



**Gemeente
Haarlem**



Concept Gebiedsprogramma 2023-2027

Bijlage bij de Kadernota 2023

18 mei 2022

Afdeling Programma- en Gebiedsmanagement

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Centrum	5
3. Noord en Spaarndam	10
4. Oost en Waarderpolder	16
5. Schalkwijk	22
6. Zuid-West	29
7. Haarlem	35

1. Inleiding

Bij de Kadernota 2023 – 2026 heeft het college dit Concept Gebiedsprogramma 2023-2027 vastgesteld. Dit Concept Gebiedsprogramma is een weergave van de projecten die in de komende vijf jaar gebiedsgericht in de gebieden worden uitgevoerd. Het bevat projecten uit de clusters Sociaal, Fysiek en Burger en Bestuur, met vooralsnog de nadruk op fysiek. Het Concept Gebiedsprogramma is gebaseerd op de (vierjaarlijkse) [Gebiedsopgave 2019 – 2023](#) en de uitvoeringsprogramma's uit de verschillende beleidsvelden (brondatum 19 april 2022). De programmering van de projecten is daarbij zo veel mogelijk op elkaar afgestemd, waarbij ook rekening is gehouden met de kenmerken van het gebied, de kennis en wensen van ondernemers, wijkraden, belangengroepen en samenwerkingspartners. Hierdoor zijn er verschillen per gebied.

Stadsbrede opgaven met een gebied specifieke vertaling

Haarlem heeft een aantal uitdagingen binnen het sociaal domein, maar heeft ook een forse woningbouwopgave en ambities met duurzaamheid en nieuwe democratie. De diversiteit in de stad is ook groot, zodat de prioriteiten in Schalkwijk niet hetzelfde zijn als die in het Centrum, en vraagstukken in Zuid-West of Oost vragen om andere oplossingen dan in Noord. Een oplossing op maat vereist een aanpak die gebiedsgericht en met een heldere focus wordt opgesteld, en in samenhang met elkaar en waar nodig met de partners wordt uitgevoerd.

Om de vier jaar wordt voor elk gebied de gebiedsopgave beschreven. Deze opgave komt tot stand op basis van een analyse, de ervaringen van onze samenwerkingspartners, georganiseerde bewoners, en van de gemeente. De bestuurlijke ambities zijn leidend. Ieder gebied heeft vanaf 2022 een vaste directeur als ambassadeur. Iedere directeur legt in zijn of haar gebied werkbezoeken af, dient als sparringpartner en volgt de vordering van de gebiedsopgave.

Jaarlijks wordt de opgave voor ieder gebied door vertaald naar een Gebiedsplan: een compact overzicht per gebied, waarin de belangrijkste doelen en bijbehorende acties staan beschreven. In deze documenten wordt aangegeven waar de buurt en ambtelijke organisatie op samenwerken als antwoord op de gebiedsopgave van het gebied. Het sluit aan bij de ambities van het college, maar is geschreven vanuit wat nodig is in het gebied.

De nieuwe Gebiedsopgaven en de Gebiedsplannen 2023 worden in het najaar door het College vastgesteld.

Centraal in alle gebieden staat leefbaarheid. En hoewel de gebieden levendig en karakteristiek zijn, is er een aantal bewoners in Schalkwijk en in Oost die belemmeringen ervaren om 'mee te doen'. Bewoners in Noord en Zuid-West zijn initiatiefrijk; de focus ligt hier vooral op kansen (programma Nieuwe Democratie) en duurzaamheid. Overigens zonder oog te verliezen voor de sociale problematiek in bepaalde buurten van deze wijken. Het Centrum, als huiskamer van de stad, richt zich ook op ondernemers en het vinden/houden van een balans tussen leefbaarheid en toerisme.

Tegelijk is regulier beheer noodzakelijk om de stad leefbaar, toegankelijk en veilig te houden. Uitvoering van dergelijke projecten vindt in afstemming met, of in samenhang met de Gebiedsopgave en het Gebiedsplan plaats. Gedacht vanuit de integrale opgave van het gebied wordt ervoor gezorgd dat er bijgedragen wordt aan de bestuurlijke ambities, wordt de kracht van de partners benut en wordt aangesloten op wat mogelijk en nodig is. Door een gebiedsgerichte aanpak met heldere focus, waarbij maatregelen in samenhang met elkaar en waar aan de orde samen met partners worden uitgevoerd, wordt bijgedragen aan het realiseren van oplossingen op maat.

Een gebiedsgerichte benadering is niet altijd het meest voor de hand liggend. Bijvoorbeeld niet als het gaat om projecten en beleidsontwikkelingen die betrekking hebben op de hele stad of in meerdere gebieden worden uitgevoerd. Daarom is een apart overzicht toegevoegd met stadsbrede onderwerpen. In het Concept Gebiedsprogramma komen al deze activiteiten samen en is per gebied een overzicht van alle projecten opgenomen. In de overzichten wordt elk project kort beschreven, wordt aangegeven onder welk begrotingsprogramma het valt en in welke jaren het wordt uitgevoerd.

Hoe verder?

Het Concept Gebiedsprogramma 2023-2027 legt de basis voor het komend uitvoeringsjaar en een perspectief voor de daaropvolgende jaren. Voorwaarde is dat de uitvoering van het Gebiedsprogramma wordt bepaald door wat financieel mogelijk is en wat de markt en de ambtelijke organisatie aan kunnen. Hierbij is uitgegaan van de beschikbare middelen en programmering zoals deze in april 2022 bekend waren. Daarnaast verloopt het ene project in de praktijk voorspoediger dan het andere, hierop wordt het Gebiedsprogramma tussentijds bijgesteld.

Via de [online applicatie van het Gebiedsprogramma](#) worden de Haarlemmers goed op de hoogte gehouden van wat er in hun stad, wijk of straat gebeurt en wanneer. Transparant, openbaar (via de gemeentelijke website) en actueel, zo wil de gemeente handelen richting inwoners en andere belanghebbenden. De raad wordt binnen de reguliere planning en control cyclus geïnformeerd over de voortgang van lopende programma's en projecten door de daarvoor verantwoordelijke afdelingen. Er vindt geen separate verantwoording plaats over het totaal zoals weergegeven in het Gebiedsprogramma.

Hoe zijn de gebieden binnen de directie verdeeld?

Mevr. Catrien Lenstra (Gemeentesecretaris) :	Zuidwest
Mevr. Nanda Hagedoorn (Directeur Sociaal Domein):	Centrum
Dhr. Jaap Meindersma (Directeur Fysiek Domein):	Oost
Dhr. Maarten van Haasteren (Directeur Bedrijfsvoering):	Noord
Dhr. Martin Jonker (Concerncontroller):	Schalkwijk

2. Centrum

In het Centrum werken we aan een toekomstbestendige, duurzame en vitale binnenstad. In het kader van klimaatadaptatie kijkt de gemeente waar stenen vervangen kunnen worden door groen en hoe het bestaande groen versterkt kan worden. Dat doet de gemeente door bewonersinitiatieven te ondersteunen, verticaal groen langs gevels van bewoners en ondernemers te stimuleren, kansen voor het vergroenen van gemeentelijk vastgoed te benutten en door voorbereidingen te treffen voor het groot onderhoud van de Wijngaardtuin. De gemeente gaat aan de slag met het verduurzamen van het gemeentelijk vastgoed, bijvoorbeeld door het uitvoeren van energiebesparende maatregelen aan de Bibliotheek Centrum. De herinrichting van het stationsgebied biedt de kans om een uitnodigende (groene) verblijfsplek en een aantrekkelijke entree naar de stad

te realiseren. Ook werkt het college aan de ambitie om Haarlem goed bereikbaar te houden door prioriteit te geven aan reizigers met het openbaar vervoer en fietsers. Er zijn diverse nieuwbouw- en ontwikkelprojecten, zoals de bouw van de Gonnetstraat 22 en 26 en de herontwikkeling van de voormalige V&D en de Egelantier. Door het uitvoeren van het Actieplan fiets worden goede fietsvoorzieningen in de binnenstad gerealiseerd. Na de coronacrisis werken gemeente, ondernemers en bewoners samen aan het behoud en herstel van de economie, werkgelegenheid en de leefbaarheid. Hoe? Door het opstellen van een vitaliteitsplan, wonen en werken boven winkels mogelijk te maken en eenzaamheid onder bewoners tegen te gaan.

