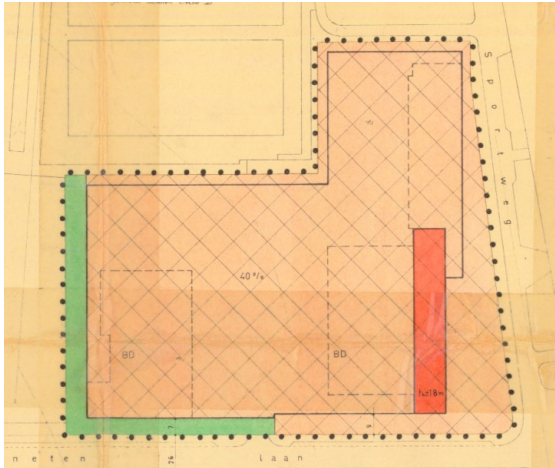
VIGEREND BELEID

De aanvraag is in strijd met het vigerend bestemmingsplan 'Planetenlaan hoek sportweg vastgesteld in 1970' omdat:

- Alle getekende varianten overschrijden de bebouwingsgrenzen, het maximale bebouwingsoppervlak en overschrijden de maximale hoogte.



- Het op de plankaart aangegeven bebouwingsgebied waarvan 40% bebouwd mag worden met een hoogte van 18m t.p.v. de rode rechthoek en 10 m in de rest van het gebied.



De bestemming voor dit gebied is Bijzondere Doeleinden met bijbehorend terrein. Op deze bestemming zijn onderwijs-, recreatieve-, sociale-, culturele- en gezondheidsdoeleinden toegestaan. Zowel de sport- als onderwijsfunctie zijn passend.

Gezien het vigerende bestemmingsplan en de wens tot deze ontwikkeling zijn er in de quick scan (2015/07190) een aantal (stedenbouwkundige) uitgangspunten en randvoorwaarden opgesteld. Het bouwplan dient hieraan te voldoen. Van deze randvoorwaarden en uitgangspunten kan gemotiveerd worden afegeweken bijvoorbeeld met betrekking tot de bouwhoogte.

Nota Ruimtelijke Kwaliteit

In de Nota Ruimtelijke Kwaliteit valt onderhavige aanvraag binnen het gebied met 'Consolidatie regie'. Dit regieniveau is onderverdeeld in verschillende gebiedstypen. Het ingediende plan wordt vanwege de huidige situatie stedenbouwkundig, landschappelijk als planologisch getoetst aan de criteria voor ruimtelijke kwaliteit die gelden voor het gebiedstype 'Stedelijk groen'.

Vanuit de Nota Ruimtelijke Kwaliteit is het volgende relevant voor de locatie:

- Ingrepen worden afgestemd op het groene karakter van de openbare ruimte. Oftewel de bouwmassa mag niet de (park)omgeving wegdrücken
- Voorzieningen als elektriciteits-, schakelkasten of opnemen in bebouwing of tegen bebouwing c.q. erfafscheiding plaatsen, of ondergronds.
- Zichtrelaties tussen stadspark en omgeving en binnen het park zelf handhaven/verbeteren.
- De voorkanten en entrees zijn naar de openbare ruimte toe gericht, waarbij de Sportweg voorrang heeft. Oftewel actieve gevels aan de openbare ruimte. Beperken blinde plinten of gevels.
- Erfafscheidingen zijn onderdeel van het park en daardoor onderdeel van de ontwerpogave; rond sportparken groene afscheiding bestaande uit sloten, struiken, bomen.
- De bebouwing is vrijstaand. Bij nieuwbouw in stadsparken en op sportvelden geldt: alzijdigheid van het ontwerp, er mogen geen achterkanten ontstaan.
- Bijzondere gebouwen met specifieke functies (gebouwen op begraafplaatsen, parkpaviljoens etc.) moeten zich rekenschap geven van hun bijzondere positie door een zorgvuldig ontwerp, en hoogwaardig materiaalgebruik en detaillering.



- Het ontwerp is afgestemd op de functie ervan (in stadsparken, begraafplaatsen representatief, op sportvelden functioneel).

Gebiedsvisie Schoterbos Jan Gijzenvaart [\(2012/429512\)](#)

In de gebiedsvisie is de locatie een onderdeel van 'De knoop' waar de nadruk bij de invulling zal liggen op de vraag naar woningen en voorzieningen vanuit Haarlem noord. Er is hierbij dus expliciet sprake van een stedelijke intensivering, o.a. door uitbreiding van de bestaande functies. Conform de plankaart van de visie mag het maatschappelijk programma uitgebreid worden. De volgende randvoorwaarden worden gegeven:

Randvoorwaarden voor de bebouwing:

- De nieuwe parkeervraag en -capaciteit van het bestaande parkeerterrein aan de Planetenlaan zal in of onder de bebouwing worden opgelost.
- De bebouwing staat in het groen en reageert op de parkomgeving.
- De locatie wordt compact en intensief bebouwd.
- Het is faseerbaar in uitvoering.
- Bouwhoogte sluit aan op die van het naastliggende Parksight

Nadere uitwerking duurzaamheid

Het nieuwe knooppunt wordt ontwikkeld als een groene duurzame knoop. Tevens moeten overheidsgebouwen vanaf 1 januari 2019 bijna energieneutraal zijn (BENG). De kansen zijn geïnventariseerd maar voor de uitwerking is nadere studie nodig naar:

- Gebruik restwarmte uit de omliggende bebouwing voor verwarming van nieuwbouw
- Zelfvoorziening op energiegebied.
- Hergebruik van materialen.
- Het realiseren van een aardgasvrij en natuur inclusief gebouw.

