



Aan Commissie beheer

Onderwerp Terugkoppeling stand van zaken over de situatie rond de Wandelpromenade

In deze memo geef ik u een terugkoppeling van de gesprekken die zijn gevoerd door wethouder Rog met de VVE's en andere belanghebbende van de wandelpromenade en hoe de daaruit voortvloeiende punten zijn afgehandeld.

Locatie bezoek

26 Maart 2021 is door wethouder Rog een bezoek gebracht aan de wandelpromenade en heeft daar individueel gesproken met een tiental vertegenwoordigers van de commerciële ruimtes en alle betrokken VVE's. Onderwerp van de gesprekken waren de resultaten van de werkzaamheden aan de wandelpromenade van afgelopen jaar. Dit waren verhelderende gesprekken waarbij een duidelijk beeld is ontstaan in de problematiek rond de promenade maar ook in de zaken erom heen.

Knelpunten

Wat in de vele gesprekken de boventoon voerde waren de lekkages, de stroefheid en de kleur van de promenade. Er waren ook reacties over omliggende zaken zoals handhaving, dagelijks onderhoud, melding afhandeling. We hebben een samenvatting gemaakt van alle besproken punten en vermeld hoe dit wordt opgepakt en waar mogelijk het tijdstip van uitvoer.

Door het groot onderhoud aan de promenade is aan het licht gekomen dat het juridisch gezien niet altijd duidelijk is welk deel aan wie (VVE/Gemeente/particulier) toe behoort en wie daar het onderhoud pleegt. Dit geeft verwarring, bij de VVE's, bij de gemeentelijke organisatie en ook bij onze onderhoudspartners. Het is aan ons allen om deze handschoen de komende jaren op te pakken en dit met elkaar inzichtelijk te krijgen. Zeker met het oog op de noodzakelijke vervanging over 15 tot 20 jaar.

Vervolg

Op basis van de samenvatting is in overleg met de Klanbordgroep een plan gemaakt hoe en wanneer deze punten te gaan aanpakken. Hierop is Handhaving gevraagd beter toe te zien op het gebied rondom de promenade. Met onze dagelijks onderhoudspartners zijn nieuwe en heldere afspraken gemaakt. Schade of lekkages veroorzaakt door de onderhoudswerkzaamheden zijn opgelost of er zijn afspraken over gemaakt. Komend voorjaar (2022) worden nog loopstroken (anti-sliplaag) aangebracht op de promenade zodat het snel opvriezen en de weerkaatsing van zonlicht worden verminderd, dit zal in nauw overleg met de Klanbordgroep worden uitgevoerd.