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Prinsenhof 3, renovatie Stedelijk Gymnasium Haarlem	Het schoolgebouw aan de Prinsenhof 3 wordt gerenoveerd.	J. Botter	Jeugd Onderwijs en Sport	2022	2023	●					
Bakenesserkerk, restauratie van de toren	Diverse restauratiewerkzaamheden aan de toren en het uurwerk.	J. Botter	Vastgoed	2022	2023				●		
Brinkmann, herontwikkeling naar woningen	Herontwikkeling naar woningen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2019	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Centrum, Green deal Zero Emissie stadslogistiek	De Green Deal heeft tot doel logistieke bewegingen van vrachtverkeer in de stad schoner te krijgen en te verminderen (minder, schoner, veiliger). Om dit te realiseren wordt een zero-emissie zone ingevoerd, het ophalen van bedrijfsafval verduurzaamd, het gebruik van elektrisch vervoer gestimuleerd, vervoer (bijvoorbeeld afval) over water uitgetroefd en worden een aantal bewonersinitiatieven ondersteund om de pakketbezorging efficiënter te maken.	R. Berkhout	Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2019	2025				●		
Gonnetstraat 22, particuliere herontwikkeling	Transformatie door de HBB-groep van oude bedrijfscomplexen naar een creatieve hotspot waar woon- en bedrijfsfuncties elkaar versterken.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2023				●		
Gonnetstraat 26, particuliere herontwikkeling	Renovatie door de HBB-groep van gemeentelijk monument, het voormalig HAL-complex en sloop van daarachter gelegen bedrijfspanden. Daarna bouw van appartementen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2017	2023				●		
Jansstraat 46, herontwikkeling naar woningen	Het verbouwen en realiseren van 71 woningen aan de Jansstraat 46.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2023				●		
Jansstraat 48 – 52 / Noorder Schoolsteeg 17, verkoop vastgoed	Verkoop van vastgoed.	J. Botter	Vastgoed	2023	2023				●		
Stationsgebied eo (Beresteyn), herontwikkeling	Toekomstbestendige herontwikkeling met aandacht voor o.a. OV en fiets parkeren met een aantrekkelijk programma en inrichting van het gebied.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2028				●		
Stationsgebied, Uitbreiding Fietsenstalling	Uitbreiding van de (ondergrondse) fietsenstalling op het stationsgebied met (maximaal) 5.000 fietsparkeerplaatsen.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2021	2026				●		
Verduurzaming gemeentelijk Vastgoed	±81 objecten voorzien van diverse duurzaamheidsmaatregelen.	J. Botter	Vastgoed	2022	2024				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Verwulft / Grote Houtstraat 70, verkenning herbestemming	Verkenning van de herontwikkeling van het pand en de mogelijkheid van openbare functies op de etages. Dit omvat o.a. plannen voor een openbare fietsenstalling met circa 1.000 fietsparkeerplekken.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2019	2023				●		
Wilhelminastraat 43a, herontwikkeling	Herontwikkeling van het pand: woningbouw en kantoren.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2023				●		
Catharijnebrug	Uitvoeren van groot onderhoud aan het brugdek.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Binnenstad, fietsparkeren	De komende jaren krijgt de binnenstad te maken met een grote toename van fietsen. Voor een goede verblijfskwaliteit van de openbare ruimte is het belangrijk dat fietsparkeren goed wordt geregeld.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2027					●	
Burgwal, vervangen openbare ruimte	In het kader van onderhoud wordt de kadewand (westzijde) en de rijbaan (westzijde) vervangen. Bij de Hage en Anthoniebrug groot onderhoud uitgevoerd en wordt tevens het riool afgekoppeld.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Centrum, VRI vervangingsprogramma	Vervanging van diverse verkeerslichten in het centrum.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2025					●	
Egelantier (Gasthuisvest 47), verkoop vastgoed	Verkoop van voormalige Egelantier voor herontwikkeling.	J. Botter	Vastgoed	2022	2023					●	
Gasthuisstraat 32, vernieuwing bibliotheek	Vernieuwen inrichting bibliotheek en onderhoud gebouw.	M-Th. Meijs	Vastgoed	2021	2024					●	
Gedempte Oude Gracht / Verwulft, aanleggen plateau's	Aanpassing aan bruggen om trillingshinder te voorkomen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Gedempte Oude Gracht Riolering	Opheffen waterprobleem door aanleg regenwaterriool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Groot onderhoud openbare verlichting	De openbare verlichting heeft groot onderhoud nodig op diverse plaatsen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Grote Markt e.o. Riolering	aanpakken waterprobleem, meerdere oplossingen worden bekeken.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2027					●	
Jansstraat 42 achter, Wijngaardtuin groot onderhoud	Wijngaardtuin op kwaliteitsniveau brengen door uitvoeren groot onderhoud.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Kinderhuisvest, kademuur vervangen	Vervangen van de kademuur tussen de Zijl-, en Manegebrug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Lange Wijngaardstraat 14, terugbrengen Joodse historie voormalig Joods gemeentegebouw	Uitvoering geven aan de motie 'Geef Haarlem haar Joodse geschiedenis terug' via het zo goed mogelijk terugbrengen van de Joodse historie aan het voormalig Joods gemeentegebouw aan de Lange Wijngaardstraat 14 op het vlak van zowel erfgoed als programmering in het pand.	J. Botter	Vastgoed	2021	2023					●	
Nassaulaan, herinrichten openbare ruimte	De Nassaulaan krijgt een nieuw profiel in het verlengde van de Gedempte Oude Gracht.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	
Nieuwe Groenmarkt, herinrichting met fietsparkeer ruimte opgave	Herinrichten Nieuwe Groenmarkt en Krocht met mogelijk ondergrondse fietsenstalling.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Prins Hendrikstraat eo vervanging Riool	vervangen verharding en riolering en opheffen waterafvoerprobleem.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Prinsenbrug , groot onderhoud	Uitvoeren van groot onderhoud aan de Prinsenbrug	E. De Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	
Raamvest Onderhoud	Onderhoud van de verhardingen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Raamvest, herinrichting	Raamvest vervangen verharding en opnieuw inrichten.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Ripperdapark e.o., groot onderhoud openbare ruimte	Groot onderhoud van de openbare ruimte.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Spaarnwouderstraat e.o. herinrichting	Herinrichting van het gebied.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
VRI en Bollards Haarlem vervangingen	Vervanging van diverse beweegbare (weg) afsluitpaaltjes en verkeerslichten.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Waarderbrug	Uitvoeren van groot onderhoud aan de Waarderbrug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Wilhelminastraat, herinrichting	Herinrichting van groen en verhardingen en onderhoud bruggen,	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	

3. Noord en Spaarndam

De gemeente beoogt de tevredenheid van haar inwoners te vergroten. Door partners en bewoners aan elkaar te koppelen, versterkt het college het maatschappelijk netwerk en wordt de betrokkenheid bij de leefomgeving vergroot. Denk hierbij aan de wijkaanpak in Delftwijk en in het Leliegebied. Hier is aandacht voor de fysieke leefomgeving (groener, meer speelruimte) en samen met de sociale partners wordt gekeken welke activiteiten er georganiseerd kunnen worden voor ouderen, jeugd etc. De ontwikkelzones Spaarndamseweg en Orionzone leveren meer woningen en voorzieningen. Het verblijfsklimaat in de versteende wijken (Indische buurten en Transvaalbuurt) krijgt een positieve

impuls door de vele bewonersinitiatieven voor meer groen in de wijken, door het moderniseren van het parkeren en de uitbreiding van het aantal deelauto's. Denk hierbij aan het bewonersinitiatief in de Vroomstraat/Holsteijnstraat. Bewoners willen de auto uit de straat om zo meer mogelijkheden te bieden voor leef- en speelruimte. Er wordt gewerkt aan een gebiedsvisie voor de Transvaalbuurt. Ook wordt de samenwerking voortgezet met de politie, het Openbaar Ministerie en de Belastingdienst, gericht op een veilige en leefbare omgeving en een eerlijk ondernemersklimaat in het gebied rond de Schoterweg.

