

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer en Ontwikkeling

Datum	9 maart 2010
Ons kenmerk	2010/54072
Contactpersoon	D. Mul
Doorkiesnummer	023 – 511 3375
E-mail	d.mul@haarlem.nl
Onderwerp	Deo-terrein n.a.v. commissie beheer & ontwikkeling 4 maart 2010

Geachte leden van de commissies Beheer en Ontwikkeling

In de gezamenlijke commissie beheer en ontwikkeling van 4 maart jongstleden is een aantal vragen gesteld naar aanleiding van het Definitief Ontwerp voor de openbare ruimte, waarvan de wethouder heeft toegezegd dat deze schriftelijk zouden worden beantwoord. Hieronder naar aanleiding van de vragen .

1. Met de gewijzigde bouwplannen is het aantal woningen veranderd, en wordt één van de parkeergarages niet gebouwd. Wat betekent dit voor het aantal woningen en parkeerplaatsen?

Ten opzichte van het Masterplan is het aantal woningen met één toegenomen (van 181 naar 182). Het aantal parkeerplaatsen is met het verdwijnen van de zuidelijke garage afgenomen, van ca 280 naar 270. De parkeernorm ligt daarmee op ca 1,5 parkeerplaats per woning, ruim boven de voor dit plan opgelegde norm van 1,2 parkeerplaats per woning.

2. Wil de wethouder onderzoeken of éénrichtingverkeer moet worden ingevoerd in de Jan de Braystraat?

Met het gewijzigde Deo-plan komen er negen woningen bij die worden ontsloten op de Jan de Braystraat. We verwachten dat deze bewoners vanuit hun woning richting de Velsersstraat zullen willen rijden. Zij kunnen dan door de Tetterodestraat of via de Schotersingel, waarbij we verwachten dat men eerder voor de Schotersingel kan kiezen. Omdat het gaat om een beperkt aantal extra verkeersbewegingen is er op dit moment geen reden om in de Jan de Braystraat en Tetterodestraat éénrichtingsverkeer in te voeren. Als dit later toch nodig blijkt, is het eenvoudig alsnog in te voeren.



Haarlem

3. In de inspraak is gevraagd om zijleuningen op de banken

In het plan worden dezelfde banken toegepast als elders in Haarlem (in parken bijvoorbeeld). Deze worden tot nu toe altijd zonder zijleuningen geplaatst. Op het Deo-terrein zullen bij wijze van proef één of meer banken met leuning worden geplaatst.

Met vriendelijke groet

Jan Nieuwenburg