10. Risico's/bijzonderheden

De reeds bekende risico's zijn:

1. Procedures

De ontwikkeling van de sporthal staat onder grote tijdsdruk. Eventuele vertraging door bezwaar en beroep van planologische procedures is niet opgenomen in planning. De kans hierop is reëel gezien de directe omgeving van het plan.

Ook eventuele vertraging in de bestuurlijke besluitvorming is niet opgenomen in de planning.

In het PIP is hier aandacht besteed aan de communicatie naar het bestuur en de omgeving, zodat de kans op vertraging tot een minimum wordt beperkt.

Er zal vanaf de start van het project moeten worden nagedacht over een eventueel tijdelijk alternatief voor de volleybalvereniging. Dit brengt aanvullende kosten met zich mee (inschatting hiervan € 100-200K eenmalig en € 10k per maand) welke deels door de huurinkomsten van de Volleybal gecompenseerd zullen worden.

2. Marktwerving

De huidige markt trekt aan. Dit kan betekenen dat er geen aannemers of adviesbureaus beschikbaar zijn (planning) en/of dat het prijspeil stijgt.



Door te kiezen voor Design & Construct betrek je al in een vroeg stadium de uitvoerende partij bij het werk. Dit is gunstig voor de doorlooptijd (planning) en geeft tijdig zekerheid dat er een aanbestedende partij beschikbaar is.

3. *Aanpassing wetgeving BTW-sportbesluit*

Op Prinsjesdag 2018 is het nieuwe belastingplan 2019 gepresenteerd. Op basis van Europese wetgeving is hierin voorgesteld om het BTW- sportbesluit per 1-1-2019 te herzien. Dit betekent concreet dat het gelegenheid geven van sport btw vrijgesteld wordt, tenzij de aanbieder als winst beogend kan worden aangemerkt. Mogelijk wordt SRO op basis van deze wetgeving aangemerkt als niet winst beogend en daarmee btw vrijgesteld.

Dit kan betekenen dat de BTW van het project niet teruggevraagd kan worden. Momenteel is het uitgangspunt dat deze kosten worden vergoed voor de hal.

Er is een compensatieregeling voor gemeenten die investeren in sport, maar de kans is groot dat de kosten niet volledig zullen worden vergoed.

De verwachting is dat dit in april 2019 gaat spelen, maar de mogelijkheid bestaat dat het beleid nog 1 jaar wordt uitgesteld waardoor de sporthal hier (nog) niet onder valt. De ontwikkelingen hiervoor zullen goed in de gaten gehouden moeten worden om tijdig hierop in te spelen.

4. *Een gezamenlijke parkeeroplossing in de ontwikkelzone anders dan maaiveld parkeren.*

Er bestaat een mogelijkheid dat een gezamenlijke parkeeroplossing wordt gezocht voor de voorzieningen in de ontwikkelzone. Een van de opties die wordt bekeken is bebouwd bovengronds parkeren. Dit betekent mogelijk aanvullende kosten van ca. € 1 mln. voor ongeveer 60 parkeerplaatsen. Pas na besluitvorming over de ontwikkelvisie kan hiernaar gekeken worden in overleg met het gebied.

7. Proces

Per fase worden de volgende producten geleverd conform het Haarlems Ruimtelijk Planproces:

Fase	Product	Bevoegdheid
Initiatieffase	Startnotitie en beschikbaar stellen aanvullend krediet	Raad
Definitiefase	Programma van eisen, uitvraag Design & build	Ambtelijk
Ontwerpfase	Voorlopig- en definitief ontwerp	College van B&W
Vorbereidingsfase	Turn key aanbidding (aanbestedingsdocumenten) uitvoering	B&W/Raad
Realisatiefase	Opleverdocumenten, beheerovereenkomst met SRO	Ambtelijk

8. Participatie en inspraak

Er is een participatie- en inspraakplan (PIP) opgesteld. 16 januari 2019 heeft tevens een informatieavond plaatsgevonden voor de plannen van de school, de tijdelijke huisvesting en de sporthal. De sfeer van deze avond positief.



Wel hebben een aantal omwonenden hebben hun zorg uitgesproken over:

- Belemmering van zontoetreding door de hoge sporthal.
- Belemmering van uitzicht.
- Zorgen over toename parkeerdruk en verkeersdruk op de sportweg en de planetenlaan met name in het weekend.

Dit zijn onderwerpen waar in de vervolgfase aandacht aan besteed zal worden in een interactieve bijeenkomst met omwonenden en de sportverenigingen van Het Schoterbos. Met als doel de zorgen van de omgeving weg te nemen, wensen en suggesties specifiek voor de directe omgeving.

9. Planning

Fase	Q1 2019	Q2 2019	Q3 2019	Q4 2019	Q1 2020	Q2 2020	Q3 2020	t/m Q2 2021
Pre-initiatieffase								
Initiatieffase		*						
Definitiefase				*				
Ontwerpfase						*		
Vorbereidingsfase						*		
Realisatiefase								

NB: de sterretjes geven momenten van bestuurlijke besluitvorming aan, zoals bij #7 aangegeven.

10. Bijlage

- Geheime bijlage 2 Vergelijk van de varianten van de Sporthal.
- Geheime bijlage 3 Overzicht voorbereidingskrediet.