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werken in komen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Planetenlaan 168, kinderdagverblijf	Vestiging kinderdagverblijf Op Stoom.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2023	●					
Vergierdeweg 452-454, Skaeve Huse	Realisatie van 6 Skaeve Huse.	M-Th. Meijs	Maatschappelijke Ontwikkeling	2024	2025		●				
Aart van der Leeuwstraat e.o.(inclusief Jan Prinslaan)	Realisatie van woningen als onderdeel van het programma Delftwijk 2020 en herinrichting van de openbare ruimte.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Badmintonpad, herontwikkeling naast Duijnwijkhal	Herontwikkellocatie.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2023				●		
Ijsbaanlaan, onderzoek naar mogelijke herontwikkeling	Onderzoek mogelijke herontwikkeling.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Kleverlaan 9, ontwikkelen vml stadskweektuin naar duurzaam stadspark	Herontwikkelen van de voormalige stadskweektuin naar een duurzaam stadspark.	E. de Raadt	Programma- en Gebieds-management	2017	2024				●		
Kleverlaan, Ripperda fase 3, bouw 3 woontorens	Bouw fase 3 , bouw 3 woontorens op het Ripperdatterrein aan de Kleverlaan.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Orionweg 400 Herman Gorterstraat 1, herontwikkeling	Herontwikkeling Bisonbowling en Nieuw Delftweide.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		
Pim Mulierlaan, Stadionlocatie, realiseren turnhal HLC	Realiseren turnhal HLC.	E. de Raadt	Jeugd Onderwijs en Sport	2021	2023				●		
Planetenlaan 5, Herontwikkeling tot woningbouw	Herontwikkellocatie voor woningbouw.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2024				●		
Planetenlaan Orionweg ontwikkelzone	Ontwikkellocatie voor woningbouw.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Spaansevaartstraat / Transvaalstraat, opknappen ambassadeursplek	SOR Uitvoeringsprogramma 2020-2040. De Spaansevaartstraat / Transvaalstraat is een van de locaties waar de gemeente kansen ziet om te vergroenen en klimaatadaptieve maatregelen te nemen. Dit deel van Haarlem is een van de meest versteende delen. De verblijfskwaliteit in combinatie met klimaatadaptie kan hier worden vergroot.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024				●		
Spaarndamseweg 120 herontwikkeling	Herontwikkeling van de Spaarneboog en voormalig Quality Bakers.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2025				●		
Spaarndamseweg 13, 50 KV station, herontwikkeling	Herontwikkelen van de locatie. Het realiseren van huurappartementen op de locatie van het 50 KV station aan de Spaarndamseweg.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Spaarndamseweg 214, mogelijke herontwikkeling Philippo terrein	Herontwikkellocatie.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Spaarndamseweg 380 Top Cars, herontwikkeling	Herontwikkeling voormalige Top Cars locatie.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Spaarndamseweg 466, herontwikkeling Sonnebornterrein	Herontwikkeling van het Sonnebornterrein.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2024				●		
Spaarndamseweg 74-76, herontwikkeling vml Carpet Right	Herontwikkeling van het terrein.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Spaarndamseweg, Deliterrein Schoterkwartier	Bouwplanontwikkeling voor woningen op het voormalige Deliterrein, Schoterkwartier.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2024				●		
Spaarndamseweg, ontwikkelzone	Op deze locatie 650 woningen, verhouding 50/50 sociaal/middel duur. 70% van dit gebied is reeds bebouwd.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2025				●		
Sportweg 8, nieuwbouw Nieuw Delftweide	Onderzoek naar mogelijke nieuwbouw St Jacob.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		
Van der Aartweg, nieuwbouw Kegelbond	Nieuwbouw Kegelbond.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		
Dr. de Liefdestraat/Jan Campertstraat, vervangen riolering en verharding	Riolering en groot onderhoud van het asfalt van de Dr. de Liefdestraat/Jan Campertstraat.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2023					●	
Floresstraat, vervangen openbare ruimte	Vervanging van riolering, verharding en groen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Generaal Cronjestraat, herprofilering	Herinrichting naar een toekomstbestendige en in de branding van de winkelstraat passende vormgeving, waarbij rekening wordt gehouden met de actielijnen en acties die zijn geformuleerd in het Actieplan Detailhandel en Horeca 2020 t/m 2022.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Jan Gijzenkade West, riool en openbare ruimte	Vervangen van riolering en verharding en herinrichting openbare ruimte.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2019	2023					●	
Jan Gijzenvaart vervangen beschoeiing	Vervanging van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Kedoestraat e.o., vervangen riolering en bomen.	Herinrichten van de openbare ruimte, vervanging riolering en groen. Opheffen waterstresslocatie door middel van aanleg regenwaterriool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Kerklaan, vervangen verharding en aanleg parkeerplaats.	Vervangen van de rijbaan inclusief fundering en aanleg van parkeerplaatsen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Kleverlaan, Marnixstraat en Duinoordstraat, vervangen openbare ruimte	Herinrichting openbare ruimte Kleverlaan Marnixstraat en Duindoornstraat.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Mr. J. Gerritszlaan en Willem Klooslaan, vervangen riolering en verharding	Vervangen van de riolering en verharding.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2018	2024					●	
Nachtegaalstraat e.o., opheffen waterstresslocatie door afkoppelen riool	Herinrichten openbare ruimte, opheffen waterstresslocaties en aanleg regenwaterriool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Noord, groot onderhoud groen	Groot onderhoud van het groen in Noord.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Noord; VRI-vervangingsprogramma	Vervangen verkeerslichten in stadsdeel Noord.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2026					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Orionbrug Groot Onderhoud	Het uitvoeren van groot onderhoud aan de Orionbrug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Paul Krugerkade groot onderhoud	Vervanging van riolering, verharding en speeltoestellen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	
Paul Krugerkade, verruimingsmaatregel riool	Vergroten van het riool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	
Paul Krugerstraat, fietsstraat	Herinrichting straat in verband met parkeer- en fietsproblemen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Planetenlaan 170, vernieuwing bibliotheek	Vernieuwen van de inrichting van de bibliotheek.	M-Th. Meijs	Vastgoed	2021	2024					●	
Plataanstraat groot onderhoud	Het uitvoeren van groot onderhoud aan de verharding en beplanting.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Rijksstraatweg e.o. Groot onderhoud	Vervanging van de riolering, verharding, groen en speeltoestellen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2025					●	
Rijksstraatweg; vervangen verharding fietspad	Gefaseerd vervangen asfalt verharding door betonplaten.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2024					●	
Roemer Visscherstraat groot onderhoud	Vervanging van de verharding en riolering.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Slaperdijk vervanging beschoeiing	Vervanging van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Slaperdijk, vervangen verharding rijbaan en fietspad	Groot onderhoud aan de rijbaan en het fietspad.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2024					●	
Spaarndamseweg, groot onderhoud rijbaan tussen Jan Gijzenkade en Pol	Deels herstraten en deels verbeteren van vlakheid rijbaan en riool vervangen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2024					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Tetterodestraat e.o. Groot Onderhoud	Vervanging van de verharding en het groen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2026					●	
Top Naefflaan riolering	Vervanging van de verharding en vergroten van het riool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
van der Meerstraat e.o. Groot Onderhoud	Herstellen verharding en groen naar aanleiding van nieuwbouw.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Vondelweg deklaag vervangen	Vervangen van het asfalt.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Zaanenlaan; vervangen verharding en opheffen waterstresslocatie	Vervangen van de verharding en het opheffen van een waterstresslocatie.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2025					●	
Project Lelie, ondermijnende criminaliteit	Aanpak ondermijnende criminaliteit met focus op revitalisering van de Transvaalwijk.	J. Wienen	Veiligheid en Handhaving	2019	2024						●
Wijkaanpak Transvaalbuurt, gebiedsvisie	Wijkaanpak Transvaalbuurt, maken gebiedsvisie.	E. de Raadt	Programma- en Gebieds-management	2021	2023						●

4. Oost en Waarderpolder

Grote projecten in Oost zijn weer een stapje dichterbij realisatie gekomen. De Koepel heeft een metamorfose ondergaan en publiek toegankelijk, Oostpoort wist de belangrijke WBI subsidie binnen te halen en bij het Slachthuisdistrict en Zuidstrook Blok II werd de bouw gestart. Deze grootstedelijke ontwikkelingen brengen ook een sociale opgave met zich mee. Op het gebied van leefbaarheid wordt er samengewerkt met de woningbouwcorporaties en er gaat veel aandacht uit naar het voorzieningenniveau in

Oost. Daarnaast worden bewonersinitiatieven die kleur geven aan de wijken gefaciliteerd en ondersteunt. De Waarderpolder levert, als innovatief en hoogwaardig bedrijventerrein, een belangrijke bijdrage aan de werkgelegenheid in Haarlem. Het bedrijventerrein maakt zich klaar voor groei in de digitale economie, innovatieve maakindustrie en circulair ondernemen.

