

Gemeente Haarlem
postbus 511
2003 PB Haarlem
t.a.v. A. Kippersluis

uw Kenmerk GOB 2015/266327
betreft WOB verzoek Tempelierstraat/Raamsingel

Haarlem, 22 augustus 2015

Geachte mevrouw Kippersluis

Dank voor uw brief van 6 juli jl waar in u motivatie geeft betreffende de geheimhouding van een aantal stukken. Ik heb nog overwogen om bezwaar aan te tekenen tegen het afwijzen van het WOB verzoek, maar na beraad heb ik besloten daar van af te zien.
Wel zit ik nog met en aantal vragen waarmee u mij kunt helpen.

- Is het mogelijk om toch de gevraagde documenten te ontvangen, waarbij dan de gevoelige informatie wordt weggelaten (zwart gemaakt)?
- De realisatieovereenkomst (WZ/GM 2010/18267) is in januari 2011 na het vaststellen van het bestemmingplan ondertekend. In deze realisatieovereenkomst stond een onbindende voorwaarde betreffende het oplossen van het servituut voor een bepaalde eindtijd (artikel 25) . Deze datum stond op 1 januari 2011, (was dus toen al verlopen) . In een van de raad/ cq commissie vergaderingen heb ik aan de toenmalige wethouder Cassee gevraagd wat er met deze datum zou gebeuren. Zijn antwoord was dat deze opgeschoven zou worden, maar hij wilde niet zeggen naar hoe ver.
Graag zou ik nu willen weten of deze ontbindende voorwaarde nog is opgenomen in de vaststellingsovereenkomst, en zo ja wat deze einddatum is geworden.
- De grondprijs van het parkeerterrein is bepaald aan de hand van de residuele waardebeoordeling aan het te ontwikkelen programma. Kunt u mij de uitsplitsing geven van de verschillende kosten die tot de uiteindelijke prijs hebben geleid? Indien dat niet mogelijk is voor de laatste waardebeoordeling, i.v.m. geheimhoudplicht, dan neem ik ook genoegen met de onderbouwing van de oorspronkelijke prijs van 928.623 euro zoals in bovenvermelde realisatieovereenkomst.

Met vriendelijke groet

Arend-Jan van Welsenens
Raamsingel 14
2012DS Haarlem
olifant.leeuw@iname.com

