



Ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan Oostpoort blok 1F

Op grond van art. 83 jo. art. 110a Wet geluidhinder en artikel 4.10 Besluit geluidhinder:

Het college van burgemeester en wethouders van Haarlem bereidt een 'besluit hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting' voor ten behoeve van het bestemmingsplan Oostpoort blok 1F. Het plangebied ligt aan de oostzijde van Haarlem, circa 150 meter ten zuiden van station Spaarnwoude. Het betreft meer specifiek de gronden direct ten oosten van het kantoorgebouw aan de Diakenhuisweg 37 t/m 45 en ten zuiden van de Camera Obscuraweg.

Inzage

U kunt het ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder met bijbehorende stukken (digitaal) inzien met ingang van de dag na deze publicatie:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- In de publiekshal Raakspoort, Zijlvest 39 in Haarlem. De openingstijden zijn maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur en op donderdagavond doorlopend tot 20.00 uur. Het ontwerpbesluit kunt u inzien op afspraak.

Een besluit hogere waarde Wet geluidhinder (HWG) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het besluit HWG betrekking op heeft. Om deze reden is het ontwerp besluit HWG als bijlage bij de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan 'Oostpoort blok 1F' opgenomen. Het geluidsrapport is ook als bijlage toegevoegd aan het ontwerp bestemmingsplan. Het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerp besluit HWG zijn raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gebied en gevolg

Het bestemmingsplan maakt woningbouw binnen het plangebied mogelijk. De ontwikkeling is neergelegd in het ontwerp bestemmingsplan Oostpoort blok 1F, met nummer NL.IMRO.0392.BP3120022-on01. De geluidsbelasting vanwege de Amsterdamsevaart, Camera Obscuraweg en Diakenhuisweg op de gevel van de nieuwe woningen voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting ten gevolge van de Amsterdamsevaart bedraagt ten hoogste 57 dB. De geluidbelasting ten gevolge van de Camera Obscuraweg bedraagt ten hoogste 55 dB. De geluidbelasting ten gevolge van de Diakenhuisweg bedraagt ten hoogste 54 dB. Voor deze wegen wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden. Er is geen overschrijding van de maximale ontheffingswaarde van 63 dB. De geluidbelasting ten gevolge van het railverkeer bedraagt ten hoogste 61 dB, waarmee de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt overschreden. De hoogst toelaatbare geluidbelasting van 68 dB wordt niet overschreden. Met het voorliggend (ontwerp)besluit stelt het college een hogere waarde vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, wat betreft wegverkeer- en spoorlawaaier.

Zienswijze

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode een schriftelijke zienswijze over het ontwerpbesluit indienen, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder bestemmingsplan Oostpoort blok 1F'. De zienswijze kan gericht worden aan het college van B&W, postbus 511, 2003 PB Haarlem.