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Beatrixdreef/plein	Zoekopdracht naar een geschikte locatie voor het Huis van de wijk en voor een sportzaal.	E. de Raadt	Jeugd Onderwijs en Sport	2025	2027	●					
Nieuweweg 2, Domus Plus	Realisatie van een beschermde woonvorm waar 24 mensen wonen met een verslaving, psychosociale of psychiatrische problematiek, en vaak ook een verstandelijke beperking.	M-Th. Meijs	Maatschappelijke Ontwikkeling	2025	2026		●				
Bavodorp, particuliere renovatie woningen	Ymere is bezig met het renoveren, vergroten en opknappen van woningen inclusief verkoop percentage huurwoningen.	F. Roduner	Externe ontwikkeling	2016	2024				●		
Blauwe Wetering, particuliere herontwikkeling kantoorgebouw	De gemeente begeleidt de transformatie van kantoorgebouw naar woningen.	F. Roduner	Programma- en Gebiedsmanagement	2017	2024				●		
Boerhaavelaan Warmtecentrale	Voor het warmtenet wordt een warmtecentrale (piek- en backupinstallatie, warmtepompen) gerealiseerd aan de Boerhaavelaan.	R. Berkhout	Programma- en Gebiedsmanagement	2023	2024				●		
Haarlemmerstroom, begeleiding ontwikkeling	Begeleiding van de overdracht en particuliere verkoop terrein/ opstallen en verkoop twee gemeentelijke kavels binnen het plangebied.	F. Roduner	Programma- en Gebiedsmanagement	2016	2026				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Koepel (fase 2) herontwikkeling	Faciliteren van vestiging van het University College Haarlem door sloop, nieuwbouw, renovatie en campus met deels openbaar en multifunctioneel programma op het Koepelterrein.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2025				●		
Ontwikkelplan MAAK-terrein / C-District	Sinds 2016 is het MAAK-terrein succesvol ontwikkeld tot 'hub' voor innovatieve en circulaire maakbedrijven, het 'C-District'. De gemeente, huidige huurders en gebruikers van het MAAK-terrein gaan samen kijken naar de potentie voor het verder ontwikkelen van het gebied. Samen zullen er verschillende ontwikkelscenario's worden uitgewerkt en vergeleken.	R. Berkhout	Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2023	2025				●		
Oostpoort (ontwikkelzone), ontwikkelkaders uitwerken	Opstellen van een uitwerkingskader voor het gebied samen met belanghebbenden en stakeholders Oostpoort.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2025				●		
Oostpoort, placemaking	Het tijdelijk in gebruik nemen van het terrein rondom station Haarlem-Spaarnwoude vooruitlopend op te realiseren woningen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2025				●		
Oudeweg 2b, herontwikkeling kavel	Herontwikkelen van de Oudeweg 2b, het huidige kantoorpand van de NS.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2025	2026				●		
Prinses Beatrixplein, herontwikkeling	Het begeleiden van de gebiedsontwikkeling van het winkelcentrum, woningen en maatschappelijke voorzieningen aan het Prinses Beatrixplein door Dreef Beheer en Pre Wonen met verkoop van gemeentelijke kavels.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2024	2029				●		
Schipholweg 1, begeleiden particuliere herontwikkeling	Het begeleiden van particuliere herontwikkeling Bruynzeelgebouw ten behoeve van woningen, kantoren en maatschappelijke functies binnen Europawegzone.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2024				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Schoteroog, inrichten energielandschap	Haarlem werkt aan een duurzame stad door zoveel mogelijk zon- en windenergie op te wekken. In de Regionale Energie Strategie (RES) zoekt Haarlem locaties waar duurzame elektriciteit kan worden opgewekt. Op Schoteroog zijn plannen voor een zonneweide en wordt onderzocht of de bestaande windmolens kunnen worden vervangen. Deze projectlocatie is ook opgenomen in het Actieplan Schone Energie (Haarlem 2020). Naast het opwekken van schone elektriciteit wil Haarlem ook haar warmte duurzaam opwekken (twv).	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2018	2023				●		
Schoteroog, nieuwe entree dmv herinrichten openbare ruimte	Nieuwe entree door herinrichting van de openbare ruimte en verleggen van de aansluiting op de Mooie Nelweg. Verplaatsen overkluizing voor betere wegaansluiting.	E. De Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023				●		
Slachthuisbuurt Zuidstrook Blok II, verkoop grond en faciliteren herontwikkeling	Verkoop grond en faciliteren ontwikkeling van bouwplan blok II.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2023				●		
Slachthuisbuurt Zuidstrook blok VI t/m VIII	De blokken VIa, VII en VIII worden door Elan herontwikkeld en aansluitend wordt de openbare ruimte aangepast.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2019	2024				●		
Slachthuisterrein, oude slachthuis	Herbestemmen van het oude slachthuis (monumentale panden) en woningbouw toevoegen. Tevens realiseren poppodium.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2023				●		
Spaarnesprong	Koppeling van diverse projecten en onderzoeken naar o.a. een parkeergarage, opengraven Papentorenvest, aansluiten Herensingel en herinrichten Ged. Oostersingel inclusief actualiseren van het bestemmingsplan.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2025				●		
Staalstraat / Bazellaan, particuliere sloop/nieuwbouw	Sloop/nieuwbouw project van Pré Wonen. Herontwikkeling oude flats en toevoegen nieuwe woningen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2017	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Warmteconcessie warmtenet Waarderpolder	Haarlem zoekt in de Waarderpolder samen met bedrijven naar de beste oplossingen om gebouwen aardgasvrij te verwarmen. Met de aanbesteding van een warmteconcessie wordt er gezocht naar een marktpartij die dit wil realiseren. Dit toekomstige warmtebedrijf heeft dan het recht en de plicht een warmtenet aan te leggen en te exploiteren. Het warmtebedrijf stelt samen met de bedrijven en ondernemers een warmteuitvoeringsplan op voor de Waarderpolder.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2023				●		
Betje Wolfstraat, groot onderhoud	Opheffen van een waterstresslocatie, en het uitvoeren van onderhoud aan de open verharding en het verbeteren van de groeiplaatsen van de bomen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Camera Obscuraweg thv Oostpoortcenter, verbeteren groeiplaatsen	Verbeteren van twee groeiplaatsen en vergroten van boomspiegels.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2023					●	
Charta 77 vaart herinrichting	Verminderen van de verharding en het verbeteren het bestaande groen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Gedempte Oostersingelgracht, Herinrichten groot onderhoud	Vervanging van het groen, riool en de verhardingen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2027	2028					●	
Hagedisbrug groot onderhoud	Uitvoeren van groot onderhoud aan de Hagedisbrug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Izaak Enschedeweg, Groot Onderhoud	Vervangen van de asfalt deklaag.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Jan van Krimpenweg, herinrichting rijbaan	Herinrichting van de rijbaan tussen Oudeweg en Palletweg. Samenhang met Oostpoort en Oostcorridor.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Kinkerstraat, groot onderhoud	Vervanging van riool, verhardingen en groen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Kruistochtstraat, herinrichting	Onderzoek naar groot onderhoud/ herinrichting, waarmee tegemoet gekomen wordt aan de afspraken met de corporaties.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2025					●	
Leonard Springerlaan 5, vernieuwing bibliotheek	Vernieuwen van de inrichting van de bibliotheek.	M-Th. Meijs	Vastgoed	2021	2024					●	
Meerspoorpad, vervangen beschoeiing	Vervangen/omvormen van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Minckelersweg, wegdek aanleggen	De weg moet nog voltooid worden na afloop van bouwontwikkelingen. De planning is afhankelijk van de verkoop van kavels.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Nieuweweg; Groot Onderhoud	Het asfalt aan de Nieuweweg heeft onderhoud. Mogelijk is het vervangen van de tussen- en deklaag voldoende, dit moet nader onderzocht worden.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Noordkop Waarderpolder VGS riolering	Aanpassen en verbeteren van het rioolstelsel.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Oostvest groot onderhoud	Vervanging van de straatverlichting, verharding en riool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2026					●	
Pladellastraat, herinrichten	Opties bekijken of het wenselijk is om deze straat te herinrichten als fietsstraat. Tevens waterstresslocatie opheffen. Combineren met Gedempte Oostersingelgracht.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Teylerplein Herinrichting	Herinrichting van het plein t.a.v. groen, verharding en spelen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Van Zeggelenplein, herinrichting	Vervanging verharding en riolering Van Zeggelenplein en Geertruida Carelsenpad (in relatie tot Prins Bernardlaan)	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Waarderpolder, VRI onderhoudsprogramma 2025	A. Hofmanweg - Waarderweg, vervangen verkeerslichten	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Zomerstraat, groot onderhoud	Het vervangen van de verharding.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Zomervaart, Slachthuisbuurt, Rioleringsonderhoud 2024	Zomervaart vernieuwen riolering en aanleg drainage.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Zuiderpolder Noord Groot Onderhoud	Vervanging van het riool en aanleggen van een regenwaterriool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Zuiderpolder Zuid, groot onderhoud	Het riool en de verharding van het gebied worden grootschalig vervangen. Het riool wordt hierbij afgekoppeld.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2026					●	
Waarderpolder, Aanpak onrechtmatige bewoning Bedrijventerrein	Handhaving van de voorschriften van het bestemmingsplan. Op projectmatige wijze aanpak van de onrechtmatige bewoning in bedrijfspanden. Voortzetting van fase 2 en fase 3 van de handhaving.	J. Wienen	Vergunningen Toezicht en Handhaving	2017	2026						●

5. Schalkwijk

"Het college wil de kansen voor de jeugd in Schalkwijk vergroten. Daarom werkt de gemeente samen met de schoolorganisaties om verschillende basisscholen uit te breiden.

