



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Haarlem
t.a.v. de Wethouder van Onderwijs
drs. Jur Botter, MPA

Haarlem, 22 maart 2020

Geachte heer Botter,

Op 1 augustus 2020 gaat het nieuwe Spaarne College van start. Een brede VMBO-school met alle leerwegen. Een school waar elke leerling met een VMBO-advies, ongeacht zijn of haar ondersteuningsbehoefte, welkom is.

Het Sterren College wordt (juridisch gezien) met ingang van diezelfde datum opgeheven en de leerlingen van de school worden ingeschreven op het Spaarne College, de juridische voortzetting van de Paulus Mavo-Vmbo en de Daaf Gelukschool.

Het Spaarne College zal worden gehuisvest op de Badmintonpad, het huidige gebouw van het Sterren College. Het is noodzakelijk dat dit gebouw wordt aangepast. Een groot deel van de leerlingen is tenslotte afkomstig van onze zorgscholen, de Paulus Mavo-Vmbo en de Daaf Gelukschool. Leerlingen dienen in een veilige omgeving hun talenten te kunnen ontwikkelen.. Leerlingen met vaak een extra ondersteuningsbehoefte waarin we graag voorzien. Juist deze leerlingen dienen in een veilige omgeving hun talenten te kunnen ontwikkelen; zij moeten gezien en (h)erkend worden.

Zoals u weet: de aanpassingen van het gebouw zijn vooral ook noodzakelijk gelet op het nieuwe aanbod van leerwegen in het VMBO, het onderwijsaanbod wijzigt ingrijpend. Er zijn meer theorielokalen en andere algemene ruimtes noodzakelijk. Een aantal van de huidige, grote praktijklokalen van het beroepsgericht vmbo zullen verbouwd worden tot theorielokalen. Inclusief de daarbij benodigde aanpassingen van de technische installaties zoals de luchtbehandeling.

De totale verbouwsom bedraagt 3,4 miljoen euro. Daarvan is inmiddels door de gemeente Haarlem op grond van de verordening 0,6 miljoen euro toegezegd. Ook Dunamare Onderwijsgroep neemt een belangrijk deel voor haar rekening waaronder bijvoorbeeld de afschrijvingen op inventaris en andere verbouwingen en de eenmalige afschrijving van alle verbouwingen in het gebouw van de Paulus mavo vmbo. Dunamare Onderwijsgroep is echter van opvatting dat de dan overgebleven kosten op grond van de verordening huisvesting geheel voor rekening komen van de gemeente Haarlem. De gemeente is echter van opvatting dat met uitzondering van de 0,6 miljoen euro, het resterende bedrag geheel voor rekening is van het (bevoegd gezag van het) Spaarne College.

Hierdoor is nu een impasse ontstaan. Een impasse die de verdere uitvoering van de verbouwing ernstig hindert. Het gevolg daarvan is dat het Spaarne College, zoals het er nu naar uitziet, de theorielokalen van de Paulus moet blijven gebruiken. Dat is voor de Gemeente weer erg ongewenst. De Gemeente wil het gebouw van de Paulus is bestemmen voor de huisvesting van de Internationale school Haarlem

De verbouwing die moet worden uitgevoerd zorgt er voor dat het gebouw van het Spaarne College geschikt wordt voor Algemeen Vormend Onderwijs. Daarmee zal het bruikbaar zijn voor het Spaarne College.

Mocht het in de toekomst zo zijn dat het aantal leerlingen in het beroepsgericht vmbo zodanig terugloopt dat het Spaarne College niet meer rendabel kan draaien en het gebouw terugvalt aan de Gemeente, dan krijgt door deze verbouwing de Gemeente een breed bruikbaar en goed gebouw terug. De krimp van het totale aantal VMBO-leerlingen in Haarlem is reeds sterker dan landelijk en op termijn kan ook Haarlem te maken krijgen met demografische ontwikkelingen die het totaal aantal leerlingen doet dalen.

In dat gegeven zit de kern van ons voorstel om uit de huidige impasse te komen.

Wij stellen voor dat Dunamare Onderwijsgroep nu investeert en de resterende kosten van 2,8 miljoen euro voor haar rekening neemt.

Als wij het gebouw in gebruik kunnen houden gedurende de afschrijftermijn dan verwachten wij geen verdere bijdrage van de Gemeente. Mochten wij het onderwijs in het Spaarne College moeten staken en het verbouwde gebouw terugvalt aan de Gemeente dan willen wij afspreken dat de Gemeente de boekwaarde van de huidige verbouwing aan ons terugbetaalt. Naar ons idee redelijk omdat de Gemeente dan ook de vruchten van de verbouwing plukt en deze niet zelf meer hoeft uit te voeren. Wij kunnen er, als we met dit voorstel tot elkaar komen, voor zorgen dat het Gebouw van de Paulus mavo komende zomer beschikbaar is voor de Internationale School. Wel hebben wij voor de ISK een aantal jaren het gebouw aan de Schoterstraat nodig,

Het voorstel luidt daarmee als volgt:

- Dunamare Onderwijsgroep neemt nu de totale, nog resterende kosten van de verbouwing, zijnde 2,8 miljoen euro, voor haar rekening.
- Er bestaat het risico dat het gebouw van het Spaarne College in de toekomst afgestoten moet worden door een tekort aan (VMBO)leerlingen. Het zou dan kunnen zijn dat het onderwijs op het Badmintonpad niet meer kostendekkend kan worden verzorgd. Ons voorstel is dat Dunamare en de Gemeente op voorhand overeenkomen dat de gemeente in dat geval het gebouw terug neemt tegen betaling van de boekwaarde van de huidige verbouwing. Deze verbouwing wordt in 30 jaar afgeschreven.
- Ten behoeve van het ISK-onderwijs krijgt het Spaarne College zolang nodig om niet de beschikking over het schoolgebouw aan de Schoterstraat in Haarlem. Dit in huur van de Gemeente.
- Dunamare zorgt dat het gebouw van de Paulus mavo komende zomer beschikbaar komt en wordt overgedragen aan de Gemeente.

Tot slot een formele opmerking. Wij doen dit voorstel onder voorbehoud van al onze rechten, uitsluitend om uit de huidige impasse te komen. Ik merk daarbij op dat het uitdrukkelijk onze voorkeur heeft, in het belang van alle betrokkenen, om nu met elkaar in overleg tot een definitieve oplossing te komen.

Met vriendelijke groet,
Het College van Bestuur Dunamare Onderwijsgroep,

Albert Strijker, voorzitter

