

From: Simanto | Watermeter Collectief
Sent: 25 Feb 2021 22:36:24 +0100
To: Kees Mense
Subject: Re: alternatieve locatie Watermeter Collectief

Dag Kees,

Dank voor je bericht. Jammer van deze locatie. We nemen het advies van de gemeente over om te gaan kijken naar de mogelijkheden van de sportvelden. Ik denk dat DIO dan nog de grootste kans van slagen heeft.

Groet Simanto

Op do 25 feb. 2021 om 20:44 schreef Kees Mense <kmense@haarlem.nl>:

Beste Simanto,

Het initiatief van het Watermeter Collectief is 11 februari jongstleden in het Bestuur Op Maat besproken alsook in de collegevergadering van 16 februari jongstleden.

Het college acht jullie initiatief op onderdelen kansrijk, maar zoals het er nu voorligt echter niet kansrijk. De locatie die jullie zelf voorstellen – aan de achterzijde bij de Noord Schalkwijkerweg 111 bij de loods – is niet mogelijk, omdat hier een andere bestemming op rust dan wat mogelijk is voor een horecafunctie. Daarnaast zal deze strook grond in het nieuwe bestemmingsplan worden bestemd als 'Tuin-2' en is de gemeente voornemens om de grond mee te nemen in de verkoop van de voorgelegen woning. Daarbij moet rekening worden gehouden dat de gemeente nog in een rechtelijke procedure verwickeld zit over verjaring van de grond met de erfgenamen van de voormalige huurder.

Het college vindt het een mooi, maatschappelijk initiatief dat goed past in de groene zoom en waardevol kan zijn voor de buurt en past binnen de wensen van het gebied (uitbreiden recreatief aanbod).

Aan de andere kant zijn de beschikbare locaties in de omgeving van de Watermeterfabriek niet bekend en gaat de gemeente niet zelf actief op zoek naar een locatie. Daarbij geldt ook dat het niet moet concurreren met de Watermeterfabriek en/of voor extra (parkeer/geluids)overlast moet zorgen.

De gemeente adviseert dan ook om met sportverenigingen zoals Olympia in gesprek te gaan om te bezien of op een specifiek onderdeel samenwerking mogelijk is.

Wethouder Roduner heeft daarnaast voorgesteld om op korte termijn met jullie een gesprek aan te gaan. Jullie zullen hierover worden benaderd door het secretariaat.

Met vriendelijke groet,

Kees Mense

Van: Simanto | Watermeter Collectief <info@watermetercollectief.nl>

Verzonden: dinsdag 26 januari 2021 11:36

Onderwerp: alternatieve locatie Watermeter Collectief

Beste raadsleden,

Naar aanleiding van onze inspraak bij de commissie ontwikkeling van 7 januari 2021, stond de raad er voor open om te gaan onderzoeken of er misschien een alternatieve locatie is voor het Watermeter Collectief ivp de Watermeterfabriek, die (helaas voor de buurt) is verkocht voor het meeste geld op de Vrije Markt.

Nu is er een andere locatie, iets verderop aan de Noord Schalkwijkerweg 111, op de hoek van het Tennispad 2, die zoals wij het begrijpen, eigendom is/wordt van de gemeente en waar het buurtinitiatief wellicht wel gerealiseerd zou kunnen gaan worden.

Zoals wij het begrijpen, is het bestemmingsplan voor dit gebied nog niet definitief en bij deze willen we graag samen met de gemeente gaan kijken naar de definitieve mogelijkheden voor deze plek, voordat het weer verkocht wordt of misschien zelfs wordt gesloopt.

Ons plan zal natuurlijk moeten worden aangepast aan de nieuwe situatie, maar de wensen van het buurtcollectief, die zijn er nog steeds.

Bijgevoegd: document vanuit de Wijkraad, die zich al lange tijd

zorgen maakt om dit gebied.

Gesprekken zijn gevoerd met:

Misja de groot - D66 Haarlem

Arnoud Kuiper - Vastgoed Haarlem

Kees Mense - Vastgoed Haarlem

Leonie Kooij - Vastgoed Haarlem

Wijkraad Europawijk - Saskia Klitse

In afwachting van uw reactie,

Groet Simanto Dragtsma

06 13 23 28 35