Momenteel zijn er meer dan twintig woningbouwprojecten in Schalkwijk. Daarnaast wordt het voorzieningenniveau Schalkwijk vergroot. Er komen veel voorzieningen bij in Schalkwijk Centrum, maar ook wordt er hard gewerkt aan een nieuw OV-Hub die de bereikbaarheid van Schalkwijk vergroot. Ook wordt er

gestart met een visie voor een voorzieningenzone aan de Floris van Adrichemlaan en een visie voor een sportpark langs de Noord Schalkwijkkerweg.

De vernieuwing in Schalkwijk biedt kansen om de duurzaamheidsambities van de stad uit te voeren. Met de woningbouwcorporaties en een energieleverancier bereidt het college de aanleg van het Warmtenet voor. Een groot gedeelte van Meerwijk krijgt een nieuw riool. Dit is de aanleiding om deze wijk integraal te vernieuwen ook op het gebied van inrichting, ontmoeten, spelen en groen."

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Molenwijk, wijkdorp Molenwijk	Project met verschillende externe organisaties met als doel ouderen langer zelfstandig te kunnen laten wonen in de wijk.	M-Th. Meijs	Maatschappelijke Ontwikkeling	2020	2024	●					
Aziëweg, aanleggen waterverbinding en herinrichting park, en bouw 5 torens	Aanleggen van een waterverbinding aan de zuidkant Aziëweg als onderdeel van herinrichting Aziëpark. Ook worden er 5 woontorens gebouwd, waarvan er 3 reeds gerealiseerd zijn.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2016	2023				●		
Baden Powellstraat, verkoop kavel	Elan Wonen onderzoekt de herontwikkeling van de locatie.	F. Roduner	Externe ontwikkeling	2022	2023				●		
Boerhaavelaan Spaarne Gasthuis, herontwikkeling ziekenhuisterrein	Verkennen ziekenhuisgebied voor omvormen/renoveren van de ziekenhuisgebouwen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2027				●		
Europaweg, herstructurering stadsstraat	De Europaweg wordt getransformeerd naar een stadsstraat. De maatregel is gerelateerd aan het realiseren van een OV-knooppunt Buitenrust en aan de gebiedsontwikkelingen in waarin langs de Europaweg veel woningen worden toegevoegd.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2025	2025				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Europaweg, uitvoeren ontwikkelstrategie zone Europaweg	Uitvoeren van vastgestelde visie zone Europaweg voor inpassing van lopende en eventuele toekomstige initiatieven en ontwikkelingen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2026				●		
Floris van Adrichemlaan, visie voorzieningenzone	Rondom de Floris van Adrichemlaan zijn verschillende onderwijslocaties die willen verschuiven/ uitbreiden. Hier wordt een stedenbouwkundige visie voor gemaakt.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Kennedylaan, Belgiëlaan, Floris van Adrichemlaan, herprofilen	Met herprofilering van de Belgiëlaan, Kennedylaan en Floris van Adrichemlaan wordt de recreatieve route vormgegeven die de Poelpolder verbindt met het pontje over het Spaarne (en verder). Deze maatregel betreft de herprofilering als onderdeel van het SOR Sleutelproject Dwars door Schalkwijk.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025				●		
Knooppunt Haarlem Nieuw-Zuid, onderzoek en inrichting	Om de groei van het busverkeer te faciliteren, wordt (her)routering van het busverkeer en voorzieningen (haltes, knooppunten en fiets parkeren) onderzocht. Het doel is om het bundelen van OV op een knooppunt om daarmee de groei binnen Haarlem op te kunnen vangen.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2023	2026				●		
Kruidplein, Venkelstraat, Sloop/nieuwbouw Pre Wonen	Pré Wonen vervangt complex Romolenbeek met een nieuwbouwcomplex met max. 30 sociale huur appartementen	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2024				●		
Louis Pasteurstraat ea, sloop/nieuwbouw Elan	Elan gaat hier haar wooncomplexen vernieuwen door middel van sloop/nieuwbouw	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2025				●		
Meerwijk warmtenet, ontwikkelen warmtenet	In Meerwijk wordt met corporaties en marktpartijen een warmtenet ontwikkeld. De ontwikkeling gaat in afstemming met de vervanging van de openbare ruimte (IVORIM). Het warmtenet wordt verder uitgebreid naar andere wijken in Schalkwijk.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2026				●		
Meerwijk, optoppen complexen Elan	Optoppen van woningen van de complexen van Elan aan de Albert Schweitzerlaan, Aletta Jacobslaan, Cornelia de Langestraat en Florence Nightingalestraat.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Molenwijk Noord, waddenstraat eo. Ruimtelijke kader	Verkenning van de ruimtelijke kaders voor verschillende samenhangende projecten binnen het gebied.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2019	2035				●		
Molenwijk, ontmoetingsruimte	Er is vanuit de wijkraad en Open Huis een wens voor een ontmoetingsruimte. Samen met afdeling Maatschappelijke Ondersteuning en Programma- en Gebiedsmanagement worden mogelijkheden onderzocht.	M-Th. Meijs	Maatschappelijke Ontwikkeling	2021	2023				●		
Noord Schalkwijkerweg, verkenning ontwikkeling sportboulevard	Een aantal sportclubs willen uitbreiden of verhuizen. Er wordt een stedenbouwkundige verkenning opgestart om de mogelijkheden te onderzoeken.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2023				●		
Poort van Boerhaave, ontwikkellocatie Damiate	Ontwikkelen en nieuwbouw van woningen Damiatelocatie aan de Floris van Adrichemlaan in Boerhaavewijk, ook locatie voor zelfbouw.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2018	2023				●		
Poort van Boerhaave, ontwikkellocatie St. Jacob	Nieuwbouw circa 300 nieuwe zorgwoningen en zorgfuncties Sint Jacob in de Louis Pasteurstraat in Boerhaavewijk, primair bedoeld voor bewoners Sint Jacob. Sloop voormalige Boerhaavekliniek.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Schalkwijk Centrum, Ceylontoren	Transformatie van het voormalig VNU-gebouw. met bestemming wonen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Schalkwijk Centrum, fase 1	Grootschalige transformatie van het winkelcentrum tot een multifunctioneel hart voor Schalkwijk.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2025				●		
Schalkwijk Centrum, fase 2 (initiatieffase)	Grootschalige transformatie van het winkelcentrum tot een multifunctioneel hart voor Schalkwijk. De zuidkant is in een oriënterende fase.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2025				●		
Schalkwijk Midden, Stad tussen de Bomen	Transformatie van Schalkwijk Midden (tussen Schalkstad en het Spaarne Gasthuis) door vastgoedeigenaren en gemeente van leegstaande kantoren tot een aantrekkelijk en levendig woonwerkgebied, inclusief herinrichting buitenruimte en formuleren nieuwe identiteit.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2017	2025				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Schipholpoort 6-100, herontwikkeling kantoren	Transformatie naar woningbouw en flex-werkplekken als onderdeel van zone Europaweg.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Schouwbroekerplas, onderzoek locatie	Onderzoek naar herontwikkeling terrein tot een locatie voor recreatie.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2023				●		
Tjaden, aanleggen wandelpad	Het aanleggen van een wandelpad als verlengde van het bestaande Jaagpad. Ontbrekende schakel aanleggen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2025	2027				●		
Toekanweg, herontwikkeling kantoorgebouw	Bouw van 600 woningen door New Cheese.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Toekanweg, van der Valk, omvormen parkeervakken	Verkenning uitbreiding van heten hotel op bestaande parkeerplaats.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2024				●		
Verlengde Liewegje, Entree Verre Oosten, onderzoek ontwikkelmogelijkheden	Onderzoek naar nieuwe kansen met bestemming wonen/maatschappelijk na het sluiten van de rioolwater zuiveringsinstallatie (RWZI).	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2019	2023				●		
Zwemmerslaan, herontwikkeling	Ontwikkelen van locatie ten behoeve van woningbouw, ook potentiële locatie voor zelfbouw.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2017	2025				●		
Amerikavaart, vervangen beschoeiing	Vervangen beschoeiing, eventueel door natuurvriendelijke oever.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Amerikaweg, kruispunten en onderhoud rijbaan	Uitvoeren van onderhoud aan rijbaan en uitwerken van technisch ontwerp van kruispunten Schipholweg/Amerikaweg en Boerhaavelaan/Amerikaweg. Tevens wordt het riool afgekoppeld.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2024					●	
Belgiëlaan, afkoppelen riolering	Belgiëlaan, afkoppelen van de riolering.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Biesboschweg, groot onderhoud	Uitvoeren van groot onderhoud aan de rijbaan en parkeervakken.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Biesbosweg; rehabilitatie rijbaan en parkeervakken	Opknappen van de rijbaan en parkeervakken.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Boerhaavelaan; rehabilitatie fietspad	Opknappen van het fietspad tussen Meikeverpad en Professor Eijckmanlaan. Tevens wordt het riool afgekoppeld.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Boerhaavevaart, vervangen beschoeiing	Vervangen van beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Europavaart, vervangen beschoeiing	Vervanging beschoeiing, mogelijk door natuurvriendelijke oever.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Europaweg, vervangen VRI's	Vervangen verkeerslichten op de kruispunten Europaweg/Aziëweg, Europaweg/Schipholpoort /Toekanweg, en Europaweg/Boerhaavelaan	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	
Europawijk pilot, 2024-2026	Pilot Europawijk, 2024 - 2025 vervangen groen en speeltoestellen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2026					●	
Fie Carelsenplein 2, vernieuwing bibliotheek	Vernieuwen inrichting bibliotheek.	M-Th. Meijs	Vastgoed	2021	2024					●	
Floris van Adrichemlaan en Kennedybrug	Groot onderhoud aan de verhardingen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2027					●	
Frieslandlaan e.o. groot onderhoud	Herinrichting van de Frieslandlaan.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
IVORIM, Groen onderhoudsprogramma 2022 - 2028	Vorbereidingsonderzoek voor de herinrichting van het groen in de wijk.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2028					●	
Jaagpad, onderhoud verharding noordelijk en zuidelijk gedeelte	Onderhoud aan het pad, noordelijk en zuidelijke gedeelte.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Kennedylaan, groot onderhoud verharding en afkoppelen riolering	Groot onderhoud verharding en afkoppelen riolering.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2026					●	
Landenbuurt, herinrichting	Herinrichting van de openbare ruimte.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2027					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Louis Pasteurstraat e.o. onderhoud verharding en afkoppelen riolering	Onderhoud van de rijbaan en het afkoppelen van het riool in de Louis Pasteurstraat en beperkte maatregelen overige straten.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Meerwijk centrumgebied, gedeeltelijk vervangen en afkoppelen riolering	Meerwijk centrumgebied, gedeeltelijk vervangen en afkoppelen riolering	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2026					●	
Meerwijk IVORIM	Herinrichting van de openbare ruimte.	J. Botter	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2028					●	
Molenvaart, vervangen beschoeiing	Vervangen van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Poelbroekpark, onderhoud bruggen	Het uitvoeren van onderhoud aan diverse bruggen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Poelpolder, vervangen beschoeiing	Vervangen van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Poelpoldervreugd, vervangen bruggen	Vervangen van 12 bruggen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Professor Eijkmanlaan Herinrichting	Herinrichting van de openbare ruimte.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	
Romolensloot, vervangen beschoeiing	Vervangen van de beschoeiing langs de Romolensloot.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Schalkwijk, Bomen in Schalkwijk, uitvoeren maatregelen bomenbestand	Vervanging groot deel bomen in Schalkwijk via gezamenlijk plan met bewoners in Schalkwijk.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2016	2026					●	
Schalkwijk, Groen onderhoudsprogramma Boerhaavewijk	Schalkwijk, Groen onderhoudsprogramma Boerhaavewijk 2025	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Schalkwijk, speeltoestellen vervanging	Programmatische vervanging van speeltoestellen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Schalkwijk, VRI onderhoudsprogramma	Schalkwijk, verkeerslicht- onderhoudsprogramma 2024	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Schipholweg - Merovingenstraat, vervangen VRI	Vervanging van de verkeerslichten.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Schouwbroekerbrug, groot onderhoud	Uitvoeren van groot onderhoud aan de Schouwbroekerbrug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Sloeweg, onderhoud rijbaan en omvormen plantvakken	Onderhoud van de verharding en omvormen plantvakken.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Spijkerboorpad riolering	Groot onderhoud aan het riool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Spijkerboorpad, Rioleringsonderhoud	Renovatie van het riool en opheffen van waterprobleem.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Tuinvereniging Ons Buiten, baggeren watergangen	Baggeren van de watergangen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Verlengde Liewegje, Zuiderpolder, Verhardings- onderhoud	Uitvoeren onderhoud aan de verharding	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Vijfhuizen/Poelbroektuin, vervangen Vleermuisbrug	Vervangen van brug.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Zuid Schalkwijkerweg, onderhoud	Onderhoud aan verharding en drukriolering.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2016	2023					●	

