

Ontwerp Besluit tot onttrekking aan de openbaarheid van het parkeerterrein Raamsingel in de gemeente Haarlem

Onttrekkingsbesluit

Gemeenteraad van de gemeente Haarlem,

Gelet op:

- Artikelen 7 en 9 en 11 van de Wegenwet op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is een ontrekkingsbesluit te nemen. Ook afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing;

Overwegende

dat er voldoende gewichtige redenen voor dit besluit aanwezig zijn en het algemeen belang zich niet tegen dit besluit verzet, zie onderstaande motivering.

Is het gewenst om

het parkeerterrein Raamsingel in de gemeente Haarlem aan de openbaarheid te onttrekken.

Motivering ontrekkingsbesluit

Het parkeerterrein aan de Raamsingel is gelegen tussen de rijbaan van de Raamsingel en de Tempeliersstraat.

HHB Groep wil de locatie van het voormalige HKB gebouw en de openbare parkeervoorziening ontwikkelen. Het plan voorziet in de ontwikkeling van 42 appartementen, 2 twee-onder-een-kapwoningen en 6 hofwoningen met ondergrondse parkeervoorziening.

In verband met de voorgenomen ontwikkeling is het noodzakelijk het huidige parkeerterrein te onttrekken aan de openbaarheid.

Overwegende dat:

- het opheffen van het parkeerterrein past in het vastgestelde stedenbouwkundig plan voor de herontwikkeling van het terrein;
- ten behoeve van deze herontwikkeling tevens een bestemmingsplanprocedure wordt gevolgd, waarbij tevens een informatie avond is georganiseerd om belanghebbenden en geïnteresseerden te informeren over de plannen;
- uit parkeeronderzoek blijkt dat het opheffen van het parkeerterrein geen significante gevolgen heeft voor de parkeerdruk in de directe omgeving; (zie bijlage 1 voor motivering)
- gelet hierop er voldoende gewichtige redenen voor dit besluit aanwezig zijn en het algemeen belang zich hiertegen niet verzet.

Besluit

Het parkeerterrein, gelegen tussen de Raamsingel en de Tempelierstraat, in Haarlem te onttrekken aan de openbaarheid.

Situatieschets

Het te onttrekken parkeerterrein (rode kader)



Melding GS

Dit besluit wordt conform artikel 9 lid 2 van de Wegenwet medegedeeld aan Gedeputeerde Staten.

Vaststelling

Aldus besloten in de vergadering van

de griffier
Josiene Spier

de voorzitter
Jos Wienen

Indienen zienswijzen

Met dit voornemen volgen we de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (UOV) (afdeling 3.4) van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De stukken zullen zes weken met ingang van de dag na publicatie ter inzage worden gelegd in de publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. Gedurende de termijn dat de stukken ter inzage liggen kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerp-verkeersbesluit schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Haarlem. Schriftelijke zienswijzen stuurt u naar Postbus 511, 2003 PB in Haarlem, t.a.v. dhr. S. Bosma. Uw zienswijze dient voorzien te zijn van uw naam, adres, datum en het onderwerp.