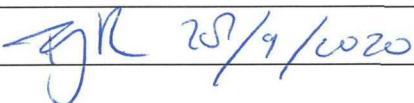




Onderwerp Toezegging mogen jongeren Sp.damseweg 13 op wachtlijst blijven staan		Soort: Toezeggingen Nummer: 2020/421063 Programmanummer 4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling
Bestuursorgaan en Ontstaansdatum Commissie ontwikkeling d.d. 9-4-2020		Indiener/Fractie
Omschrijving Mw. Verhoeff (PvdA) vraagt of de jongeren die in woningen Spaarndamseweg 13 gaan wonen, wel op de wachtlijst voor sociale huurwoningen mogen blijven staan (omdat zij er max. tot 28 jaar mogen blijven wonen). Wethouder Roduner zegt toe deze vraag te beantwoorden.		Afdeling ECDW Verantwoordelijke Knip, S. Email sknip@haarlem.nl Telefoonnummer 023-5115523
Stand van Zaken/afdoening Vraag Mw. Verhoeff (PvdA) vraagt of de jongeren die in woningen Spaarndamseweg 13 gaan wonen, wel op de wachtlijst voor sociale huurwoningen mogen blijven staan (omdat zij er max. tot 28 jaar mogen blijven wonen). Wethouder Roduner zegt toe deze vraag te beantwoorden. Antwoord Ja. Als er wordt gewerkt met jongerencontracten, dan blijft de inschrijfsduur bij Woonservice behouden en blijven deze jongeren op de wachtlijst staan. Dat is wettelijk vastgelegd in artikel 11a van de Huisvestingswet. Artikel 11a van de Huisvestingswet In het geval er een huisvestingsverordening is en er in deze gemeente tevens gewerkt wordt met jongerencontracten, gaat de inschrijving, en daarmee de opgebouwde inschrijvingsduur, niet verloren door de verhuizing naar de woonruimte die door het jongerencontract wordt verkregen. De specifieke categorieën dringend eigen gebruik (artikel 7:274 leden 1 onder c j° de leden 3 en 4 van het BW) zijn daartoe uitgebreid met de categorie jongeren. Zij kunnen voor daartoe aangewezen woningen een jongerencontract krijgen. Hierbij wordt aangesloten bij het in 2006 in het BW geïntroduceerde campuscontract voor studenten. Derhalve blijft de inschrijving intact en wordt de inschrijvingsduur verder opgebouwd. Hierdoor wordt de positie van de jongere na afloop van het jongerencontract (5 of 7 jaar) om een andere sociale huurwoning te krijgen verbeterd.		
Afdelingsmanager	Kaper, J. 15-9-2020 08:33:42	Kaper, J.
Portefeuillehouder	 28/9/2020	Roduner, F.J.