6. Zuid-West

In Zuid-West wordt met betrokken en actieve Haarlemmers, in nieuwe samenwerkingsverbanden en gebruikmakend van de initiatieven uit de buurt, de leefomgeving en leefbaarheid verbeterd. Voorbeelden zijn de stookkamer en de initiatieven op het gebied van duurzaamheid, zoals SpaarGas. De wijkaanpak Rozenprieel focust op verschillende thema's uit de sociale agenda en op het voortzetten van de methodiek verbindend gezag. Het nieuw opgeleverde Voortingsplantsoen wordt extra in de gaten gehouden en het gebruik voor spelen en ontmoeten gestimuleerd. In de Stookkamer worden dit jaar weer diverse bijeenkomsten georganiseerd, die een relatie hebben met de zone Zuid-West, maar ook worden er voor jongeren uit deze buurt activiteiten gehouden.

In de ontwikkelzone Zuid-West worden voorbereidingen getroffen voor ontwikkeling van woningbouw en bijbehorende voorzieningen met geld uit de nieuwe woningimpuls. De woningen op de noordzijde van de Stephensonstraat

worden dit jaar gerealiseerd. Aan de andere kant van het gebied verrijzen de woningen van het Koningshof. Voor drie projecten is geëxperimenteerd met werkwijzen waarbij de markt aan zet is: st Jacob. Zuiderhout en de transformatie van de kantorencomplexen Dreef 40 en 48. Naar verwachting zal dit jaar de uitvoering plaatsvinden. Op basis van het de besluitvorming over de Zijlweg zullen de eerste projecten worden voorbereid. Verder zal de herinrichting van het Houtplein worden afgerond, waardoor het plein overzichtelijker is. Waaronder ook de realisatie van de inpandige fietsgarage Houtplein, zodat in het staatbeeld minder rondslingerende fietsen te zien zijn. Ook krijgt het skatepark t' Landje een grondige vernieuwing, zodat deze weer voldoet aan de eisen van deze tijd en de wensen van de skaters. Het nieuw ingerichte Bottemanneplein, als eerste stap naar een groene omgeving van de koepelkathedraal wordt opgeleverd.

