

Bijlage 1 Reacties inloopavond Project Prinses Beatrixplein e.o.

Datum: 27 november 2019

Locatie: Internationale Taal Klas

Genodigden: Parkwijk, Van Zeggelenplein, gedeelte Prins Bernhardlaan (totaal: 2000 uitnodigen).

Inloopavond

Op 27 november 2019 organiseerde de gemeente samen met Dreef Beheer en Pré Wonen een inloopavond voor de omgeving van het Prinses Beatrixplein. Tijdens deze avond was er gelegenheid om kennis te maken met de drie grondeigenaren in het gebied en konden mensen aangeven welke kansen zij voor de ontwikkeling van het gebied zien. Dit leverde leuke gesprekken op en de aanwezigen gaven duidelijk aan dat vernieuwing en ontwikkeling van het gebied noodzakelijk en gewenst is.

Reacties

De reacties die tijdens de inloopavond zijn opgehaald, staan in onderstaand overzicht per thema vermeld. Het betreft een weergave van de reacties die mensen zelf hebben opgeschreven.¹

Algemeen

- Goed idee om te ontwikkelen.

Bebouwing

- Alles slopen, helemaal nieuw bouwen en niet te hoog.
- Bouw niet hoger dan Reinaldahuis.
- Geen hoogbouw boven eventueel nieuwe winkels.
- Transparante zichtlijnen.
- Maak een plein met gevarieerde en hoogwaardige horeca en grandeur in de vorm van een fontein of groot standbeeld.

Woningbouw

- Meer woningen.
- Betaalbare woningen, jongerenwoningen, starterswoningen en 2 kamerwoningen.
- Garantie op terugkeer voor bewoners van wie de woningen gesloopt worden.
- Gemengde woningbouw (sociale huur en koop).
- Meer woningen boven het winkelcentrum (hoogbouw).
- Woningen boven de winkels van betere kwaliteit en met voorzieningen zoals een lift.
- Woningen boven de winkels vernieuwen.

Groen(kwaliteit)

- (Be)houd het groen!
- Meer groen, zoals het vergroenen van de Dreef.
- Prins Bernhardlaan veel groener maken.

¹ Reacties die meer dan een keer zijn gegeven, zijn in het overzicht slechts een keer opgenomen.

- Bloembakken plaatsen.
- Platanen mogen niet weg.
- Groenstrook tot Reinaldahuis beplanten.
- Maak een heg rond signaalzender.
- Meer kleurige planten en grotere plantvakken.
- Beplantingsplan is te detaillistisch.
- Top in de huidige situatie: de dreef (groen).
- Maak volkstuinten langs de Dreef.

Inrichting openbare ruimte

- Maak een mooie wandelroute van Reinaldapark naar de winkels.
- Leg paden aan in het plan.
- Te weinig banken voor mensen om te zitten en te praten.
- Niet aan de kinderspeelplaats komen.
- Maak van de Dreef een hoogwaardige boulevard.
- Gas- en waterleidingen ondergronds.
- Binnenterrein van het winkelcentrum is niet mooi. Ongelijke indeling van parkeerplekken en rommelig met fietsen.
- Meer afvalbakken.
- Betere loop- en fietsvoorzieningen.
- Dreef precies zo laten als het is (stukje geschiedenis).
- Dreef richting park behouden!
- Sfeervolle terrasjes zoals op de Botermarkt.

Beeldkwaliteit/uitstraling

- Nieuwe architectuur a la Gaudi (organische vormen).
- Vrolijke bouwstijl van de huizen, geen betonnen dozen met alleen maar tegels.
- Geen asfalt. Maak het vrolijk.
- Vrolijke bestrating kiezen.
- Sfeervoller en moderner.
- Het is nu oubollig.

Verkeer/Bereikbaarheid

- Tip: Infrastructuur (veiliger voor fiets en voetgangers).
- Er wordt nu te hard gereden en bij donker slecht verlichte zebrapaden.
- Maak duidelijke snelheidslimieten (30) en drempels met verlichting op de weg.
- Verkeer op Prins Bernhardlaan langzamer laten rijden.
- Maak het veilig bereikbaar voor fiets, auto en voetgangers.
- Geen grootschalige winkels, dat trekt veel verkeer aan en dat is onveilige situatie voor kinderen.
- Maatregelen op Prins Bernhardlaan zodat het geen racebaan wordt. Denk aan verkeersdrempels, stoplichten 24/7 laten werken en meer oversteekplaatsen.
- Nu kunnen winkeliers moeizaam laden en lossen bij hun winkel.
- Vaste expeditie plekken voor winkeliers, indien nodig met bordje voor tijdsvensters.

Parkeren

- Meer parkeerplaatsen, desnoods ondergronds.
- Parkeren onder de grond of bij grote supermarkt.
- Het terrein achter de parkeerplaatsen, kan dit niet gebruikt worden?
- Meer parkeerruimte en minder duur.
- De parkeerdruk is te hoog (onveilig).

Duurzaamheid en milieu

- Milieuplein voor afvalscheiding is nu te klein.
- Fijnstof verminderen (parkeergarage).
- Veel meer doen voor alternatieve energie (zonnepanelen zijn geen duurzame oplossing).
- Zwerfvuil aanpakken/handhaven.

Sociaal-maatschappelijk

- Plek voor de jeugd om gebruik van te maken.
- Plaats waar iedereen elkaar ontmoet. Jong en oud, allochtoon en autochtoon. Centrum waar we trots op zijn.
- Meer sportfaciliteiten.
- Creatieve broedplaats voor talent uit de buurt.
- Muziekcentrum plus locatie voor kunst, werken/leren (jeugd).
- Meer sociale activiteiten/creatieve activiteiten.
- Leegstaande ruimtes verhuren aan bijv. Yoga, Ateliers, Gym en workshops.
- Leuke horeca creëren.

Winkelaanbod

- Meer variatie in het winkelaanbod (tijdens de informatieavond zijn tal van suggesties voor nieuw winkelaanbod genoteerd, deze zijn in dit overzicht benoemd als *meer variatie*).
- Kleinschalige winkels en speciaalzaken.
- Winkelcentrum is te klein, uitbreiden.
- Geen grootschalig winkelcentrum bouwen.
- Start-ups.
- Er moet een grotere supermarkt komen (huidige Dekamarkt is te klein en assortiment te beperkt).
- Pinautomaat moet terug!
- Een overdekt winkelcentrum?
- Geen grotere supermarkt (fiets of loop naar een grotere).
- De markt weer terug.
- Winkelcentrum in een strook in plaats van een blok.
- Nieuwbouw van winkels, de huidige zijn verouderd.
- De Dekamarkt heeft nooit dingen en het assortiment is slecht.
- Autovrije kom met winkels.

Sociale Veiligheid

- Momenteel voelt het niet altijd veilig (recent een autobrand).
- Pr. Beatrixpark is grimmig en donker, maak het veiliger met meer verlichting.
- Café niet plaatsen bij ingang woningen want dat zorgt voor overlast.

Participatie

- Graag bewoners betrekken in vroeg stadium bij uitvoering en onderhoud.
- Inspraak voor bewoners in alle fasen.
- Schakel buurtbewoners in.
- Laat buurtbewoners participeren door een haalbaar en herkenbaar plan te maken.