

Besluit tot onttrekking aan de openbaarheid van het parkeerterrein Raamsingel in de gemeente Haarlem

Onttrekkingsbesluit

Gemeenteraad van de gemeente Haarlem,

Gelet op:

- Artikelen 7 en 9 en 11 van de Wegenwet op grond waarvan de gemeenteraad bevoegd is een onttrekkingsbesluit te nemen. Ook afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing;

Overwegende

dat er voldoende gewichtige redenen voor dit besluit aanwezig zijn en het algemeen belang zich niet tegen dit besluit verzet, zie onderstaande motivering.

Is het gewenst om het parkeerterrein Raamsingel in de gemeente Haarlem aan de openbaarheid te onttrekken.

Motivering onttrekkingsbesluit

Het parkeerterrein aan de Raamsingel is gelegen tussen de rijbaan van de Raamsingel en de Tempeliersstraat.

HHB Groep wil de locatie van het voormalige HKB gebouw en de openbare parkeervoorziening ontwikkelen. Het plan voorziet in de ontwikkeling van 42 appartementen, 2 twee-onder-eenkapwoningen en 6 hofwoningen met ondergrondse parkeervoorziening.

In verband met de voorgenomen ontwikkeling is het noodzakelijk het huidige parkeerterrein te onttrekken aan de openbaarheid.

Overwegende dat:

- het opheffen van het parkeerterrein past in het vastgestelde stedenbouwkundig plan voor de herontwikkeling van het terrein;
- ten behoeve van deze herontwikkeling tevens een bestemmingsplanprocedure wordt gevolgd, waarbij tevens een informatie avond is georganiseerd om belanghebbenden en geïnteresseerden te informeren over de plannen;
- uit parkeeronderzoek blijkt dat het opheffen van het parkeerterrein geen significante gevolgen heeft voor de parkeerdruk in de directe omgeving;
- gelet hierop er voldoende gewichtige redenen voor dit besluit aanwezig zijn en het algemeen belang zich hiertegen niet verzet.

Besluit

Het parkeerterrein, gelegen tussen de Raamsingel en de Tempelierstraat, in Haarlem te onttrekken aan de openbaarheid.

Situatieschets

Het te onttrekken parkeerterrein (rode kader)



Melding GS

Dit besluit wordt conform artikel 9 lid 2 van de Wegenwet medegedeeld aan Gedeputeerde Staten.

Vaststelling

Aldus besloten in de vergadering van

de griffier
Josiene Spier

de voorzitter
Jos Wienen