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Ontwikkeling kantoren dreef 40 en 46	Beoogde gecombineerde herinrichting van de Dreef 40 en Mr Lottelaan 301. Panden transformeren naar gemixt aanbod in woningbouw en werkplekken. Kantoren hebben een gedeelte parkeergarage en tussenliggend groen kan in samenhang worden ontwikkeld.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2024				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Ramplaankwartier aardgasvrij, SpaarGas	Dit project voor een Zonnewarmtenet is een samenwerking van bewoners, gemeente Haarlem en TU Delft met als doel het Ramplaankwartier haalbaar, betaalbaar en aantrekkelijk aardgasvrij te maken. Het project heeft de Proeftuin Aardgasvrije Wijken bijdrage van het Rijk gewonnen met haar innovatieve plan. Nu er rijks gelden zijn kan begonnen worden aan de voorbereiding van de aanbestedingsfase en het maatwerk-aanbod voor bewoners. Ook wordt er met bewoners en initiatiefnemers een Warmteuitvoeringsplan opgesteld. (looptijd 2022-2030)	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2030				●		
Rozenprieel, funderingsproblematiek	Aanpak voor funderingsproblematiek Rozenprieel.	M-Th. Meijs	Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2015	2025				●		
St Jacob in de hout, herontwikkeling	Realisatie van een gebouw met 100 plaatsen voor beschermd intramuraal wonen en 30 plaatsen voor verzorgd wonen voor zelfstandige ouderen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		
Stephensonstraat 38-46, herontwikkeling	De particuliere ontwikkeling van circa 70 sociale huurwoningen en 16 vrije sector woningen naast enkele commerciële ruimten.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2026				●		
Westergracht, Plaza West fase II	De ontwikkeling van Plaza West bestaat uit 2 fasen. Plaza West fase I met circa 370 woningen en commerciële ruimte. Voor fase 2, circa 240 woningen.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2027				●		
Zijlweg-West, ontwikkelzone	Mogelijk maken van de transformatie van dit gebied naar toevoeging op de stad met circa 600 woningen, voorzieningen en het realiseren van een aantrekkelijke buitenruimte.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2030				●		
Zuider Buiten Spaarne 22, Koningshof, herbouw	Particuliere ontwikkeling en realisatie van 18 woningen en het realiseren van een aantrekkelijke buitenruimte.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2020	2023				●		
Zuiderhout nieuwbouw	Revalidatiecentrum Zuiderhout, oude gebouw wordt gesloopt en komt een nieuw gebouw wat voldoet aan huidige kwaliteitsnorm.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Zuid-West, Ontwikkelzone Zuid-West	Met name particuliere ontwikkeling van de transformatie van dit gebied naar toevoeging op de stad met circa 1400 woningen, voorzieningen en het realiseren van een aantrekkelijke buitenruimte.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2023	2031				●		
Koninginneweg e.o. riolering 1940 vernieuwen, aanleg RWA en drainage	Koninginneweg e.o., vernieuwen riolering, aanleggen RWA riolering/drainage, RWA koppelen met nieuwe riolering Florapark en Westerhoutstraat	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Westergracht, spoorwegovergang	aanpassen van de weginrichting rondom de spoorwegovergang zodat de onveilige situaties die nu ontstaan sterk verminderd worden.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Zuiderhout, wijkaanpak	Diverse onderhoudsmaatregelen in de Zuiderhout.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2027					●	
Bloemveldlaan; gazon renoveren en 3 bomen vervangen	Gazon met bollen renoveren en 3 bomen vervangen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Brouwerskade e.o., herinrichting en groot onderhoud	Vervangen van het riool, verharding, groen en inrichten fietsstraat.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Delftstraat ('t Landje), speelvoorzieningen	Vervanging van de speelvoorzieningen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Dreef en Fonteinlaan, realisatie beeldengalerij.	Langs de Dreef en Fonteinlaan is door Stichting Hildebrandmonument een beeldengalerij gerealiseerd.	M-Th. Meijs	Extern initiatief	2019	2023					●	
Dreef/Fonteinlaan, groot onderhoud	Uitvoeren groot onderhoud aan het asfalt.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Fonteinlaan Riolering vervangen	Vervanging van het riool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Garenkokersgracht zuidzijde, vervangen houten damwand	Het vervangen houten damwand tussen Duvenvoordestraat en Pieter Kiesstraat.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Houtplein, fietsenstalling in Parkeergarage	Om het gebruik van het openbaar vervoer te stimuleren en de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren worden extra fietsparkeervoorzieningen bij het Houtplein gerealiseerd. Bij voorkeur wordt fietsparkeren, indien mogelijk, ondergronds of inpandig opgelost.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	
Houtplein, fietsenstalling in Parkeergarage	Aanleg Fietsenstalling inpandig in bestaande parkeergarage.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	
Houtplein, herinrichting	Herinrichting van het Houtplein, Tempeliersstraat, Wagenweg en Wagenmakerslaan.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2017	2023					●	
Jan van Galenstraat e.o., vervanging riolering, verharding en groen	Afkoppelen en vervangen van riolering, aanleg van drainage, groot onderhoud aan verharding en vervangen van groenvoorziening en bomen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2024					●	
Julianastraat e.o, onderhoud groen	In de Julianalaan worden de slechte bomen vervangen. In de Mecklenburgstraat wordt de groeiplaats van een boom verbeterd en aan de Raamsingel wordt een plantvak gerenoveerd.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Julianastraat eo, groot onderhoud	Uitvoeren groot onderhoud en vervangen riolering aande Julianastraat, deel Tempeliersstraat, Eerste en Tweede Emmastraat, Stolbergstraat en Koninginneweg.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Kleine Houtweg e.o., herinrichting	Vervangen van de verharding, riolering, groen en verlichting.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Leidsebuurt, opheffen waterstress locatie 3	Opheffen waterstress locatie 3 (Leidsebuurt), in combinatie met groot onderhoud groen en spelen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Lorentzkade/Houtvaart, vervangen van de beschoeiing.	Het vervangen van de houten beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Merensplein, groot onderhoud groen en spelen	Merensplein, groot onderhoud groen en spelen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Natuurkundigenbuurt West, groot onderhoud	Groot onderhoud aan de speelvoorzieningen, groen en verhardingen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Noorder Emmakade	Vernieuwen van het riool en aanleggen van een gescheiden regenwaterriool.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Parnassiakade, vervanging beschoeiing.	Het vervangen van de beschoeiing.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Rozenprieelstraat en omgeving, riolering	Vervangen van de riolering.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	
Rustenburgerlaan, quickwin maatregelen openbaar vervoer	Diverse ingrepen ter bevordering van doorstroming van openbaar vervoer. Locatie Rustenburgerlaan, fietspad achter haltes langs.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2020	2023					●	
Theemsplein, groot onderhoud groen	Renovatie plantvakken en vervanging van enkele bomen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Thomsonlaan Groot Onderhoud	Groot onderhoud verharding en plaatsen nieuwe bomen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2026	2026					●	
Van Hogendorpstraat; vervangen bomen en renoveren plantvakken	Enkele bomen en plantvakken vervangen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Van Limburg Stirumstraat, vervangen beschoeiing.	Het vervangen van houten beschoeiingen en conserveren van de stalen damwand.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2024					●	
Veldzigtlaan e.o., groot onderhoud	Onderzoek naar de groot onderhoudsopgave in relatie tot de ontwikkelingen die in het zelfde gebied plaatsvinden.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Vervangingsplan verkeerslichten zuid-west	Het vervangen van 3 verkeerslichtinstallaties in Zuid-West.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Willem Buyslaan e.o., vernieuwen riolering en drainage	Vervangen riolering en aanleggen van een gescheiden regenwaterriool en drainage. Alle verharding wordt ook vervangen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2023					●	
Zijlweg-West Groot Onderhoud	Groot onderhoud aan de verharding en straatverlichting	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2023					●	
Zuider Buiten Spaarne - westzijde, groot onderhoud kadewand	Herstel van het voegwerk van de kadewand.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2024	2025					●	
Zuider Emmakade, groot onderhoud kadewand	Groot onderhoud aan kadewand, herstel voegwerk en deksloof, verwijderen begroeiing, scherm aanbrengen om uitspoeling te voorkomen.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2023	2024					●	

7. Haarlem

In de voorgaande hoofdstukken is ingezoomd op de projecten die in de komende vijf jaar gebiedsgericht worden uitgevoerd. Daarbij is waar mogelijk aangesloten op wat in de gebieden nodig en gewenst is. Niet voor alle projecten is het logisch ze in het overzicht per gebied op te nemen. Voor de volledigheid volgt een overzicht van projecten die stadsbreed worden uitgerold. De keuze voor stadsbreed hangt samen met het generieke - of strategische karakter, bijvoorbeeld de grote opgaven uit de Omgevingsvisie op het gebied van klimaat, energie, wonen en werken, gezondheid, het sociale weefsel en bereikbaarheid of de Regionale Energie Strategie (RES). Een andere reden is de afhankelijkheid van

externen verspreid over de stad, zoals bijvoorbeeld is het zonnestroomproject waarbij de energie coöperaties bepalen welke daken wel/niet interessant zijn als collectief zonnestroomproject. En tenslotte wordt het beheer en onderhoud ingegeven door de technische staat van bijvoorbeeld het riool of parkeerautomaat, waarbij er niet een direct relatie met de opgave van het gebied ligt maar welke projecten wel nodig zijn om de stedelijke systemen te laten functioneren. Om het bestuur wel over deze projecten te informeren worden deze projecten en beleidsontwikkelingen in onderstaande lijst aan het gebiedsprogramma toegevoegd.

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Aanpak energiearmoede en sociale energietransitie	Er zijn meerdere projecten voor aanpak energiearmoede en sociale energietransitie. Deze projecten worden gebundeld in een plan van aanpak. Samenwerking bijvoorbeeld tussen sociaal domein en energietransitie, wonen, de corporaties en de sociale wijkteams.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2026				●		
Convenant Toekomstbestendige woningbouw (MRA)	Dit convenant heeft als doel de bouw- en verstedelijkingsopgave in de MRA te realiseren op een toekomstbestendige manier met behoud van volume, snelheid en betaalbaarheid. Met dit convenant kunnen alle gemeenten op dezelfde wijze op dezelfde thema's sturen op basis van gemeenschappelijke doelen en prestatie-indicatoren.	F. Roduner	Programma- en Gebieds-management	2022	2023				●		
Geen lage labels sociale huurwoningen in 2026	Gezamenlijk plan van aanpak met de woningbouwcorporaties, zodat uiterlijk eind 2026 geen sociale huurwoningen met labels E, F of G meer zijn.	M-Th. Meijs	Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2022	2023				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Haarlem, aanpak loop- en fietsroutes naar scholen	Een van de hoofddoelen van de Structuurvisie Openbare Ruimte is om inwoners te verleiden vaker te voet of met de fiets te gaan in plaats van met de auto. Door loop- en fietsroutes naar scholen veiliger en aantrekkelijker te maken, worden deze een beter alternatief voor de auto. Allereerst is onderzoek nodig om te bepalen welke maatregelen hiervoor nodig zijn.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2026				●		
Haarlem, Food2030	Haarlem doet duurzaam: Europees samenwerkingsproject duurzame voedselvoorziening	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2021	2024				●		
Haarlem, Geothermie, onderzoekstraject	In de regio wordt onderzocht of de warmte uit de ondergrond bruikbaar is voor het verwarmen van gebouwen. Door middel van seismisch onderzoek worden data verzameld om beter in kaart te brengen waar de bodem geschikt is voor het winnen van aardwarmte.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2030				●		
Haarlem, jaarlijks cohort ontbrekende schakels hoofdbomenstructuur	Het toevoegen van de ontbrekende schakels in de bomenstructuur is een van de concrete acties uit het coalitieprogramma Duurzaam doen. Voor de SOR-doelen is vooral het aanhelen van de hoofdbomenstructuur van belang.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025				●		
Haarlem, N-H Energiebesparingsakkoord opstellen en uitvoeren	De Provincie Noord-Holland heeft samen met Noord-Hollandse gemeenten en omgevingsdiensten een Energiebesparingsakkoord Noord-Hollandse Bedrijven opgesteld. Gedurende een periode van 4 jaar werken deze partijen intensief samen om maximale wettelijke energiebesparing te realiseren bij bedrijven met een wettelijke energiebesparingsplicht	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2025				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Haarlem, warmteuitvoeringsplan voor individuele bewoners en ondernemers	Het opstellen van een warmteuitvoeringsplan voor ondersteunen van individuele bewoners en ondernemers bij verduurzaming.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Haarlem, warmteuitvoeringsplan voor kantoren	Het opstellen van een warmteuitvoeringsplan voor verduurzamen van kantoren (energielabel C in 2023 en A in 2030).	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Haarlem, warmteuitvoeringsplan voor woningen van na 1995	Het opstellen van een warmteuitvoeringsplan voor gerichte ondersteuning voor het aardgasvrij maken van woningen van na 1995.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2021	2023				●		
Industrie: aardgasvrije productieprocessen	Industrie in Haarlem is relatief klein vergeleken bij andere steden. Toch vindt er bij de bedrijven die aardgas bij hun productieprocessen gebruiken relatief veel CO2-uitstoot plaats. Door met een aantal bedrijven samen te werken en een plan te maken hoe ze in de toekomst aardgasvrije productieprocessen krijgen, wordt relatief veel CO2 gereduceerd.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2022	2026				●		
Ondersteunen huishoudens met energiearmoede	Het rijk heeft geld beschikbaar gesteld om huishoudens met energiearmoede te ondersteunen met als doel de energiekosten te verlagen door het nemen van energiebesparende maatregelen.	R. Berkhout	Economie Cultuur Duurzaamheid en Wonen	2022	2023				●		
RES 2.0. vaststellen	De Regionale Energie Strategie (RES) is een instrument om te komen tot regionaal gedragen keuzes voor de opwekking van duurzame elektriciteit, de warmtetransitie in de gebouwde omgeving en de daarvoor benodigde opslag en energie- infrastructuur. Elke twee jaar wordt de RES geactualiseerd.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2023	2023				●		
Verkenning en opstart volgend warmtenet	Bepalen welk nieuw warmtenetproject wordt opgestart, zodat dit effect heeft op de versnelling en uitbreiding die nodig is vanaf 2030.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2030	2040				●		

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Zonnestroomproject gemeentelijke daken (24 daken)	De gemeente heeft een longlist van 24 daken aangeboden aan de energie coöperaties. Zij bepalen welke daken wel/niet interessant zijn als collectief zonnestroomproject.	R. Berkhout	Programma- en Gebieds-management	2023	2025				●		
Haarlem, fietsparkeren bij OV R-Net haltes	Haarlem kiest voor versterking van de ketenmobiliteit. Voldoende stallingsaanbod bij R-net haltes is hiervoor belangrijk. Er is behoefte aan uitbreiding van minimaal 650 fietsparkeerplekken bij 11 R-net haltes in Schalkwijk, Oost en Noord. In de periode 2020-2025 zal een deel hiervan worden uitgevoerd.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2025	2025					●	
Haarlem, ophalen verdekte putkoppen	Groot onderhoud drainage, herstel gebreken en verdekte putdeksels ophalen	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2025					●	
Meerjarig groot onderhoud verhardingen	Onderhoud aan open en gesloten verharding, zoals kleinschalig handelingen die niet in de DDO worden opgepakt: - (preventief) scheurvulling - aanbrengen en frezen deklagen - herstraten wegvakonderdelen, zoals trottoir, parkeervakken en rijbaan - omvorming in het kader van 'steenbreek' d.w.z. 'goren' i.p.v. verharding	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2024					●	
Onderzoek Riolering	Het uitvoeren van onderzoek naar de staat en het functioneren van het rioolstelsel in de stad.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2019	2023					●	
Parkeergarages, groot onderhoud parkeermanagement-systeem	Het uitvoeren van groot onderhoud aan het parkeermanagementsysteem.	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2021	2023					●	
Relinen diepriolen Haarlem	Het uitvoeren van herstel aan de diepriolen in de stad door middel van relining.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2018	2028					●	
Uitbreiding Parkeerregulering	Uitbreiding van parkeerregulering in onder andere de Sportheldenbuurt en Entree Oost/	R. Berkhout	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2026					●	

Projectnaam	Omschrijving project	Portefeuillehouder	(Ambtelijk) opdrachtgever	Jaar - start uitvoering	Afronding gepland in	Programma 1 Maatschappelijke participatie	Programma 2 Ondersteuning en zorg	Programma 3 Werk en inkomen	Programma 4 Duurzame stedelijke vernieuwing	Programma 5 Beheer en onderhoud	Programma 6 Burger, bestuur en veiligheid
Vervangingsprogramma Bomen Haarlem	Integrale aanpak vernieuwing bomenbestand.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	
Vervangingsprogramma Speelvoorzieningen Haarlem	Integrale aanpak onderhoud c.q. vervanging Speelvoorzieningen Haarlem.	E. de Raadt	Beheer en Beleid Openbare Ruimte	2022	2024					●	

Dit is een uitgave van gemeente Haarlem,
Brondata d.d.: 19 april 2022

Tekst: Afdeling Programma- en Gebiedsmanagement / Team MJGP
Fotografie: Gemeente Haarlem
Ontwerp: Gemeente Haarlem
Drukwerk: Gemeente Haarlem

Dit document voldoet niet aan de toegankelijkheidseisen.

Als u hierdoor het document niet kunt lezen, kunt u contact opnemen met mjgp@haarlem.nl

Postbus 511
2003 PB Haarlem
Tel. 14 023

haarlem.nl